

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2023 года

Организация	Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"
Учетный номер плательщика	190587810
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Иностранное унитарное предприятие
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220034, г.Минск, ул.Платновоа, 1Б, пом.17, ком.42

Дата утверждения	31.01.2024
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	25 055	25 084
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	42	19
Долгосрочные финансовые вложения	150	692	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	19 025	31 343
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	44 814	56 446
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	9	10
в том числе:			
материалы	211	9	10
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	1 277	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	10	10
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	493	743
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	1 908
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	182	100
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	1 971	2 771
БАЛАНС	300	46 785	59 217

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	124	124
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	16 360	16 121
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(11 643)	(10 249)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	4 841	5 996
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	41 010	51 316
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	295	388
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	41 305	51 704
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	639	838
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	180	502
по авансам полученным	632	310	146
по налогам и сборам	633	122	175
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	6	4
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	21	11
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	679
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	639	1 517
БАЛАНС	700	46 785	59 217

Руководитель

(подпись)

А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Л.Л.Чернявская

(инициалы, фамилия)

31 января 2024 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"
Учетный номер плательщика	190 587 810
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Иностранное унитарное предприятие
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220034, г.Минск, ул.Платновоа, 1Б, пом.17, ком.42

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	3 017	3 160
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 381)	(895)
Валовая прибыль	030	1 636	2 265
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 636	2 265
Прочие доходы по текущей деятельности	070	260	254
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(378)	(316)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 518	2 203
Доходы по инвестиционной деятельности	100	128	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	128	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	2 768	12 344
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	2 768	12 344
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(5 423)	(20 022)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 225)	(1 421)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(4 198)	(18 601)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(2 527)	(7 678)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(1 009)	(5 475)
Налог на прибыль	160	-	(259)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	93	884
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(242)	(136)
Чистая прибыль (убыток)	210	(1 158)	(4 986)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	11 065
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(1 158)	6 079
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Л.Л.Чернявская

(инициалы, фамилия)

31 января 2024 г.