

Приложение

к Инструкции о порядке представления отчетности и раскрытия информации участниками рынка ценных бумаг

Коды		
Учетный номер плательщика (УНП)	Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД)	Код эмитента (по ОКПО)
100055130	43992	055692595

Форма 1

Представляется в составе ежеквартального и годового отчета акционерными обществами, являющимися банками, небанковскими кредитно-финансовыми организациями, страховыми организациями, специальными финансовыми организациями, а также акционерными обществами с местом нахождения на территории Минской области, г. Минска - в Департамент по ценным бумагам; иными акционерными обществами - в территориальные органы по ценным бумагам

Фирменное наименование эмитента (полное наименование, включая организационно-правовую форму)

Открытое акционерное общество "УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ №91"	
Местонахождение эмитента (индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом))	Адрес электронной почты
220024 г. Минск, ул. Бабушкина, 17, пом.3 приемная/факс +375 17 304-47-01, бухгалтерия +375 17 304-47-79	UM-91@tut.by

Банковские реквизиты эмитента		
Код банка	Наименование банка	Счет
BLBBBY2X	ЦБУ №537 ОАО "Белинвестбанк"	BY35 BLBB 3012 0100 0551 3000 1001

Информация об акционерном обществе и его деятельности

по состоянию на

01 января 2025 г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	99,73314
--	----------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	13 699 709	99,73314
коммунальная всего:	0	0
в том числе:	х	х
областная		
районная		
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	132	130
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	131	129
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей		
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000420	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев год		X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	14.03.2025	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	22.04.2025	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,35	0,28
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный год:

14 марта 2025 г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

28 февраля 2025 г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР.

Аудиторская организация: ЗАО "МастерАудит и Консультации"; место нахождения: 220070, г.Минск, пр.Партизанский, 45, пом. 2-Н; дата государственной регистрации: 28.04.2010; регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:191373133

Период, за который проводился аудит:

с 1 января 2024 по 31 декабря 2024

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

Бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

28.03.2025 ЕПФР, 28.03.2025 сайт центрального депозитария

11. Дата и источник опубликования раскрытия годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета):

Дата опубликования	Место опубликования
28.03.2025	ЕПФР
28.03.2025	сайт эмитента
28.03.2025	сайт центрального депозитария

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный год:

14 марта 2025 г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

28 февраля 2025 г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР.

Аудиторская организация: ЗАО "МастерАудит и Консультации"; место нахождения: 220070, г.Минск, пр.Партизанский, 45, пом. 2-Н; дата государственной регистрации: 28.04.2010; регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:191373133

Период, за который проводился аудит:

с 1 января 2024 по 31 декабря 2024

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

Бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

28.03.2025 ЕПФР, 28.03.2025 сайт центрального депозитария

11. Дата и источник опубликования раскрытия годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета):

Дата опубликования	Место опубликования
28.03.2025	ЕПФР
28.03.2025	сайт эмитента
28.03.2025	сайт центрального депозитария

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Не применяется

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

arendakran.by

Руководитель

(подпись)

Сидляевич С.В.

Главный бухгалтер либо
руководитель организации или
индивидуальный
предприниматель,
оказывающие эмитенту услуги
по ведению бухгалтерского
учета и составлению
бухгалтерской и (или)
финансовой отчетности

Лицо, ответственное за
подготовку отчета



(подпись)

Минич Е.В.

Заместитель главного бухгалтера Бахматович А.П.
+375 17 304-47-79

(наименование должности служащего, инициалы,
фамилия, телефон)

"28" марта 2025 г.

