

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2025 г.

Организация	ОАО Могилевгазстрой
Учетный номер плательщика	700009334
Вид экономической деятельности	строительство
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г Могилев ул.Симонова д 163

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> <u>2025 г.</u>	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	4 019	3 197
Нематериальные активы	120	2	2
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140		-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	14	14
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>4 035</b>	<b>3 213</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	936	1 400
в том числе:			
материалы	211	911	1 037
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	25	363
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	12	2
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240		
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2 635	1 125
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
<b>ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА</b>	<b>270</b>	<b>49</b>	<b>1 058</b>
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>3 632</b>	<b>3 585</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>7 667</b>	<b>6 798</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	167	167
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	12	12
Добавочный капитал	450	2 743	2 570
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	603	1 352
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>3 525</b>	<b>4 101</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	245	369
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>245</b>	<b>369</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	430	4
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	63	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	3 404	2 324
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2 821	534
по авансам полученным	632	50	1 353
по налогам и сборам	633	214	131
по социальному страхованию и обеспечению	634	55	66
по оплате труда	635	220	204
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	37	36
прочим кредиторам	638	7	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>3 897</b>	<b>2 328</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>7 667</b>	<b>6 798</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

12 февраля 2026 г.



Глушаков Л.А.

(инициалы, фамилия)

Власенко О.В.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО Могилевгазстрой
Учетный номер плательщика	700009334
Вид экономической деятельности	строительство
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г Могилев ул.Симонова д 163

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	16 254	13 370
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(14 186)	(10 580)
Валовая прибыль	030	2 068	2 790
Управленческие расходы	040	(2 691)	(2 660)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(623)	130
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 588	229
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 639)	(285)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(674)	74
Доходы по инвестиционной деятельности	100	20	3
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	12	3
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	8	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1)	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1)	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(84)	(74)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(84)	(74)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(65)	(71)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(739)	3
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(739)	3
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	173	300
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(566)	303
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



Глушаков Л.А.

(инициалы, фамилия)

Власенко О.В.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**об изменении собственного капитала**  
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО Могилевгазстрой
Учетный номер плательщика	700009334
Вид экономической деятельности	строительство
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г Могилев ул.Симонова д 163

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023 г.	010	167	-	-	12	2 270	1 535	-	3 984
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	040	167	-	-	12	2 270	1 535	-	3 984
За январь - декабрь 2024 г. Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	300	3	-	303
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	3	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	300	-	-	300
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	(186)	-	(186)
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	(186)	-	(186)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-

фонд потребления	068	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	100	167	-	-	12	2 570	1 352	-	4 101
Остаток на 31.12.2024 г.	110	167	-	-	12	2 570	1 352	-	4 101
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.	140	167	-	-	12	2 570	1 352	-	4 101
За январь - декабрь 2025 г. Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	173	-	-	173
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	173	-	-	173
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	(749)	-	(10)
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	(739)	-	(739)
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(10)	-	(10)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	167	-	-	12	2 743	603	-	3 525

Руководитель

Главный бухгалтер



Глушаков Л.А.

(инициалы, фамилия)

Власенко О.В.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**

**о движении денежных средств**

за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО Могилевгазстрой
Учетный номер плательщика	700009334
Вид экономической деятельности	строительство
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	г Могилев ул.Симонова д 163

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	020	17 183	15 908
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	17 163	15 900
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	20	8
Направлено денежных средств - всего	030	(17 813)	(12 163)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(11 933)	(6 810)
на оплату труда	032	(3 360)	(2 968)
на уплату налогов и сборов	033	(2 518)	(2 383)
на прочие выплаты	034	(2)	(2)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(630)	3 745
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	050	8	-
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	8	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	(659)	(777)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(659)	(777)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(651)	(777)

Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	7 691	4 528
в том числе:			
кредиты и займы	081	7 691	4 528
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств - всего	090	(7 419)	(7 523)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(7 328)	(7 302)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092		(155)
на выплаты процентов	093	(91)	(66)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	272	(2 995)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(1 009)	(27)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	1 058	1 085
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	130	49	1 058
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



Глушаков Л.А.

