БЕЛРОС аудиторские услуги АУДИТ

220020, г.Минск, пр-т Победителей, д.89, к.3, пом.4
тел./факс 343 87 02, 215 18 46
р/с BY88TECN30120141100040000000,
код TECNBY22 в ООО «Технобанк»
e-mail: BelrosauditOffice@yandex.by
сайт: belrosaudit.by

Свидетельство о государственной регистрации № 465 от 28.04.2000 года
УНП 600506719 ОКПО 29047459

Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Легпромцентр» за 2025 год

06 февраля 2026 года

Получатель аудиторского заключения
Директор Открытого акционерного общества «Легпромцентр»
Гринкевич Иван Владимирович

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Легпромцентр» (Республика Беларусь, г. Минск, ул. Левкова, д. 9. Зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 28.11.2019 года за № 100003379), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества «Легпромцентр» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к Открытому акционерному обществу «Легпромцентр» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Мы определили, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство Открытого акционерного общества «Легпромцентр» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство Открытого акционерного общества «Легпромцентр» считает необходимой для

подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Открытого акционерного общества «Легпромцентр» несет ответственность за оценку способности Открытого акционерного общества «Легпромцентр» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Открытое акционерное общество «Легпромцентр», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность Открытого акционерного общества «Легпромцентр» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля Открытого акционерного общества «Легпромцентр», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля Открытого акционерного общества «Легпромцентр»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой Открытым акционерным обществом «Легпромцентр» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством Открытого акционерного общества «Легпромцентр» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Открытого акционерного общества «Легпромцентр» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что Открытое акционерное общество «Легпромцентр» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания,
Генеральный директор ООО «БЕЛРОСАУДИТ» И. Н. Долмат
(номер квалификационного аттестата аудитора 0001119)

Аудитор, проводивший аудит П. С. Жаворонок
(номер квалификационного аттестата аудитора 0002671)

Информация об аудиторской организации:

Аудиторская организация:	Общество с ограниченной ответственностью «БЕЛРОСАУДИТ»
Место нахождения:	Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр. Победителей, 89, к. 3, пом. 4
Государственная Регистрация:	ООО «БЕЛРОСАУДИТ» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 600506719 решением Мингорисполкома от 28.04.2000 г. № 465
Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:	600506719
Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций:	10074

Дата подписания аудиторского заключения: 06 февраля 2026 г.

Аудиторское заключение получено «06» февраля 2026 г.

Директор ОАО «Легпромцентр» И.В Гринкевич Подпись _____

Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"
Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025 года

Организация	ОАО "Легпромцентр"
Учетный номер плательщика	100003379
Вид экономической деятельности	68200
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	1 707	1 695
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	2	2
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	**190**	**1 709**	**1 697**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	106	112
в том числе: материалы	211	52	57
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	50	51
товары отгруженные	215	4	4
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	2	3
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	782	625
Краткосрочные финансовые вложения	260	7	7
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1	6
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	**290**	**898**	**753**
БАЛАНС	**300**	**2 607**	**2 450**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	547	547
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	1 154	941
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(243)	(356)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**1 458**	**1 132**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**-**	**-**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 149	1 318
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	542	751
по авансам полученным	632	216	157
по налогам и сборам	633	311	337
по социальному страхованию и обеспечению	634	17	10
по оплате труда	635	42	35
по лизинговым платежам	636	-	
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	6	3
прочим кредиторам	638	15	25
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**1 149**	**1 318**
БАЛАНС	**700**	**2 607**	**2 450**

Руководитель _____ И.В.Гринкевич
(подпись) (инициалы, фамилия)

Ведущий бухгалтер _____ И.Н. Лобынько
(подпись) (инициалы, фамилия)

31 декабря 2025 г.

Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Организация	ОАО "Легпромцентр"
Учетный номер плательщика	100 003 379
Вид экономической деятельности	68 200
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	-
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 341	1 120
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 233)	(951)
Валовая прибыль	030	108	169
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050		(1)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	108	168
Прочие доходы по текущей деятельности	070	571	496
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(523)	(466)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	156	198
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе: проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-

прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Наименование показателей	**Код строки**	**За январь - декабрь 2025 года**	**За январь - декабрь 2024 года**
1	**2**	**3**	**4**
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	156	198
Налог на прибыль	160	(37)	(51)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	
Чистая прибыль (убыток)	210	119	147
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	213	181
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	332	328
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель _____ (подпись) И.В.Гринкевич (инициалы, фамилия)

Ведущий бухгалтер _____ (подпись) И.Н. Лобынько (инициалы, фамилия)

31 декабря 2025 г.

Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"

Приложение 3

к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности "Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2025 года

Организация	ОАО "Легпромцентр"
Учетный номер плательщика	100003379
Вид экономической деятельности	68 200
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	-
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023 г.	010	547	-	-	-	760	(503)	-	804
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	040	547	-	-	-	760	(503)	-	804
За январь - декабрь 2024 года Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	181	147	-	328
В том числе: чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	147	-	147
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	181	-		181
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе: убыток	061	-	-	-	-	-			-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-		-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование показателей	**Код строки**	**Уставный капитал**	**Неоплаченная часть уставного капитала**	**Собственные акции (доли в уставном капитале)**	**Резервный капитал**	**Добавочный капитал**	**Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)**	**Чистая прибыль (убыток)**	**Итого**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-

реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-		-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	100	547	-	-	-	941	(356)	-	1 132
Остаток на 31.12.2024 г.	110	547	-	-	-	941	(356)	-	1 132
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.	140	547	-		-	941	(356)	-	1 132
За январь - декабрь 2025 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	213	119	-	332
В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	119	-	119
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	213	-	-	213
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-		-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(6)	-	(6)
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(6)	-	(6)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-		-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование показателей	**Код строки**	**Уставный капитал**	**Неоплаченная часть уставного капитала**	**Собственные акции (доли в уставном капитале)**	**Резервный капитал**	**Добавочный капитал**	**Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)**	**Чистая прибыль (убыток)**	**Итого**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	547	-	-	-	1 154	(243)	-	1 458

Руководитель _____ (подпись) И.В.Гринкевич (инициалы, фамилия)

Ведущий бухгалтер _____ (подпись) И.Н. Лобынько (инициалы, фамилия)

Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"

Приложение 4
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности "Индивидуальная бухгалтерская отчетность"
Форма

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 года

Организация	ОАО "Легпромцентр"
Учетный номер плательщика	100003379
Вид экономической деятельности	68 200
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	-
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	1 187	891
В том числе: от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	1 008	754
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	179	137
Направлено денежных средств – всего	030	(1 192)	(885)
В том числе: на приобретение запасов, работ, услуг	031	(282)	(239)
на оплату труда	032	(541)	(430)
на уплату налогов и сборов	033	(156)	(108)
на прочие выплаты	034	(213)	(108)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(5)	6
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	-	-
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	-	-
В том числе: кредиты и займы	081	-	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	-	-
В том числе: на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	-	-
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(5)	6
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	6	-
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	130	1	6
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель _____ (подпись) И.В.Гринкевич (инициалы, фамилия)

Ведущий бухгалтер _____ (подпись) И.Н. Лобынько (инициалы, фамилия)

31 декабря 2025 г.

Примечания
к бухгалтерской отчетности ОАО «Легпромцентра» по состоянию на 31.12.2025

Открытое акционерное общество «Легпромцентр», УНП 100003379 зарегистрировано в Едином госсударственом реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за N2 100003379 решением Минского райисполкома от 28 января 2010 г.
Директор предприятия — Гринкевич Иван Владимирович
Ведущий бухгалтер — 01.10.2024 Лобынько Инна Николаевна

Основными видами деятельности ОАО «Легпромцентр» в 2023 г является оказание услуг аренды и оказание услуг по пошиву одежды из давальческого сырья. Предприятие сдает в аренду свободные площади административно производственного корпуса и открытые складские площадки.
Предприятия находится по юридическому адресу: г. Минск ул Левкова, 9.
Представительства ОАО «Легпромцентр» за пределами РБ отсутствуют,

В организации применяется автоматизированная форма бухгалтерского учета на базе программы «1 С.8.3» Предприятие, общая система налогообложения. Изменения и дополнения в 2025г. в Положение об учетной политике не вносились. Действие Общества осуществлялось в соответствии с принятой учетной политикой, выбранные способы бухгалтерского учета и налогообложения соответствуют требованиям действующего законодательства.

