

Годовой отчет за 2025 год

Открытое акционерное общество

КОХАНОВО-АГРО

Учетный номер плательщика

300011646

Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 01 января 2025 г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента	65,6242957	(всего в процентах), в том числе:	
Вид собственности	Количество акций ,шт.	Доля в уставном фонде, %	
Республиканская	0	0	
Коммунальная - всего:	861878	65,6242957	
в том числе:	Х	Х	
областная	0	0	
районная	861878	65,6242957	
городская	0	0	
5-6. Информация о дивидендах и акциях:			
Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	453	286
в том числе: юридических лиц	лиц	2	2
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	451	284
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,00	0,00
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,00	0,00
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год		Х
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год		Х
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год		Х
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	15,81	13,64
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0
в том числе:			
поступившие в распоряжение общества:			
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
	0		
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:			
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций, штук		
	0		
	0		
	0		

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	9191	6401
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	10635	7052
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	2237	429
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-1444	-651
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	2835	1050
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	846	30
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей		
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	2237	429
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	4582	2488
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	64	74
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	4524	1255

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

"06" марта 2026 г.

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Обязательный аудит годовой бухгалтерской отчетности не проводился, так как, в соответствии с п.5 статьи 22 Закона Республики Беларусь № 56-3 от 12.07.2013 «Об аудиторской деятельности» не проводится обязательный аудит годовой индивидуальной и консолидированной (в случае ее составления) бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, составленной в соответствии с законодательством Республики Беларусь, юридических лиц, осуществляющих производство (производство и переработку) сельскохозяйственной продукции и перешедших на применение единого налога для производителей сельскохозяйственной продукции в порядке, установленном Налоговым кодексом Республики Беларусь.

Период, за который проводился аудит:

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

10. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Применяется Положение о дивидендной политике, Положение о Наблюдательном совете, Положение о порядке учета аффилированных лиц, Положение о пивизионной комиссии

11. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

нет

Руководитель А.П. Мацкевич

Главный бухгалтер Г.Ш. Бурилова

Лицо, ответственное за подготовку отчета З.Н. Позднякова



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025

Организация	Открытое акционерное общество "Коханово-АГРО"
Учетный номер плательщика	300011646
Вид экономической деятельности	
Организационно-правовая форма	
Орган управления	Толочинский райсельхозпрод
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	211068 Витебская область, Толочинский район, г.п. Коханово, ул. Оршанская, д.67

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	31 декабря 2025	31 декабря 2024
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	21 076	8 881
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	292	292
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	64	74
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	21 432	9 247
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	11 144	5 664
в том числе:			
материалы	211	3 737	1 583
животные на выращивании и откорме	212	5 860	3 248
незавершенное производство	213	1 540	828
готовая продукция и товары	214	7	5
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	894	597
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	393	383
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	18	79
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	12 449	6 723
БАЛАНС	300	33 881	15 970

Собственный капитал и обязательства	Код строки	31 декабря 2025	31 декабря 2024
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	5 910	3 304
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	10 267	4 224
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	4 582	2 488
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	20 759	10 016
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	483	246
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	228	27
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	3 664	699
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	149	283
ИТОГО по разделу IV	590	4 524	1 255
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	773	389
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	109	31
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	7 716	4 279
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	5 764	3 310
по авансам полученным	632	629	
по налогам и сборам	633	46	30
по социальному страхованию и обеспечению	634	92	47
по оплате труда	635	277	161
по лизинговым платежам	636	473	308
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	435	423
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	8 598	4 699
БАЛАНС	700	33 881	15 970



Руководитель

(Handwritten signature)

(подпись)

(Handwritten signature)

Главный бухгалтер

(подпись)

А.П. Мацкевич

(инициалы, фамилия)

Г.Ш. Бурилова

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 г

Организация	Открытое акционерное общество "Коханово-АГРО"
Учетный номер плательщика	300 011 646
Вид экономической деятельности	-
Организационно-правовая форма	-
Орган управления	Толочинский райсельхозпрод
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	Оршанская, д.67

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г	За январь - декабрь 2024 г
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	9 191	6 401
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(10 014)	(6 657)
Валовая прибыль	030	(823)	(256)
Управленческие расходы	040	(621)	(395)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(1 444)	(651)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	3 134	1 539
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(299)	(489)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 391	399
Доходы по инвестиционной деятельности	100	879	81
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		43
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	879	38
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	(26)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		(26)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(33)	(25)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(33)	(25)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь	За январь - декабрь
		2025 г	2024 г
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	846	30
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	2 237	429
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	2 237	429
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 237	429
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