(инициалы, фамилия)

Власенко О.В.

(инициалы, фамилия)

**ПРИМЕЧАНИЯ**  
**к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2025 года**  
**Открытого акционерного общества «Могилевгазстрой»**

**ИНФОРМАЦИОННАЯ ЧАСТЬ**

**1. Краткая характеристика деятельности организации.**

Открытое акционерное общество образовалось в 1997 году на базе Могилевской арендной передвижной специализированной колонны №3 (АСПМК-3) Республиканского арендного предприятия «Белстроймонтаж».

Учредителями общества являлись Министерство по управлению государственным имуществом и приватизации Республики Беларусь и члены трудового коллектива. Уставный фонд общества составляет 166 782 руб., из которых 25,6% акций принадлежит государству и передано в коммунальную собственность и 74,4% - физическим лицам. Количество выпущенных простых акций составляет 83391 шт., номинальная стоимость одной акции составляет 2,00 руб.

Обществу присвоен УНП 700009334.

Юридический адрес: 212036, Беларусь, Могилев, ул. Симонова, 163.

Почтовый адрес: 212036, Беларусь, Могилев, ул. Симонова, 163.

Организация обслуживается в ОАО «Белинвестбанк» - Дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Могилевской области, г. Могилев, ул. Первомайская, 29а, код BLBBBY2X.

Текущий (расчетный) счет в бел.рублях: BY73BLBB30120700009334001002.

Совместную деятельность организация не осуществляет.

Общество является коммерческой организацией, юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, обособленное имущество, печать, штампы, бланки со своим наименованием, расчетный и иные счета в учреждениях банков.

Основной целью деятельности общества является получение прибыли.

Общество осуществляет следующие виды деятельности: строительство инженерных сетей и трубопроводов, магистральных нефтепродуктопроводов, нефтепроводов, газопроводов, наружных тепловых, водопроводных и канализационных сетей, объектов внутреннего газоснабжения и другие виды деятельности.

Основными направлениями деятельности общества в январь-декабрь 2025 года являлись:

- обеспечение загрузки производственных мощностей за счет повышения качества тендерной и договорной работы;

-снижение себестоимости реализованной продукции за счет:

а) сокращения услуг сторонних организаций за счет более эффективного использования собственной строительной техники;

б) снижения удельного веса фактических накладных расходов к объему реализованной продукции;

- сокращение непроизводительных расходов и потерь.

В отчетном периоде основным видом хозяйственной деятельности является в соответствии с ОКЭД:

- 42210 Строительство трубопроводов.

Структура выполняемых работ собственными силами за январь-декабрь 2025 года по обществу характеризуется следующими данными:

Виды выполняемых работ	Ед. измерения	стоимость выполняемых работ, (тыс.руб.)	удельный вес в общем объеме, (%)
1.Строительство газопроводов	тыс.руб.	27	0,2
2.Строительство теплосетей, водопроводов, сетей канализации	тыс.руб.	13883	99,8
3.Строительство нефтепродукто-проводов, нефтепроводов	тыс.руб.	0	-
4.Прочие	тыс.руб.	0	-
<b>ИТОГО</b>		<b>13910</b>	<b>100,0</b>

## АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

### 2.Способы ведения бухгалтерского учета.

Положение по учетной политике общества на 2025 год утверждена приказом по предприятию, директором от 03.01.2025 №8/1 и разработана в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 №57-З «О бухгалтерском учете и отчетности», Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Учетная политика организации, изменения в учетных оценках, ошибки», а так же с учетом типового плана счетов бухгалтерского учета и Инструкции о порядке применения типового плана счетов бухгалтерского учета и других нормативных правовых актов, обязательных к исполнению и регламентирующих порядок ведения бухгалтерского учета, составления отчетности и налогообложения в Республике Беларусь.