(подпись)

«Майстар Аудыт і Кансультацыі»

пр. Партизанскі, 45, пом. 2-Н, 220070, г. Мінск
Тэл.: прыёмная (017) 275 09 61, (029) 389 18 11,
бухгалтэрыя/факс (017) 275 09 62, кансультацыйны
цэнтр: (017) 275 09 64, (029) 389 88 49

Сайт: www.master-audit.by

E-mail: 3891811@mail.ru

Р/р: BY17BPSB30121007430109330000 ААТ «Сбер
Банк», г. Мінск, БИК: BPSBBY2X, УНП 191373133

Рэгістрацыйны нумар у рэестры
аудытарскіх арганізацый № 10004



Закрывае акцыянернае грамадства

«Мастер Аудит и Консультации»

пр. Партизанский, 45, пом. 2-Н, 220070, г. Минск
Тел.: приёмная (017) 275 09 61, (029) 389 18 11,
бухгалтерия/факс (017) 275 09 62, консультационный
центр: (017) 275 09 64, (029) 389 88 49

Сайт: www.master-audit.by

E-mail: 3891811@mail.ru

Р/с: BY17BPSB30121007430109330000 ОАО «Сбер
Банк», г. Минск, БИК: BPSBBY2X, УНП 191373133

Регистрационный номер в реестре
аудиторских организаций № 10004

28.02.2025

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ОАО «УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ № 91»

директору

С.В. Сидляревичу

Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности ОАО «УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ № 91» (далее – аудируемое лицо), место нахождения: Республика Беларусь, 220024, г. Минск, ул. Бабушкина, д. 17, пом. 3, дата государственной регистрации: 24.07.1990, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 100055130, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» от 12.07.2013 № 56-3 и Национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к аудируемому лицу в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» от 12.07.2013 № 56-3, Национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности за 2023 г. проведен другой аудиторской организацией ООО «МАиС Консалт Белстрой». По результатам аудита выдано аудиторское заключение с выражением немодифицированного аудиторского мнения.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство аудируемого лица считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» от 12.07.2013 № 56-3 и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля аудируемого лица;

– оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

– оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

– оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания
Директор



Л.А. Обухова
(номер квалификационного
аттестата аудитора 0000195)

Руководитель аудиторской группы

Г.А. Кабак
(номер квалификационного
аттестата аудитора 0001246)

Аудиторская организация: ЗАО «МастерАудит и Консультации».

Место нахождения: 220070, г. Минск, пр. Партизанский, 45, пом. 2-Н.

Дата государственной регистрации: 28.04.2010.

Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 191373133.

Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций: 10004.

Дата подписания аудиторского заключения: 28.02.2025.

Получатель аудиторского заключения:

Директор

ОАО «УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ № 91» _____ С.В. СИДЛЯРЕВИЧ



Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2024 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Управление механизации № 91"
Учётный номер плательщика:	100055130
Вид экономической деятельности:	Аренда строительного оборудования
Организационно-правовая форма:	
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220024, г. Минск, ул. Бабушкина, 17, пом. 3

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
1 Долгосрочные активы			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	10078	9721
амортизация	102	5127	5090
остаточная стоимость	110	4951	4631
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору безвозмездного пользования	110a	–	–
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	3	4
амортизация	112	3	3
остаточная стоимость	120	–	1
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	2809	2628
амортизация	122	2180	2109
остаточная стоимость	130	629	519
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	629	519
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	–	–
прочие доходные вложения в материальные активы	133	–	–
Вложения в долгосрочные активы	140	33	–
Долгосрочные финансовые вложения	150	–	–
Отложенные налоговые активы	160	–	–
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	–	–
Прочие долгосрочные активы	180	–	–
в том числе: курсовые разницы	181	–	–
Итого по разделу 1	190	5613	5151

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
2 Краткосрочные активы			
Запасы	210	59	73
в том числе: материалы	211	59	73
животные на выращивании и откорме	212	–	–
незавершённое производство	213	–	–
готовая продукция и товары	214	–	–
товары отгруженные	215	–	–
прочие запасы	216	–	–
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	–	–
Расходы будущих периодов	230	2	7
в том числе: курсовые разницы	231	–	–
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	–	–
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	443	263
по налогам и сборам в бюджет	251	38	–
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251a	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	–	–
Краткосрочные финансовые вложения	260	–	–
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	46	24
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	–	–
Прочие краткосрочные активы	280	–	–
в том числе недостачи и потери	281	–	–
Итого по разделу 2	290	550	367
Баланс	300	6163	5518

