



**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИССИИ
ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ЧЕТВЕРТОГО ВЫПУСКА
ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ДГ-Центр»
ЗАКРЫТАГА АКЦЫЯНЕРНАГА ТАВАРЫСТВА «ДГ-Цэнтр»**

1. Полное наименование:

на русском языке - закрытое акционерное общество «ДГ-Центр»;
на белорусском языке – закрытае акцыянернае таварыства «ДГ-Цэнтр».

Сокращенное наименование:

на русском языке – ЗАО «ДГ-Центр»;
на белорусском языке – ЗАТ «ДГ-Цэнтр».

2. Закрытое акционерное общество «ДГ-Центр (далее по тексту Эмитент) создано путем реорганизации в форме преобразования из общества с ограниченной ответственностью «ДГ-центр», ранее зарегистрированного Дзержинским районным исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №690557618.

Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 222750, Минская область, Дзержинский район, г. Фаниполь, ул.Заводская, 39А-4, каб.14. Тел.: 8 – (017) 385 68 39. E-mail: ace-office@list.ru

3. Основным видом деятельности Эмитента является организация и обеспечение строительства.

4. Сумма зарегистрированного уставного фонда Эмитента составляет 2500,00 (две с половиной тысячи белорусских рублей ноль копеек в денежных знаках 2009 года). Уставный фонд разделен на простые (обыкновенные) акции в количестве 1000 штук, номинальной стоимостью 2,50 белорусских рублей, зарегистрированные в Государственном реестре ценных бумаг за № 6-222-01-17806.

5. Общая сумма четвертого выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 891000,00 (восемьсот девяносто одна тысяча белорусских рублей ноль копеек). Количество выпускаемых облигаций составляет 1350 (одна тысяча триста пятьдесят) штук.

Номинальная стоимость облигации четвертого выпуска составляет 660,00 (шестьсот шестьдесят белорусских рублей ноль копеек) и имеет эквивалент номинальной стоимости равный одному метру квадратному общей площади в квартире в строящемся жилом доме из состава объекта «Строительство двух двухсекционных многоквартирных жилых домов по ул. Зеленой в г. Фаниполе Дзержинского района Минской области. I, II очереди строительства. II очередь».

6. Исполнение обязательств Эмитента по погашению размещенных жилищных облигаций обеспечивается договором о предоставлении поручительства № 26-09-16/2 от 26 сентября 2016 года, заключенным Эмитентом с ЗАО «ЭйсЕвроСтрой», договором о предоставлении поручительства № 26-09-16/1 от 26 сентября 2016 года, заключенным Эмитентом с ЗАО «Спортивный клуб «Эйс», а так же залогом недвижимого имущества, принадлежащего Эмитенту на праве собственности. Указанное обеспечение действует в течение всего срока обращения облигаций, а так же в течение трёх месяцев после окончания срока обращения облигаций.

7. Номер счета Эмитента на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций:

- № 3012159208069 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 369.

8. Раскрытие информации осуществляется в порядке, установленном законодательством, путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг либо доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным Законом Республики Беларусь «О рынке ценных бумаг» от 05 января 2015 года №231-З (далее– Законом) либо Республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее- Республиканский орган), а также ее представление в случаях, установленных Законом, определенному кругу лиц.

Раскрытие информации осуществляется Эмитентом также путем опубликования в газете «Экономическая газета» (бухгалтерская отчетность Эмитента, информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии, информация о принятом решении о реорганизации Эмитента либо о возбуждении в

отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) и размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной сети Интернет (www.greenst.by)

Срок публикации бухгалтерской отчетности: в срок не позднее одного месяца после его утверждения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах.

Срок публикации информации о внесенных изменениях в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.

Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

Эмитент раскрывает информацию о результатах финансово-хозяйственной деятельности, информацию о существующих фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на рыночную стоимость жилищных облигаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

9. Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – ОАО «БПС-Сбербанк»:

- Юридический адрес депозитария Эмитента: г. Минск, бульвар имени Мулявина, д.6;
- Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: № 25 от 28.12.1991 г. Национальный Банк Республики Беларусь;
- Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь: № 02200/5200-1246-1086, срок действия лицензии: до 30 января 2022 года.

10. С более подробной информацией и с проспектом эмиссии жилищных облигаций можно ознакомиться в открытом акционерном обществе «Интертраст групп» по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д.28А, комн. 513.

Управляющий

В.Г. Довгялло

Главный бухгалтер

О.В. Алексашина

