

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**На 31 декабря 2025 года

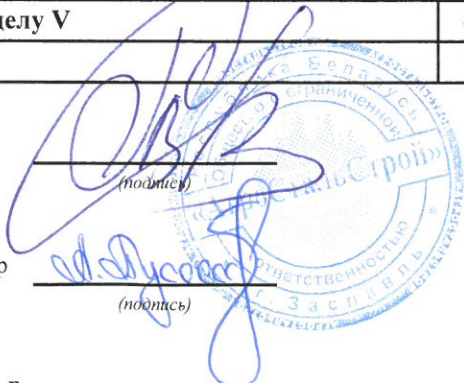
|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организация                    | Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтальСтрой" |
| Учетный номер плательщика      | 691384067   |
| Вид экономической деятельности | Хранение товаров  |
| Организационно-правовая форма  | Общество с ограниченной ответственностью                  |
| Орган управления               | Общее собрание участников общества                        |
| Единица измерения              | тысячи рублей   |
| Адрес                          | 223034 г. Заславль, ул. Загородная, 5                     |

|                  |  |
|------------------|--|
| Дата утверждения |  |
| Дата отправки    |  |
| Дата принятия    |  |

| Активы  | Код строки | На 31 декабря 2025 года | На 31 декабря 2024 года |
|---|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1   | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>   |            |                         |                         |
| Основные средства   | 110        | 11 032                  | 10 381                  |
| Нематериальные активы   | 120        | 8                       | 7                       |
| Доходные вложения в материальные активы                                   | 130        | -                       | -                       |
| в том числе:  |            |                         |                         |
| инвестиционная недвижимость   | 131        | -                       | -                       |
| предметы финансовой аренды (лизинга)                                      | 132        | -                       | -                       |
| прочие доходные вложения в материальные активы                            | 133        | -                       | -                       |
| Вложения в долгосрочные активы  | 140        | 785                     | 212                     |
| Долгосрочные финансовые вложения  | 150        | -                       | -                       |
| Отложенные налоговые активы   | 160        | -                       | -                       |
| Долгосрочная дебиторская задолженность                                    | 170        | -                       | -                       |
| Прочие долгосрочные активы  | 180        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу I</b>   | <b>190</b> | <b>11 825</b>           | <b>10 600</b>           |
| <b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>   |            |                         |                         |
| Запасы  | 210        | 997                     | 1 002                   |
| в том числе:  |            |                         |                         |
| материалы   | 211        | 638                     | 709                     |
| животные на выращивании и откорме   | 212        | -                       | -                       |
| незавершенное производство  | 213        | 6                       | -                       |
| готовая продукция и товары  | 214        | 353                     | 293                     |
| товары отгруженные  | 215        | -                       | -                       |
| прочие запасы   | 216        | -                       | -                       |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | 220        | -                       | -                       |
| Расходы будущих периодов  | 230        | 7                       | 7                       |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240        | -                       | -                       |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 250        | 4 854                   | 2 854                   |
| Краткосрочные финансовые вложения   | 260        | -                       | -                       |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                          | 270        | 2 802                   | 918                     |
| Прочие краткосрочные активы   | 280        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу II</b>  | <b>290</b> | <b>8 660</b>            | <b>4 781</b>            |
| <b>БАЛАНС</b>   | <b>300</b> | <b>20 485</b>           | <b>15 381</b>           |

