

**ИНФОРМАЦИЯ**  
**об акционерном обществе и его деятельности ОАО «Мозырьхимсервис»**  
**по состоянию на 01 января 2026 года**  
 247760, Гомельская область, г. Мозырь, ул. Гагарина, 50а, УНН 400012503

4. Доля государства в уставном фонде эмитента **92,962 %** (всего в процентах);

5. Количество акционеров - всего **184**;

6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	Тыс. руб.	76,30	93,04
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	Тыс. руб.	75,33	90,56
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,007597	0,009264
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,0075005	0,009017
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	За 2024 год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	21.03.2025 г.	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	с 25.03.2025 г. по 20.05.2025 г.	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,70	0,65
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0
В том числе: поступившие в распоряжение общества:	-	-	-
дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций	штук	срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества
-	-	-	-
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:	-	-	-
дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций	штук	X
-	-	-	X

7. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2025 год:  
**20 марта 2026 года.**

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

**19 февраля 2026 года.**

Аудит проведен ООО «АудитБизнесКонсалт», расположенным по адресу: 220015, г. Минск, ул. Пономаренко 35а, оф. 322, свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации выдан на основании решения № 1357 Минского городского исполнительного комитета от 04.08.2005., регистрационный номер 190643165.

Период, за который проводился аудит: **01.01.2025 г. -31.12.2025 г.**

Согласно аудиторскому мнению, годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает :

-финансовое положение Открытого акционерного общества «Мозырьхимсервис» по состоянию на 31 декабря 2025 года.

- финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на 31 декабря 2025 года, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

10. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения: Положение о наблюдательном совете, Положение о ревизионной комиссии, Положение о дивидендной политике, Положение об определении круга аффилированных лиц и выявлении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность аффилированных лиц

11. Сведения о реализации открытым акционерным обществом мер, направленных на достижение Целей в области устойчивого развития, а также соблюдение иных международных стандартов в сфере экологического, социального и корпоративного управления ----.

12. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: ----.

Лицо, ответственное  
за подготовку отчета



(подпись)

Главный экономист Добровольская К.В.

(наименование должности служащего, инициалы, фамилия)

8-0236-25-26-82

(телефон)

13 апреля 2026 г.

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2025 года

Организация	ОАО "МОЗЫРЬХИМСЕРВИС "		
Учетный номер плательщика	400012503		
Вид экономической деятельности	Производство строительных материалов		
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество		
Орган управления	Соблавыне акцiонеры		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	Гомельская обл., г. Мозырь ул. Гагарина 50		
	Дата утверждения		
	Дата отправки		
	Дата принятия		

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	5 293	4 506
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130		
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	21	
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>5 314</b>	<b>4 506</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	120	121
В том числе:			
материалы	211	90	91
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214	30	30
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	65	112
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	170	154
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 863	2 849
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	81	15
Прочие краткосрочные активы	280		
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>3 299</b>	<b>3 251</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>8 613</b>	<b>7 757</b>

КОПИЯ ВЕРНА  
Главный экономист  
ОАО «Мозырьхимсервис» К В Добровольская



ОТЧЕТ  
о прибылях и убытках  
за январь - декабрь 2025 года

Организация	ОАО "МОЗЫРЬХИМСЕРВИС"		
Учетный номер плательщика	400012503		
Вид экономической деятельности	<i>Транспортные средства груз.</i>		
Организационно-правовая форма	<i>Общество с ограниченной ответственностью</i>		
Орган управления	<i>Собрание акционеров</i>		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	Момельская обл., г. Мозырь ул. Гагарина 50		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь, 2025 г.	За январь - декабрь, 2024 г.
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	5 109	4 349
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	2 945	2 246
Валовая прибыль (010 - 020)	030	2 164	2 103
Управленческие расходы	040	505	460
Расходы на реализацию	050	1 273	1 100
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	386	543
Прочие доходы по текущей деятельности	070	10 965	9 853
Прочие расходы по текущей деятельности	080	11 230	10 035
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	121	161
Доходы по инвестиционной деятельности	100	67	60
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	37	30
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	30	30
Расходы по инвестиционной деятельности	110	34	34
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	5	4
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	29	30
Доходы по финансовой деятельности	120		
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130	83	35
В том числе: проценты к уплате	131	79	34
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133	4	1
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 - 110 + 120 - 130)	140	-50	
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	71	

