

**Примечания к отчетности ЗАО «АДВИН Смарт Фэктори»
2025 год**

Закрытое акционерное общество «АДВИН Смарт Фэктори» создано на неопределенный срок, зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 14 июня 2001 г. решением № 769 в ЕГР № 100054851.

Учредителем предприятия с 16 сентября 2024 года является иностранная организация Private Company ASF Group Investment Holding Limited (регистрационный номер 8465 резидент ОАЭ).

Размер Уставного фонда составляет 1 000 000 рублей.

Общество 30 июня 2010г. зарегистрировано в свободной экономической зоне «Минск» (решением администрации №44-5) для реализации инвестиционного проекта в соответствии с договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне «Минск» от 01 января 2016г. № 161/2, на срок с 01 января 2016г. по 31 декабря 2025г. Решением Администрации СЭЗ «Минск» №63-1 от 24.11.2025г. срок регистрации общества в качестве резидента СЭЗ «Минск» продлен по 31.12.2030г.

Юридический адрес: г. Минск, ул. Селицкого,7.

Фактический адрес: г. Минск, ул.Селицкого,7, Минская обл. Минский район, Новодворский с/с 116, Минская обл., Минский район, Новодворский с/с, аг. Новый Двор, ул. Парковая,20.

На основании решений единственных акционеров с 1 декабря 2025 г. произошла реорганизация общества путем присоединения ЗАО «АДВИН Солюшнс» (УНП 191304124).

Расчетно-кассовое обслуживание в течение 2025 года общество осуществляло:

- ЗАО «Альфа-Банк» г. Минск, ул. Сурганова, 43-47;
- "Приорбанк" Открытое акционерное общество ЦБУ 100 г. Минск, ул. Радиальная 38-А;
- ЗАО "Банк ВТБ", г. Минск, ул. Московская,14;
- ЗАО "Банк "Решение", г. Минск, ул.Игнатенко,11;
- ЗАО "МТБанк", г. Минск, ул. Толстого,10;
- ОАО "Белорусский народный банк", г. Минск, пр. Независимости, 87а;
- ОАО "Сбер Банк", г. Минск, бульвар В.Мулявина,6;
- ОАО «Паритетбанк», г. Минск, ул. Киселева,61А;
- ЗАО «Цептер Банк», г. Минск, ул.Платонова,1Б.

В 2025 году ЗАО «АДВИН Смарт Фэктори» осуществляет хозяйственную, инвестиционную и финансовую деятельность. Основной вид деятельности предприятия в отчетном периоде – производство рентгенографических аппаратов медицинского и специального назначения, аналитических приборов, систем неразрушающего контроля, досмотрового оборудования, а также ремонт и сервисное обслуживание продукции собственного производства.

Для осуществления данных видов деятельности получены специальные разрешения (лицензии):

- № 33134/108-4 от 18.05.2021 Департамента по ядерной и радиационной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь на право осуществления деятельности в области проектирования, изготовления, монтажа, наладки, ремонта и обслуживание радиационных устройств и установок, цифровых рентгенографических аппаратов медицинского, промышленного и специального назначения срок применения по 11.04.2032г.
- №33133/3773-1 от 04.05.2021 Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь на право осуществления деятельности в области промышленной безопасности.

Производство осуществляется на трех производственных площадках:
-Селицкого,7;

-Новодворский с/с,116;

-Парковая,20.

Производственные площади и земельные участки расположены в границах территории СЭЗ «Минск».

Показатели	Выручка СЭЗ экспорт	Выручка РБ	Выручка за рубежом
Реализация продукции	126 973	52 702	
Оказание услуг		1 893	5 738
Прочая реализация		2 118	
Реализация основных средств и нематериальных активов		991	
Итого	127 973	57 704	5 738

Готовая продукция отгружалась: Австрия, Индия, Казахстан, Китай, ОАЭ, Россия, Узбекистан.

В состав прочих доходов по текущей деятельности включены:

- добровольная продажа валюты;
- конвертация валюты;
- возмещение по страхованию груза;
- суммовые разницы;
- безвозмездные полученные ТМЦ.

В состав прочих расходов по текущей деятельности включены:

- стоимость проданной валюты;
- стоимость конвертированной валюты;
- стоимость безвозмездно переданных ТМЦ;
- стоимость реализованных материалов;
- материальная помощь;
- отчисления в ФСЗН и Белгосстрах от сумм материальной помощи;
- прочие расходы из прибыли.