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется по автоматизированной форме ведения бухгалтерского учета с применением программы 1-С Предприятие 7.7 и использованием типовых проводок, предусмотренных в ней.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости их приобретения с отражением по счету 10 «Материалы». Фактическая себестоимость не подлежит изменению, кроме случаев, установленных законодательством.

Затраты на производство включаются в себестоимость работ и услуг того отчетного периода, к которому они относятся, независимо от срока погашения обязательств.

Аналитический учет по счетам учета затрат ведется по статьям затрат с распределением по объектам строительства. Учет незавершенного производства ведется по прямым статьям расходов.

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, другие доходы признаются в бухгалтерском учете по методу отгрузки.

Выручка от выполнения работы, оказания услуги с длительным циклом выполнения или оказания признается в бухгалтерском учете по мере готовности работы, услуги и приемки заказчиком отдельных этапов.

Если сумма выручки от выполнения работы, оказания услуги не может быть определена и не предполагается возмещение производственных затрат, то сумма выручки от выполнения работы, оказания услуги не признается, а производственные затраты признаются расходами отчетного периода.

Дата отгрузки товаров является дата их отпуска покупателю со склада предприятия. Дата оказания услуг определяется по мере предъявления заказчику расчетных документов.

В бухгалтерском учете подрядчика доходы по договору строительного подряда отражаются по дебету счета 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками» и кредиту счета 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности» (субсчет 90-1 «Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг») в следующем порядке:

по строительным работам – в размере стоимости сданных и принятых работ на основании актов сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ (далее – акт). Акты, подтверждающие факт выполнения строительных работ в отчетном месяце, подписанные принимающей стороной до 10-го числа (включительно) месяца, следующего за отчетным, принимаются к учету на последнее число отчетного месяца. Акты, подтверждающие факт выполнения строительных работ в отчетном месяце, подписанные принимающей стороной после 10-го числа (включительно) месяца, следующего за отчетным, принимаются к бухгалтерскому учету на дату подписания их принимающей стороной;

доходы от возмещения дополнительных затрат по договору и поощрительные выплаты – в размере их стоимости, подтвержденной первичным учетным документом, на день подписания документа принимающей стороной;

по пусконаладочным работам – в размере стоимости сданных и принятых работ согласно акту выполненных работ на день его подписания принимающей стороной;

по оборудованию, поставляемому подрядчиком, – в размере стоимости оборудования, указанной в ТТН-1 «Товарно-транспортная накладная» или ТН-2 «Товарная накладная», утвержденных постановлением Министерства финансов Республики Беларусь.

Расходы по договору строительного подряда включают в себя сумму затрат, произведенных подрядчиком в целях выполнения обязательств, предусмотренных договором строительного подряда. Расходы по договору строительного подряда состоят из прямых и косвенных затрат.

В состав прямых затрат, связанных с исполнением договора строительного подряда включаются затраты, которые могут быть прямо отнесены к конкретному договору строительного подряда (объекту строительства).

В состав косвенных затрат включаются общепроизводственные и общехозяйственные затраты, которые не могут быть прямо отнесены к конкретному договору строительного подряда (объекту строительства).

### 3. Изменения в учетной политике:

В учетную политику в 2025 году изменения не вносились.

### 4.Корректировки в балансе:

В балансе за период январь-декабрь 2025 г. корректировки не производились.

## 5. Информация по группам основных средств.

Стоимость основных средств по группам по состоянию на 31.12.2025 г. характеризуется следующими данными:

Наименование групп основных средств	Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств на 31.12.2024г.	Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств с учетом введенных на 31.12.2025г.	Сумма накопленной амортизации		Остаточная стоимость на 31.12.2025г.
			на 31.12.2024г.	на 31.12.2025г.	
Здания	2847	3104	1530	1640	1464
Сооружения	570	675	558	639	36
Передаточные устройства	139	146	131	137	9
Машины и оборудование	2386	2915	1563	1518	1397
Инструменты и измерительные приборы	20	21	19	18	3
Транспортные средства	1895	1921	872	827	1094
Прочие	93	95	81	81	14
<b>ИТОГО:</b>	<b>7950</b>	<b>8877</b>	<b>4754</b>	<b>4860</b>	<b>4017</b>