А.П. Мацкевич

(инициалы, фамилия)

Г.Ш. Бурилова

(инициалы, фамилия)



Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31 декабря 2025	200	5 910	-	-	-	10 267	4 582	-	20 759

Руководитель

Главный бухгалтер



(подпись)

(подпись)

А.П. Мацкевич

(инициалы, фамилия)

Г.Ш. Бурилова

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
1 января - декабрь 31 декабря 2025

Организация	Открытое акционерное общество "Коханово-АГРО"
Учетный номер плательщика	300011646
Вид экономической деятельности	-
Организационно-правовая форма	-
Орган управления	Толочинский райсельхозпрод
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	211068 Витебская область, Толочинский район, г.п. Коханово, ул. Оршанская, д.67

Наименование показателей	Код строки	#REF!	#REF!
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	9 328	5 865
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	6 301	4 402
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	3 027	1 463
Направлено денежных средств – всего	030	(9 502)	(5 743)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(4 982)	(2 818)
на оплату труда	032	(2 913)	(1 901)
на уплату налогов и сборов	033	(518)	(396)
на прочие выплаты	034	(1 089)	(628)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(174)	122
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	4 613	25
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	4 613	25
Направлено денежных средств – всего	060	(4 613)	(35)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(4 613)	(21)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других	063	-	-
прочие выплаты	064	-	(14)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-	(10)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	805	614
В том числе:			
кредиты и займы	081	805	439
от выпуска акций	082	-	175
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(692)	(656)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(661)	(628)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	(31)	(28)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	113	(42)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(61)	70
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31 декабря 2024	120	79	9
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31 декабря 2025	130	18	79
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-



Руководитель
Главный бухгалтер

(подпись)
(подпись)

А.П. Мацкевич
(инициалы, фамилия)

Г.Ш. Бурилова
(инициалы, фамилия)

ПРИМЕЧАНИЕ
к бухгалтерской отчетности
ОАО «Коханово-АГРО» за 2025 год

Открытое акционерное общество «Коханово-АГРО» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 300011646. Свидетельство о регистрации выдано на основании решения Толочинского районного исполнительного комитета от 22.12.2010 года.

Общее количество акционеров - 451 физических лица.

Уставной фонд Общества сформирован в сумме 5 910 084,00 белорусских рублей и разделен на простые акции в количестве 1 313 352 штук. Номинальная стоимость одной простой акции составляет 4,50 белорусских рублей.

Юридический адрес Общества: Республика Беларусь, Витебская область, Толочинский район, г.п. Коханово, ул. Оршанская, д.67.

Адрес фактического местонахождения: Республика Беларусь, Витебская область, Толочинский район, г.п. Коханово, ул. Оршанская, д.67.

Форма собственности - частная с долей государства.

Филиалов, представительств и обособленных подразделений на территории Республики Беларусь и за ее пределами не имеет.

Списочная численность работников Общества составляет 170 человек.

Руководство организацией в 2025 году осуществлял:

директор - Мацкевич Александр Петрович.

Бухгалтерский учет в 2025 году вел:

главный бухгалтер - Бурилова Галина Шавкатовна.

В соответствии с решением общего собрания акционеров, 20 марта 2025 года произведена реорганизация Общества в форме присоединения к ОАО «Коханово-АГРО» открытого акционерного общества «ЖУКНЕВО».

В результате реорганизации к ОАО «Коханово-АГРО» перешли все права и обязанности присоединенного юридического лица в порядке универсального правопреемства.

Данная реорганизация оказала существенное влияние на показатели бухгалтерской отчетности за 2025 год. Основные изменения обусловлены передачей активов и обязательств присоединенной организации, что привело к значительному росту валюты баланса, стоимости основных средств, запасов, а также увеличению уставного и добавочного капитала.

Ведение бухгалтерского учета осуществлялось согласно Закону Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 57-З «О бухгалтерском учете и отчетности». Основные финансовые результаты хозяйственной деятельности характеризуются следующими показателями:

Показатель	за 2025 год, тыс. руб	за 2024 год, тыс. руб.
Выручка от реализации товаров, работ, услуг	9 191	6 401
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	10 014	6 657
Управленческие расходы	621	395
Убыток от реализации товаров	1 444	651
Прибыль от текущей деятельности	1 391	399
Прибыль от инвестиционной и финансовой деятельности	846	30
Чистая прибыль (убыток)	2 237	429

По состоянию на 31 декабря 2025 г. в ОАО «Коханово-АГРО» проведен анализ платежеспособности и финансовой устойчивости на основании данных бухгалтерского баланса. Результаты расчета коэффициентов представлены в таблице:

