

Годовой отчет эмитента ценных бумаг за 2022 год
Открытое акционерное общество «Новоселки-Лучай»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2022 года

Организация	Открытое акционерное общество "НОВОСЕЛКИ-ЛУЧАЙ"		
Учетный номер плательщика	300085764		
Вид экономической деятельности	01410		
Организационно-правовая форма	ОАО		
Орган управления	Общее собрание акционеров		
Единица измерения	тыс.руб.		
Адрес			
		Дата утверждения	
		Дата отправки	
		Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	35 811	28 390
Нематериальные активы	120		2
Доходные вложения в материальные активы	130		475
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		475
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	3 250	1 653
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	190	39 061	30 520
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	17 653	14 240
В том числе:			
материалы	211	6 727	5 073
животные на выращивании и откорме	212	8 549	7 614
незавершенное производство	213	2 018	1 301
готовая продукция и товары	214	359	252
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	529	525
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 086	887
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 384	1 362
Краткосрочные финансовые вложения	260		1
Денежные средства и их эквиваленты	270	127	22
Прочие краткосрочные активы	280	2	2
ИТОГО по разделу II	290	20 781	17 039
БАЛАНС	300	59 842	47 559

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	11 527	11 527
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	10 910	4 249
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	16 626	11 541
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	490	39 063	27 317
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	8 445	9 905
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	4 882	3 365
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560	38	50
ИТОГО по разделу IV	590	13 365	13 320
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	2 831	2 363
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	1 454	1 458
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	3 033	3 097
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	800	1 096
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633	127	96
по социальному страхованию и обеспечению	634	130	99
по оплате труда	635	488	394
по лизинговым платежам	636	1 482	1 412
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	6	
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	96	4
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	7 414	6 922
БАЛАНС	700	59 842	47 559

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2022 года

Организация	Открытое акционерное общество "НОВОСЕЛКИ-ЛУЧАЙ"		
Учетный номер плательщика	300085764		
Вид экономической деятельности	01410		
Организационно-правовая форма	ОАО		
Орган управления	Общее собрание акционеров		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес			
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	26 589	20 416
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	17 992	14 646
Валовая прибыль (010 – 020)	030	8 597	5 770
Управленческие расходы	040	1 090	985
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	7 507	4 785
Прочие доходы по текущей деятельности	070	446	1 301
Прочие расходы по текущей деятельности	080	1 205	1 158
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	6 748	4 928
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 568	1 558
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1 384	1 111
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	184	447
Расходы по инвестиционной деятельности	110	1 994	1 673
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	1 507	1 314
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	487	359
Доходы по финансовой деятельности	120	60	13
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122	60	13
Расходы по финансовой деятельности	130	495	435
В том числе: проценты к уплате	131	471	424
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133	24	11
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	-861	-537
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	5 887	4 391

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Налог на прибыль	160		
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190-200)	210	5 887	4 391
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	6 172	1 138
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	12 059	5 529
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	1	1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	5 887	4 391
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290	1	1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a	5 572	3 107
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a		

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период прошлого года	
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300	315	X	1 284	X
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301		X		X
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	X	105	X	294
Справочно:	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	29 726		22 785	
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a				
Постоянные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	401	2 361		2 134	
Переменные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	402	15 631		12 512	
Амортизация (из строк 20, 40, 50, 80, 112)	403	1 208		1 005	
Рентабельность продаж,%	410	25,3		21	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	39,3		30,6	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	30,9		28,1	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	29,2		19,9	

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2022 г.

Организация	Открытое акционерное общество "НОВОСЕЛКИ-ЛУЧАЙ"								
Учетный номер плательщика	300085764								
Вид экономической деятельности	01410								
Организационно-правовая форма	ОАО								
Орган управления	Общее собрание акционеров								
Единица измерения	тыс. руб.								
Адрес									
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2020 г.	010	11 527				3 111	7 458		22 096
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030								
Скорректированный остаток на 31.12.2020 г.	040	11 527				3 111	7 458		22 096
За январь – декабрь 2021 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050					1 138	4 391		5 529
В том числе:							4 391		4 391
чистая прибыль	051								
переоценка долгосрочных активов	052					1 138			1 138
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053								
выпуск дополнительных акций	054								
увеличение номинальной стоимости акций	055								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056								
реорганизация	057								
	058								
прочие	059								
Уменьшение собственного капитала – всего	060								
В том числе:									
убыток	061								
переоценка долгосрочных активов	062								
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063								
уменьшение номинальной стоимости акций	064								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066								
реорганизация	067								

