

**Годовой отчет эмитента ценных бумаг  
Белорусско-Молдавское СОО «Кодру» за 2016 год**

**Информация об БМ СОО «Кодру» и его деятельности по состоянию на «01» января  
2017 г.**

Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %:)		9,56
Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
Республиканская		
Коммунальная всего:	28500	9,56
в том числе:		
областная		
районная	28500	9,56
городская		

Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	109	109
в том числе: юридических лиц	лиц	3	3
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	1	1
в том числе: физических лиц	лиц	106	106
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,01
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,01	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0,000042
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000042	0,000007
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2015	-
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	04.04.2016	-
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	21.06.2016	-
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	2,13	2,33
Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего	штук	0	0
Среднесписочная численность работающих	человек	70	70

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: 31.03.2017г.

Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг: вина виноградные специальные и натуральные: 81,9%

Сведения о применении правил корпоративного поведения: применяются: свод правил корпоративного поведения, положение об аффилированных лицах.

Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: нет.

### БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На \_\_\_\_\_ 31 декабря 2016 года \_\_\_\_\_

Организация	Белорусско-молдавское СООО "Кодру"
Учетный номер плательщика	400051928
Вид экономической деятельности	Проризводство виноградных вин, нектаров
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	Минсельхозпрод
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	246007 г. Гомель, ул. Шилова, 11

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	1 163	1 231
Нематериальные активы	120	-	2
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	51	51
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	46	91
Прочие долгосрочные активы	180	-	822
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>1 260</b>	<b>2 197</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	1 063	966
в том числе:			
материалы	211	303	373
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	760	593
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	1 294	411
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	8	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	400	361
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	16	83
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>2 781</b>	<b>1 821</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>4 041</b>	<b>4 018</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"	
		На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	426	426
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1	1
Добавочный капитал	450	267	267
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(31)	1
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>663</b>	<b>695</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 060	111
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	668	634
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>1 728</b>	<b>745</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	949
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 650	1 629
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1 536	1 540
по авансам полученным	632	11	45
по налогам и сборам	633	69	2
по социальному страхованию и обеспечению	634	3	10
по оплате труда	635	30	30
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	1	1
прочим кредиторам	638	-	1
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>1 650</b>	<b>2 578</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>4 041</b>	<b>4 018</b>

Руководитель



(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

В. С. Мотынга

(инициалы, фамилия)

Т. С. Ежикова

(инициалы, фамилия)

31 марта 2017 г.



Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2016 года

Организация	Белорусско-молдавское СООО "Кодру"
Учетный номер плательщика	400 051 928
Вид экономической деятельности	Проризводство виноградных вин, нектаров
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	Минсельхозпрод
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	246007 г. Гомель, ул. Шилова, 11

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь	За январь - декабрь
		2016 года	2015 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	4 491	3 168
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(3 926)	(2 647)
Валовая прибыль	030	565	521
Управленческие расходы	040	(233)	(195)
Расходы на реализацию	050	(60)	(156)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	272	170
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 913	969
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 902)	(830)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	283	309
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	370	1 154
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	370	1 154
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(670)	(1 462)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(262)	(304)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(408)	(1 158)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"	
		За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(300)	(308)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(17)	1
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(17)	1
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(17)	1
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель



Главный бухгалтер

31 марта 2017 г.

В. С. Мотынга  
(инициалы, фамилия)

Т. С. Ежикова  
(инициалы, фамилия)

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по бухгалтерской отчетности  
Белорусско-молдавского СООО «Кодру»  
за период с 01.01.2016 по 31.12.2016

**Адресат:** директор Белорусско-молдавского СООО «Кодру» Мотынга Василий Семенович.

### **АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО:**

**Наименование:** Белорусско-молдавское совместное открытое акционерное общество «Кодру».

**Место нахождения:** 246007, Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Шилова, 11.

**Свидетельство о государственной регистрации:** Администрация свободной экономической зоны «Гомель-Ратон» от 16.07.2001 № 20-р зарегистрировала Белорусско-молдавское СООО «Кодру» в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 400051928. Свидетельство о государственной регистрации № 000041.

**УНП** – Белорусско-молдавское СООО «Кодру» зарегистрировано в Инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Железнодорожному району г. Гомеля с присвоением учетного номера плательщика 400051928.

### **АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:**

**Наименование:** Совместное общество с ограниченной ответственностью «Правильная компания».

**Местонахождение:** Республика Беларусь, 220116, г. Минск, пр-т газеты «Правда», 11Б, 2-ой этаж офисного модуля Б, кабинет №14.

**Сведения о государственной регистрации:** Решение Минского городского исполнительного комитета от 12.01.2006г., в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190682919.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Белорусско-молдавского СООО «Кодру», состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016г.;
- отчета о прибылях и убытках,
- отчета об изменении собственного капитала,
- отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату;
- примечаний к бухгалтерской отчетности.

### **Обязанности руководства аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство Белорусско-молдавского СООО «Кодру» несет ответственность за составление и представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### **Обязанности аудиторской организации**

Мы несем ответственность за выраженное нами аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность



относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской отчетности.

В ходе аудита нами были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской отчетности Белорусско-молдавского СООО «Кодру», а также другую раскрытую в ней информацию. Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской отчетности нами рассматривалась система внутреннего контроля Белорусско-молдавского СООО «Кодру», необходимая для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской отчетности Белорусско-молдавского СООО «Кодру».

Мы полагаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

#### ***Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой***

В результате проведенного аудита нами установлено, что в Бухгалтерском балансе по строке 214 «Готовая продукция и товары» завышена сумма отклонений фактической себестоимости готовой продукции от ее стоимости по учетным ценам, относящаяся к оставшейся на конец отчетного года готовой продукции в размере 427 тыс. рублей. Одновременно, сумма курсовых разниц по строке 230 «Расходы будущих периодов» занижена в размере 427 тыс. рублей.

Искажение строк формы Бухгалтерского баланса не привело к искажению стоимости активов, валюты баланса, финансового результата Аудируемого лица.

#### ***Аудиторское мнение с оговоркой***

По нашему мнению, за исключением влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в разделе «Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой», бухгалтерская отчетность Белорусско-молдавского СООО «Кодру» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Белорусско-молдавского СООО «Кодру» на 31 декабря 2016 года, а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения Белорусско-молдавского СООО «Кодру» за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

#### ***Прочие вопросы***

Бухгалтерская отчетность Белорусско-молдавского СООО «Кодру» за период с 1 января по 31 декабря 2015 года включительно была проверена аудитором-индивидуальным предпринимателем Булышко В.П., аудиторское заключение которого датировано 30.03.2016 и содержит аудиторское мнение без оговорок по бухгалтерской отчетности за 2015 год.

Директор  
СООО «Правильная компания»

Е.Ю. Тесленко

Аудитор, возглавлявший (проводивший) аудит  
«31» марта 2017 г.

О.Ю. Лыкова