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
3 Собственный капитал			
Уставный капитал	410	1648	1648
Неоплаченная часть уставного капитала	420	–	–
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	–	–
Резервный капитал	440	–	–
Добавочный капитал	450	2438	2132
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	748	118
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	–	–
Целевое финансирование	480	–	–
Итого по разделу 3	490	4834	3898

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
4 Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	510	–	–
в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры	511	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	–	–
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	–	–
Отложенные налоговые обязательства	530	–	–
Доходы будущих периодов	540	–	–
в том числе: курсовые разницы	541	–	–
Резервы предстоящих платежей	550	–	–
Прочие долгосрочные обязательства	560	–	–
Итого по разделу 4	590	–	–
5 Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные кредиты и займы	610	–	–
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	–	–
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	450	1217
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	879	403
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	73	177
по авансам полученным	632	475	11
по налогам и сборам	633	43	95
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633a	–	–
по социальному страхованию и обеспечению	634	46	30
по оплате труда	635	100	67
по лизинговым платежам	636	–	–
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	–	–
в том числе :			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	–	–
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637b	–	–
прочим кредиторам	638	142	23
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	130	1
Обязательства, предназначенные для реализации	640	–	–
Доходы будущих периодов	650	–	–
в том числе: курсовые разницы	651	–	–
Резервы предстоящих платежей	660	–	–
Прочие краткосрочные обязательства	670	–	–
Итого по разделу 5	690	1329	1620
Баланс	700	6163	5518

Руководитель

С.В. Сидляевич

Главный бухгалтер

Е.В. Минич

Дата составления: 10.02.2025 г.



Отчёт о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2024 года

Приложение 2
к Национальному стандарту
бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская отчётность"

Организация:	Открытое акционерное общество "Управление механизации № 91"
Учётный номер плательщика:	100055130
Вид экономической деятельности:	Аренда строительного оборудования
Организационно-правовая форма:	открытое акционерное общество
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220024, г. Минск, ул. Бабушкина, 17, пом. 3

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2956	2518
в том числе выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	011	2956	2518
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	2089	1743
в том числе себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	021	2089	1743
Валовая прибыль (010 - 020)	030	867	775
Управленческие расходы	040	(846)	(767)
Расходы на реализацию	050	(--)	(4)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	21	4
Прочие доходы по текущей деятельности	070	209	170
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(508)	(670)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	(278)	(496)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1288	723
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	932	504
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	--	--
проценты к получению	103	--	--
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	356	219
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(144)	(58)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	114	33
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	30	25
Доходы по финансовой деятельности	120	--	--
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	--	--
из них списанные со счёта 98	121a	--	--
прочие доходы по финансовой деятельности	122	--	--
Расходы по финансовой деятельности	130	(19)	(71)
в том числе:			
проценты к уплате	131	19	71
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	--	--

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
из них списанные со счёта 97	132а	–	–
прочие расходы по финансовой деятельности	133	–	–
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 - 130)	140	1125	594
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	847	98
Налог на прибыль	160	(196)	(53)
Изменение отложенных налоговых активов	170	–	–
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	–	–
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(–)	(–)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(134)	(3)
Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического лица	205	–	–
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200 \pm 205$)	210	517	42
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	418	286
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	–	–
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	935	328
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	250	0.04	
Разводнённая прибыль (убыток) на акцию, руб.	260	0.04	

Руководитель

С.В. Сидляевич

Главный бухгалтер

Е.В. Минич

Дата составления: 11.02.2025 г.



