

В соответствии с подп. 18.2 п. 18 Инструкции о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 13.06.2016 N 43 "О раскрытии информации на рынке ценных бумаг", эмитент ЗАО "Патю-Менеджмент" раскрывает следующую информацию.

**О сделке, в совершении которой имеется заинтересованность
аффилированных лиц эмитента:**

Полное наименование	Закрытое акционерное общество "Патю-Менеджмент"
Местонахождение	220036, г. Минск, пр. Дзержинского, д.8, этаж 7, пом.702
Дата принятия решения о совершении сделки	28.07.2025
Вид сделки	Договор о передаче полномочий управляющей компании холдинга по управлению деятельностью дочерней компании
Стороны сделки	ЗАО "Патю-Менеджмент" – управляющая компания холдинга. ЗАО "ПАТИО" – дочерняя компания холдинга
Предмет сделки	Услуги по управлению
Критерии заинтересованности в соответствии с ч. 1 ст. 57 Закона "О хозяйственных обществах" лиц, указанных в абзацах втором - четвертом ч. 7 ст. 57 Закона "О хозяйственных обществах"	Абз. 5 ч.1 ст. 57 Закона Республики Беларусь "О хозяйственных обществах"
Сумма сделки	Срок и стоимость услуг Управляющей компании определяются на основании протокола согласования стоимости услуг по управлению, являющегося неотъемлемой частью Договора. Протокол устанавливает конкретную стоимость Услуг по управлению на определенный в нем срок их оказания и вступает в силу после его подписания обеими Сторонами.
Балансовая стоимость активов ЗАО "Патю-Менеджмент", определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении сделки	88 тыс. белорусских рублей (на 30.06.2025)

Директор
ЗАО «Патю-Менеджмент»

_____ / М.И. Морозов /

О сделке, в совершении которой имеется заинтересованность
аффилированных лиц эмитента:

Полное наименование	Закрытое акционерное общество "Патио-Менеджмент"
Местонахождение	220036, г. Минск, пр. Дзержинского, д.8, этаж 7, пом.702
Дата принятия решения о совершении сделки	28.07.2025
Вид сделки	Договор о передаче полномочий управляющей компании холдинга по управлению деятельностью дочерней компании
Стороны сделки	ЗАО "Патио-Менеджмент" – управляющая компания холдинга. ЗАО "РИТЭЙЛ КОНСАЛТ" – дочерняя компания холдинга
Предмет сделки	Услуги по управлению
Критерии заинтересованности в соответствии с ч. 1 ст. 57 Закона "О хозяйственных обществах" лиц, указанных в абзацах втором - четвертом ч. 7 ст. 57 Закона "О хозяйственных обществах"	Абз.3 ч.1 ст. 57 Закона Республики Беларусь "О хозяйственных обществах"
Сумма сделки	Срок и стоимость услуг Управляющей компании определяются на основании протокола согласования стоимости услуг по управлению, являющегося неотъемлемой частью Договора. Протокол устанавливает конкретную стоимость Услуг по управлению на определенный в нем срок их оказания и вступает в силу после его подписания обеими Сторонами.
Балансовая стоимость активов ЗАО "Патио-Менеджмент", определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении сделки	88 тыс. белорусских рублей (на 30.06.2025)

Директор
ЗАО «Патио-Менеджмент»

_____ / М.И. Морозов /

О сделке, в совершении которой имеется заинтересованность
аффилированных лиц эмитента:

Полное наименование	Закрытое акционерное общество "Патио-Менеджмент"
Местонахождение	220036, г. Минск, пр. Дзержинского, д.8, этаж 7, пом.702
Дата принятия решения о совершении сделки	28.07.2025
Вид сделки	Договор о передаче полномочий управляющей компании холдинга по управлению деятельностью дочерней компании
Стороны сделки	ЗАО "Патио-Менеджмент" – управляющая компания холдинга. ООО "ПатиоДистри" – дочерняя компания холдинга
Предмет сделки	Услуги по управлению
Критерии заинтересованности в соответствии с ч. 1 ст. 57 Закона "О хозяйственных обществах" лиц, указанных в абзацах втором - четвертом ч. 7 ст. 57 Закона "О хозяйственных обществах"	Абз.3 ч.1 ст. 57 Закона Республики Беларусь "О хозяйственных обществах"
Сумма сделки	Срок и стоимость услуг Управляющей компании определяются на основании протокола согласования стоимости услуг по управлению, являющегося неотъемлемой частью Договора. Протокол устанавливает конкретную стоимость Услуг по управлению на определенный в нем срок их оказания и вступает в силу после его подписания обеими Сторонами.
Балансовая стоимость активов ЗАО "Патио-Менеджмент", определенная на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении сделки	88 тыс. белорусских рублей (на 30.06.2025)

Директор
ЗАО «Патио-Менеджмент»

_____ / М.И. Морозов /