КОПИЯ ВЕРНА  
Главный экономист  
ОАО «Мозырьхимсервис»



К. В. Добровольская

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
алог на прибыль	160	12	95
зменение отложенных налоговых активов	170		
зменение отложенных налоговых обязательств	180		
рочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
рочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
истая прибыль (убыток) 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190-200)	210	59	57
зультат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	528	501
зультат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
звокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	587	558
здовая прибыль (убыток) на акцию	250		
зводненная прибыль (убыток) на акцию	260		
личество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	1	1
емма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	59	57
личество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280		
емма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a		
личество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290		
емма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a		
личество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295	1	1
емма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a	10 906	9 504

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности

Показатель	код	За отчетный период		За аналогичный период прошлого года		
		доход	расход	доход	расход	
Наименование	1	2	3	4	5	6
одоходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300	10.965	X	9 561	X	
одоходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301	30	X	30	X	
оплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также оплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	X	164	X	158	
всего:	2	3		1		
выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	6 081		5 195		
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a					
постоянные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	401	1 870		256		
временные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	402	1 075		1 990		
амортизация (из строк 20, 40, 50, 80, 112)	403	225		231		
интенсивность продаж,%	410	6,3		10,5		
интенсивность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	8,2		14,3		
интенсивность по конечному финансовому результату, %	412	1,2		1,5		
интенсивность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	-230,9		-249,7		
выручка от реал. прод., тов., работ, услуг, опл. нецен. ф. расч. с норм. Пост. Совмина 19.10.22 №713 (из стр 400)	414	255		753		
из нее по согласованию через административную процедуру	415					

Руководитель

*(подпись)*  
*(подпись)*

Главный бухгалтер

2026 г.

Куксаченко Д.

*(инициалы, фамилия)*

Старжинская С.В.

КОПИЯ ВЕРНА

Главный экономист

ОАО «Мозырьхимсервис»



г. Добровольская

**ОТЧЕТ**  
**об изменении собственного капитала**  
**за январь-декабрь 2025 года**

организация	ОАО "МОЗЫРЬХИМСЕРВИС"
четный номер плательщика	400012503
код экономической деятельности	<i>Общественная деятельность</i>
организационно-правовая форма	<i>Открытое акционерное общество</i>
орган управления	<i>Общее собрание акционеров</i>
единица измерения	тыс. руб.
адрес	Гомельская обл., г. Мозырь ул. Гагарина 50

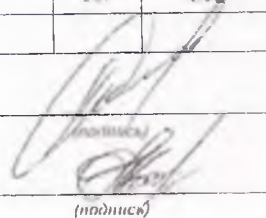
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал (80)	Неоплаченная часть уставного капитала (75-1, итог минус)	Собственные акции (доли в уставном капитале) (81, итог минус)	Резервный капитал (82)	Добавочный капитал (83)	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (84)	Чистая прибыль (убыток) (99)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
состояние на 31.12.2023 г.	010	502			236	5 042	235		6 015
корректировки в связи с изменением учетной политики	020								
корректировки в связи с исправлением ошибок	030								
исправленный остаток на 31.12.2023 г.	040	502			236	5 042	235		6 015
изменение за январь – декабрь 2024 года	050					501	57		558
в том числе:									
чистая прибыль	051						57		57
переоценка долгосрочных активов	052					501			501
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053								
выпуск дополнительных акций	054								
увеличение номинальной стоимости акций	055								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056								
реорганизация	057								
	058								
прочие	059								
уменьшение собственного капитала – всего	060						93		93
в том числе:									
убыток	061								
переоценка долгосрочных активов	062								
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063								
уменьшение номинальной стоимости акций	064								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065								
дивиденды и другие доходы участия в уставном капитале организации	066								
реорганизация	067								
	068								
прочие	069								