Наименование показателя	На начало периода	На конец периода	Нормативное значение коэффициента
Коэффициент текущей ликвидности (К1)	1,43	1,45	$K1 \geq 1,5$
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2)	0,30	0,31	$K2 \geq 0,2$
Коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3)	0,37	0,39	$K3 \leq 0,85$
Коэффициент абсолютной ликвидности (Кабсл)	0,02	0,00	$K_{абсл} \geq 0,2$
Коэффициент оборачиваемости капитала	-	0,37	оборотная способность капитала повысилась
Коэффициент оборачиваемости оборотных средств	-	0,96	оборотная способность оборотных средств повысилась
Коэффициент финансовой независимости	0,63	0,61	$K_{фн} \geq 0,4 - 0,6$
Коэффициент капитализации	0,59	0,63	$K_{кап} \leq 1,0$

1. Коэффициент текущей ликвидности (K1).

Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность организации собственными оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения краткосрочных обязательств.

На 31 декабря 2025 г. значение коэффициента текущей ликвидности составило 1,45, что выше показателя на начало года (1,43). Увеличение на 0,02 пункта свидетельствует о незначительном улучшении платежеспособности. Однако фактическое значение остается ниже установленного норматива ($K1 \geq 1,5$), что указывает на недостаточность краткосрочных активов для покрытия краткосрочных обязательств. Данная ситуация требует дополнительного контроля за структурой оборотных активов и обязательств.

2. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K2).

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами отражает наличие у организации собственных оборотных средств, необходимых для ее финансовой устойчивости.

На отчетную дату значение K2 составило 0,31 (при нормативе не менее 0,2). Показатель выдерживается и имеет положительную динамику по сравнению с началом года (0,30). Это свидетельствует о том, что оборотные активы организации в достаточной степени сформированы за счет собственных источников, что является положительным фактором для обеспечения текущей деятельности.

3. Коэффициент обеспеченности обязательств активами (K3).

Коэффициент обеспеченности обязательств активами показывает способность организации погасить все свои обязательства (долгосрочные и краткосрочные) за счет имеющихся активов.

На 31 декабря 2025 г. значение K3 составило 0,39, что значительно ниже установленного норматива (не более 0,85). Показатель улучшился по сравнению с началом года (0,37) и свидетельствует о достаточности активов для покрытия всех обязательств. Долгосрочные и краткосрочные обязательства (13 122 тыс. руб.) меньше общей стоимости активов предприятия (33 881 тыс. руб.) на 20 759 тыс. руб.

4. Коэффициент абсолютной ликвидности (Кабсл).

Коэффициент абсолютной ликвидности является наиболее жестким критерием ликвидности и показывает, какая часть краткосрочных обязательств может быть погашена немедленно за счет денежных средств и их эквивалентов.

На конец отчетного периода значение Кабсл составило 0,00, что ниже норматива (не менее 0,2) и ниже показателя на начало года (0,02). Снижение коэффициента связано с уменьшением остатков денежных средств на расчетных счетах и в кассе организации (с 79 тыс. руб. на начало года до 18 тыс. руб. на конец года). Данная ситуация требует внимания со стороны руководства для поддержания необходимого уровня абсолютной ликвидности.

5. Коэффициент оборачиваемости капитала.

Коэффициент оборачиваемости капитала показывает эффективность использования совокупных активов организации. За отчетный период значение коэффициента составило 0,37, что свидетельствует о повышении

оборачиваемости капитала по сравнению с предыдущим периодом. Рост показателя обусловлен увеличением выручки от реализации продукции (с 6 401 тыс. руб. в 2024 г. до 9 191 тыс. руб. в 2025 г.) при опережающем росте активов в результате реорганизации.

6. Коэффициент оборачиваемости оборотных средств.

Коэффициент оборачиваемости оборотных средств характеризует скорость оборота мобильных активов организации. За 2025 год значение коэффициента составило 0,96, что свидетельствует о повышении эффективности использования оборотных средств. Положительная динамика связана с ростом выручки и оптимизацией структуры оборотных активов.

7. Коэффициент финансовой независимости (автономии).

Коэффициент финансовой независимости отражает долю собственного капитала в общей сумме источников финансирования.

На конец 2025 г. значение коэффициента составило 0,61, что находится в пределах рекомендуемого норматива (0,4 – 0,6). Несмотря на незначительное снижение по сравнению с началом года (0,63), показатель остается в нормативных границах, что свидетельствует о финансовой устойчивости организации и ее низкой зависимости от заемных источников.

