

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2023

Организация	Закрытое акционерное общество "Фарт и В"
Учетный номер плательщика	100243882
Вид экономической деятельности	сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220030, г.Минск, ул.Немига, 5, пом.3А, офис 2

Дата утверждения	25.01.2024
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	на 31 декабря 2023	31 декабря 2022
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	37 840	37 868
Нематериальные активы	120	-	1
Доходные вложения в материальные активы	130		
в том числе:			-
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	377	278
Долгосрочные финансовые вложения	150	1 328	1 328
Отложенные налоговые активы	160		-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	16 676	16 291
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	56 221	55 766
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	27	30
в том числе:			
материалы	211	27	30
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230		-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 001	2 072
Краткосрочные финансовые вложения	260	714	436
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	44	20
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	2 786	2 558
БАЛАНС	300	59 007	58 324

Собственный капитал и обязательства	Код строки	на 31 декабря 2023	31 декабря 2022
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1	1
Неоплаченная часть уставного капитала	420		-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		-
Резервный капитал	440		-
Добавочный капитал	450	24 157	23 437
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	9	730
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	2 795	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	26 962	24 168
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	18 058	7 609
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		-
Отложенные налоговые обязательства	530		-
Доходы будущих периодов	540		-
Резервы предстоящих платежей	550		-
Прочие долгосрочные обязательства	560	11 893	24 517
ИТОГО по разделу IV	590	29 951	32 126
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	987	305
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 107	- 1 725
в том числе:			-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	141	1 202
по авансам полученным	632	427	380
по налогам и сборам	633	511	116
по социальному страхованию и обеспечению	634		-
по оплате труда	635	17	13
по лизинговым платежам	636		-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		-
прочим кредиторам	638	11	14
Обязательства, предназначенные для реализации	640		-
Доходы будущих периодов	650		-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	2 094	2 030
БАЛАНС	700	59 007	58 324

Генеральный директор

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)



А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Л.Л.Чернявская

(инициалы, фамилия)

25 января 2024

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 год

Организация	Закрытое акционерное общество "Фарт и В"
Учетный номер плательщика	100 243 882
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220030 г.Минск . Ул.Немига 5, пом.3А офис 2

Наименование показателей	Код строки	январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	7 669	6 026
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(2 834)	(2 468)
Валовая прибыль	030	4 835	3 558
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	4 835	3 558
Прочие доходы по текущей деятельности	070	382	203
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(381)	(335)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	4 836	3 426
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	273	2 161
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	273	2 161
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 182)	(2 597)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(532)	(365)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(650)	(2 232)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(909)	(436)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	3 927	2 990
Налог на прибыль	160	(756)	(557)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(376)	(191)
Чистая прибыль (убыток)	210	2 795	2 242
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	17 748
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 795	19 990
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

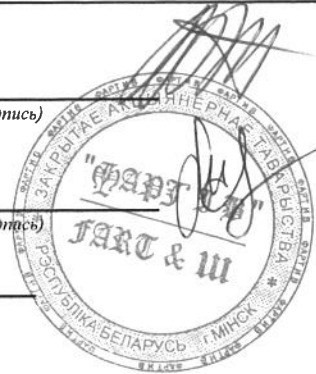
Генеральный
директор

(подпись)

Главный
бухгалтер

(подпись)

25 января 2024



А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Л.Л.Чернявская

(инициалы, фамилия)