1. Основные средства.

В течении 2025 приобретены и введены в эксплуатацию основные средства на сумму 1 400 тыс. рублей, за счет собственных средств, из них введено в эксплуатацию 1 217 тыс. рублей. Выбытие основных средств на сумму 812 тыс. рублей.

В результате реорганизации поступили основные средства на сумму 1 326 тыс. рублей.

Первоначальная стоимость основных средств на начало 2025 года составляет 152 008 тыс. рублей, износ 38 903 тыс. рублей, первоначальная стоимость на 31 декабря 2025 года с учетом переоценки составила 193 678 тыс. рублей, износ 39 994 тыс. рублей. Амортизация по основным средствам не начислялась по решению руководителя в соответствии с Постановлением Совета министров №991 от 29.12.2023.

В апреле 2021 года началось строительство «Завода уникального рентгеновского оборудования на территории земельного участка №Б2-3 на территории Участка №1 сектора 2 (Участок 1 "МСА")» 1-я очередь строительства». Первая очередь строительства разделена на два пусковых комплекса. Первый пусковой комплекс 1 очереди сдан в эксплуатацию 29 декабря 2023. Ввод в эксплуатацию пускового комплекса 1 очереди осуществлен в мае 2024 г.

Второй пусковой комплекс сдан в эксплуатацию 20 марта 2025 г общей стоимостью 23 144 759 рублей.

2. Нематериальные активы

Первоначальная стоимость нематериальных активов на начало 2025 года составляла 38 857 124 рублей, износ 10 114 414, 75 рублей. В результате реорганизации поступили нематериальные активы на сумму 446 тыс. рублей. Приобретены и введены в эксплуатацию нематериальные активы на сумму 4 071 тыс. рублей. Изменения произошли за счет ввода в эксплуатацию НИОКР на сумму 3 195 тыс. рублей, создание программного обеспечения на сумму 811 тыс. рублей, покупка прав на программный продукт на сумму 485 тыс. рублей и расходов на патенты на сумму 20 тыс. рублей. Амортизация по нематериальным активам не начислялась по решению руководителя в соответствии с Постановлением Совета министров №991 от 29.12.2023. Первоначальная стоимость нематериальных активов на конец года 43 259 687 рублей, износ 10 114 414,75 рублей.

3. Запасы

Материалы и предметы в составе средств в обороте принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости по учетным ценам (с применением счета 15 "Заготовление и приобретение материалов").

Учет незавершенного производства ведется:

- по прямым материальным затратам в разрезе каждого изделия.

Готовая продукция учитывается по отпускным ценам с отдельным отражением в регистрах отклонений фактической себестоимости изделий от их стоимости по учетным ценам.

Товары, приобретенные организацией для реализации, оцениваются по стоимости их приобретения.

При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится:

- по средней себестоимости;

Применение данного способа учета запасов производилось в течение отчетного года и определено в учетной политике организации.

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте переносится на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию в порядке, установленном в учетной политике.

Импортированные сырье, материалы и комплектующие поступают на предприятие в свободный режим и режиме СЭЗ, в связи с применением предприятием особого режима налогообложения. Списание в производство происходит по средней цене с учетом затрат на приобретение с использованием счета 15. Электронные компоненты в составе готовой продукции составляют от 40% от себестоимости и по остаткам склада-60 %. В стоимостном выражении электронные комплектующие являются наиболее дорогостоящими, и как правило импортными. Стоимость полуфабрикатов собственного производства, составляет 10 % от себестоимости продукции, но в количественном выражении приравниваются к электронной комплектации.

Часть материалов и комплектующих признаны неликвидными, не применимыми в производстве продукции, переданы в переработку и отражены в отчете о прибылях и убытках по строке 080. Материалы, полученные от переработки отражены по строке 070 отчета о прибылях и убытках.