Первоначальная стоимость основных фондов по состоянию на 31.12.2025 г. составила 8877 тыс.руб. против 7950 тыс.руб. на 31.12.2024 г., или увеличилась на 927 тыс.руб. в связи с покупкой основных средств на сумму 659 тыс.руб., переоценкой основных средств на сумму 396 тыс.руб. и списанием основных средств на сумму 128 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2025 г. сумма накопленной амортизации составила 4860 тыс.руб.

Стоимость основных средств погашается путем начисления амортизации исходя их месячной нормы амортизации. Амортизация в истекшем периоде не начислялась, в соответствии с приказом директора организации. Индексация амортизационных отчислений не производится.

Переоценка основных средств осуществляется по решению организации, решение оформляется приказом директора.

Аналитический учет основных средств по инвентарным объектам ведется в инвентарных карточках учета основных средств, формирующихся в 1С.

Первоначальная стоимость основных фондов, находящихся в эксплуатации и полностью с амортизированных по состоянию на 31.12.2025 г., составляет 2650 тыс.руб. или 29,9% к балансовой стоимости с учетом переоценки.

## 6. Информация по инвестиционной недвижимости.

В аренде инвестиционной недвижимости в отчетном периоде не было.

Произведенных затрат на содержание инвестиционной недвижимости в отчетном периоде не имелось. Ремонт основных средств отражается путем включения фактических затрат в себестоимость продукции (работ, услуг) по мере выполнения ремонтных работ.

## 7. Стоимость имущества, находящегося в залоге по состоянию на 31.12.2025 г.

№ п/п	Наименование имущества, находящегося в залоге	Залогодержатель, номер договора залога	Срок начала и окончания договора залога	Балансовая стоимость имущества, находящегося в залоге, бел. руб.
-------	---	--	---	--

1.	Здание административного корпуса	ОАО «Белинвестбанк» №1-1627/2023-800/1 от 04.12.2023г.	с 04.12.2023г. по 03.12.2026г.	850405,27
2	Автокран zoomlionmazzmc-25-1С гос.№ АМ 0561-	ОАО «Белинвестбанк» №613/2024-800/1 от 12.06.2024г.	с 12.06.2024 по 28.04.2031	459 175,94

Остаточная стоимость здания административного корпуса, находящегося в залоге, по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 448 860,08 бел. руб.

Остаточная стоимость Автокран zoomlionmazzmc-25-1С гос.№ АМ 0561, находящегося в залоге, по состоянию на 31.12.2025г. составляет 432 390,65 бел.руб.

#### 8.Информация по дебиторской задолженности.

В состав крупных дебиторов, погашение задолженности по которым ожидается в течении 12 месяцев после отчетной даты, входят:

- ОАО «Могилевлифтмаш» - 436 тыс.руб.
- ОАО «ДСТ №3» –1000 тыс.руб.
- ОАО «Мостострой» – 87 тыс.руб.
- Тепловые сети Могилев - 549 тыс.руб.
- ОАО «Могилевтехмонтаж» - 218 тыс.руб.

#### 9.Отложенные налоговые обязательства.

Отложенных налоговых обязательств на 31.12.2025 г. не имеется.

#### 10.Информация по обязательствам.

В отчетном периоде получено кредитов на сумму 7691 тыс.руб., направлено на погашение кредитов 7419 тыс.руб., в.т.ч. основного долга 7328 тыс.руб., процентов за пользование кредитами 91 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2025 года задолженность по краткосрочным кредитам и займам банку составляет 430 тыс.руб. по долгосрочным - 245 тыс.руб., просроченной задолженности не имеется.

