*Информация для раскрытия в составе годового отчета*

*открытого акционерного общества*

Годовой отчет открытого акционерного общества «НеоТрейдЗапад», УНП 500167057

за 2024 год

(пункты 4 - 6, 10, 13, 14 формы 1 «Информация об акционерном обществе и его деятельности»)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в процентах): 0% | | | | |  | | |
| 5. Количество акционеров – всего 767 | | | | |  | | |
| 6. Информация о дивидендах и акциях: | | | | | |
| Наименование показателя | | Единица измерения | На отчетную дату | На аналогичную дату прошлого года | | |
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде | | тысяч рублей | - | - | | |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде | | тысяч рублей | - | - | | |
| Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | | рублей | - | - | | |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) | | х | х | х | | |
| типа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | рублей | - | - | | |
| типа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | рублей | - | - | | |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | | рублей | - | - | | |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) | | х | х | х | | |
| типа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | рублей | - | - | | |
| типа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | рублей | - | - | | |
| Период, за который выплачивались дивиденды | | первый квартал, полугодие, девять месяцев, год | - | х | | |
| Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов | | число, месяц, год | - | х | | |
| Срок (сроки) выплаты дивидендов | | число, месяц, год | - | х | | |
| Обеспеченность акции имуществом общества | | рублей | 4,27 | 4,16 | | |
| Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего | | штук | 0 | 0 | | |
| В том числе: поступившие в распоряжение общества: | | |  | | | |
| дата зачисления акций на счет "депо" общества | количество акций, штук | | cрок реализации акций, поступивших в распоряжение общества | | | |
|  |  | |  | | | |
| приобретенные в целях сокращения общего количества акций: | | | | | | |
| дата зачисления акций на счет "депо" общества | количество акций, штук | | х | | | |
|  |  | | х | | | |
| 10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2024 год: 21 марта 2025 г.  ЗАКРЫТИЕ РЕЕСТРА 01.03.2025 | | | | | | | | | |
| Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:  3 марта​ 2025 г. | | | | | | | | | |
| Аудит проведен *(указать наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР):*  **Аудитор - индивидуальный предприниматель Копть Владимир Фёдорович**  Место нахождения: Республика Беларусь, 230003, г. Гродно, ул. Магистральная, д. 12А, кв. 45 Дата государственной регистрации: зарегистрирован администрацией Октябрьского района г. Гродно. Свидетельство о государственной регистрации ИП №0832406 от 05 октября 2023 года  Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 590955437, УНП – 590955437.  Регистрационный номер записи в реестре аудиторов – индивидуальных предпринимателей: 21453 | | | | | | | | | |
| Период, за который проводился аудит: за 2024 год | | | | | | | | | |
| Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях: **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  исх. №13  от «03» марта 2025 г. г. Гродно  **АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ**  Аудируемое лицо: Открытое акционерное общество «НеоТрейдЗапад»  Местонахождение: Республика Беларусь, 230005 г. Гродно, ул. Гаспадарчая, д. 8  Сведения о государственной регистрации: Зарегистрировано Гродненским городским исполнительным комитетом. Свидетельство о государственной регистрации от 28.12.2011г. №0038403; регистрационный номер в ЕГР 500167057 УНП 500167057  Мной проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчётности ОАО «НеоТрейдЗапад», состоящей из:   * бухгалтерского баланса на 31 декабря 2024 г.; * отчёта о прибылях и убытках, отчёта об изменении собственного капитала, отчёта о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату; * примечаний к бухгалтерской отчётности.   По моему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчётность ОАО «НеоТрейдЗапад» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «НеоТрейдЗапад» на 31.12.2024, а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения ОАО «НеоТрейдЗапад», в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.  **ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ**  Мной проведен аудит в соответствии с требованиями [Закона](consultantplus://offline/ref=A508A58549D13593C414731B30D529199D471C866A1FDDE5A4342D834A00326F5E81O2iDL) Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности, предусмотренные законодательством Республики Беларусь, более подробно рассматриваются в разделе «Обязанности аудитора – индивидуального предпринимателя по проведению аудита бухгалтерской отчётности» настоящего заключения. Мной проведен аудит, соблюдая принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям [законодательства](consultantplus://offline/ref=AC908255A38586DBC9EED2FE3B0FEFCC5E6E92B54457E19C494293C4FA51C23F8DF7B34B38A7433E2CE12E1B7AA0T6J) Республики Беларусь и [нормам](consultantplus://offline/ref=AC908255A38586DBC9EED2FE3B0FEFCC5E6E92B54457E19E4F4F94C4FA51C23F8DF7B34B38A7433E2CE12E1879A0T4J) профессиональной этики.  