8. Коэффициент капитализации (финансового риска).

Коэффициент капитализации показывает соотношение заемных и собственных средств организации.

На отчетную дату значение Ккап составило 0,63, что ниже нормативного ограничения (не более 1,0). Увеличение показателя по сравнению с началом года (0,59) обусловлено ростом заемных обязательств в связи с присоединением ОАО «Жукнево». Тем не менее, организация сохраняет финансовую устойчивость, так как собственный капитал (20 759 тыс. руб.) превышает заемные средства (13 122 тыс. руб.).

9. Общая оценка финансового состояния.

По состоянию на 31 декабря 2025 г.:

Чистые активы организации составляют 20 759 тыс. руб., что значительно превышает уставный капитал (5 910 тыс. руб.) и имеет положительную динамику по сравнению с началом года (10 016 тыс. руб.). Увеличение чистых активов обусловлено как полученной чистой прибылью в размере 2 237 тыс. руб., так и присоединением ОАО «ЖУКНЕВО» в процессе реорганизации.

Общая стоимость активов организации — 33 881 тыс. руб., обязательства — 13 122 тыс. руб. Превышение активов над обязательствами составляет 20 759 тыс. руб.

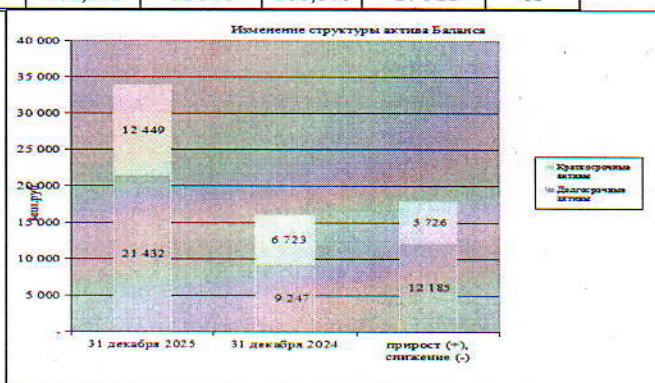
Несмотря на то, что коэффициент текущей ликвидности (К1) не достигает нормативного значения (1,45 при нормативе 1,5), остальные ключевые показатели платежеспособности и финансовой устойчивости (К2, К3, Кфн, Ккап) соответствуют установленным нормативам.

Таким образом, финансовое состояние ОАО «Коханово-АГРО» на 31 декабря 2025 г. характеризуется как устойчивое, с достаточным уровнем собственного капитала и обеспеченности активов. Вместе с тем, организации рекомендуется

принять меры по повышению уровня абсолютной ликвидности и доведению коэффициента текущей ликвидности до нормативного значения.

