

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2025 года

Организация	Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"
Учетный номер плательщика	190587810
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Иностранное унитарное предприятие
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220034, г.Минск, ул.Платонова, 1Б, пом.17, ком.42

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	30 737	31 106
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	17	55
Долгосрочные финансовые вложения	150	209	403
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	9 453	10 410
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	40 416	41 974
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	8	12
в том числе:			
материалы	211	8	12
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	10
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 892	1 428
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	41	66
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	1 941	1 516
БАЛАНС	300	42 357	43 490

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	124	124
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	22 360	22 360
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(10 788)	(10 769)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	400	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	12 096	11 715
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	26 185	27 564
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	284	295
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	254	-
ИТОГО по разделу IV	590	26 723	27 859
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	2 581	3 014
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	957	902
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	689	323
по авансам полученным	632	13	296
по налогам и сборам	633	244	263
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	1
по оплате труда	635	10	8
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	11
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	3 538	3 916
БАЛАНС	700	42 357	43 490

Руководитель



Главный бухгалтер

Д.Е.Бороденко

(инициалы, фамилия)

Н.В.Живица

(инициалы, фамилия)

29.10.2025

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - сентябрь 2025 года

Организация	Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"
Учетный номер плательщика	190587810
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Иностранное унитарное предприятие
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220034 г. Минск, ул. Платонова, 1Б, пом.17, ком.42

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2025 года	За январь - сентябрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 641	2 511
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(717)	(899)
Валовая прибыль	030	1 924	1 612
Управленческие расходы	040	(311)	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 613	1 612
Прочие доходы по текущей деятельности	070	35	43
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(354)	(391)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 294	1 264
Доходы по инвестиционной деятельности	100	13	962
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	13	72
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	890
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	652
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	652
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(753)	(2 126)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(430)	(745)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(323)	(1 381)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь	За январь - сентябрь
		2025 года	2024 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(740)	(512)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	554	752
Налог на прибыль	160	(165)	(231)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	11	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	400	521
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	400	521
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель





 (подпись)

Главный бухгалтер



 (подпись)

Д.Е. Бороденко

(инициалы, фамилия)

Н.В. Живица

(инициалы, фамилия)

среда, 29 октября 2025 г.