

УТВЕРЖДЕНО  
Общим собранием акционеров  
Закрытого акционерного общества  
«АВАНГАРД ЛИЗИНГ»  
23 февраля 2011 года  
протокол № 62/02/11

**РЕШЕНИЕ**  
**о четвертом выпуске облигаций**  
**Закрытого акционерного общества «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»**

**1. Полное наименование эмитента**

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее по тексту – эмитент).

**2. Юридический адрес эмитента**

Республика Беларусь, город Минск, улица Либавороменская, дом 23, помещение № 7, комната 12.

**3. Уставный фонд эмитента**

72 520 000 (семьдесят два миллиона пятьсот двадцать тысяч) белорусских рублей.

**4. Условия обеспеченности выпуска облигаций**

Исполнение обязательств по облигациям четвертого выпуска Закрытого акционерного общества «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее - облигации) обеспечивается договором добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций № 00-006-OBL/2011 от 24.02.2011г, заключенным с ЗАО «Промтрансинвест» (г. Минск, ул. Воронянского, 7А) на сумму 3 091 000 000 (три миллиарда девяносто один миллион) белорусских рублей, сроком действия по 14.05.2014 включительно. Страховым случаем является факт неисполнения (ненадлежащего исполнения) страхователем в течение срока действия договора страхования обязательств перед владельцами облигаций по выплате денежных средств в сроки и объемах, предусмотренных решением о выпуске облигаций. Страховое возмещение выплачивается в течение 3 рабочих дней со дня составления акта о страховом случае. В случае прекращения договора страхования эмитент в срок не более одного месяца предоставляет дополнительное обеспечение в форме страхования, поручительства, банковской гарантии либо залога в соответствии с действующим законодательством.

**4.1. Условия замены обеспечения выпуска облигаций**

Эмитент вправе заменить обеспечение исполнения обязательств по выпуску облигаций с обязательным уведомлением об этом владельцев облигаций не менее чем за 30 календарных дней.

При несогласии владельца (владельцев) облигаций с заменой обеспечения исполнения обязательств по облигациям, владелец (владельцы) облигаций вправе предъявить облигации эмитенту к выкупу. При несогласии владельца (владельцев) облигаций с заменой обеспечения исполнения обязательств по облигациям выкуп облигаций производится по текущей стоимости (согласно Приложению №2 к настоящему Решению) либо по договорной стоимости с соблюдением следующей процедуры:

4.1.1. Для продажи облигаций эмитенту при замене обеспечения исполнения обязательств по облигациям владелец облигаций должен подать заявление о намерении осуществить такую продажу, которое должно содержать:

- наименование владельца облигаций;
- наименование ценной бумаги;
- количество облигаций, предложенных для продажи;

- юридический адрес и контактные телефоны владельца;
- подпись уполномоченного лица.

В случае если для осуществления продажи облигаций эмитенту владельцу облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения, владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление передается эмитенту по факсу (+375-17-205-40-20) с последующим предоставлением в течение 5 рабочих дней оригинала, заказным письмом или непосредственно по адресу: Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Либавороменская, 23, помещение 7, к.12. тел.: +375-17-205-40-20.

4.1.2. Приобретение облигаций осуществляется эмитентом на основании договора купли-продажи, заключенного между эмитентом и владельцем облигаций. При этом срок выкупа облигаций, согласуемый сторонами в договоре купли-продажи не может быть менее 14 календарных дней и более 30 календарных дней от даты получения эмитентом облигаций заявления по факсу от владельца облигаций.

4.1.3. Порядок взаиморасчетов по выкупу облигаций: в безналичном порядке в белорусских рублях либо в иностранной валюте в соответствии с законодательством Республики Беларусь в порядке и на условиях заключаемого договора купли-продажи на счет владельца облигации.

С выкупленными облигациями эмитент имеет право осуществлять:

- досрочное погашение;
- дальнейшую реализацию приобретенных облигаций эмитента иным покупателям;
- иные действия в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## **5. Документ, регулирующий хозяйственную деятельность эмитента**

Документом, регулирующим хозяйственную деятельность эмитента, является Устав Закрытого акционерного общества «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (в новой редакции), утвержденный Общим собранием акционеров 02.04.2010 (протокол № 11/04/10) и зарегистрированный решением Администрации Фрунзенского района г. Минска №514 от 16.04.2010.