Расчёт стоимости чистых активов организации
Открытое акционерное общество "Управление механизации № 91"
на 1 января 2025 года

№ п/п	Наименование показателя	на 31 декабря 2024 года	на 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
1	Активы, в том числе:		
1.1	долгосрочные активы, в том числе:	5613	5151
1.1.1	основные средства	4951	4631
1.1.2	нематериальные активы		1
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	629	519
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	33	
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения		
1.1.6	отложенные налоговые активы		
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность		
1.1.8	прочие долгосрочные активы		
1.2	краткосрочные активы, в том числе:	550	367
1.2.1	запасы	59	73
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации		
1.2.3	расходы будущих периодов	2	7
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретённым товарам, работам, услугам		
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	443	263
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения		
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	46	24
1.2.8	прочие краткосрочные активы		
2	Активы, принимаемые к расчёту (стр. 1.1 + стр.1.2)	6163	5518
3	Обязательства, в том числе:		
3.1	долгосрочные обязательства, в том числе:		
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам		
3.1.3	отложенные налоговые обязательства		
3.1.4	доходы будущих периодов		
3.1.5	резервы предстоящих платежей		
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства		
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	1329	1620
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы		
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	450	1217
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	879	403
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации		
3.2.5	доходы будущих периодов		
3.2.6	резервы предстоящих платежей		
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства		
4	Обязательства, принимаемые к расчёту (строка 3.1 + строка 3.2)	1329	1620
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	4834	3898

Руководитель

Главный бухгалтер



(подпись)
(подпись)

С.В. Сидляевич

Е.В. Минич

Отчёт о движении денежных средств за январь - декабрь 2024 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Управление механизации № 91"
Учётный номер плательщика:	100055130
Вид экономической деятельности:	Аренда строительного оборудования
Организационно-правовая форма:	открытое акционерное общество
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220024, г. Минск, ул. Бабушкина, 17, пом. 3

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	3085	2651
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	3065	2542
от покупателей материалов и других запасов	022	9	28
роялти	023	–	–
прочие поступления	024	11	81
Направлено денежных средств – всего	030	(3812)	(2882)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	656	511
на оплату труда	032	1382	1140
на уплату налогов и сборов	033	1637	1085
на прочие выплаты	034	137	146
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 - 030)	040	(727)	(231)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	1542	256
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	1229	71
возврат предоставленных займов	052	–	–
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	–	–
проценты	054	–	–
прочие поступления	055	313	185
Направлено денежных средств – всего	060	(7)	(–)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	7	–
на предоставление займов	062	–	–
на вклады в уставный капитал других организаций	063	–	–
прочие выплаты	064	–	–

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 - 060)	070	1535	256
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	–	–
в том числе:			
кредиты и займы	081	–	–
от выпуска акций	082	–	–
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	–	–
прочие поступления	084	–	–
Направлено денежных средств – всего	090	(786)	(12)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	786	12
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	–	–
на выплаты процентов	093	–	–
на лизинговые платежи	094	–	–
прочие выплаты	095	–	–
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080 - 090)	100	(786)	(12)
Результат движения денежных средств за отчётный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	22	13
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023	120	24	11
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчётного периода	130	46	24
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	–	–

Руководитель

С.В. Сидляевич

Главный бухгалтер

Е.В. Минич

Дата составления: 11.02.2025 г.



Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	—	—	—	—	—	—	—	—
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	—	—	—	—	—	—	—	—
реорганизация	167	—	—	—	—	—	—	—	—
	168	—	—	—	—	—	—	—	—
	169	—	—	—	—	—	—	—	—
Изменение уставного капитала	170	—	—	—	—	—	—	—	—
Изменение резервного капитала	180	—	—	—	—	—	—	—	—
Изменение добавочного капитала	190	—	—	—	—	(112)	112	—	—
Остаток на 31.12.2024	200	1648	—	—	—	2438	748	—	4834

Руководитель

С.В. Сидлярович

Главный бухгалтер

Е.В. Минич

Дата составления: 11.02.2025 г.