Проценты по кредитам, займам, полученным на приобретение основных средств, начисленные после ввода основных средств в эксплуатацию, учитываются в составе прочих расходов (в составе расходов по финансовой деятельности).

Сведения по заключенным договорам кредитного характера по состоянию на 31.12.2025 г. по ОАО «Могилевгазстрой»:

Наименование банка, № кредитного договора банковской гарантии	Сумма кредита, гарантии тыс.бел.руб.	Сроки кредитования	Задолженность по состоянию на 31.12.2025г. тыс.бел.руб.	Обеспечение кредита (способ, сумма)
ОАО «Белинвестбанк» №1627/2023-800 от 04.12.2023 г.	450	с 04.12.2023 по 03.12.2026	430	Залог здания администр. корпуса рыночной стоимостью 1020 тыс.руб.
ОАО «Белинвестбанк» №557/2024-800 от 17.04.2024 г.	150	с 17.04.2024 по 16.04.2027	0	Без обеспечения (овердрафт)
ОАО «Белинвестбанк» №613/2024-800	400	с 29.04.2024 по 28.04.2031	308	Автокран zoomlion maz zmc-25-1С гос.№ АМ

от 29.04.2024 г.			0561-6 рыночной стоимостью 422 тыс.руб.
------------------	--	--	---

**11. Аффилированные лица**  
**Список аффилированных лиц ОАО «Могилевгазстрой»**  
**по состоянию на 31.12.2025г.**

№ пр/п	Ф.И.О.	Степень родства	Занимаемая должность в обществе	Дата наступления основания	Кол-во акций общества в собственности или распоряжении аффилированного лица (доля в УФ, %)
1	2	3	4	5	6
1.	Глушаков Леонид Александрович		Директор ОАО «Могилевгазстрой», член дирекции	19.12.2013г.	---
2.	Берестов Владимир Александрович		Главный инженер, член дирекции	21.08.2014г.	-
3.	Власенко Ольга Владимировна		Главный бухгалтер, член дирекции	29.05.2013г.	251-0,3010%
4.	Гриб Пётр Владимирович		Акционер, член наблюдательного совета	28.03.2008г.	24 – 0,0288%
5.	Герасимов Николай Константинович		Водитель, член наблюдательного совета	27.03.2009г.	43-0,0516%
6.	Черняков Николай Исаевич		Акционер, председатель наблюдательного совета	27.03.2009г.	11 184 – 13,4115%
7.	Тимошенко Юлия Николаевна		Главный экономист, член наблюдательного совета	27.03.2020	200-0,2398%
8.	Гордеюк Владимир Николаевич		Водитель, член наблюдательного совета	28.03.2025	570-0,6835

С участием вышеуказанных аффилированных лиц в отчетном периоде сделки не производились.

**12. Информация по доходам и расходам.**

Сумма прочих доходов по текущей деятельности за январь-декабрь 2025 г. составила без НДС 1588 тыс.руб. из них:

- Реализация материалов	1522 тыс.руб.
- Реализация услуг	47 тыс.руб.
- Стр-во систем водоотведение Городщина Могилевский р-н	5 тыс.руб.
- Стр-во Многокв.ЖД Казимировка по ул.Краснозвездной 2 оч	3 тыс.руб.
- Строительство котельной вг.Шклове	0,8 тыс.руб.
- Реконстр. ТС по б-ру Непокоренныз СШ №18 пр Шмидта	1 тыс.руб.
- Мед.страховка	8,5 тыс.руб.
- Оздоровление	0,4 тыс.руб.

Сумма прочих расходов по текущей деятельности за январь-декабрь 2025 г. составила 1639 тыс. руб. из них:

- единовременная материальная помощь	68,0 тыс.руб.
- льготная пенсия	9,3 тыс. руб.
- реализация материалов	1512,1 тыс.руб.
- спонсорская помощь	15,1 тыс.руб.
- неустойки, штрафы, пени	0,9 тыс.руб.
- оздоровление	2,2 тыс.руб.
- расходы по выбытию ос	9,8 тыс.руб.
- цветы	0,9 тыс.руб.
- культмассовые расходы профсоюзам	6,0 тыс.руб.
- соц.льгота мед.страховка	8,5 тыс.руб.
- прочие	6,1 тыс.руб.