## **6. Перечень руководящих должностных лиц эмитента:**

Директор - Андренко Антон Анатольевич;

Первый заместитель директора - Филиченко Дмитрий Валентинович;

Заместитель директора по правовой работе - Тузков Дмитрий Леонидович;

Главный бухгалтер - Кожуренко Наталья Николаевна;

Заместитель директора по финансовым вопросам – Аверьянова Валентина Витальевна.

## **7. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг эмитента**

Эмитентом выпущены ценные бумаги:

Акции:

- 2 072 (две тысячи семьдесят две) штуки простых (обыкновенных) акций серии «АЛ», номера «000101 - 002072» номинальной стоимостью 35 000 (тридцать пять тысяч) белорусских рублей, зарегистрированные в Государственном реестре ценных бумаг за № 5-200-01-20655.

Акции размещены среди акционеров ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» в полном объеме.

Облигации:

- 200 (двести) штук именных процентных облигаций первого выпуска серии «А1», номера «0001-0200» номинальной стоимостью 1 000 000 (один миллион) белорусских рублей, зарегистрированные в Государственном реестре ценных бумаг за № 5-200-02-0707 от 03.08.2010.

Облигации размещены в размере 100 % от объема эмиссии.

- 3000 (три тысячи) штук именных процентных облигаций второго выпуска серии «А2», номера «0001 - 3000», номинальной стоимостью 1 000 000 (один миллион) белорусских рублей, зарегистрированные в Государственном реестре ценных бумаг за № 5-200-02-0736 от 24.08.2010.

Облигации размещены в размере 100 % от объема эмиссии.

## **8. Цель выпуска облигаций**

Выпуск облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств юридического лица - ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330) и направления полученных ресурсов на финансирование инвестиционных проектов эмитента – приобретение и передачу в

лизинг основных средств.

**9. Указание вида и формы облигаций** – именные, процентные, конвертируемые, бездокументарные (в виде записей на счетах «депо»).

**10. Объем эмиссии облигаций** – 2 200 000 000 (два миллиарда двести миллионов) белорусских рублей.

**11. Количество облигаций** – 2 200 (две тысячи двести) штук, Серия «А4», номера облигаций: «0001-2200».

**12. Номинальная стоимость облигации** – 1 000 000 белорусских рублей.

**13. Срок обращения облигаций** – 1095 дней (с 15.03.2011г. по 14.03.2014г.).

**14. Размер процентного дохода по облигации. График выплаты процентного дохода**

По облигации установлена доходность в размере 13,5 (тринадцать целых пять десятых) процентов годовых.

Выплата дохода по облигации производится:

ежемесячно в последний календарный день месяца (последний день процентного периода) в виде процентного дохода в течение всего срока обращения облигаций;

на основании реестра владельцев облигаций, который формируется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк» на предпоследнее число текущего календарного месяца (процентного периода) и отражает информацию о владельцах облигаций на указанную дату;

путем перечисления суммы процентного дохода в безналичном порядке в белорусских рублях, в соответствии с законодательством Республики Беларусь на счет владельца облигации, указанный в реестре владельцев облигаций, либо указанный в договоре, являющемся основанием владения облигациями, либо указанный в уведомлении владельца облигаций, переданном эмитенту не позднее чем за 5 календарных дней до окончания текущего процентного периода (календарного месяца).

Реестр владельцев облигаций, в целях выплаты процентного дохода формируется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк» на предпоследнее число текущего процентного периода.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о реквизитах счета владельцев облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные либо неполные банковские реквизиты, в договоре, являющемся основанием владения облигациями не содержатся реквизиты счета, либо эмитенту не передано соответствующее уведомление с реквизитами счета, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после непосредственного обращения владельца облигации. Проценты по указанным суммам за просрочку платежа не начисляются и не выплачиваются.

В случае если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму процентного дохода по облигации за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются. Под нерабочим днем в настоящем Решении считаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Президентом Республики Беларусь нерабочими днями.