Ведомость поступления и списания по видам запасов

Счет	Начальное сальдо 31.12.2024	Оборот Дебет	Оборот Кредит	Конечное сальдо 31.12.2025
10.1.1 «Сырье и материалы»	2 626 812,06	5 447 231,63	5 991 373,06	2 082 670,63
10.1.4 «Сырье и материалы»	588 209,36	296 443,67	481 756,91	402 896,12
10.2.1 «Покупные полуфабрикаты и комплектующие»	37 540 023,09	211 700 838,36	214 248 534,94	34 992 326,51
10.3.1 «Топливо»	1 617,36	109 670,09	109 356,37	1 931,08
10.4.1 «Тара и тарные материалы»	1 871,65	700,00	505,00	2 066,65
10.5.1 «Запасные части»	647 333,21	1 887 165,60	2 324 725,35	209 773,46
10.6.1 «Прочие материалы»	515 695,49	2 147 350,03	2 108 770,61	554 274,91
10.6.4		1 244,58	1 244,58	
10.7.1 «Материалы, переданные в переработку»	125 425,25	1 257 399,31	1 329 617,09	53 207,47
10.8.1 «Временные сооружения»	156,36			156,36
10.9.1 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности, инструмент»	289 221,07	743 060,45	843 427,09	188 854,43
10.10.1 «Специальная оснастка и специальная одежда на складе»	118 799,57	207 823,53	185 210,61	141 412,49
10.11.1 «Специальная оснастка и специальная одежда в эксплуатации»	1 933,73	113 989,25	113 869,29	2 053,69
10.12.1 «Лом и отходы, содержащие драгоценные металлы»		301,84	301,84	
10.19.1	664 127,97	779 177,38	795 255,15	648 050,20
Итого	43 121 226,17	224 692 385,72	225 533 947,89	39 279 674

4. Финансовые вложения

В 2025 году в составе долгосрочных финансовых вложений произошли изменения в связи реорганизацией в форме присоединения ЗАО «АДВИН Солюшнс», а именно бездокументарные акции на общую сумму 499 900 бел. рублей списаны на расходы по инвестиционной деятельности и отражены по строке 212 гр.3 Отчета о прибылях и убытках.

5. Кредиторская задолженность.

Краткосрочная кредиторская задолженность на начало года составляла 54 738 тыс. рублей (строка 630 баланса), на конец года 63 807 тыс. рублей. В составе кредиторской задолженности на 31 декабря 2025 года по строке 631 баланса, основную часть в расчетах с поставщиками и подрядчиками составляет задолженность перед постоянными поставщиками материалов, комплектующих и услуг: КИТАЙ SINOVISION TECHNOLOGIES(BEIJING)CO.LTD -6 848 969 (эквивалент 1 971 777 долларов США), Китай Shenzhen ADANI Systems Co., Ltd.-7 439 931 (эквивалент 2 141 911

долларов США). Расчеты перед поставщиками будут проведены в соответствии с условиями заключенных контрактов.

В составе кредиторской задолженности по расчетам с покупателями по строке 632 баланса, основную часть составляет предоплата за поставку готовой продукции, согласно условиям заключенных контрактов:

- Россия АДАНИ Рус 17 893 811 рублей (эквивалент 484 944 200 российских рублей);
- Россия НТЦ Синергия 801 191 000 рублей (эквивалент 238 000 евро);
- Россия Панацея 693 426 рублей (эквивалент 220 000 долларов США)
- Белмедтехника 11 950 466 рублей;
- Медтехника Барановичи 599 456 рублей.

6. Дебиторская задолженность.

Краткосрочная дебиторская задолженность на начало года 67 622 тыс. рублей (строка 250 баланса), на конец года 50 869 тыс. рублей. Краткосрочная дебиторская задолженность по отгруженной продукции покупателям и заказчикам составила 39 347 тыс. рублей (250 строка баланса) и включает основных покупателей:

- ОАЭ LVS EQUIPMENT TRADING L.L.C 34 735 907 рублей (эквивалент 10 378 989 долларов США, 1 348 789 евро);
- ОАЭ Lvs Equipment Manufacturing L.L.C. 3 598 029 (эквивалент 1 029 890 долларов США и 178 100 евро);
- Россия АДАНИ Рус 783 777 рублей (эквивалент 105 590 российских рублей);
- Россия ГЛОБАЛ МЕДИКАЛ 186 646 (эквивалент 5 306 606 российских рублей).

Краткосрочная дебиторская задолженность по проведенной отгрузке продукции, работ, услуг составляет:

- Белмедтехника- 805 372 рублей;
- Медтехника Витебск 171 347 рублей.

Задолженность бюджета по возврату НДС и налога на прибыль (строка 250 баланса) составляет 528 389 рублей.

По долгосрочной дебиторской задолженности показан долгосрочный заем сотруднику предприятия.