Льготами по налогам, отчислению и платежам Общество в 2025 году не пользовалось.

В обращении находится 1243677 простых акций. Номинальная стоимость одной акции 0,44 рублей. Стоимость акций не изменялась, дополнительно акции предприятием не впускались и не выкупались,

Переоценка основных средств в 2025 г производилась, инвестиционный вычет не применялся,

Первоначальная стоимость основных средств по состоянию на 31.12.2024 составляет 4649 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2025 – 5267 тыс. руб. При начислении амортизации применяется линейный способ в качестве основного. Начисление амортизации осуществлялось исходя из амортизируемой стоимости основных средств. Диапазоны сроков полезного использования применяются по решению амортизационной комиссии в зависимости от условий эксплуатации в соответствии с Инструкцией о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики, Министерства финансов, Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009г. № 37/18/6 (с изменениями и дополнениями). Сумма накопленной амортизации по состоянию на 31.12.2024 составляет 2955 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2025 – 3559 тыс. руб. За отчетный период сумма начисленной амортизации составила 615 тыс. руб.

Дооценка стоимости основных средств за счет проведенной переоценки по счету 83 «Добавочный капитал» составила 1154 тыс. руб. (по счету 01 «Основные средства – 618 тыс.руб., по счету 02 «Амортизация основных средств» - 405 тыс.руб.). Дооценка стоимости основных средств проводилась только по

зданию.

Первоначальная стоимость здания 3985 тыс.руб, коэффициент 1,1551=4603тыс.руб.

№ п/п	Наименование	Кол-во объек-тов, ед.	Стоимость, тыс. руб.			Увеличение перв. ст-сти в 2024 г. за счет ввода, реконстр., модерн. и т.п. (кроме переоценки), тыс. руб.	% износа
			Первоначальная (восстановительная)	Сумма накопленной амортизации	Остаточная стоимость		
1.	**Здания**	**1**	**4603**	**3018**	**1585**	**0**	**65,57%**
2.	**Сооружения**	**3**	**18**	**8**	**10**	**0**	**44,44%**
3.	**Передаточные устройства**	**1**	**20**	**13**	**7**	**0**	**65%**
4.	**Машины и оборудование**	**131**	**494**	**394**	**101**	**0**	**79,55%**
5.	**Транспортные средства**	**0**					
6.	**Инструмент**	**0**					
7.	**Инвентарь и принадлежности**	**0**					
8.	**Рабочий скот и животные основного стада**	**0**					
9.	**Многолетние насаждения**	**30**	**3**	**3**	**0**	**0**	**100%**
10.	**Капитальные затраты по улучшению земель**	**0**					
11.	**Прочие основные средства**	**113**	**431**	**335**	4 ~~97~~		**77,49%**
12.	**Всего основных средств**	**206**	**5267**	**3559**	**1707**		**67,59%**

Объекты основных средств за отчетный период не выбывали.

Первоначальная стоимость полностью с амортизированных основных средств, учитываемых на счете 01 «Основные средства», по состоянию на 31.12.2025 составила 261 тыс.руб.

Первоначальная стоимость нематериальных активов по состоянию на 31.12.2024 составляет 2 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2025 – 2 тыс. руб. При начислении амортизации применяется линейный способ. Сумма накопленной амортизации по состоянию на 31.12.2024 составляет 2 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2025 – 2 тыс. руб. Сумма начисленной амортизации за отчетный период составила 0 тыс. руб. Переоценка нематериальных активов на 01 января года, следующего за отчетным, не производится.

