

ИНФОРМАЦИЯ
об эмитенте облигаций и его деятельности
 по состоянию на 01.04.2024

1. Учетный номер плательщика (УНП)

190448934

Полное наименование эмитента

Торгово-производственное частное унитарное предприятие «МОТОРЛЭНД»
--

Сокращенное наименование эмитента

УП «МОТОРЛЭНД»

Местонахождение эмитента (местонахождение, почтовый адрес, телефон, факс (с международным кодом))	Адрес электронной почты
223049, Минская обл., Минский р-н., Щомыслицкий с/с, 99, район д. Малиновка, тел. +375296974446	fax@motorland.by

2. Отдельные показатели деятельности эмитента облигаций:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	20 625	14 131
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	7 478	5 675
Валовая прибыль	тысяч рублей	13 147	8 456
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	тысяч рублей	4 913	1 756
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-167	-1 709
Прибыль (убыток) до налогообложения	тысяч рублей	4 746	47
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	948	36
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	3 798	11

3. Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

--

Период, за который проводился аудит:


--

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

--

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме:

Руководитель


(подпись)

А.Г.Завиша
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер либо
руководитель организации или
индивидуальный предприниматель,
оказывающие эмитенту услуги по
ведению бухгалтерского учета и
составлению бухгалтерской и (или)
финансовой отчетности


(подпись)


(подпись)



Ю.А.Ерушевич
(инициалы, фамилия)

Лицо, ответственное
за подготовку отчета

Ю.А.Ерушевич
(должность, инициалы,
фамилия, телефон)

30 апреля 2024 г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На _____ 31 марта 2024 года

Организация	Торгово-производственное частное унитарное предприятие "Моторлэнд"
Учетный номер плательщика	190448934
Вид экономической деятельности	оптовая торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями для автомобилей
Организационно-правовая форма	торгово-производственное частное унитарное предприятие
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	в тыс. рублей
Адрес	223049, Минская обл., Минский район, Щомыслицкий с/с, д.99, район д.Малиновка

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 марта 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	43 770	44 123
Нематериальные активы	120	312	375
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	323	320
Долгосрочные финансовые вложения	150	5 798	5 760
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	50 203	50 578
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	15 948	14 114
в том числе:			
материалы	211	367	369
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	15 581	13 745
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	42	101
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	20 873	19 540
Краткосрочные финансовые вложения	260	38	68
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	4 526	1 151
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	41 427	34 974
БАЛАНС	300	91 630	85 552

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	110	110
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	23 679	23 685
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	39 692	39 685
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	3 798	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	67 279	63 480
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	14 061	15 166
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	1	1
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	14 062	15 167
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	2 500	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	4 410	4 410
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	3 378	2 494
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	47	337
по авансам полученным	632	216	241
по налогам и сборам	633	1 281	416
по социальному страхованию и обеспечению	634	459	381
по оплате труда	635	1 140	911
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	235	208
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	1	1
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	10 289	6 905
БАЛАНС	700	91 630	85 552

Руководитель



Главный бухгалтер

А.Г.Завиша

(инициалы, фамилия)

Ю.А.Ерушевич

(инициалы, фамилия)

29 апреля 2024 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - март **2024 года**

Организация	Торгово-производственное частное унитарное предприятие "Моторлэнд"
Учетный номер плательщика	190448934
Вид экономической деятельности	оптовая торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями для автомобилей
Организационно-правовая форма	торгово-производственное частное унитарное предприятие
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	в тыс. рублей
Адрес	223049, Минская обл., Минский район, Щомыслицкий с/с, д.99, район д.Малиновка

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2024 года	За январь - март 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	20 625	14 131
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(7 478)	(5 675)
Валовая прибыль	030	13 147	8 456
Управленческие расходы	040	(2 017)	(1 792)
Расходы на реализацию	050	(6 107)	(4 794)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	5 023	1 870
Прочие доходы по текущей деятельности	070	8 738	8 484
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(8 848)	(8 598)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	4 913	1 756
Доходы по инвестиционной деятельности	100	124	125
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	7	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	117	125
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	727	879
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	727	879
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 018)	(2 713)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(391)	(414)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(627)	(2 299)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - март	За январь - март
		2024 года	2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(167)	(1 709)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	4 746	47
Налог на прибыль	160	(948)	(36)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	3 798	11
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	3 798	11
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель


(подпись)

Главный бухгалтер


(подпись)

А.Г.Завиша

(инициалы, фамилия)

Ю.А.Ерушевич

(инициалы, фамилия)

29 апреля 2024 г.



РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации

Торгово-производственное частное унитарное предприятие "Моторлэнд"

на 1 апреля 2024 года

N п/п	Наименование показателей	На 31 марта 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
1.1	В том числе: долгосрочные активы	50 203	50 578
1.1.1	в том числе: основные средства	43 770	44 123
1.1.2	нематериальные активы	312	375
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	323	320
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	5 798	5 760
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	41 427	34 974
1.2.1	в том числе: запасы	15 948	14 114
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	42	101
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	-	-
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	20 873	19 540
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	38	68
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	4 526	1 151
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ , принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	91 630	85 552

3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	14 062	15 167
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	14 061	15 166
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	1	1
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	10 289	6 905
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	2 500	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	4 410	4 410
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	3 378	2 494
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	1	1
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	24 351	22 072
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	67 279	63 480

Руководитель

(подпись)

А.Г.Завиша

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Ю.А.Ерушевич

(инициалы, фамилия)

29 апреля 2024 г.