Доходы по инвестиционной и финансовой деятельности за январь-декабрь 2025г. составляют 20 тыс.руб. в т.ч.

-доходы от выбытия основных средств	12 тыс.руб.
-проценты к получению	8 тыс.руб.

Расходы по инвестиционной и финансовой деятельности за январь-декабрь 2025г. составляют 85 тыс.руб. из них:

-проценты к уплате	84 тыс.руб.
-расходы от выбытия ОС	1 тыс.руб.

### Анализ финансового состояния ОАО «Могилевгазстрой» за январь-декабрь 2025 года, структуры его баланса

Таблица 1

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	январь-декабрь 2024г. факт	январь-декабрь 2025г.			Темп роста к предыдущему году, %
				по бизнес-плану	Факт	%	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем подрядных работ собственными силами (текущих ценах)	тыс.руб.	12241	14220	13910	97,8	113,6
2.	Объем подрядных работ в сопоставимых ценах 2024г. собственными силами	тыс.руб.	12241	14220	12140	-	99,2
3.	Объем реализованной продукции с учетом налогов и сборов	тыс.руб.	14276	15785	15272	96,8	107,0
4.	Налоги и сборы, включаемые в выручку от реализации	тыс.руб..	1980	1990	2163	108,7	109,2
5.	Объем реализованной продукции без учета налогов и сборов	тыс.руб.	12296	13795	13109	95,0	106,6
6.	Затраты на производство продукции	тыс.руб.	12189	13300	13712	103,1	112,5
7.	Прибыль (- убыток) от реализации продукции	тыс.руб.	107	495	-603	-	-
8.	Чистая прибыль	тыс.руб.	3	254	-739	-	-
9.	Рентабельность реализованной продукции	%	0,9	3,7	-4,4	-	-
10.	Рентабельность продаж	%	0,8	3,1	-3,9	-	-

11.	Среднесписочная численность	чел.	116	110	110,3	100,3	95,1
12.	Добавленная стоимость	тыс.руб.	4941	5900	4559	77,3	92,3
13.	Добавленная стоимость на 1го среднесписочного работника	тыс.руб.	42,6	53,6	41,3	77,1	96,9
14.	Выручка от реализации на 1-го среднесписочного работника	тыс.руб.	123,1	143,5	138,5	96,5	112,5
15.	Среднемесячная заработная плата	тыс.руб.	2349,0	2700,0	2700,8	100,0	115,0
16.	Экспорт услуг	тыс.\$ С ША	-	-	-	-	-
17.	Импорт услуг	тыс.\$ С ША	-	-	-	-	-
18.	Дебиторская задолженность/просроченная	тыс.руб.	1139/31	1100/20	2649/70	240,8/350,0	232,6/225,8
19.	Кредиторская задолженность/просроченная	тыс.руб.	2324/81	1570/60	3467/1670	220,8/в27,8р	149,2/в206,р
20.	Инвестирование в основной капитал	тыс.руб.	777	950	659	69,4	84,8
21.	Задолженность по кредитам банкам на первое число	тыс.руб.	373	-	675	-	181,0
22.	Коэффициент текущей ликвидности	норматив	$\geq 1,20$	$\geq 1,20$	$\geq 1,20$	-	-
		факт	1,54	1,79	0,93	-	-
23.	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	норматив	$\geq 0,15$	$\geq 0,15$	$\geq 0,15$	-	-
		факт	0,35	0,44	-0,07	-	-
24.	Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами	норматив	$\leq 0,85$	$\leq 0,85$	$\leq 0,85$	-	-
		факт	0,40	0,31	0,54	-	-
25.	Степень износа основных производственных фондов	%	59,8	-	54,7	-	-

### Анализ структуры разделов 1 и 2 бухгалтерского баланса за январь-декабрь 2025 года на 31.12.2025г.

Анализ структуры раздела 1 актива бухгалтерского баланса показывает, что за январь-декабрь 2025 года удельный вес долгосрочных активов увеличился на 5,36%, а абсолютная величина долгосрочных активов повысилась на 822 тыс.рублей, в основном за счет увеличения основных средств в сравнении с 2024 годом.

