

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 марта 2026 года


Организация	Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"
Учетный номер плательщика	190587810
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Иностранное унитарное предприятие
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220034 г. Минск, ул. Платонова, 1Б, пом.17, ком.42

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	34 422	34 555
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	17	17
Долгосрочные финансовые вложения	150	209	209
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	8 359	8 976
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	43 007	43 757
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	8	7
в том числе:			
материалы	211	8	7
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 457	2 125
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	49	63
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	2 514	2 195
БАЛАНС	300	45 521	45 952

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	124	124
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	5	5
Добавочный капитал	450	26 296	26 296
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(10 110)	(10 110)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	332	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	16 647	16 315
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	24 806	25 448
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	247	268
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	243	243
ИТОГО по разделу IV	590	25 296	25 959
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	2 677	2 676
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	901	1 002
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	466	684
по авансам полученным	632	29	60
по налогам и сборам	633	394	247
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	1
по оплате труда	635	11	10
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	3 578	3 678
БАЛАНС	700	45 521	45 952

Руководитель


(подпись)

Д.Е. Бороденко

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер


(подпись)

Н.В. Живица

(инициалы, фамилия)

05.05.2026



ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - март 2026 года

Организация	Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"
Учетный номер плательщика	190587810
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Иностранное унитарное предприятие
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220034 г. Минск, ул. Платонова, 1Б, пом.17, ком.42

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2026 года	За январь - март 2025 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 023	865
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(244)	(238)
Валовая прибыль	030	779	627
Управленческие расходы	040	(135)	(110)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	644	517
Прочие доходы по текущей деятельности	070	(17)	3
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(82)	(8)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	545	512
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1	5
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	1	5
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(111)	(487)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(111)	(164)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	(323)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2026 года	За январь - март 2025 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(110)	(482)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	435	30
Налог на прибыль	160	(123)	(7)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	20	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	332	23
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	332	23
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель


(подпись)


(подпись)



Д.Е. Бороденко

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Н.В. Живица

(инициалы, фамилия)

05.05.2026