КОПИЯ ВЕРНА  
Главный экономист  
ОАО "Мозырьхимсервис" КВ. Добровольская

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070								
Изменение резервного капитала	080								
Изменение добавочного капитала	090								
Остаток на 31.12.2024 г.	100	502			236	5 543	199		6 480
Остаток на 31.12.2024 г.	110	502			236	5 543	199		6 480
Исправления в связи с изменением учетной политики	120								
Исправления в связи с устранением ошибок	130								
Исправленный остаток на 31.12.2024 г.	140	502			236	5 543	199		6 480
Изменение за январь – декабрь 2025 года	150					528	59		587
в том числе:									
чистая прибыль	151						59		59
переоценка долгосрочных активов	152					528			528
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153								
выпуск дополнительных акций	154								
увеличение номинальной стоимости акций	155								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156								
реорганизация	157								
	158								
прочие	159								
уменьшение собственного капитала – всего	160						76		76
в том числе:									
убыток	161								
переоценка долгосрочных активов	162								
расходы от прочих операций, включаемые в чистую прибыль (убыток)	163								
уменьшение номинальной стоимости акций	164								
покупка акций (долей в уставном капитале)	165								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166						76		76
реорганизация	167								
	168								
прочие	169								
Изменение уставного капитала	170								
Изменение резервного капитала	180								
Изменение добавочного капитала	190								
Остаток на 31.12.2025 года	200	502			236	6 071	182		6 991

Руководитель



Главный бухгалтер

(подпись)

Куксаченко Д.А.

(инициалы, фамилия)

Старжинская О.И.

(инициалы, фамилия)

2026 г.

КОПИЯ ВЕРНА  
Главный экономист  
ОАО «Мазырьхимселикс» г. Дзержинская



**ОТЧЕТ**  
 о движении денежных средств  
 за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО "МОЗЫРЬХИМСЕРВИС"
Учетный номер плательщика	400012503
Вид экономической деятельности	<i>Торговля оптовая</i>
Организационно-правовая форма	<i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
Орган управления	<i>Собрание акционеров</i>
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	Гомельская обл., г. Мозырь ул. Гагарина 50

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	5 193	4 201
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	5 163	4 198
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024	30	3
Направлено денежных средств – всего	030	4 901	4 261
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	1 748	1 458
на оплату труда	032	1 537	1 263
на уплату налогов и сборов	033	867	760
на прочие выплаты	034	749	780
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	292	60
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	29	24
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	29	24
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054		
прочие поступления	055		
Направлено денежных средств – всего	060	268	
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	268	
на предоставление займов	062		
на вклады в уставный капитал других организаций	063		
прочие выплаты	064		
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	-239	

КОПИЯ ВЕРНА  
 Главный экономист  
 ОАО «Мозырьхимсервис» К.В. Добровольская



Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
<b>движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
поступило денежных средств – всего	080	268	422
В том числе:			
кредиты и займы	081	268	422
от выпуска акций	082	.	
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083		
прочие поступления	084		
исправлено денежных средств – всего	090	255	400
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	63	75
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в собственном капитале организации	092	76	92
на выплаты процентов	093	77	31
на лизинговые платежи	094	39	17
прочие выплаты	095		185
результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности (80 – 090)	100	13	22
результат движения денежных средств за отчетный период ( $\pm 040 \pm 070 \pm 100$ )	110	66	-14
сальдо денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	15	29
сальдо денежных средств и эквивалентов денежных средств на конец отчетного периода	130	81	15
влияние изменений курса иностранных валют	140		

Руководитель

Главный бухгалтер

2026 г.

Куксаченко Д.А.

(инициалы, фамилия)

Старжинская О.В.

(инициалы, фамилия)

КОПИЯ ВЕРНА  
 Главный экономист  
 ОАО «Мозырьхимсервис» КВ Дзержинская



## ПРИМЕЧАНИЯ

### к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «Мозырьхимсервис» за 2025 год

#### I. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ

Открытое акционерное общество «Мозырьхимсервис» входит в систему сельскохозяйственных организаций Мозырского районного исполнительного комитета.

Открытое акционерное общество «Мозырьхимсервис» образовалось на базе Мозырской сельхозтехники, как отдельное подразделение для обслуживания колхозов и совхозов Мозырского района. С 12 сентября 1978 года Турское отделение сельхозтехники переименовано в Турское отделение Мозырского районного производственного подразделения по производственно-техническому обеспечению сельского хозяйства.