7. Сведения о государственной поддержке.

В качестве государственной поддержки инновационного проекта, предприятию в 2016 году выделены средства внебюджетного инновационного фонда Мингорисполкома на покупку технологического оборудования. Остаток средств финансирования показан по строке 540 баланса в сумме 285 тыс. рублей, краткосрочная часть данных долгосрочных обязательств отражена по строке 650 баланса в сумме 270 тысяч рублей. Списана задолженность за 2025 год в сумме 7,8 тысяч рублей и показана, как доход по инвестиционной деятельности по строке 104 гр.3 Отчета о прибылях и убытках.

8. Обязательства по кредитам и займам.

В 2022 году обществом было принято решение о первичном выпуске облигаций.

№ выпуска	1
Форма и вид облигации	именные неконвертируемые процентные облигации в бездокументарной форме в виде записей на счетах
Объем выпуска	44 000 000 белорусских рублей
Количество облигаций (шт.)	440
Номинальная стоимость	100 000 белорусских рублей
Ставка процентного дохода, процентов годовых	9

Облигации в количестве 500 штук размещены в ЗАО «Альфа Банк» 27.05.2022 по договорной стоимости 100 275,83 белорусских рублей и погашены в полном объеме на 31.12.2025г. Облигации в количестве 100 штук размещены в ЗАО «Альфа Банк» 29.08.2023 по договорной стоимости 100 440,85 белорусских рублей, 200 штук 28.12.2023 по договорной стоимости 100 409,37 белорусских рублей, 77 шт. 24.12.2024 по договорной стоимости 137 968,61 рублей.

Облигации в количестве 64 штук размещены в ЗАО «Альфа Банк» 23.06.2025 по договорной стоимости 119 320,8. Доход от продажи облигаций составил 1 236 531,2 рубля. Денежные средства поступили на текущий расчетный счет общества. Задолженность по выпуску облигаций отражена по строке 510 баланса в части долгосрочной задолженности в сумме 26 000 тыс. рублей и по строке 620 в сумме 18 000 тыс. рублей краткосрочная часть, согласно графику погашения первичного выпуска облигаций, в количестве 180 штук номинальной стоимостью 100 000 рублей. За январь-декабрь 2025 погашены 244 облигаций на сумму 24 400 000, согласно графику погашения первого выпуска.

Задолженность по кредитам и займам отражена по 510, 610 строкам баланса, по процентам и краткосрочной части долгосрочных обязательств 620 строке.

Погашение основного долга по кредитам и начисленных процентов предприятие осуществляет из поступающей выручки. Начисление процентов по просроченным кредитам и займам не проводилось.

Расчеты по долгосрочным кредитам и займам

Кредитор Договор	Сумма краткосро чной части в эквивален те бел.руб.	Сумма долгосрочно й части в эквиваленте бел.руб.	Погашено	Предоставл ено	Сумма краткосро чной части в эквиваленте бел.руб.	Сумма долгосрочн ой части в эквивалент е бел.руб.
Альфа Банк	31.12.2024 г.				31.12.2025 г.	

№2021-108 от 30.03.2021	264 461,04 76 136,76 \$	198 345,88 57 102.6 \$	133 239.36\$			
№2021-107 от 30.03.2021	4 370 844,1 3 1 258 340.0 4 \$	3 642 369,62 1 048 616.56 \$	1 258 340.04\$		3 043 819,29 1 048 616,56 \$	
Итого	4 635 305	3 840 715	1 391 579 \$		3 043 819	
Договор факторинга №92-СКРК 29.09.2025 25.01.2028 400 дней				2 548 810	2 548 810	
№24-7/0 от 24.12.2024	7 700 000					7 700 000
№05-01-10/4 от 27.05.2022	6 300 000					
№2023/13-О от 29.08.2023	10 000 000	18 000 000			9 900 000	
№2025-6/0 от 23.06.2025				6 400 000	6 400 000	
№2023/13-О от 28.12.2023	20 000 000				1 700 000	18 300 000
Итого	44 000 000	18 000 000	24 400 000	6 400 000	18 000 000	26 000 000
№40-25 от 20.06.2025 по 19.06.2030 Паритетбанк				2 989 781 1 030 000 \$	2 989 781	
№19-09/24 от 19.09.2024 18.09.2026		484 900			484 900	
№29/23 от 29.12.2023	7 838 348				7 838 348	
Проценты 67.3	711 614		10 387 893	10 373 933	697 654	
Итого	31 185 268	48 325 615	34 787 896	19 763 714	35 603 313	26 000 000