	068								
прочие	069								

Форма №3 лист 2

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070								
Изменение резервного капитала	080								
Изменение добавочного капитала	090								
Остаток на 31.12.2021 г.	100	11 527				4 249	11 849		27 625
Остаток на 31.12.2021 г.	110	11 527				4 249	11 849		27 625
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130						-308		-308
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	140	11 527				4 249	11 541		27 317
За январь – декабрь 2022 года Увеличение собственного капитала – всего	150					6 661	5 887		12 548
В том числе:									
чистая прибыль	151						5 887		5 887
переоценка долгосрочных активов	152					6 172			6 172
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153								
выпуск дополнительных акций	154								
увеличение номинальной стоимости акций	155								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156								
реорганизация	157					489			489
	158								
прочие	159								
Уменьшение собственного капитала – всего	160						802		802
В том числе:									
убыток	161								
переоценка долгосрочных активов	162								
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163								
уменьшение номинальной стоимости акций	164								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166								
реорганизация	167						802		802
	168								
прочие	169								
Изменение уставного капитала	170								
Изменение резервного капитала	180								
Изменение добавочного капитала	190								
Остаток на 31.12.2022 года	200	11 527				10 910	16 626		39 063

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2022 г.

Организация	Открытое акционерное общество "НОВОСЕЛКИ-ЛУЧАЙ"
Учётный номер плательщика	300085764
Вид экономической деятельности	01410
Организационно-правовая форма	ОАО
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	27 305	21 884
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	27 305	21 423
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024		461
Направлено денежных средств – всего	030	23 705	18 422
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	16 748	12 691
на оплату труда	032	4 361	3 572
на уплату налогов и сборов	033	1 023	922
на прочие выплаты	034	1 573	1 237
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	3 600	3 462
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	233	240
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	233	240
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054		
прочие поступления	055		
Направлено денежных средств – всего	060	570	1 425
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	570	1 425
на предоставление займов	062		
на вклады в уставный капитал других организаций	063		
прочие выплаты	064		
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	-337	-1 185

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	5 018	4 519
В том числе:			
кредиты и займы	081	5 018	4 519
от выпуска акций	082		
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083		
прочие поступления	084		
Направлено денежных средств – всего	090	8 176	6 785
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	6 012	4 775
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092		
на выплаты процентов	093	473	427
на лизинговые платежи	094	1 687	1 578
прочие выплаты	095	4	5
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности (080 – 090)	100	-3 158	-2 266
Результат движения денежных средств за отчетный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	105	11
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021 г.	120	22	11
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на конец отчетного периода	130	127	22
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140		

Доля государства в уставном фонде эмитента	21,374	(всего в процентах), в том числе:
Вид собственности	Количество акций ,шт.	Доля в уставном фонде, %
Республиканская		
Коммунальная - всего:	2324272	21,374
в том числе:	x	x
областная		
районная	2324272	21,374
городская		

Количество акционеров - всего	240
в том числе: юридических лиц	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	
в том числе: физических лиц	239
из них нерезидентов Республики Беларусь	

Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая пагоги)	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	х	х	х
типа _____	рублей	0	0
типа _____	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)	х	х	х
типа _____	рублей	0	0
типа _____	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	0	Х
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	0	Х
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	0	Х
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	3,59	2,54
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		

в том числе:		
поступившие в распоряжение общества:		
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества

приобретенные в целях сокращения общего количества акций:	
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук

Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	26589,00	20416,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	19082,00	15631,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	5887,00	4391,00
В том числе:	тысяч рублей	7507,00	4785,00

прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг			
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-759	143,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-861,00	-537,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	0,00	0,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	5887,00	4391,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	16626,00	11849,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	13365,00	13320,00
Среднесписочная численность работающих	человек	363	365

Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг –

Разведение молочного крупного рогатого скота, производство продукции сельского хозяйства: молока -80%

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2022г.- 16 февраля 2023 года.

Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения - частично применяются.

Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет нет