На основании решения Гомельского областного исполнительного комитета №669 от 30.12.1996 года Мозырское районное производственное объединение АПК «Сельхозхимия» было преобразовано в ОАО «Мозырская райсельхозхимия». В феврале 2004 года «Мозырская райсельхозхимия» реорганизуется и переименовывается в ОАО «Мозырьхимсервис».

Общество является коммерческой организацией - юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, печать. ОАО «Мозырьхимсервис» является специализированным предприятием по оказанию агрохимических, транспортных работ и услуг, а также обеспечению минеральными, известковыми удобрениями, средствами защиты растений сельскохозяйственных предприятий района.

Уставный фонд - 502 163,4 рубля, разделен на 10 043 268 простых (обыкновенных) акций, где 92,962% - доля государства, 7,038 % доля физических лиц. Стоимость 1 акции - 5 копеек.

Собственником ОАО «Мозырьхимсервис» является Мозырский районный исполнительный комитет, имеющий в Уставном фонде Общества на 01.01.2025 года 9 336 373 акции, что составляет 92,962 % к общему количеству акций выпущенных Обществом.

Состав аффилированных лиц: приложение №1.

Наблюдательный Совет:

1 Апанасенко Ирина Владимировна представитель государства,

КОПИЯ ВЕРНА  
Главный экономист  
ОАО «Мозырьхимсервис»

К В Добровольская

председатель наблюдательного совета, акций общества не имеет;

2 Першикова Кристина Артуровна, член наблюдательного совета, акций общества не имеет;

3 Климович Василий Иванович представитель государства, акций общества не имеет.

4 Вознаграждения членам набсовета за 2025 год: Апанасенко И.В. - 4,8 тыс.руб., Климович В.И. -4,8 тыс.руб.

5 С ООО «Дорожник» операции за 2025 составили: Договор хранения авто №7 от 01.01.19г. на сумму 1,7 тыс.руб., Договор аренды №168 от 08.07.19г. на сумму 0,6 тыс.руб., возмещение теплоэнергии и электроэнергии на сумму 0,2 тыс.руб., всего на сумму 2,5 тыс.руб.

Органами управления в обществе являются:

- общее собрание акционеров;
- наблюдательный совет;
- исполнительный орган - директор.

Основной целью деятельности общества является получение прибыли. ОАО «Мозырьхимсервис» является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, основные и оборотные средства, расчётные счёта в ОАО «БПС-Сбербанк», и в ОАО «Белагропромбанк», печать со своим наименованием.

В своей деятельности предприятие руководствуется действующим законодательством и Уставом, зарегистрированным Мозырским районным исполнительным комитетом от 18 апреля 2022 года в ЕГР с регистрационным номером 400012503.

Основными потребителями работ и услуг общества являются сельскохозяйственные предприятия, предприятия перерабатывающей промышленности, другие организации Минсельхозпрода.

Вышестоящей организацией по отраслевой деятельности является Управление сельского хозяйства и продовольствия Мозырского районного исполнительного комитета.

Высшим органом управления в Обществе является общее собрание акционеров. В период между собраниями общее руководство обществом осуществляет наблюдательный совет и директор, действующие в соответствии с действующим законодательством и Уставом общества.

КОПИЯ ВЕРГА  
Главный экономист  
ОАО «Мозырьхимсервис» К.В. Добровольская



## 2. СУЩЕСТВЕННЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Учетная политика для целей бухгалтерского учета является внутренним нормативным документом ОАО «Мозырьхимсервис» (далее Предприятие), определяющим совокупность принятых методов и способов ведения бухгалтерского учета исходя из особенностей финансовой и хозяйственной деятельности Предприятия.

Учетной политикой обеспечивается:

- полнота отражения в учете всех хозяйственных операций;
- правильность отнесения доходов и расходов к отчетным периодам;
- тождество данных аналитического учета оборотам и остаткам по счетам синтетического учета на первое число каждого месяца.

Ведение и организация бухгалтерского учета осуществляется, руководствуясь действующим законодательством Республики Беларусь и следующими нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету и отчетности.

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, другие доходы признаются в бухгалтерском учете по методу начисления.

Начисление амортизации объектов основных средств производится от первоначальной стоимости линейным способом по группе однородных объектов в течение нормативного срока их службы (срока их полезного использования) и прямым методом (в случае необходимости).

