

Директор  
Исполнительный директор  
ЗАО "Центер Банк"  
И. Чхестаридзе  
Л. Мухоморова  
В. В.

**УТВЕРЖДЕНО:**

**Решением Наблюдательного Совета  
ЗАО "Центер Банк"**

Протокол № 15 от 25.09.2012г.

## **РЕШЕНИЕ**

**о выпуске облигаций Закрытого акционерного общества  
«Центер Банк» восьмого выпуска**

## **1. Полное наименование эмитента облигаций:**

Закрытое акционерное общество «Цептер Банк» (далее по тексту именуемое «Эмитент»).

## **2. Юридический и почтовый адреса Эмитента**

Юридический адрес Эмитента: Республика Беларусь, 220034, г. Минск, ул. Платонова, 1Б., тел. 331-90-32, тел/факс 331-90-34.

Почтовый адрес: 220034, г. Минск, ул. Платонова, 1Б.

## **3. Уставный фонд Эмитента**

3.1. Размер зарегистрированного уставного фонда составляет 149 487 000 000 (Сто сорок девять миллиардов четыреста восемьдесят семь миллионов) белорусских рублей.

3.2. Уставный фонд Банка разделен на 49 829 (Сорок девять тысяч восемьсот двадцать девять) простых (обыкновенных) акций, номинальной стоимостью 3 000 000 (Три миллиона) белорусских рублей каждая. Все выпущенные банком акции полностью оплачены и размещены среди акционеров.

Доля государства в уставном фонде Эмитента отсутствует.

## **4. Условия обеспеченности займа; наименование документа, регулирующего хозяйственную деятельность**

### **4.1. Условия обеспеченности займа:**

4.1.1. Облигации выпускаются без обеспечения в соответствии с п.п.1.8., п.1 Указа Президента Республики Беларусь № 277 от 28 апреля 2006 года по согласованию с Национальным банком Республики Беларусь. Выпуск Облигаций согласован с Национальным банком Республики Беларусь (постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 02.10.2012г. № 507).

4.2. Документом, регулирующим хозяйственную деятельность, является Устав, зарегистрированный Национальным банком Республики Беларусь 13 ноября 2008 года с изменениями, утвержденными на внеочередном Общем собрании акционеров ЗАО «Цептер Банк» от 05 июля 2011 года, протокол № 4.

## **5. Перечень руководящих должностных лиц Эмитента:**

Наблюдательный Совет:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1.	Анджей Плевичкий	Председатель Наблюдательного Совета – Президент Совета директоров «European Commercial (Ес) Investment»
2.	Вибор Мулич	Вице президент Zepster Group, Польша;
3.	Ирина Владимировна Плащинская	Генеральный Директор ИП "Цептер Интернационал" ООО

## Члены Правления:

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1.	Миронов Илья Борисович	Исполняющий обязанности Председателя Правления
2.	Нестерова Галина Чеславовна	Главный бухгалтер
3.	Студнева Елена Анатольевна	Начальник управления кредитной оценки

### 6. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг

В 2008 году банк осуществил эмиссию первого выпуска акций на общую сумму 36 000 000 000 (Тридцать шесть миллиардов) белорусских рублей. Все выпущенные банком акции полностью оплачены и размещены среди акционеров.

Банк в июле 2009 года осуществил эмиссию первого и второго выпусков именных дисконтных облигаций номинированных в белорусских рублях и долларах США. Объем эмиссии составил 5 000 000 000 (Пять миллиардов) белорусских рублей и 5 000 000 (Пять миллионов) долларов США соответственно. Облигации размещены в полном объеме.

В 2010 году банком была осуществлена эмиссия второго выпуска акций с объемом эмиссии 6 030 000 000 (Шесть миллиардов тридцать миллионов) белорусских рублей. Все акции размещены в полном объеме.

В июле 2010 года был зарегистрирован третий, четвертый и пятый выпуск именных дисконтных облигаций номинированных в белорусских рублях, евро и долларах США. Объем эмиссии составил 8 000 000 000 (Восемь миллиардов) белорусских рублей, 2 000 000 (Два миллиона) евро и 2 000 000 (Два миллиона) долларов США соответственно. Облигации размещены в полном объеме.

В сентябре 2011 года был зарегистрирован шестой выпуск именных дисконтных облигаций номинированных в белорусских рублях. Объем эмиссии составил 10 000 000 000 (Десять миллиардов) белорусских рублей. Облигации размещены в полном объеме.

