



КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОЙ ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ВТОРОГО ВЫПУСКА

Таварыства з абмежаванай адказнасцю
«ДГ-Цэнтр»

(ТАА «ДГ-Цэнтр»)

Общества с ограниченной ответственностью
«ДГ-Центр»

(ООО «ДГ-Центр»)

г. Минск
2014 г.

1. Полное и сокращенное наименование эмитента.

На белорусском языке:

полное – Таварыства з абмежаванай адказнасцю «ДГ-Цэнтр»;

сокращенное – ТАА «ДГ-Цэнтр».

На русском языке:

полное – Общество с ограниченной ответственностью «ДГ-Центр»;

сокращенное – ООО «ДГ-Центр» (далее – эмитент).

2. Место нахождения эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail).

Место нахождения эмитента: Республика Беларусь, Минская область, Дзержинский район, 222750, г.Фаниполь, улица Заводская, д. 39А-4, каб. №14;

Телефон/факс: 8 (017) 385 68 39;

e-mail: ace-office@list.ru.

3. Основные виды деятельности эмитента.

- производство строительных растворов (код 26640);
- производство товарного бетона (код 26630).

4. Номер расчетного счета эмитента, на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций, наименование обслуживающего банка.

Расчетный счет в белорусских рублях №3012159208069 в ОАО «БПС-Сбербанк» (адрес банка: бульвар имени Мулявина, 6, 220005, г. Минск, Республика Беларусь, БИК 153001369, УНП 100219673).

5. Наименование периодических печатных изданий, определенных эмитентом для раскрытия информации и сроки таких публикаций.

Бухгалтерская отчетность эмитента будет публиковаться в газете «Советская Белоруссия» в срок не позднее трех месяцев со дня окончания отчетного финансового года.

Информация о принятом решении о реорганизации или ликвидации эмитента будет публиковаться в приложении к журналу "Юстиция Беларуси" в срок не позднее двух месяцев с даты принятия соответствующего решения.

Информация о возбуждении в отношении эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) будет публиковаться в печатных средствах массовой информации, учрежденных Высшим Хозяйственным Судом Республики Беларусь, в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии будет публиковаться в газете «Советская Белоруссия» в срок не позднее 7 (Семи) дней с даты государственной регистрации соответствующих изменений в регистрирующем органе.

6. Наименование депозитария, обслуживающего эмитента.

Наименование депозитария: Открытое акционерное общество «БПС-Сбербанк» (далее – депозитарий);

Место нахождения депозитария: бульвар имени Мулявина, 6, 220005, г. Минск, Республика Беларусь.

Депозитарий зарегистрирован в Национальном банке Республики Беларусь 28 декабря 1991 г. (Регистрационный №25).

Специальное разрешение (лицензия) на право осуществления

профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам №02200/5200-1246-1086, выдано Министерством финансов Республики Беларусь, действительно по 30 января 2022 года.

7. Размер уставного фонда эмитента.

Уставный фонд эмитента 2 700 000 (Два миллиона семьсот тысяч) белорусских рублей.

8. Дата принятия решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего это решение.

Решение о втором выпуске жилищных облигаций (далее – облигации) принято Общим собранием участников эмитента 01 октября 2014 г. (протокол от 01.10.2014 №17).

9. Форма выпуска облигаций, объем эмиссии, количество облигаций.

Форма выпуска и вид облигаций	Бездокументарные, именные, конвертируемые
Объем эмиссии облигаций	8 838 900 000 (Восемь миллиардов восемьсот тридцать восемь миллионов девятьсот тысяч) белорусских рублей
Количество облигаций	1 449 (Одна тысяча четыреста сорок девять) штук
Серия облигаций	ДГЦ-2
Номера облигаций	000001-001449

10. Номинальная стоимость облигации.

Номинальная стоимость одной облигации составляет 6 100 000 (шесть миллионов сто тысяч) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный 1 (Одному) квадратному метру общей площади жилого помещения в составе объекта «Строительство многоквартирного жилого дома по ул. Зеленая в г. Фаниполь, Дзержинского района, Минской области» (далее – Жилой дом).

11. Цель выпуска облигаций и направления использования средств, полученных от размещения облигаций.

Облигации выпускаются с целью привлечения денежных средств юридических и (или) физических лиц на осуществление строительства Жилого дома, на финансирование иных мероприятий, связанных со строительством Жилого дома, а также на пополнение оборотных средств эмитента. Денежные средства, полученные от размещения облигаций, используются в соответствии с целями их выпуска.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям.

В качестве обеспечения исполнения обязательств эмитента по облигациям выступает залог недвижимого имущества, принадлежащее на праве собственности Индивидуальному предпринимателю - резиденту Республики Беларусь Довгялло Елене Викторовне, общей стоимостью 11 051 000 000 (Одиннадцать миллиардов пятьдесят один миллион) белорусских рублей. Независимая оценка УП «Минское отделение Бел ТШБ», юридический адрес: 220113, г. Минск, ул. Я. Коласа, 65, заключение об оценке №4/953 от 06.10.2014. Данное обеспечение предоставляется в соответствии с Договором № 9 об обеспечении обязательств от 06.10.2014 года.

13. Период размещения облигаций.

Дата начала размещения облигаций – 20.10.2014.

Дата окончания размещения облигаций – 30.12.2015.

14. Место, время и порядок размещения облигаций.