Исчисление и уплата налогов, сборов и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды осуществляется в соответствии с единой налоговой системой, определенной законодательством Республики Беларусь.

Моментом фактической реализации товаров для целей исчисления НДС определяется как приходящийся на отчетный период день отгрузки товаров.

Учет затрат на производство и калькулирование фактической себестоимости продукции ведется «котловым» методом.

Запасы, использованные в организации, отгруженные, реализованные или списанные, оцениваются (кроме взаимозаменяемых запасов, драгоценных металлов, драгоценных камней) учитываются по стоимости первых по времени поступления запасов (способ ФИФО).

Изменения в учетную политику в течение года не вносились.

### 3. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ОРГАНИЗАЦИИ ЗА 2024 год:

- среднесписочная численность персонала - 75 чел.;
- активы на конец года – 8 613 тыс. руб. (стр.300 ф.1);
- собственный капитал – 6 991 тыс. руб. (стр.490 ф.1 или стр.200 ф.3)
- выручка от реализации товаров (работ, услуг) без НДС – 5 109 тыс. руб. (ф.2);
- прибыль от реализации товаров (работ, услуг) - 386 тыс. руб. (стр.060 ф.2);
- прибыль до налогообложения (общая) - 71 тыс. руб. (стр.150 ф.2);
- налог на прибыль - 12 тыс. руб. (стр.160 ф.2);
- чистая прибыль - 59 тыс. руб. (стр.210 ф.2);
- рентабельность продаж – 6,3 % (стр.410 ф.2).

#### Диапазоны сроков полезного использования основных средств:

- диапазон сроков полезного использования по зданиям от 5 до 80 лет;
- диапазон сроков полезного использования по сооружениям от 5 до 56,4 лет;
- диапазон сроков полезного использования по передаточным устройствам от 13 до 58,08 лет;
- диапазон сроков полезного использования по машинам и оборудованию от 2 до 35 лет;
- диапазон сроков полезного использования по транспортным средствам от 4 до 8 лет;
- диапазон сроков полезного использования по инвентарю и принадлежностям от 1 до 50,08 лет.

Диапазон сроков полезного использования на имущественные права по землепользованию составляет от 5 до 50 лет, по прочим (лицензии) от 0,5 до 10 лет.

В 2025 году за счет собственных средств приобретены основные средства на сумму 8 тыс. руб., за счет средств кредита банка 446 тыс.руб., по лизингу 60 тыс.руб. Списано в связи с износом на 103 тыс. руб., полностью самортизированных 5 293 тыс. руб. Сумма накопленной амортизации основных средств на конец года (стр.010 гр.7 пр.1). составила 10 339 тыс. руб., начисленная амортизация за отчетный период -255 тыс.руб., изменения амортизации за отчетный период в результате переоценки в соответствии с законодательством -528 тыс.руб., списанной амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам нет. Переоценка основных средств составила 1329 тыс.руб. Амортизация начисляется линейным способом.

Сумма накопленной амортизации по нематериальным активам на конец отчетного периода составляет 1 тыс.руб., нематериальные активы самортизированны полностью. Информация о поступлении, выбытии, начисленной амортизации по группам основных средств отражена в приложении к бухгалтерскому балансу №1, раздел 1.Основные средства.

Остаточная стоимость основных средств по строке 110 ф.1- 5 293 тыс.

Руб.

Первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью самортизированных основных средств на конец отчетного периода составила 5 293 тыс. рублей.

Остаточная стоимость основных средств, переданных в залог 1 164 тыс.руб, сумма непогашенных обязательств по приобретению основных средств отсутствует, остаточная стоимость временно не используемых основных средств отсутствует.

Краткосрочные активы баланса составляют 3 299 тыс. руб. (стр.290 ф.1) из них:

- товары для реализации – 30 тыс. руб. (стр.214 ф.1);
- дебиторская задолженность -2 863 тыс. руб. (стр.250 ф.1) по которой ожидаются платежи в течении 12 месяцев.