В сентябре 2011 года Банк осуществил дополнительный выпуск акций в количестве 35 819 (Тридцать пять тысяч восемьсот девятнадцать) штук на общую сумму эмиссии 107 457 000 000 (Сто семь миллиардов четыреста пятьдесят семь миллионов) белорусских рублей. Весь дополнительный выпуск акции полностью оплачен и размещен среди акционеров.

В феврале 2012 года был зарегистрирован седьмой выпуск именных процентных облигаций номинированных в белорусских рублях. Объем эмиссии составил 60 000 000 000 (Шестьдесят миллиардов) белорусских рублей. Выпуск размещается.

### 7. Цель выпуска облигаций

Выпуск облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств юридических лиц для формирования ресурсной базы Банка. Направление использования денежных средств – кредитование субъектов хозяйствования Республики Беларусь.

## 8. Указание вида облигаций

Процентные, именные, неконвертируемые, в бездокументарной форме (в виде записей на счетах).

## 9. Объем эмиссии облигаций

Объем эмиссии составляет 80 000 000 000 (Восемьдесят миллиардов) белорусских рублей.

## 10. Количество облигаций

80 000 (Восемьдесят тысяч) штук.

## 11. Номинальная стоимость облигаций

Номинальная стоимость одной облигации 1 000 000 (Один миллион) белорусских рублей.

**12. Срок обращения облигаций - 749** календарных дней (с 25.10.2012г. по 13.11.2014 г. включительно). День начала размещения, и день погашения Облигаций считаются одним днем.

**13. Номера и серия облигаций** – номера «000001-080000», серия «ЦБ-8»

**14. Размер процентного дохода по облигациям. Порядок расчета и график выплаты процентного дохода.**

Доход по облигациям установлен в размере ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь с учетом ее изменения уменьшенной на **2 (Два) процентных пункта**.

Выплата дохода по облигациям производится периодически в соответствии с графиком выплаты процентного дохода в отношении лиц и по реквизитам, указанных в реестре владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке суммы процентного дохода в валюте номинала. Реестр владельцев облигаций формируется депозитарием эмитента за **5(пять) рабочих дней** до даты выплаты дохода за текущий период. Владельцы Облигаций обязаны прекратить все сделки с Облигациями с даты формирования Реестра в целях погашения Облигаций либо выплаты процентного дохода.

### График выплаты процентного дохода по облигациям

Номер периода	Начало периода	Конец периода (дата выплаты дохода)	Продолжительность периода, дней	Дата формирования реестра
1	25.10.2012	24.01.2013	91	17.01.2013
2	25.01.2013	25.04.2013	91	18.04.2013
3	26.04.2013	25.07.2013	91	18.07.2013
4	26.07.2013	24.10.2013	91	17.10.2013
5	25.10.2013	23.01.2014	91	16.01.2014
6	24.01.2014	24.04.2014	91	17.04.2014
7	25.04.2014	24.07.2014	91	17.07.2014
8	25.07.2014	13.11.2014	112	05.11.2014
Итого:			749	

В случае если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата процентного дохода осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Под нерабочими днями в настоящем Решении считаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Советом Министров и (или) Президентом Республики Беларусь нерабочими.

Процентный доход за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату выплаты процентного дохода за первый период включительно.

Процентные доходы за остальные периоды (включая последний) начисляются с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату выплаты процентного дохода за текущий период включительно (в том числе, если указанный день выплаты является нерабочим днем).

Процентный доход рассчитывается по следующей формуле:

$$D = \frac{(Nn \times Pn_1 \times T_{1(365)}) + (Nn \times Pn_2 \times T_{2(365)}) + \dots + (Nn \times Pn_n \times T_{n(365)})}{365 \times 100} + \frac{(Nn \times Pn_1 \times T_{1(366)}) + (Nn \times Pn_2 \times T_{2(366)}) + \dots + (Nn \times Pn_n \times T_{n(366)})}{366 \times 100},$$

где:

**D** – процентный доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока обращения облигации (белорусских рублей);

**Nn** – номинальная стоимость облигации;

**Pn<sub>1</sub>, Pn<sub>2</sub>, Pn<sub>n</sub>** – процентная ставка за соответствующую часть периода начисления процентного дохода, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, уменьшенной на **2 (два) процентных пункта**;

**T<sub>1(365)</sub>, T<sub>2(365)</sub>, T<sub>n(365)</sub>** – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из **365** дней, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной и неизменным оставалось количество дней в году;

**T<sub>1(366)</sub>, T<sub>2(366)</sub>, T<sub>n(366)</sub>** – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из **366** дней, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной и неизменным оставалось количество дней в году.