| Собственный капитал и обязательства               | Код строки | На 31 декабря 2025 года | На 31 декабря 2024 года |
|---|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1   | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                   |            |                         |                         |
| Уставный капитал                                  | 410        | -                       | -                       |
| Неоплаченная часть уставного капитала             | 420        | -                       | -                       |
| Собственные акции (доли в уставном капитале)      | 430        | -                       | -                       |
| Резервный капитал                                 | 440        | -                       | -                       |
| Добавочный капитал                                | 450        | 5 143                   | 4 284                   |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)      | 460        | 6 752                   | 4 747                   |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода         | 470        | -                       | -                       |
| Целевое финансирование                            | 480        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу III</b>                       | <b>490</b> | <b>11 895</b>           | <b>9 031</b>            |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Долгосрочные кредиты и займы                      | 510        | 7 094                   | 4 992                   |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520        | -                       | -                       |
| Отложенные налоговые обязательства                | 530        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                           | 540        | -                       | -                       |
| Резервы предстоящих платежей                      | 550        | -                       | -                       |
| Прочие долгосрочные обязательства                 | 560        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу IV</b>                        | <b>590</b> | <b>7 094</b>            | <b>4 992</b>            |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Краткосрочные кредиты и займы                     | 610        | -                       | -                       |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств     | 620        | 138                     | 118                     |
| Краткосрочная кредиторская задолженность          | 630        | 1 358                   | 1 240                   |
| в том числе:                                      |            |                         |                         |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям            | 631        | 354                     | 494                     |
| по авансам полученным                             | 632        | 107                     | 21                      |
| по налогам и сборам                               | 633        | 556                     | 399                     |
| по социальному страхованию и обеспечению          | 634        | 71                      | 87                      |
| по оплате труда                                   | 635        | 258                     | 239                     |
| по лизинговым платежам                            | 636        | -                       | -                       |
| собственнику имущества (учредителям, участникам)  | 637        | -                       | -                       |
| прочим кредиторам                                 | 638        | 12                      | -                       |
| Обязательства, предназначенные для реализации     | 640        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                           | 650        | -                       | -                       |
| Резервы предстоящих платежей                      | 660        | -                       | -                       |
| Прочие краткосрочные обязательства                | 670        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу V</b>                         | <b>690</b> | <b>1 496</b>            | <b>1 358</b>            |
| <b>БАЛАНС</b>                                     | <b>700</b> | <b>20 485</b>           | <b>15 381</b>           |

Руководитель




(подпись)

С.В.Попков

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер



(подпись)

Е.А.Пустовит

(инициалы, фамилия)

30 января 2026 г.

Форма

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
**за январь - декабрь 2025 года**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организация                    | Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтальСтрой" |
| Учетный номер плательщика      | 691 384 067   |
| Вид экономической деятельности | Хранение товаров  |
| Организационно-правовая форма  | Общество с ограниченной ответственностью                  |
| Орган управления               | Общее собрание участников общества                        |
| Единица измерения              | тысячи рублей   |
| Адрес                          | 223034 г. Заславль, ул. Загородная, 5                     |

| Наименование показателей  | Код строки | За январь - декабрь 2025 года | За январь - декабрь 2024 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 2          | 3                             | 4                             |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг                                    | 010        | 20 311                        | 14 354                        |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг                              | 020        | (14 908)                      | (10 278)                      |
| Валовая прибыль   | 030        | 5 403                         | 4 076                         |
| Управленческие расходы  | 040        | (554)                         | (489)                         |
| Расходы на реализацию   | 050        | (801)                         | (649)                         |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг                           | 060        | 4 048                         | 2 938                         |
| Прочие доходы по текущей деятельности   | 070        | 52                            | 37                            |
| Прочие расходы по текущей деятельности  | 080        | (450)                         | (373)                         |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности  | 090        | 3 650                         | 2 602                         |
| Доходы по инвестиционной деятельности   | 100        | 84                            | 3                             |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов  | 101        | -                             |                               |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций                                  | 102        | -                             | -                             |
| проценты к получению  | 103        | 84                            | 3                             |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности  | 104        | -                             | -                             |
| Расходы по инвестиционной деятельности  | 110        | -                             | -                             |
| в том числе:  |            |                               |                               |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111        | -                             |                               |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности   | 112        | -                             |                               |
| Доходы по финансовой деятельности   | 120        | 3                             | -                             |
| в том числе:  |            |                               |                               |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 121        | 2                             |                               |
| прочие доходы по финансовой деятельности  | 122        | 1                             | -                             |
| Расходы по финансовой деятельности  | 130        | (837)                         | (533)                         |
| в том числе:  |            |                               |                               |
| проценты к уплате   | 131        | (833)                         | (531)                         |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 132        | (1)                           |                               |
| прочие расходы по финансовой деятельности   | 133        | (3)                           | (2)                           |