Структура дебиторской задолженности, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты:

Наименование показателей	Сумма краткосрочной дебиторской задолженности на 31.12.2024		Сумма краткосрочной дебиторской задолженности на 31.12.2025	
	всего	в том числе просроченная	всего	в том числе просроченная
зadолженность с покупателями и заказчиками	2 266	1 550	2 381	1 608
зadолженность с поставщиками и подрядчиками	578	-	469	-
зadолженность по расчетам с бюджетом	-	-	-	-
зadолженность по социальному страхованию и обеспечению	-	-	-	-
прочая дебиторская задолженность	5	-	13	-
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 849</b>	<b>1 550</b>	<b>2 863</b>	<b>1 608</b>

Основными дебиторами являются сельхозпредприятия, наиболее крупные: ГП "Экспериментальная база "Криничная" КСУП «Осовец» 245 тыс.руб., КСУП «Козенки-Агро» 244 тыс.руб.,

Копия заверена  
Главный экономист  
ОАО «Мозырьхимсройс»



К.В. Добровольская

«Калинковичихлебопродукт» -178 тыс.руб., КСУП «Судково» - 115 тыс.руб., СУП "Замостье-агро" 1114 тыс.руб., «Коммунист» КСУП 136тыс.руб., КСУП «МОФ» -74 тыс.руб.

-денежные средства - 81 тыс. руб. (стр.270 ф.1);  
-сырье и материалы- 90 тыс. руб. (стр.211 ф.1) в том числе: топливо 20 тыс.руб., запчасти - 32 тыс.руб., инвентарь и хозпринадлежности - 49 тыс.руб., спецодежда - 8 тыс.руб., прочие 19 тыс.руб., износ 38 тыс.руб. ; Запасов в залоге нет.

- расходы будущих периодов- 65 тыс. руб. (стр.230 ф.1)- обязательное страхование транспортных средств, лизинговые платежи, отпускные и отчисления в ФСЗН, подписка, задолженность по суду в пользу «Гомельхимсервис», которые будут приняты в затраты 2026 года.

В пассиве баланса собственный капитал составляет 6 991 тыс. руб. из них:

- уставный фонд - 502 тыс. руб. (стр. 410 ф.1);
- резервный капитал - 236 тыс. руб. (стр.440 ф.1);
- добавочный фонд – 6 071 тыс. руб. (стр.450 ф.1),
- нераспределенная прибыль - 182 тыс. руб. (стр.460 ф.1).

Долгосрочные обязательства, платежи по которым ожидаются с 2026 года и последующие года в сумме 459 тыс. руб. из них:

- лизинговые платежи - 55 тыс. руб. (стр.520 ф. 1);  
- долгосрочные кредиты - 359 тыс. руб. (стр.510 ф. 1); в том числе на инвестиционную деятельность – 359 тыс.руб., на текущую деятельность – 0 тыс.руб.

- отложенные налоговые обязательства - 16 тыс. руб;
- доходы будущих периодов - 29 тыс.руб.

Краткосрочные обязательства составили 1163 тыс. руб. (стр.690 ф.1), которые будут погашаться в 2026 году из них:

- краткосрочные кредиты и займы - 2 тыс. руб. (стр.610 ф.1) товарный займ (топливо); краткосрочная часть долгосрочного кредита на текущую деятельность составляет 300 тыс.руб., на инвестиционную деятельность – 77 тыс.руб., проценты по кредиту 7 тыс.руб.

Наименование показателей	На 31.12.2024	Получено	Перенос кредита с Копия верна КРАТКОСРОЧНОЕ	На 31.12.2025
--------------------------	------------------	----------	--	------------------



			в долгосрчный		
1	2	3	4	5	6
<b>Долгосрчные кредиты и займы, всего</b>	<b>531</b>	<b>268</b>	<b>+268</b>	<b>63</b>	<b>736</b>
В том числе:					
на строительство					
под доходные вложения в материальные ценности					
на финансирование капитальных вложений					
прочие	531	268	+268	63	736
<b>Краткосрочные кредиты и займы , всего</b>	<b>2</b>				<b>2</b>
В том числе:					
на приобретение товарно- материальных ценностей					
на оплату труда					
на финансирование капитальных вложений					
прочие	2				2
<b>Справочно:</b>	На 31.12.2024	Начислено		Погашено	На 31.12.2025
сумма процентов по долгосрчным кредитам и займам	5	79		77	7
сумма процентов по краткосрочным кредитам и займам					

- краткосрочная кредиторская задолженность – 712 тыс. руб.(стр.630 ф.1) в том числе:

-перед поставщиками – 216 тыс. руб. (стр. 631 ф.1).