## 15. Порядок размещения облигаций

15.1. Закрытая продажа облигаций осуществляется эмитентом на внебиржевом рынке банкам Республики Беларусь: ОАО "АСБ Беларусбанк", ОАО "Белагропромбанк", ОАО "Белинвестбанк", ОАО "Паритетбанк", ОАО "БПС-Сбербанк", "Приорбанк" ОАО, ОАО "Банк БелВЭБ", ОАО "БНБ-Банк", ОАО "Белгазпромбанк", ЗАО "АБСОЛЮТБАНК", ЗАО "РРБ-Банк", ЗАО

"МТБанк", "Франсабанк" ОАО, ЗАО "Трастбанк", ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), ЗАО "Альфа-Банк", ОАО "Банк Москва-Минск", ЗАО "Дельта Банк", ЗАО "Кредэксбанк", ОАО "Международный резервный банк", ОАО "ХКБанк", ЗАО "БТА Банк", ЗАО "БелСвиссБанк", ЗАО "Банк ББМБ", ЗАО "ТК Банк", ЗАО "Онербанк".

Для приобретения облигаций инвесторам необходимо обратиться к эмитенту по адресу:

г. Минск, ул. Платонова, 1, Б в рабочие дни с 9.00 до 16.00 для заключения договора закрытой продажи облигаций.

Оплата облигаций осуществляется в безналичном порядке на счет эмитента в соответствии с заключенным договором закрытой продажи облигаций.

15.2. Реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства в оплату Облигаций:

№ 1811999000202 в ОАО «Цептер Банк», код 820 (для юридических лиц - банков).

15.3. Депозитарий Эмитента – ЗАО «МТБанк», зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 14.03.1994, регистрационный номер № 38. Адрес: 220033, г. Минск, Партизанский пр., 6а. Специальное разрешение (лицензия) Департамента по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам за № 02200/5200-1246-1112, срок действия лицензии до 29 июля 2022 г.;

Дата начала размещения облигаций - **25.10.2012 г.**

Датой окончания размещения облигаций является дата размещения последней облигации выпуска.

В день начала закрытой продажи облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости.

Начиная с календарного дня, следующего за датой начала закрытой продажи облигаций, покупатель (инвестор) уплачивает за одну облигацию номинальную стоимость, а также накопленный процентный доход за текущий процентный период, рассчитываемый по следующей формуле:

$$\text{НД} = \frac{(\text{Нп} \times \text{Пд}_1 \times \text{T}_{1(365)}) + (\text{Нп} \times \text{Пд}_2 \times \text{T}_{2(365)}) + \dots + (\text{Нп} \times \text{Пд}_n \times \text{T}_{n(365)})}{365 \times 100} + \frac{(\text{Нп} \times \text{Пд}_1 \times \text{T}_{1(366)}) + (\text{Нп} \times \text{Пд}_2 \times \text{T}_{2(366)}) + \dots + (\text{Нп} \times \text{Пд}_n \times \text{T}_{n(366)})}{366 \times 100},$$

где:

**НД** – накопленный процентный доход (белорусских рублей);

**Нп** – номинальная стоимость облигации;

**Пд<sub>1</sub>, Пд<sub>2</sub>, Пд<sub>n</sub>** – процентная ставка за соответствующую часть периода начисления процентного дохода, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная ставке

рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, уменьшенной на **2 (два) процентных пункта**;

$T_{1(365)}$ ,  $T_{2(365)}$ ,  $T_{n(365)}$  – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной и неизменным оставалось количество дней в году;

$T_{1(366)}$ ,  $T_{2(366)}$ ,  $T_{n(366)}$  – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной и неизменным оставалось количество дней в году.

День начала размещения процентных облигаций или дата выплаты последнего процентного дохода и день расчета текущей стоимости процентных облигаций считаются одним днем.

#### **16. Текущая стоимость облигации. Порядок расчета текущей стоимости облигации**

Текущая стоимость облигации рассчитывается по следующей формуле:

$$C = Nn + НД$$

где:

**C** – текущая стоимость облигаций;

**Nn** – номинальная стоимость облигации;

**НД** – накопленный доход.

#### **17. Условия и порядок возврата средств инвесторам при запрете выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь**

В случае запрета Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь эмитент обязан в месячный срок с момента получения от регистрирующего органа уведомления о запрещении выпуска ценных бумаг вернуть инвесторам средства, полученные в оплату размещенных ценных бумаг, а также накопленный по таким облигациям доход, и письменно уведомить регистрирующий орган о возврате указанных средств инвесторам в полном объеме.

