

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ  
об эмиссии облигаций  
двадцать восьмого выпуска  
Закрытого акционерного общества  
«АВАНГАРД ЛИЗИНГ»



1. Полное и сокращенное наименование эмитента:  
на белорусском языке: полное: Закрытае акцыянернае таварыства «АВАНГАРД ЛІЗІНГ», сокращенное: ЗАТ «АВАНГАРД ЛІЗІНГ»;  
на русском языке: полное: Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее – эмитент); сокращенное: ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ».

2. Место нахождения эмитента: 220125, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Боровлянский с/с, д. Копище, ул. Лопатина, 7А/1, помещение 79, офисное помещение 1408; телефон/факс: +375 (17) 205 40 20; электронный адрес: info@avangard.by; официальный сайт в глобальной компьютерной сети Интернет: [www.avangard.by](http://www.avangard.by) (далее – интернет-сайт эмитента).

3. Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 2 декабря 2009 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 191257170.

4. Основные виды деятельности эмитента: финансовый лизинг, оптовая торговля, аренда и лизинг легковых автомобилей и грузовых автомобилей малой грузоподъемности.

5. Депозитарием эмитента является депозитарий Открытого акционерного общества «Сбергательный банк «Беларусбанк» (далее — ОАО «АСБ Беларусбанк»). Место нахождения: Республика Беларусь, 220089, город Минск, проспект Дзержинского, 18; зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 27 октября 1995 года, номер государственной регистрации 056, код депозитария 005; действует на основании специального разрешения (лицензии) № 02200/5200-1246-1089 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выданного Министерством финансов Республики Беларусь.

6. Двадцать восьмой выпуск облигаций зарегистрирован Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее — Регистрирующий орган) 08 . января 2020 г.

Государственный регистрационный номер:  
6-236-02-3929 .

7. Облигации двадцать восьмого выпуска эмитента – именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска вне зависимости от

времени приобретения облигации (далее совокупно именуемые – Облигации).

Объем выпуска Облигаций – 500 000 долларов США.

Количество Облигаций – 500 штук.

Номинальная стоимость Облигации – 1000 долларов США.

8. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 года № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг».

Исполнение обязательств эмитента по Облигациям обеспечивается залогом недвижимого имущества.

Предметом залога является недвижимое имущество, находящееся в собственности эмитента, зарегистрированное в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. На дату принятия решения о двадцать восьмом выпуске облигаций недвижимое имущество не обременено (не заложено).

Залогодателем и собственником предмета залога является эмитент – Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», место нахождения Республика Беларусь, 220125, Минская область, Минский район, Боровлянский сельский совет, деревня Копище, улица Лопатина, дом 7А/1, помещение 79, офисное помещение 1408, учетный номер плательщика 191257170.

Независимая оценка недвижимого имущества проведена Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро оценки и экспертизы», расположенным по адресу Республика Беларусь, 222310, Минская область, г. Молодечно, ул. Дроздовича, 10; телефон/факс (01767) 6-39-37, УНП 690607535 (заключение об оценке №144М-08/2019-2 от 11 сентября 2019 года, дата оценки 10 сентября 2019 года, заключение об оценке №144М-08/2019-1 от 11 сентября 2019 года, дата оценки 28 августа 2019 года, заключение об оценке №173М-10/2019 от 10 октября 2019 года, дата оценки 09 октября 2019 года, заключение об оценке №136М-08/2019 от 20 августа 2019 года, дата оценки 16 августа 2019 года). Общая рыночная стоимость недвижимого имущества, выступающего в качестве предмета залога, составляет 664 748,82 доллара США (шестьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот сорок восемь долларов США восемьдесят два цента).

Исполнение обязательств эмитента по Облигациям обеспечивается в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций, за исключением случаев исполнения эмитентом обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

9. Эмиссия Облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, резидентов и (или) нерезидентов Республики Беларусь, банков резидентов Республики Беларусь для приобретения имущества и его последующей передачи в финансовую аренду (лизинг), для погашения займов и кредитов эмитента, использованных для

финансирования лизинговой деятельности эмитента, а также для временного размещения в финансовые инструменты на территории Республики Беларусь.

Направления использования средств, полученных путем эмиссии Облигаций, в соответствии с указанными целями.

10. Размещение Облигаций осуществляется:

после регистрации Проспекта эмиссии Облигаций, заверения Краткой информации об эмиссии Облигаций в установленном порядке Регистрирующим органом и ее раскрытия на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – Единый информационный ресурс) и размещения на официальном сайте открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – Организатор торговли) в глобальной компьютерной сети Интернет (далее – интернет-сайт Организатора торговли), интернет-сайте эмитента;

путем проведения открытой продажи физическим и юридическим лицам, в том числе банкам резидентам Республики Беларусь, индивидуальным предпринимателям, резидентам и (или) нерезидентам Республики Беларусь (далее - покупатели) в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата начала размещения Облигаций: 1 декабря 2019 года.

Дата окончания размещения Облигаций: 31 декабря 2020 года.

Открытая продажа Облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе Организатора торговли в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными правовыми актами Организатора торговли либо на неорганизованном рынке путем заключения договоров купли-продажи Облигаций между эмитентом и покупателем.

Время проведения открытой продажи Облигаций на организованном рынке – в соответствии с регламентом торгов Организатора торговли.

Расчеты при размещении Облигаций на организованном рынке производятся в соответствии с регламентом расчетов Организатора торговли.

