

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 июня 2026 года

Организация	ООО "Династия Эстэйт Плюс"
Учетный номер плательщика	691836877
Вид экономической деятельности	68200
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание участников
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220029, г.Минск, пр.Машерова, д.9, к.210

Дата утверждения	30.06.2026
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 июня 2026 года	На 31 декабря 2025 года
I	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	4 567	4 199
Нематериальные активы	120	41	42
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	482	91
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	5 090	4 332
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	2	-
в том числе:			
материалы	211	2	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	177	146
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	67	-
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	246	146
БАЛАНС	300	5 336	4 478

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 июня 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	40	40
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	5	5
Добавочный капитал	450	2 564	2 564
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	590	596
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	97	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	3 296	3 205
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 826	1 060
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	1 826	1 060
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	166	153
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	48	60
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	4	2
по авансам полученным	632	23	15
по налогам и сборам	633	15	41
по социальному страхованию и обеспечению	634	2	1
по оплате труда	635	4	1
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	214	213
БАЛАНС	700	5 336	4 478

Руководитель

Главный бухгалтер



А.В.Гайдукевич

(инициалы, фамилия)

Ю.Н.Орсич

(инициалы, фамилия)

20 июля 2026 года

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - июнь **2026 года**

Организация	ООО "Династия Эстэйт Плюс"
Учетный номер плательщика	691 836 877
Вид экономической деятельности	68 200
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание участников
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220029, г.Минск, пр.Машерова, д.9, к.210

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь 2026 года	За январь - июнь 2025 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	381	330
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(115)	(94)
Валовая прибыль	030	266	236
Управленческие расходы	040	(80)	(42)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	186	194
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(3)	(4)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	183	190
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	60	119
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	54	119
прочие доходы по финансовой деятельности	122	6	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(121)	(79)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(63)	(33)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(55)	(46)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(3)	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь 2026 года	За январь - июнь 2025 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(61)	40
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	122	230
Налог на прибыль	160	(25)	(47)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	97	183
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	97	183
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

20 июля 2026 года

А.В.Гайдукевич
(инициалы, фамилия)Ю.Н.Орсич
(инициалы, фамилия)

ООО «Династия Эстэйт Плюс»

220029, г. Минск, пр. Машерова, д. 9, к. 210

УНП 691836877, р/с BY30OLMP30120005883830000933 в ОАО "БелГазПромбанк" ЦБУ

№ 706 г. Минск, ул. Богдановича, 116,

БИК OLMPBY2X

email: say_yes@dynasty-estate.by, +375-29-672-73-74

Расчет стоимости чистых активов

ООО «Династия Эстэйт Плюс

на 01 июля 2026 года

N п/п	Наименование показателей	На 01 июля 2026 года	На 01 января 2026 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
	В том числе:	5 090	4 332
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	4 567	4 199
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	41	42
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	482	91
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	246	146
	в том числе:	2	-
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	-	-
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	-	-
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	177	146
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	67	-
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-

2	АКТИВЫ , принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	5 336	4 478
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	1 826	1 060
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	1 826	1 060
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	214	213
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	166	153
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	48	60
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА , принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	2 040	1 273
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	3 296	3 205

Директор

Главный бухгалтер



А.В. Гайдукевич

Ю.Н.Орсич