Величина процентного дохода по процентным облигациям, выплачиваемого периодически в течение срока их обращения, рассчитывается по формуле

$$D = \frac{N_n \times P_p}{100} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где

D - процентный доход по процентным облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока их обращения;

N<sub>n</sub> - номинальная стоимость облигаций;

P<sub>p</sub> - ставка дохода (процентов годовых) за период, установленная эмитентом;

T<sub>365</sub> - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T<sub>366</sub> - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Процентный доход начисляется только на размещенные облигации. Процентный доход за первый процентный период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по последнее число текущего календарного месяца (первого процентного периода) включительно. Процентные доходы по остальным процентным периодам (включая последний) начисляются с первого числа следующего календарного месяца (процентного периода) по последнее число соответствующего календарного месяца (процентного периода) включительно (дату погашения). Размер процентного дохода по всем процентным периодам указан в Приложении № 3 к настоящему Решению.

Расчет процентного дохода по облигациям осуществляется по каждой облигации исходя из фактического количества дней в году (365 или 366). Проценты начисляются за каждый календарный день года.

Выплата части процентного дохода не производится.

### **15. Порядок размещения облигаций**

Облигации размещаются в установленном законодательством Республики Беларусь порядке на внебиржевом рынке.

Дата начала размещения облигаций – 15.03.2011 г.

Дата окончания размещения облигаций – триста шестьдесят пятый календарный день, следующий за датой начала размещения Облигаций, либо дата размещения последней Облигации выпуска.

Договоры продажи облигаций заключаются в т.ч. по местонахождению эмитента, на момент регистрации эмиссии: в г. Минск, ул. Либавороменская, 23, помещение 7, к.12. При изменении местонахождения эмитента последний обязан в 10 дневный срок уведомить об этом Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь.

Продажа облигаций осуществляется:

1. в день начала продажи облигаций - по номинальной стоимости;
2. в любой иной день, кроме дня начала продажи облигаций - по текущей стоимости, либо по договорной стоимости, согласованной эмитентом и покупателем. Расчет текущей стоимости облигаций приведен в Приложении №2 к настоящему Решению.

Текущая стоимость процентных облигаций рассчитывается по формуле

$$C = Nп + Дн,$$

где

C - текущая стоимость облигаций;

Nп - номинальная стоимость облигаций;

Дн - накопленный доход.

Накопленный доход (Дн) рассчитывается по формуле:

$$Д = \frac{Nп \times Пд}{100} \times \left( \frac{T365}{365} + \frac{T366}{366} \right),$$

где

Nп - номинальная стоимость облигаций;

Пд - ставка дохода (процентов годовых), установленная эмитентом;

T365 - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T366 - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Период начисления дохода определяется с даты начала размещения (в течение первого процентного периода) или с даты выплаты последнего процентного дохода по дату расчета текущей стоимости облигаций.

День начала размещения процентных облигаций или дата выплаты последнего дохода по процентным облигациям, по которым доход выплачивается периодически в течение срока их обращения, и день расчета текущей стоимости процентных облигаций считаются одним днем. При этом за дату выплаты дохода принимается дата, установленная решением о выпуске облигаций.

В текущую стоимость облигаций включается накопленный процентный доход за текущий процентный период со дня начала размещения (дня начала текущего процентного периода) по день расчета текущей стоимости процентных облигаций (день начала размещения или день начала текущего процентного периода и день расчета текущей стоимости процентных облигаций считается одним днем). Размер накопленного процентного дохода указан в Приложении №3 к настоящему Решению.

Облигации четвертого выпуска могут быть размещены полностью либо частично путем конвертации облигаций предыдущих выпусков облигаций эмитента.

Для осуществления конвертации эмитент вправе предоставить владельцу облигаций копию настоящего решения о выпуске облигаций. При желании владельца облигаций конвертировать облигации предыдущих выпусков в облигации четвертого выпуска в течение 30 календарных дней с момента получения копии решения о выпуске облигаций владелец облигаций обязан уведомить эмитента о желании конвертировать имеющиеся облигации. Конвертация осуществляется на основании заявления владельца облигаций с последующим заключением соответствующего договора и должна быть осуществлена не позднее следующего дня после даты начала погашения облигаций, подлежащих конвертации.

