

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На _____ 31 марта 2026 года

Организация	ООО "Династия Эстэйт Плюс"
Учетный номер плательщика	691836877
Вид экономической деятельности	68200
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание участников
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220029, г.Минск, пр.Машерова, д.9, к.210

Дата утверждения	31.03.2026
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	4 598	4 199
Нематериальные активы	120	42	42
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	358	91
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	4 998	4 332
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	181	146
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	115	-
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	296	146
БАЛАНС	300	5 294	4 478

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	40	40
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	5	5
Добавочный капитал	450	2 564	2 564
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	590	596
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	35	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	3 234	3 205
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 864	1 060
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	1 864	1 060
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	149	153
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	47	60
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	9	2
по авансам полученным	632	22	15
по налогам и сборам	633	10	41
по социальному страхованию и-обеспечению	634	2	1
по оплате труда	635	4	1
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	196	213
БАЛАНС	700	5 294	4 478

Руководитель



(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

А.В.Гайдукевич

(инициалы, фамилия)

Ю.Н.Орсич

(инициалы, фамилия)

24 апреля 2026 года

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - март 2026 года

Организация	ООО "Династия Эстэйт Плюс"
Учетный номер плательщика	691 836 877
Вид экономической деятельности	68 200
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание участников
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220029, г.Минск, пр.Машерова, д.9, к.210

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2026 года	За январь - март 2025 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	167	158
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(50)	(47)
Валовая прибыль	030	117	111
Управленческие расходы	040	(37)	(18)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	80	93
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(3)	(1)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	77	92
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	29	86
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	23	86
прочие доходы по финансовой деятельности	122	6	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(61)	(42)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(26)	(17)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(31)	(25)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(4)	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - март	За январь - март
		2026 года	2025 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(32)	44
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	45	136
Налог на прибыль	160	(10)	(27)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	35	109
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	35	109
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

24 апреля 2026 года



А.В.Гайдукевич

(инициалы, фамилия)

Ю.Н.Орсич

(инициалы, фамилия)

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации

ООО "Династия Эстэйт Плюс"

на 31 марта 2026 года

N п/п	Наименование показателей	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
	В том числе:	4 998	4 332
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	4 598	4 199
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	42	42
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	358	91
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	296	146
	в том числе:	-	-
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	-	-
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	-	-
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	181	146
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	115	-
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ , принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	5 294	4 478

3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	1 864	1 060
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	1 864	1 060
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	196	213
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	149	153
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	47	60
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	2 060	1 273
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	3 234	3 205

Руководитель

Главный бухгалтер



А.В.Гайдукевич

(инициалы, фамилия)

Ю.Н.Орсич

(инициалы, фамилия)

24 апреля 2026 года