Структура кредиторской задолженности, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев

Наименование показателей	Сумма краткосрочной кредиторской задолженности на 31.12.2024		Сумма краткосрочной кредиторской задолженности на 31.12.2025	
	всего	в том числе просроченная	всего	в том числе просроченная
задолженность покупателями и заказчиками	11	-	164	-
задолженность поставщиками и подрядчиками	36	18	52	29
задолженность по расчетам с бюджетом	267	-	254	-
задолженность по социальному страхованию и обеспечению	38	-	44	-
прочая задолженность	264	-	253	-
<b>ВСЕГО</b>	<b>616</b>	<b>18</b>	<b>767</b>	<b>29</b>

Основными кредиторами являются **ОАО «Промпролизинг»** 84

Главный экономист  
ОАО «Мозырьхимсервис» К В Добровольская

тыс.руб., ООО Терминал -75 тыс.руб.

- по налогам в бюджет - 254 тыс. руб. (стр.633 ф.1);

- по социальному страхованию и обеспечению - 44 тыс.руб. (стр.634 ф.1);

- по расчетам по оплате труда - 93 тыс. руб. (стр.635 ф.1);

- по лизинговым платежам - 29 тыс. руб. (стр.636 ф.1);

- расчеты с прочими кредиторами - 57 тыс. руб. (стр.638 ф.1);

- задолженность по выплате дивидендов - 19 тыс.руб. (стр.637 ф.1)

Резервы по сомнительным долгам не создавались.

Общая сумма лизинговых платежей составляет 84 тыс. руб., в том числе задолженность ОАО Промагролизинг -84 тыс.руб.

Начислено налогов и сборов за 2025 год 1283 тыс. руб., зачтено – 479 тыс. руб. и перечислено в бюджет 867 тыс. руб.

- Налог на прибыль начислено 12 тыс.руб., перечислено 56 тыс.руб.;

- НДС начислено 977 тыс.руб., зачтено 429 тыс.руб., перечислено 552 тыс.руб.;

- Земельный налог и аренда начислено 23 тыс.руб., перечислено 9 тыс.руб.,

- Подоходный налог начислено 230 тыс.руб., перечислено 225 тыс.руб.

- Налог на недвижимость начислено 21 тыс.руб., перечислено 11 тыс.руб.;

- ФСЗН начислено 640 тыс.руб., израсходовано 43 тыс.руб., перечислено 591 тыс.руб.;

- Экологический налог начислено 5 тыс.руб., перечислено 5 тыс.руб.

- ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Наименование показателей	За 2025 год тыс.руб.
Прочие доходы по текущей деятельности всего	13162
<b>в том числе:</b>	
Получен доломит бюджет	13159
Отходы производства	-
Продажа ТМЦ	-
Прочие доходы (расходы)	4
Прочие расходы по текущей деятельности всего	13 427
<b>в том числе:</b>	
Отгрузка доломит бюджет	13 159
Выплаты работникам из прибыли	107
Выплаты штрафных по неисполненным договорам	57
Добровольное страхование (Стравита)	-
выплаты представителям государства	-
Материальная помощь на оздоровление	88
Материальное поощрение	-
Спонсорская помощь	-
Прочие	-

Субботник	1
Доходы от инвестиционной и финансовой деятельности всего в том числе:	67
Продажа ОС	29
Проценты к получению (уплате)	-
Доходы (расходы), связанные с безвозмездным получением имущества, работ, услуг или имущественных пра	30
Прочие	8
Расходы по инвестиционной и финансовой деятельности всего в том числе:	113
Доходы (расходы), связанные с безвозмездным получением имущества, работ, услуг или имущественных пра	30
Проценты по кредитам	79
Прочие	4

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств на конец отчетного периода составляет 0,19 при максимально допустимом значении 0,85.

Чистые активы составляют 6 991 тыс.руб.

#### РАСКРЫТИЕ СОБЫТИЙ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

События, произошедшие после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявшие на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации отсутствуют.

Назначена дата проведения очередного общего собрания акционеров (20.03.2026), на котором будут рассмотрены вопросы утверждения годового отчета о деятельности Общества за 2025 год (формы № 1-4 и приложения форма № 5).