Услуги по проведению открытой продажи Облигаций в торговой системе Организатора торговли оказывает Закрытое акционерное общество «Белорусско-Швейцарский Банк «БСБ Банк», 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 23/4, телефон/факс +375 (17) 306 20 40, e-mail [info@bsb.by](mailto:info@bsb.by), интернет-сайт [www.bsb.by](http://www.bsb.by). Специальное разрешение (лицензия) на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-126-1149, выдано Министерством финансов Республики Беларусь.

На неорганизованном рынке размещение Облигаций осуществляется эмитентом самостоятельно.

Договоры купли-продажи при размещении Облигаций на неорганизованном рынке заключаются в период размещения Облигаций, в рабочие дни с 09:00 по 18:00 по адресу: 220125, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Боровлянский сельский совет, деревня Копище, улица Лопатина, дом 7А/1, помещение 79, офисное помещение

1408, или по юридическому адресу (месту нахождения) эмитента – в случае его изменения.

Денежные средства в белорусских рублях, поступающие при размещении Облигаций настоящего выпуска, будут зачисляться в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на текущий (расчетный) счет эмитента в белорусских рублях BY02SOMA30110013080111000933 в ЗАО «Идея Банк», BIC SOMABY22.

Денежные средства в долларах США, поступающие при размещении облигаций настоящего выпуска, будут зачисляться в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на текущий (расчетный) счет Эмитента в долларах США BY88SOMA30110013080111000840 в ЗАО «Идея Банк», BIC SOMABY22.

11. Срок обращения Облигаций – 3 561 (три тысячи пятьсот шестьдесят один) календарный день (с 1 декабря 2019 года по 31 августа 2029 года). День начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

12. Дата начала погашения Облигаций – 31 августа 2029 года.

13. По Облигациям установлен постоянный процентный доход (далее – доход), выплачиваемый владельцам Облигаций периодически в течение срока обращения Облигаций.

Ставка дохода устанавливается в виде фиксированного процента к номинальной стоимости Облигаций в размере 7,5 (семь целых пять десятых) процента годовых.

По поручению Эмитента выплату дохода может осуществлять депозитарий Эмитента.

Выплата дохода владельцам Облигаций производится: в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь; в даты выплаты дохода; на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного депозитарием Эмитента для целей выплаты дохода.

Сумма дохода перечисляется владельцам Облигаций в безналичном порядке на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. В случае выплаты дохода в белорусских рублях, перечисление причитающихся денежных средств осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выплаты дохода.

14. В день начала размещения Облигаций (1 декабря 2019 года), а также в даты выплаты процентного дохода Облигации размещаются по номинальной стоимости Облигации.

15. Эмитент осуществляет досрочное погашение Облигаций при невозможности замены обеспечения обязательств по Облигациям либо невозможности предоставления дополнительного обеспечения в случаях, установленных законодательством о ценных бумагах Республики Беларусь.

16. Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении выпуска Облигаций либо его части до даты окончания срока обращения.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется по текущей стоимости Облигации, рассчитанной на дату досрочного погашения. Если дата досрочного погашения совпадает с датой выплаты дохода, досрочное погашение осуществляется по номинальной стоимости Облигации.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств за досрочно погашаемые Облигации перечисляется в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае досрочного погашения Облигаций в белорусских рублях, перечисление причитающихся денежных средств осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, с учетом правил математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием эмитента для целей досрочного погашения Облигаций, данных о счетах владельцев Облигаций, а также если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций к эмитенту по адресу: 220125, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, деревня Копище, Боровлянский сельский совет, улица Лопатина, дом 7А/1, помещение 79, офисное помещение 1408, или по юридическому адресу (месту нахождения) эмитента – в случае его изменения. Проценты на зарезервированную сумму не начисляются и не выплачиваются.

17. Выплату денежных средств при погашении и досрочном погашении Облигаций может осуществлять депозитарий эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание эмитента.

18. При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Погашение Облигаций осуществляется:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием эмитента на 28.08.2029 года;

путем перечисления в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае погашения Облигаций в белорусских рублях, перечисление причитающихся денежных средств осуществляется по официальному курсу, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату начала погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой

Облигации, с учетом правил математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

19. В период обращения Облигаций эмитент осуществляет приобретение Облигаций до даты начала погашения Облигаций с возможностью последующего обращения Облигаций (далее – досрочный выкуп Облигаций) на неорганизованном и/или организованном рынках в соответствии с законодательством Республики Беларусь и правилами, определяемыми Организатором торговли.

20. В случае запрещения эмиссии Облигаций, признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее – Регулирующий орган) настоящего выпуска Облигаций недействительным, эмитент:

возвращает владельцам Облигаций средства, полученные в оплату размещенных Облигаций, а также накопленный по этим Облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска недействительным, запрещения эмиссии Облигаций, в безналичном порядке на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств в белорусских рублях, перечисление причитающихся денежных средств осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату признания выпуска недействительным, запрещения эмиссии Облигаций;

письменно уведомляет Регулирующий орган о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

Все издержки, связанные с признанием выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций и возвратом средств инвесторам, относятся на счет эмитента.

21. Визуально ознакомиться с копией зарегистрированного Проспекта эмиссии (зарегистрированными изменениями и (или) дополнениями в Проспект эмиссии – при наличии) можно по месту нахождения эмитента в рабочие дни с 9-00 до 18-00, а также на официальном интернет-сайте эмитента ([www.avangard.by](http://www.avangard.by)).

И.о. директора  
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Главный бухгалтер  
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»



Д.В. Филиченок

С.А. Михалькевич