#### **18. Порядок погашения облигаций**

При погашении владельцам выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также выплачивается процентный доход за последний период (иные неполученные доходы при их наличии).

Дата начала погашения облигаций - **13.11.2014 г.** Погашение облигаций производится на основании реестра владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на счета владельцев облигаций в белорусских рублях, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. Реестр владельцев облигаций формируется депозитарием эмитента за **5(пять) рабочих** дней до даты начала погашения облигаций.

В случае если день погашения выпадает на нерабочий день, погашение осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет "депо" эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельцев облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

При погашении облигации выплата части номинала облигации и/или части процентного дохода не производится.

## **19. Порядок приобретения облигаций эмитентом до даты их погашения**

Эмитент обязуется выкупить облигации у их владельцев в дни выплаты процентного дохода по облигациям в соответствии с графиком выплаты процентного дохода по облигациям, указанным в пункте 14 настоящего Решения.

Приобретение облигаций осуществляется на внебиржевом рынке на основании договора купли-продажи, заключаемого между эмитентом и владельцем облигаций и/или на биржевом рынке в соответствии с Регламентом ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» по номинальной стоимости.

19.1. Для продажи облигаций эмитенту владельцы облигаций должны подать эмитенту заявление о намерении осуществить такую продажу, которое должно содержать:

- наименование владельца облигаций;
- наименование ценной бумаги;
- количество облигаций, предложенных для продажи;
- согласие с условиями приобретения облигаций эмитентом, изложенными в настоящем Решении;
- юридический адрес и контактные телефоны заявителя;
- наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, осуществляющего продажу облигаций владельца через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»;
- подпись уполномоченного лица владельца облигаций.

Заявление о продаже облигаций должно быть представлено эмитенту за **5 (Пять) календарных дней** до даты приобретения облигаций эмитентом.

В случае если день приобретения облигаций эмитентом выпадает на нерабочий день, приобретение облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по номинальной стоимости.

Заявление передается эмитенту по факсу (с последующим предоставлением оригинала не позднее трех дней до дня соответствующего досрочного выкупа), заказным письмом или непосредственно по адресу: 220033, РБ, г. Минск ул. Платонова, 1Б, тел./факс **017 331-90-34**.

19.2. Эмитент имеет право осуществлять:

- выкуп облигаций в течение всего срока обращения облигаций по цене, определяемой эмитентом;
- дальнейшую реализацию выкупленных облигаций на вторичном рынке по цене, определяемой эмитентом;



- иные действия с выкупленными облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## 20. Порядок обращения облигаций

Обращение облигаций осуществляется среди юридических лиц и/или индивидуальных предпринимателей резидентов и нерезидентов Республики Беларусь в установленном законодательством Республики Беларусь порядке через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» и на внебиржевом рынке.

## 21. Условия и порядок досрочного погашения облигаций

Эмитент имеет право досрочно погасить выпуск облигаций или его часть в случае:

- принятия решения о досрочном погашении выпуска или его части;
- если общий объем находящихся в обращении облигаций эмитента, выпущенных в пределах 80 процентов нормативного капитала превысит установленное ограничение, при этом эмитент принимает меры по доведению нормативного капитала до требуемого значения либо принимает решение о досрочном погашении, находящихся в обращении выпусков облигаций, либо их части.

- приобретения эмитентом облигаций до даты их погашения.

Эмитент письменно уведомляет владельцев облигаций о дате досрочного погашения и объеме облигаций, подлежащих погашению.

Реестр владельцев облигаций для целей досрочного погашения формируется депозитарием эмитента за *5(пять) рабочих* дней до установленной даты досрочного погашения.

Досрочное погашение облигаций осуществляется в отношении лиц и по реквизитам, указанных в реестре владельцев облигаций по текущей стоимости.

Владельцы облигаций осуществляют перевод погашаемых облигаций на счет "депо" эмитента в срок, не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельцев облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

## 22. Налогообложение доходов по облигациям

Налогообложение доходов по облигациям осуществляется в соответствии с Налоговым Кодексом Республики Беларусь (Особенная Часть) от 29 декабря 2009 г. N 71-3.

## 23. Сведения о конвертации облигаций

Конвертация облигаций не производится.

И.о. Председателя Правления

Главный бухгалтер



И.Б. Миронов

Г.Ч.Нестерова