Расчеты по краткосрочным кредитам и займам

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Погашено	Предоставлен	Дебет	Кредит
66		21 339 306	68 218 052	70 995 400		24 116 654
66.2		286 919	93 819			193 100
Договор займа №08/21 08.07.2021		286 919	93 819			193 100
66.3 Расчеты по процентам		427 135	900 115	883 230		410 250
66.3.1 Расчеты по процентам и займам в рублях		381 528	56 654	14 910		339 784
66.3.2 Расчеты по процентам и займам в валюте		45 607 EUR 4 147 USD 8 802	843 461 EUR 189 045 USD 82 500	868 320 EUR 205 307 USD 73 698		70 466 EUR 20 410
66.4.2 АльфаБанк		20 625 251	67 224 118	70 112 170		23 513 304
Дог. №2019-281 29.11.2029 Дог. №314 09.11.2023		USD 3 110 000 EUR 2 710 000	USD 8 783 958,38 EUR 6 384 354,74	USD 5 673 958,38 EUR 9 057 259,48		EUR 5 382 804,74
			EUR 3 750 000	EUR 5 334 000		EUR 1 584 000
Итого		21 339 306	68 218 052	70 995 400		24 116 654

9. Сведения об изменении вступительного баланса

В отчетном периоде были обнаружены ошибки за 2020-2024 года, в результате которых были внесены следующие изменения вступительного баланса:

- по строке 211 (-429 тыс. рублей) увеличена на сумму комплектации, списанной по рекламации;
- по строке 213 (-466 тыс. рублей) уменьшена на сумму основного производства и полуфабрикатов по закрытым заказам на производство и НИОКР;
- по строке 460 (-936 тыс. рублей) уменьшена на сумму корректировки по прибыли прошлых лет;
- по строке 631 (+9 тыс. рублей) увеличена на сумму услуг поставщиков и подрядчиков;
- по строке 638 (+32 тыс. рублей) уменьшена на сумму возмещаемых расходов по гарантии.

10. Создание резервного фонда и события после отчетной даты

Создание резервного фонда выплаты заработной платы отражено по строке 440 баланса. Для расчета величины резервного фонда использован годовой размер фонда заработной платы сотрудников списочного состава за 2025 год, а также сумма начисленной заработной платы за 11 месяцев 2025 до реорганизации ЗАО «АДВИН Солюшнс». По решению учредителя отчисления в резервный фонд производятся в размере 0,1% от годового фонда заработной платы за счет прибыли предприятия. Сумма резервного к уменьшению 23 714, 23 рублей.

События после отчетной даты, которые могут повлиять на экономические решения пользователей финансовой отчетности:

- увеличение курса основных валют, вызванных военными действиями в соседней стране;
- санкционные меры стран, в которые поставляется продукция общества;

- запрет на импорт основных компонентов, которые входят в состав продукции;
- санкции по проводимым расчетам за поставленную продукцию;
- резкое снижение объема производства.

11. Взаимозависимые лица и связанные стороны.

Связанные стороны вид договора/ валюта/ эквивалент в национальной валюте	Основание	Данные на 31.12.2024	Движение за 2025 год		Данные на 31.12.2025
			Д-т	К-т	
1		2	4	6	7
1. Генеральный директор	Ковалёва С.В.	Начислялась и выплачивалась заработная плата			
2. Директор по развитию бизнеса	Джозеф Антонис Аджид	Начислялась и выплачивалась заработная плата			
3. Заместитель генерального директора по производству	Клименко Н.Г.	Начислялась и выплачивалась заработная плата			
4. Директор по развитию бизнеса	Байрашевский Д.А.	Начислялась и выплачивалась заработная плата			
5. Директор по развитию бизнеса	Иващенко П.И.	Начислялась и выплачивалась заработная плата			
6. Технический директор	Ляцман Д.С.	Начислялась и выплачивалась заработная плата			
7. ООО «АДАНИ РУСС»	Договор поставки (счет 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками», счет 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками»)	105 590 RUB/3 536 руб. - задолженность за отгруженную продукцию; 15 581 128 руб.- 452 649 000 - предоплата 13 173 283 RUB/ 460 946 руб.	Отгружен товар 2 575 740 694 RUB / 93 893 965 руб. Получено товар, услуги: 34 798 114 RUB/1 305 563 руб.	Оплачен 2 554 770 684 RUB / 93 113 723 руб. 34 798 114 RUB/1 305 563 руб.	21 075 600 RUB/783 777 руб. - задолженность за отгруженную продукцию; 17 893 811 руб.- 484 944 2000 - предоплата.

