

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2022 года

Организация	ООО "Метрополь Инвест"
Учетный номер плательщика	193332532
Вид экономической деятельности	сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220035, г.Минск, ул.Тимирязева, 72, пом.51, каб.18

Дата утверждения	27.10.2022
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	7 592	7 745
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	33	33
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	7 625	7 778
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	87	20
Краткосрочные финансовые вложения	260	7 807	7 852
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	3	1
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	7 897	7 873
БАЛАНС	300	15 522	15 651

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	10	10
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 481	1 481
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	1 409	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	2 900	1 491
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	4 889	6 275
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	7 592	7 745
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	12 481	14 020
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	141	140
в том числе:			-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	105	38
по авансам полученным	632	17	84
по налогам и сборам	633	19	18
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	-	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	141	140
БАЛАНС	700	15 522	15 651

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)



А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Л.Л.Чернявская

(инициалы, фамилия)

27 октября 2022 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - сентябрь 2022 год

Организация	ООО "Метрополь Инвест"
Учетный номер плательщика	193 332 532
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220035 г.Минск . Ул.Тимирязева , д.72, пом.51, каб.18

Наименование показателей	Код строки	январь - сентябрь	За январь - сентябрь
		2022 года	2021 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	858	1 001
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(313)	(369)
Валовая прибыль	030	545	632
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	545	632
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1	2
Прочие расходы по текущей деятельности	080	-	(17)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	546	617
Доходы по инвестиционной деятельности	100	382	160
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	229	7
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	153	153
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	3 809	352
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	3 809	352
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(3 270)	(389)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(287)	(178)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2 983)	(211)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	январь - сентябрь	За январь - сентябрь
		2022 года	2021 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	921	123
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 467	740
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(58)	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 409	740
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	1 409	740
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель _____

(подпись)

Главный бухгалтер _____

(подпись)



А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Л.Л.Чернявская

(инициалы, фамилия)

27 октября 2022 г.