Анализ структуры раздела 2 актива бухгалтерского баланса показывает, что за январь-декабрь 2025 года удельный вес краткосрочных активов уменьшился на 5,36%, абсолютная величина краткосрочных активов увеличилась на 47 тыс.рублей.

В разрезе краткосрочных активов существенное снижение произошло по статье баланса запасы – снижение на 464 тыс.рублей, удельный вес уменьшился на 8,39%, краткосрочная дебиторская задолженность – удельный вес увеличился на 17,82%, абсолютная величина увеличилась на 1510 тыс.рублей.

Произошло уменьшение по статье баланса денежные средства и их эквиваленты на 1009 тыс.рублей в абсолютной величине, удельный вес снизился на 14,92% в сравнении с показателями на 31.12.2024 года.

Анализ структуры пассива бухгалтерского баланса показывает, что за январь-декабрь 2025 года удельный вес источников собственных средств уменьшился на 14,35%, при уменьшении абсолютной величины источников собственных средств на

576 тыс.рублей. Произошло снижение статьи баланса нераспределенная прибыль на 749 тыс.рублей, снижение удельного веса на 12,02%.

Удельный вес долгосрочных кредитов уменьшился на 2,23 %, в абсолютных величинах уменьшение на 124 тыс.рублей.

Удельный вес краткосрочных обязательств увеличился на 16,58%, в абсолютных величинах увеличился на 1569 тыс.рублей.

Так сумма краткосрочных кредитов и займов увеличилась на 426 тыс.руб. в процентах увеличился на 5,55%. Так же увеличился удельный вес краткосрочной кредиторской задолженности на 10,21%, в абсолютных величинах увеличилась на 1080 тыс.рублей в сравнении с показателями на 31.12.2024 года.

В результате увеличения задолженности по краткосрочным кредитам и краткосрочной кредиторской задолженности, снизился коэффициент текущей ликвидности с 1,54 до 0,93 (при нормативе не менее 1,2).

Снизился коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами с 0,35 до -0,07 (при нормативе не менее 0,15) из-за увеличения запасов и покупки организацией основных средств, увеличения краткосрочной дебиторской задолженности.

Увеличился коэффициент обеспеченности обязательств активами с 0,40 до 0,54 (при нормативе не более 0,85) из-за резкого увеличения кредиторской задолженности.

**ВЫВОД:** За январь-декабрь 2025 год рентабельность реализованной продукции составляет -4,4 %, имеет место чистый убыток в сумме 739 тыс.рублей.

Исходя из коэффициентов платежеспособности организации и критериев оценки степени риска наступления банкротства (коэффициент обеспеченности обязательств имуществом равен 0,54, коэффициент просроченных обязательств равен 0,40), предприятие имеет высокую степень риска.

Директор

Л.А.Глушаков

Главный бухгалтер

О.В.Власенко



## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Директору  
ОАО «Могилевгазстрой»  
Глушакову Л.А.

### Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности ОАО «Могилевгазстрой» (место нахождения: 212036, Республика Беларусь, г. Могилев, ул. Симонова, 163; сведения о государственной регистрации: Могилевский облисполком решением от 29 июня 2000г. № 15-24 зарегистрировал ОАО «Могилевгазстрой» в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700009334), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Могилевгазстрой» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к ОАО «Могилевгазстрой» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### Ключевые вопросы аудита

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

### Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство ОАО «Могилевгазстрой» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ОАО «Могилевгазстрой» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «Могилевгазстрой» несет ответственность за оценку способности ОАО «Могилевгазстрой» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «Могилевгазстрой», прекратить его деятельность или когда у

него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями ОАО «Могилевгазстрой» несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности ОАО «Могилевгазстрой».

### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «Могилевгазстрой» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «Могилевгазстрой», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «Могилевгазстрой»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «Могилевгазстрой» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ОАО «Могилевгазстрой» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Могилевгазстрой» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «Могилевгазстрой» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы определяем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания:

Директор ООО «Могилевская  
аудиторская компания»

(квалификационный аттестат аудитора № 0001542)



Гавриленко Д.О.

Руководитель аудиторской группы:

Директор ООО «Могилевская  
аудиторская компания»

(квалификационный аттестат аудитора № 0001542)

Гавриленко Д.О.

Информация об аудиторской организации:

наименование аудиторской организации: Общество с ограниченной ответственностью «Могилевская аудиторская компания» (ООО «Могилевская аудиторская компания»);

место нахождения: 212000 г. Могилев, ул. Академика Павлова, 15;

сведения о государственной регистрации: Администрацией Ленинского района г. Могилева 01 ноября 2013 года в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внесена запись о государственной регистрации ООО «Могилевская аудиторская компания» с регистрационным номером 790889129;

регистрационный номер в реестре аудиторских организаций 10034.

Дата подписания аудиторского заключения 16 февраля 2026г.

Аудиторское заключение получил.

Директор  
ОАО «Могилевгазстрой»

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes.

Глушаков Л.А.

Фирменное наименование эмитента

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОГИЛЕВГАЗСТРОЙ»

Местонахождение эмитента 212036, г.Могилев, ул.Симонова,163. Тел./факс 80222745500

Адрес электронной почты [mogilevgazstroy@mail.ru](mailto:mogilevgazstroy@mail.ru) Учетный номер плательщика 700009334

## ИНФОРМАЦИЯ

об акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 01 января 2026 г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента 25,65 (всего в процентах)

5. Количество акционеров – всего 717

6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	9,92	186,22
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	9,92	186,22
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,1189	2,233
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	X	X	X
типа первого	рублей	0	0
Типа второго	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,1189	2,233
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)			
типа первого	рублей	0	0
Типа второго	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев, год	год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	28.03.2025	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	01.07.2025	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	42,27	49,18
Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего	штук	0	0
В том числе:			
поступившие в распоряжение общества:			
дата зачисления акций на счет «депо» общества	количество акций	штук	срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества

приобретенные в целях сокращения общего количества акций:				
дата зачисления акций на счет «депо» общества	количество акций	штук		X
				X

7. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2025 год:  
20 марта 2026 г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:  
16 февраля 2026 г.

Аудит проведен:

Аудиторская организация - ООО "Могилевская аудиторская компания" Местонахождение: 212000, г.Могилев, ул.Академика Павлова, 15. Зарегистрирован в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 790889129 Администрацией Ленинского района г.Могилева 01.11.2013, регистрационный номер в реестре аудиторских организаций 10034. Квалификационный аттестат аудитора №0001542 - директор Гавриленко Д.О. Период, за который проводился аудит: с 01.01.2025 по 31.12.2025.

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности – сведения о данных нарушениях: По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "Могилевгазстрой" на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме: 03.04.2026 ЕПФР 03.04.2026 Официальный сайт РУП «РЦДЦБ»

10. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): Регламент работы с реестром владельцев акций, Положение об аффилированных лицах, Положение о наблюдательном совете.

11. Сведения о реализации открытым акционерным обществом мер, направленных на достижение Целей в области устойчивого развития, а также соблюдение иных международных стандартов в сфере экологического, социального и корпоративного управления -

12. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет -

Лицо, ответственное за подготовку отчета



*(подпись)*

Гл.экономист Тимошенко Ю.Н.,  
80222644536

(наименование должности служащего, инициалы, фамилия, телефон)

25 марта 2026 г.