#### **16. Оплата покупки облигаций**

Порядок, сроки и форма взаиморасчетов по оплате облигаций при первичном размещении определяются в соответствии с договором продажи облигаций.

#### **17. Условия и порядок возврата средств инвесторам при запрете выпуска облигаций**

В случае запрета выпуска облигаций в соответствии с законодательством, эмитент в срок не позднее 30 дней с момента получения от регистрирующего органа уведомления о запрещении выпуска ценных бумаг возвращает владельцам облигаций денежные средства, полученные в счет оплаты облигаций, с уплатой процентов за пользование денежными средствами по процентной ставке, равной 13,5 (тринадцать целых пять десятых) процентам годовых за текущий процентный период, в котором получено от регистрирующего органа уведомление о запрещении выпуска ценных бумаг, путем перечисления денежных средств в безналичном порядке в белорусских рублях, в соответствии с законодательством Республики Беларусь на счет владельца облигации.

#### **18. Порядок приобретения облигаций эмитентом до даты их погашения**

Эмитент вправе осуществлять приобретение (выкуп) облигаций до даты их погашения в следующих случаях:

- по соглашению между владельцем облигаций и эмитентом;
- по поручению, данному профессиональному участнику рынка ценных бумаг о приобретении облигаций на торгах ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»;
- при замене обеспечения исполнения обязательств по облигациям;
- при досрочном погашении облигаций в соответствии с п.22 настоящего Решения.

18.1. Эмитент вправе осуществлять приобретение (выкуп) облигаций до даты их погашения на основании договора купли-продажи, заключенного между эмитентом и владельцем облигаций в сроки и по цене, установленные договором. Порядок взаиморасчетов по приобретению (выкупу) облигаций: в безналичном порядке в белорусских рублях либо в иностранной валюте в соответствии с законодательством Республики Беларусь и на условиях заключаемого договора купли-продажи на счет владельца облигации.

Для продажи облигаций эмитенту владелец облигаций должен подать заявление о намерении осуществить такую продажу, которое должно содержать:

- наименование владельца облигаций;
- наименование ценной бумаги;
- количество облигаций, предложенных для продажи;
- юридический адрес и контактные телефоны владельца;
- подпись уполномоченного лица
- наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, который будет осуществлять продажу облигаций на торгах ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (в случае осуществления досрочного выкупа облигаций через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»).

В случае если для осуществления продажи облигаций эмитенту владельцу облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения, владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление передается эмитенту по факсу (+375-17-205-40-20) с последующим предоставлением оригинала, заказным письмом или непосредственно по адресу: Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Либавороменская, 23, помещение 7, к.12.

С выкупленными облигациями эмитент имеет право осуществлять:

- досрочное погашение (при соблюдении условий, установленных настоящим решением);
- дальнейшую реализацию приобретенных облигаций эмитента иным покупателям, как на биржевом, так и на внебиржевом рынке;
- иные действия с приобретенными облигациями эмитента в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

18.2. Эмитент вправе осуществлять приобретение (выкуп) облигаций на торгах ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» в соответствии с правилами и регламентами, установленными ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа».

18.3. Эмитент вправе осуществлять приобретение (выкуп) облигаций при замене обеспечения исполнения обязательств по облигациям в соответствии с п.4.1. настоящего Решения.

18.4. Эмитент вправе осуществлять приобретение (выкуп) облигаций при досрочном погашении облигаций в соответствии с п.22 настоящего Решения.

### **19. Порядок погашения облигаций**

Дата погашения облигаций – 14.03.2014.

При погашении владельцу выплачивается номинальная стоимость облигации и процентный доход за последний процентный период (иные неполученные процентные доходы – при их наличии).

В случае если дата погашения выпадает на нерабочий день, выплата осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму процентного дохода по облигации за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются. Под нерабочим днем в настоящем Решении считаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Президентом Республики Беларусь нерабочими днями.

Погашение облигаций производится на основании реестра владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств в белорусских рублях, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев облигаций указанные в реестре владельцев облигаций, либо указанные в уведомлении владельца облигаций, переданном эмитенту не позднее 01.03.2014.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о реквизитах счета владельцев облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные либо неполные банковские реквизиты, либо эмитенту не передано соответствующее уведомление с реквизитами счета, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после непосредственного обращения владельца облигации. Проценты по указанным суммам за просрочку платежа не начисляются и не выплачиваются.