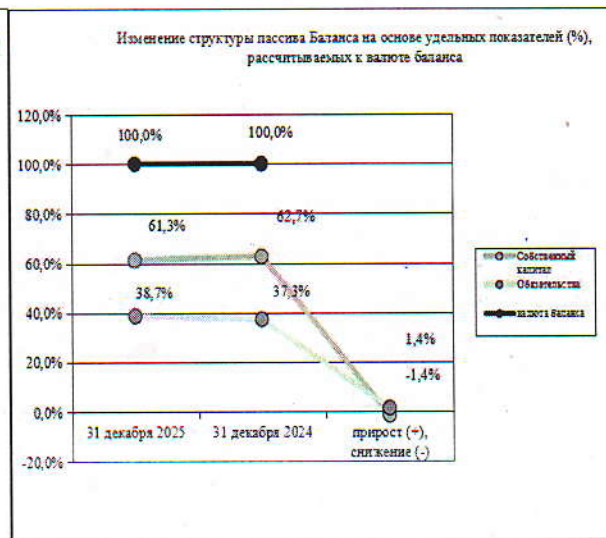
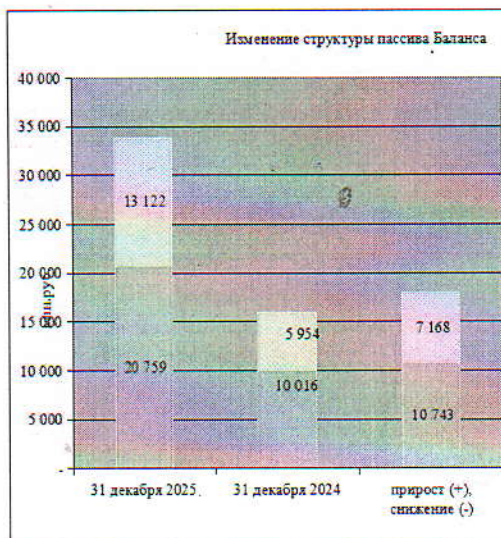
Анализ структуры разделов I и II бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование статей баланса организации	Показатель бухгалтерского баланса					
		31 декабря 2025		31 декабря 2024		прирост (+), снижение (-)	
		абсолютная величина,	удельный вес, %	абсолютная величина,	удельный вес, %	абсолютная величина,	удельный вес, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Долгосрочные активы (строка 190):	21 432	63,3%	9 247	57,9%	12 185	5,4%
1.1	основные средства (строка 110)	21 076	62,2%	8 881	55,6%	12 195	6,6%
1.2	нематериальные активы (строка 120)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.3	доходные вложения в материальные активы (строка 130)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.4	вложения в долгосрочные активы (строка 140):	292	0,9%	292	1,8%	-	-1,0%
1.5	долгосрочные финансовые вложения (строка 150)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.6	отложенные налоговые активы (стр. 160)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
1.7	долгосрочная дебиторская задолженность (стр. 170)	64	0,2%	74	0,5%	- 10	-0,3%
1.8	прочие долгосрочные активы (стр. 180)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2	Краткосрочные активы (строка 290):	12 449	36,7%	6 723	42,1%	5 726	-5,4%
2.1	запасы (строка 210):	11 144	32,9%	5 664	35,5%	5 480	-2,6%
2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2.3	расходы будущих периодов (строка 220)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам (строка 240)	894	2,6%	597	3,7%	297	-1,1%
2.5	краткосрочная дебиторская задолженность (строка 250)	393	1,2%	383	2,4%	10	-1,2%
2.6	краткосрочные финансовые вложения (строка 260)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
2.7	денежные средства и их эквиваленты (строка 270)	18	0,1%	79	0,5%	- 61	-0,4%
2.8	прочие краткосрочные активы	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
	Баланс (строка 300)	33 881	100,0%	15 970	100,0%	17 911	X



Анализ структуры разделов III - V бухгалтерского баланса

№ п/п	Наименование статей баланса организации	Показатель бухгалтерского баланса					
		31 декабря 2025		31 декабря 2024		прирост (+), снижение (-)	
		абсолютная величина,	удель- ный вес, %	абсолютная величина,	удель- ный вес, %	абсолютная величина,	удель- ный вес, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Собственный капитал (строка 490)	20 759	61,3%	10 016	62,7%	10 743	-1,4%
2	Долгосрочные обязательства (строка 590):	4 524	13,4%	1 255	7,9%	3 269	5,5%
3	Краткосрочные обязательства (строка 690):	8 598	25,4%	4 699	29,4%	3 899	-4,0%
3.1	краткосрочные кредиты и займы (строка 610)	773	2,3%	389	2,4%	384	-0,2%
3.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств (строка 620)	109	0,3%	31	0,2%	78	0,1%
3.3	краткосрочная кредиторская задолженность (строка 630):	7 716	22,8%	4 279	26,8%	3 437	-4,0%
3.3.1	по налогам и сборам (стр. 633)	46	0,1%	30	0,2%	16	-0,1%
3.3.2	по социальному страхованию и обеспечению (стр. 634)	92	0,3%	47	0,3%	45	0,0%
3.4	обязательства, предназначенные для реализации (строка 640)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.5	доходы будущих периодов (строка 650)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.6	резервы предстоящих платежей (стр. 660)	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
3.7	прочие краткосрочные обязательства	-	0,0%	-	0,0%	-	0,0%
	Баланс (строка 700)	33 881	100,0%	15 970	100,0%	17 911	X



РАСЧЕТ

стоимости чистых активов организации

Открытое акционерное общество "Коханово-АГРО" на 31.12.2025

N п/п	Наименование показателей	31 декабря 2025	31 декабря 2024
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
	В том числе:	21 432	9 247
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	21 076	8 881
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	-	-
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	292	292
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	64	74
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	12 449	6 723
	в том числе:	11 144	5 664
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	-	-
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	894	597
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	393	383
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	18	79
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ , принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	33 881	15 970
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	4 524	1 255
3.1	долгосрочные обязательства		

1	2	3	4
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	483	246
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	228	27
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	3 664	699
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	149	283
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	8 598	4 699
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	773	389
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	109	31
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	7 716	4 279
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	13 122	5 954
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	20 759	10 016

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Директор ОАО «Коханово-АГРО»

Главный бухгалтер



(Handwritten signature of A.P. Mackevich)

А.П. Мацкевич

Г.Ш. Бурилова