

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 марта 2026 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Фарт и В"
Учетный номер плательщика	100243882
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220030 г. Минск, ул. Немига, 5, пом.3а, офис 2

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	51 937	52 130
Нематериальные активы	120	11	12
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	561	556
Долгосрочные финансовые вложения	150	7 275	7 343
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	17 233	16 411
Прочие долгосрочные активы	180	1	1
ИТОГО по разделу I	190	77 018	76 453
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	31	36
в том числе:			
материалы	211	30	35
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	1	1
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	5 859	5 545
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	74	2 240
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	5 964	7 821
БАЛАНС	300	82 982	84 274

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1	1
Неоплаченная часть уставного капитала	420		-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		-
Резервный капитал	440	10	10
Добавочный капитал	450	38 878	38 878
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	5 821	6 050
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	771	-
Целевое финансирование	480		-
ИТОГО по разделу III	490	45 481	44 939
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	29 158	29 844
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	2 387	2 622
ИТОГО по разделу IV	590	31 545	32 466
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	903	1 117
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	3 197	4 370
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 856	1 382
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	913	681
по авансам полученным	632	83	65
по налогам и сборам	633	630	472
по социальному страхованию и обеспечению	634	11	9
по оплате труда	635	31	30
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	114	89
прочим кредиторам	638	74	36
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	5 956	6 869
БАЛАНС	700	82 982	84 274

Руководитель



Главный бухгалтер

А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Колтович

(инициалы, фамилия)

04.05.2026

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - март **2026 года**

Организация	Закрытое акционерное общество "Фарт и В"		
Учетный номер плательщика	100243882		
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду		
Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество		
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс.руб.		
Адрес	220030 г. Минск, ул. Немига, 5, пом.3а, офис 2		
Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2026 года	За январь - март 2025 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 405	2 251
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(711)	(526)
Валовая прибыль	030	1 694	1 725
Управленческие расходы	040	(291)	(366)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 403	1 359
Прочие доходы по текущей деятельности	070	13	8
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(199)	(192)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 217	1 175
Доходы по инвестиционной деятельности	100	8	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	8	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(2)	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(2)	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	30	398
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	30	398
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(257)	(182)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(242)	(157)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(15)	(25)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - март	За январь - март
		2026 года	2025 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(221)	216
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	996	1 391
Налог на прибыль	160	(225)	(294)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	771	1 097
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	771	1 097
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель



(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Колтович

(инициалы, фамилия)

04.05.2026