| Наименование показателей  | Код строки | За январь - декабрь<br>2025 года | За январь - декабрь<br>2024 года |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1   | 2          | 3                                | 4                                |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности                          | 140        | (750)                            | (530)                            |
| Прибыль (убыток) до налогообложения   | 150        | 2 900                            | 2 072                            |
| Налог на прибыль  | 160        | (595)                            | (323)                            |
| Изменение отложенных налоговых активов  | 170        | -                                | -                                |
| Изменение отложенных налоговых обязательств   | 180        | -                                | -                                |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)                                | 190        | -                                | -                                |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)                                       | 200        | -                                | -                                |
| Чистая прибыль (убыток)   | 210        | 2 305                            | 1 749                            |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220        | 859                              | 808                              |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)                 | 230        | -                                | -                                |
| Совокупная прибыль (убыток)   | 240        | 3 164                            | 2 557                            |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 250        | -                                | -                                |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 260        | -                                | -                                |

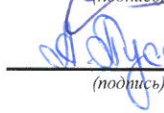
Руководитель

  
(подпись)

С.В.Попков

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

  
(подпись)

Е.А.Пустовит

(инициалы, фамилия)

30 января 2026 г.



**ИНФОРМАЦИЯ**  
**об эмитенте облигаций и его деятельности**  
 по состоянию на 31.12.2025

**1. Учетный номер плательщика (УНП)**

|           |
|-----------|
| 691384067 |
|-----------|

Полное наименование эмитента

|   |
|---|
| Общество с ограниченной ответственностью "АгроСтальСтрой" |
|---|

Сокращенное наименование эмитента

|                      |
|----------------------|
| ООО "АгроСтальСтрой" |
|----------------------|

|   |                         |
|---|-------------------------|
| Местонахождение эмитента (местонахождение, почтовый адрес, телефон, факс (с международным кодом)) | Адрес электронной почты |
| 223034, г. Заславль, ул. Загородная, д.5, кор.2, к.57, тел 8-017-512-34-06                        | alena@vladimirskoe.by   |

**2. Отдельные показатели деятельности эмитента облигаций:**

| Наименование показателя  | Единица измерения | На отчетную дату | На аналогичную дату прошлого года |
|--|-------------------|------------------|-----------------------------------|
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг   | тысяч рублей      | 20311            | 14354                             |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг   | тысяч рублей      | -14908           | -10278                            |
| Валовая прибыль  | тысяч рублей      | 5403             | 4076                              |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности   | тысяч рублей      | 3650             | 2602                              |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности   | тысяч рублей      | -750             | -530                              |
| Прибыль (убыток) до налогообложения  | тысяч рублей      | 2900             | 2072                              |
| Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | тысяч рублей      | -595             | -323                              |
| Чистая прибыль (убыток)  | тысяч рублей      | 2305             | 1749                              |

**3. Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности**

Предприятие не подлежит обязательному аудиту

подготовлено:

|               |
|---------------|
| _____ 20__ г. |
|---------------|

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

|  |
|--|
|  |
|--|

Период, за который проводился аудит:

|  |
|--|
|  |
|--|

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

|  |
|--|
|  |
|--|

[Empty rectangular box]

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме:

[Empty rectangular box]

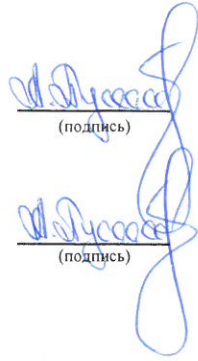
Руководитель



(подпись)

С.В. Попков  
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер либо руководитель организации или индивидуальный предприниматель, оказывающие эмитенту услуги по ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской и (или) финансовой отчетности



(подпись)

Е.А. Пустовит  
(инициалы, фамилия)

Лицо, ответственное за подготовку отчета

Главный бухгалтер

Е.А.Пустовит  
(наименование должности служащего, инициалы, фамилия, телефон)

8-029-638-58-61

30.01.2026 г.