Нематериальные активы: 1С:Бухгалтерия, с амортизировано в размере 100%. «Программа проверки знаний "Экзамен" с базой данных для проверки

знаний» приобрелась в апреле 2024г, Стоимость программы 0,550 тыс.руб. Сумма начисленной амортизации за отчетный период 0,055 тыс.руб.

Остаток вложений в долгосрочные активы по состоянию на 31.12.2024 составил 2 тыс.руб., по состоянию на 31.12.2025 – 2 тыс.руб.

Оценка запасов (сырье, основные и вспомогательные материалы, полуфабрикаты и комплектующие изделия, топливо, запасные части и т.д. (за исключением запасов, поступающих по внутрисистемным и внутрихозяйственным расчетам) при поступлении осуществляется по учетным ценам.

Сумма запасов, учитываемых по состоянию на 31.12.2024, составила 108 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2025 - 102 тыс. руб., из них: материалы – 52 тыс.руб., готовая продукция и товары – 50 тыс.руб.

Резервы под снижение стоимости запасов на конец предыдущего года и отчетного периода не создавались.

Дебиторская задолженность, погашение которой ожидается менее чем через 12 месяцев, по состоянию на 31.12.2025 составляет 782 тыс.руб. Основными должниками являются:

ЧТУП "Агровитасервис" 5,0 тыс. руб.
ООО "Аква-Профи Ко" 80,8 тыс. руб.
ООО "Автосервискомплект" 13,3 тыс. руб.
ООО "Аскайд" 29,9 тыс. руб.
ООО "Белторгкапитал" 6,1 тыс.руб
ООО "Группа компаний Стецкевич" 344,3 тыс.руб
ООО "Гомельпромстрой" 9,9 тыс.руб
ОАО "Лакокраска Лида" 7,2 тыс.руб.
ЧТУП "ЗападХимТорг" 17,3 тыс.руб.
ООО "Кинрей" 4,2 тыс.руб.
ООО "Талина" 6,7 тыс.руб.

Сумма финансовых вложений, погашение которых ожидается менее чем через 12 месяцев, по состоянию на 31.12.2025 составляет 7 тыс. руб., в т.ч. финансовые вложения в краткосрочные займы составили 7 тыс. руб.

Уставный фонд ОАО «Легпромцентра» составляет 547 тыс.руб. и сформирован за счет его собственных источников в соответствии с законодательством.

Фонд переоценки по состоянию на 31.12.2025 составил 213 тыс.руб. Итого по строке 450 «Добавочный фонд» - 1154 тыс. руб.

Сальдо непокрытого убытка по состоянию на 31.12.2025 составило -243 тыс.руб.

Краткосрочная кредиторская задолженность поставщикам, подрядчикам, исполнителям по состоянию на 31.12.2025 составила 542 тыс.руб., по авансам полученным - 216 тыс. руб.

Краткосрочная кредиторская задолженность по налогам и сборам по состоянию на 31.12.2025 составила 311 тыс.руб., из нее: по налогу на недвижимость – 21 тыс.руб., по налогу на добавленную стоимость – 243 тыс.руб., прочие – 47 тыс.руб.

Краткосрочная кредиторская задолженность по социальному страхованию и обеспечению по состоянию на 31.12.2025 составила 17 тыс.руб., краткосрочная кредиторская задолженность по оплате труда по состоянию на 31.12.2025 составила 42 тыс.руб.

Краткосрочная кредиторская задолженность прочим кредиторам по состоянию на 31.12.2025 составила 15 тыс.руб.

События, произошедшие после отчетной даты и до утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации, отсутствуют.

Государственная поддержка в отчетном периоде не оказывалась.

Сведения о наличии связанных сторон, характере отношений и совершенных между ними в отчетном периоде хозяйственных операциях.