8. Договор займа (Счет 66 «Расчеты по краткосрочным займам»)	Линев В.Н.	286 919.46 руб. 7 130.34 руб.- проценты	113 819- погашен основной долг; 22 171- проценты	Начисле ны 15 919- процент ы	173 100 руб.; 878 руб.- проценты
Договор займа (счет 67 «Расчеты по долгосрочным займам»)	Private Company ASF Group Investment Holding Limited	7 838 276,62 руб.- основной долг 338 878,74 руб. - проценты 326 548 руб.- проценты		329 207- процент ы	7 838 276,6 2 руб.- основной долг 655 756 руб. - проценты
	Линева Е.В.	484 900 руб.- основной долг 2 961 -проценты	21 822- погашены проценты	20 365,8 1 начисле ны процент ы	484 900- основной долг; 1 504- проценты
9. ЗАО «АДВИН Солюшнс»	Договор поставки (», счет 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками)	7 802 000 бел. рублей- предоплата за товар; 8 387 504 бел. рублей предоплата за услуги; 952 320 бел. рублей- задолженность за слуги	23 991 576 бел. руб. оказано услуг	15 604 072 бел. рублей- оплата	
10. Китай Shenzhen ADANI Systems Co., Ltd.	Договор поставки (счет 60 Расчеты с поставщиками и подрядчиками », счет 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками	2 141 911 USD/ 7 439 931 руб. задолженность за поставленный товар; 227 210 USD/ 732 386 руб. предоплата	Получен товар 5 579 985 USD/17 707 886 руб.	Оплачен о 4 959 19 1 USD/17 125 895 руб.	2 727 705 USD/8 019 304 руб.- задолженн ость за полученны й товар; 564 504 USD/1 653 888 руб. предоплат а

Форма вложений (акции, займы, облигации, депозиты и т.д.)	Наименование компании, его местонахождение, если Акции/Доля, то какой %-т от всего.	Взаимосвязанность (аффилированность) с должником	Общая сумма в ТЫС. BYN 31.12.2024	Балансовая стоимость или Текущая задолженность в ТЫС. BYN	Дата заключения договора, вложения в акции, реорганизации	Общая сумма в ТЫС. BYN 31.12.2025
Долгосрочные финансовые вложения (из строки 150)			1 235,5			681,6
Доля	Shenzhen ADANI Systems Co., Ltd. Rm.758, 7/F, Tower A, SCC, No.88 Haide 1st Avenue, Nanshan District, Shenzhen 518064, China 100% 290 000 USD	ДА	647,90			647,90
Доля	АДАНИ РУС 100% 1 000 000 RUB	ДА	33,70			33,70
Акции	ЗАО "АДВИН Солюшенс" 100%	Да	553,9	-553,9	01.12.2025	

12. Расчет стоимости чистых активов

РАСЧЕТ

СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ ОРГАНИЗАЦИИ

Закрытое акционерное общество "АДВИН Смарт Фэктори"

на

1 января 2026 года

№ п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
1.1	В том числе: долгосрочные активы	192 813	176 478
1.1.1	в том числе: основные средства	153 683	113 105
1.1.2	нематериальные активы	30 285	26 154
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-

1.1.4	вложения в долгосрочные активы	8 083	35 689
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	682	1 235
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	80	295
1.1.8	прочие долгосрочные активы		
1.2	краткосрочные активы	155 660	147 139
1.2.1	в том числе: запасы	87 479	76 301
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	1 176	1 102
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	357	29
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	50 869	67 622
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения		-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	15 774	2 085
1.2.8	прочие краткосрочные активы		
2	АКТИВЫ , принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	348 468	323 617
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
3.1	В том числе: долгосрочные обязательства	26 284	48 610
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	26 000	48 326
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	284	284
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства		
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	124 069	107 539

3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	24 389	21 339
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	35 603	35 185
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	63 807	54 738
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	270	277
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	150 353	156 149
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	198 155	167 468

Главный бухгалтер
Светлана Ивановна Князюк

