

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2022

Организация	ООО "Билдинг Девелопмент"
Учетный номер плательщика	193332504
Вид экономической деятельности	сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220035, г.Минск, ул.Тимирязева, 72, пом.51, каб.18

Дата утверждения	27.10.2022
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	3 683	3 772
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	17	16
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>3 700</b>	<b>3 788</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	187	74
Краткосрочные финансовые вложения	260	2 995	3 019
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	3	3
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>3 185</b>	<b>3 096</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>6 885</b>	<b>6 884</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	10	10
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	768	778
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	622	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>1 400</b>	<b>788</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 757	2 297
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	3 662	3 733
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>5 419</b>	<b>6 030</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	66	66
в том числе:			-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	41	25
по авансам полученным	632	20	34
по налогам и сборам	633	5	7
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	-	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>66</b>	<b>66</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>6 885</b>	<b>6 884</b>

Руководитель

(подпись)

А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Л.Л.Чернявская

(инициалы, фамилия)

27 октября 2022г



**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - сентябрь 2022 г

Организация	ООО "Билдинг Девелопмент"
Учетный номер плательщика	193 332 504
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220035 г.Минск . Ул.Тимирязева , д.72, пом.51, каб.18

Наименование показателей	Код строки	январь - сентябрь	За январь - сентябрь
		2022 г	2021 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	416	519
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(130)	(155)
Валовая прибыль	030	286	364
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	286	364
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1	1
Прочие расходы по текущей деятельности	080	-	(4)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	287	361
Доходы по инвестиционной деятельности	100	116	91
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	45	17
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	71	74
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	1 237	211
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 237	211
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(990)	(178)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(104)	(106)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(886)	(72)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-



Наименование показателей	Код строки	январь - сентябрь	За январь - сентябрь
		2022 г	2021 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	363	124
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	650	485
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(28)	-
Чистая прибыль (убыток)	210	622	485
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	622	485
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_



Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

А.В.Рыдкий  
(инициалы, фамилия)Л.Л.Чернявская  
(инициалы, фамилия)

27 октября 2022г