Связанные стороны: директор И.В. Гринкевич, члены наблюдательного совета: А.А. Чебоганов, Е.Н. Алещенко, О.В. Щеголяева, Н.И. Забродский, А.И. Алексеенко. Директору Гринкевичу И.В. выплачивалась заработная плата. Все члены в отчетном периоде не премировались.

Между связанными сторонами сделок не проводились.

Приложение
к Инструкции о порядке расчета
коэффициентов платежеспособности и
проведения анализа финансового состояния и
платежеспособности субъектов хозяйствования
Постановление Министерства финансов
Республики Беларусь, Министерства экономики
Республики Беларусь от 27.12.2011 N 140/206

Результаты расчета коэффициентов платежеспособности субъекта хозяйствования

ОАО "Легпромцентр"

(наименование субъекта хозяйствования)

по состоянию на 31 декабря 2025 года

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатеже-способности	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности ($К_1$): $K_1 = \frac{стр.290}{стр.690}$	0,57	0,78	К1>=1,5
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами ($К_2$): $K_2 = \frac{стр.490 + стр.590 - стр.190}{стр.290}$	- 0,75	- 0,28	К2>=0,2
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) : $K_3 = \frac{стр.690 + стр.590}{стр.300(стр.700)}$	0,54	0,44	К3 <=0,85
4	Коэффициент абсолютной ликвидности ($К_{абсл}$) $K_{(абсл)} = \frac{стр.260 + стр.270}{стр.690}$	0,01	0,01	Кабсл>=0,2
5	Коэффициент оборачиваемости капитала $K_{ок} = \frac{Ф.2стр.010}{(Б.стр.300\,гр.3 + стр.300\,гр.4)/2}$	-	0,53	оборачиваемость капитала повысилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств $K_{ооc} = \frac{Ф.2стр.010}{(Б.стр.290гр.3 + стр.290гр.4)/2}$	-	1,62	оборачиваемость оборотных средств повысилась
7	Коэффициент финансовой независимости $K_{фн} = \frac{Б.стр.490}{Б.\,стр.700}$	0,46	0,56	Кфн>=0,4 - 0,6
8	Коэффициент капитализации $K_{кап} = \frac{Б.стр.590 + Б.стр.690}{Б.\,стр.490}$	1,16	0,79	Ккап<=1,0

4. Доля государства в уставном фонде эмитента *45,13* (всего в процентах)

5. Количество акционеров - всего *8*

6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	7, 385	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	3, 333	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0, 005938789	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)			
первого типа	рублей		
второго типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0, 002680109	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)			
первого типа	рублей		
второго типа	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять	за 2024 г.	
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	28.03.2025	
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	2025 г., Государству 22.04.2025	

Обеспеченность акции имуществом общества		рублей	1, 17	0, 91
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего		штук	0.0	0.0
В том числе: поступившие в распоряжение общества:				
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций	штук	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
		штук		
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:				
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций	штук		

7. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный ***2025*** год: ***27.03.2026***

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено ***06.02.2026***

Аудит проведен ***ООО "Белросаудит"***

(наименование аудиторской организации

(для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется))

пр. Победителей, д. 89, корп. 3, пом. 4, 220020, г. Минск

(местонахождение аудиторской организации,

для индивидуального предпринимателя - место жительства)

28.04.2000

(дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином

государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

01.01.2025 - 31.12.2025

(период, за который проводился аудит)

Годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает

(аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой

финансовое положение ОАО "Легпромцентр" по состоянию на 31.12.2025

отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или)

финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях)

(дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской

и (или) финансовой отчетности в полном объеме)

10. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): ОАО «Легпромцентр» применялся свод правил корпоративного поведения.

11. Сведения о реализации открытым акционерным обществом мер, направленных на достижение Целей в области устойчивого развития, а также соблюдение иных международных стандартов в сфере экологического, социального и корпоративного управления

12. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет

Лицо, ответственное
за подготовку отчета
директор

(подпись)

И.В. Гринкевич

(наименование должности служащего, инициалы, фамилия, телефон)

24 04 2026 г.

ЛЕГПРОМ ЦЕНТР