Реестр владельцев облигаций формируется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк» на предпоследнее число периода обращения облигаций.

При погашении облигации выплата части номинала облигации и/или части процентного дохода не производится.

Облигации четвертого выпуска могут быть конвертированы полностью либо частично в облигации последующих выпусков с более поздней датой погашения.

Для осуществления конвертации эмитент вправе предоставить владельцам облигаций копию решения о выпуске облигаций (либо копию проспекта эмиссии облигаций – при открытой продаже облигаций). При желании владельца облигаций конвертировать облигации настоящего выпуска в течение 30 календарных дней с момента получения копии решения о выпуске облигаций (копии проспекта эмиссии) владелец облигаций обязан уведомить эмитента о желании конвертировать облигации. Владелец облигаций не может быть отказано в конвертации облигаций при наличии свободных облигаций на счете эмитента. Конвертация осуществляется на основании заявления владельца

облигаций с последующим заключением соответствующего договора и должна быть осуществлена не позднее следующего дня после даты начала погашения облигаций четвертого выпуска, подлежащих конвертации.

При несообщении владельцем облигаций эмитенту в 30 дневный срок о желании конвертировать облигации предложение о конвертации считается отозванным.

#### **20. Порядок обращения облигаций**

Обращение облигаций на вторичном рынке возможно между юридическими и физическими лицами, резидентами и нерезидентами Республики Беларусь в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Для своевременного формирования депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк» реестра владельцев облигаций сделки по облигациям на вторичном рынке прекращаются за 5 рабочих дней до даты их погашения и за 3 рабочих дня до даты выплаты процентного дохода за текущий процентный период.

#### **21. Условия и порядок досрочного погашения облигаций**

Эмитент осуществляет приобретение облигаций до даты их погашения в порядке, определенном п.18 настоящего Решения. В случае приобретения эмитентом всего объема выпуска облигаций либо его части, эмитент может принять решение о досрочном погашении выпуска облигаций либо его части.

При частичном погашении выпуска облигаций либо при частичной замене обеспечения, лимит ответственности по договору добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций уменьшается на сумму номинальных стоимостей досрочно погашенных (аннулированных) облигаций и процентного дохода по ним либо на сумму нового обеспечения. Замена обеспечения исполнения обязательств по облигациям осуществляется после внесения соответствующих изменений в решение о выпуске облигаций и уведомления Департамента по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь.

#### **22. Порядок и условия досрочного погашения облигаций**

Эмитент вправе до окончания срока обращения облигаций объявить о досрочном погашении облигаций выпуска полностью либо частично, но не ранее 365 дней с даты начала размещения облигаций с обязательным уведомлением владельцев облигаций не менее чем за 30 календарных дней.

Уведомление владельцам должно содержать:

- наименование владельца облигаций;
- наименование ценной бумаги;
- количество облигаций, подлежащих досрочному погашению;
- подпись уполномоченного лица.
- наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, который будет осуществлять покупку облигаций на торгах ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (в случае осуществления досрочного выкупа облигаций через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»).

Досрочное погашение облигаций осуществляется по текущей стоимости, рассчитанной на дату выкупа облигаций эмитентом.

Выкуп облигаций осуществляется Обществом на внебиржевом рынке и/или на торгах ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа».

В случае если для осуществления продажи облигаций эмитенту владельцу облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения, владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Срок выкупа облигаций, согласуемый сторонами в договоре купли-продажи не может быть менее 14 календарных дней и более 30 календарных дней от даты получения эмитентом облигаций сообщения от владельца облигаций о досрочном погашении облигаций.

Порядок взаиморасчетов по выкупу облигаций: в безналичном порядке в белорусских рублях либо в иностранной валюте в соответствии с законодательством Республики Беларусь в порядке и на условиях заключаемого договора купли-продажи на счет владельца облигации.

Директор

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»



А.А.Андренко

И.о. главного бухгалтера

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»



В.В. Аверьянова