Профессиональное суждение привнесено в отношении способов ведения учета основных средств; предметов в обороте.

Директор

Куксаченко Д.А.

Главный бухгалтер

Старжинская О.В.





# АудитБизнес Консалт

ООО «АудитБизнесКонсалт»  
(аудит, ведение учета, МСФО,  
консалтинг)  
220 015, Республика Беларусь, г. Минск  
ул. Пономаренко 35 а, оф. 322  
р/с BY09OLMP30120001263540000933  
в ОАО «БЕЛГАЗПРОМБАНК»  
БИК OLMРBY2X, УНП 190643165  
abk375291033040@gmail.com  
(8-044) 508-11-11 (A1), (8-017) 301-61-00  
www.ifrs.by

№ Закл. АЗ-РБ № 139/ 113 АО от 19.02.2026 г

Получатель аудиторского заключения:

Директор  
Открытого акционерного общества  
«Мозырьхимсервис»  
Куксаченко Дмитрий Анатольевич

Подпись о получении

19.02.2026 г

## Аудиторское заключение

Директору Открытого акционерного общества «Мозырьхимсервис» Куксаченко Дмитрию Анатольевичу

### Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Мозырьхимсервис» (далее «Организация») за 2025 год:

Наименование организации	Открытое акционерное общество «Мозырьхимсервис»
Местонахождение (юридический адрес)	247760, Гомельская область, Мозырский район, г. Мозырь, ул. Гагарина, д. 50А
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации	Мозырский районный исполнительный комитет, 10.12.1996
Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	400012503

состоящей из:

Бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года;
Отчета о прибылях и убытках за январь - декабрь 2025
Отчета об изменении собственного капитала за январь - декабрь 2025
Отчета о движении денежных средств за январь - декабрь 2025 года
Примечаний к бухгалтерской отчетности за 2025 г., предусмотренных законодательством Республики Беларусь

КОПИЯ ВЕРНА  
Главный экономист  
ОАО «Мозырьхимсервис» К В Дзобровольская



По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает:

- ✓ финансовое положение Открытого акционерного общества «Мозырьхимсервис» по состоянию на 31 декабря 2025 года,
- ✓ финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на 31 декабря 2025, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

#### **Основание для выражения аудиторского мнения**

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности.

Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе "Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности" нашего аудиторского заключения.

Мы независимы по отношению к аудируемому лицу в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения

#### **Ключевые вопросы аудита**

Мы определили, что, ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

#### **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организационно-системы внутреннего контроля, которую руководство аудируемого лица, считает необходимым для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

#### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выражение в установленной форме наше аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.

Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальными правилами аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

- ✓ выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий;
- ✓ разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками;
- ✓ получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате ошибок, так как действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- ✓ получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- ✓ оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- ✓ оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- ✓ оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникающих в ходе аудита, в том числе о выявленных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости, до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях в прочих областях, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, а также о всех предпринятых мерах предосторожности.

КОПИЯ ВЕРНА  
Главный экономист  
ОАО «Мозырьхимсервис» К В Добровольская



Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

**Руководитель задания  
Заместитель директора  
ООО «АудитБизнесКонсалт»**  
(квалификационный аттестат № 0001540 от  
11.12.2007 г. рег. номер записи в  
аудиторском реестре 1465)



О.Л. Варган

**Руководитель аудиторской группы**  
(Приказ № 139/ 113 АО от 03.11.2025)  
(квалификационный аттестат № 0002740 от  
22.12.2023 г. рег. номер записи в  
аудиторском реестре 2306)



Г.М. Петрович

Дата подписания аудиторского заключения по бухгалтерской отчетности  
19.02.2026 г..

**Сведения об аудиторской организации:**

Наименование аудиторской организации:	ООО «АудитБизнесКонсалт»
Местонахождение (юридический адрес):	220015, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Пономаренко, 35 а, оф. 322
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации	свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации выдано на основании решения № 1357 Минского городского исполнительного комитета от 04.08.2005 г.
Регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	190643165
Номер в реестре Аудиторской палаты	10055



КОПИЯ ВЕРНА  
Для  
Главный экономист  
ОАО «Мозырь-ХимСервис»  
К.В. Добролюбовская