Я считаю, что в ходе аудита мной были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.  **КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА**  Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые согласно моему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита.  Мной рассмотрены ключевые вопросы аудита в контексте аудита бухгалтерской отчетности в целом, а также при формировании аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.  По моему мнению, к ключевым вопросам относились:   * полнота и правильность отражения в бухгалтерском учете операций по аренде; * полнота и правильность исчисления налогов и сборов.   **Аудит полноты и правильности отражения в бухгалтерском учете операций по аренде**  Мной данный вопрос был отнесен к ключевому в связи с его существенным значением в отчете о прибылях и убытках ОАО «НеоТрейдЗапад»  Мной при проведении аудита данного вопроса применены следующие аудиторские процедуры, в результате которых мной получены аудиторские доказательства, позволяющие выразить мнение о достоверности бухгалтерской отчетности:   * сверка данных бухгалтерского учета с данными первичных документов; * аудит полноты и своевременности расчетов с дебиторами.   **Аудит полноты и правильности исчисления налогов**  Мной данный вопрос был отнесен к ключевому в связи с тем, что, по моему мнению, нарушения в части исчисления налогов являются областью значимых рисков искажения отчетности.  Мной при проведении аудита данного вопроса применены следующие аудиторские процедуры, в результате которых мной получены аудиторские доказательства, позволяющие выразить мнение о достоверности бухгалтерской отчетности:   * анализ правильности расчета налоговой базы по налогу на добавленную стоимость, налогу на прибыль, налогу на недвижимость, земельному налогу, транспортному налогу; * сопоставление данных налогового учета с данными бухгалтерского учета.   **ОБЯЗАННОСТИ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЁТНОСТИ**  Руководство аудируемого лица несёт ответственность:   * за подготовку и представление бухгалтерской отчётности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учёту и отчётности и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской отчётности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок; * за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности при подготовке отчётности, а также за надлежащее раскрытие в отчётности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности; * за надзор за процессом подготовки бухгалтерской отчётности.   **ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРА - ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ по проведению аудита бухгалтерской отчЁтности**  Цель моего аудита состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчётность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение.  Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведённый в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности или иными стандартами аудита, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.  Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий. Искажения считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей отчётности, принимаемые на её основе, либо дать иное определение или описание существенности в соответствии с применимой основой составления и представления отчётности.  В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, я применяю профессиональное суждение и сохраняю профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.  В процессе проведения аудита я:   * + выявляю и оцениваю риски существенного искажения отчётности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оценёнными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. При этом риск необнаружения существенных искажений отчётности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие (сговор, подлог, подделка документов, предоставление недостоверных сведений и т.п.);   + получаю понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы;   + оцениваю надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учётной политики, а также обоснованности учётных оценок и соответствующего раскрытия информации в отчётности;   + оцениваю правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределённость в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределённости, я должен привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчётности, или, в случае если такие раскрытия не являются адекватными, я должен модифицировать мое мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных за период, заканчивающийся датой моего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;   + оцениваю общее представление бухгалтерской отчётности, её структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также оцениваю обеспечивает ли бухгалтерская отчётность достоверное представление о лежащих в её основе операциях и событиях.   Мной осуществляется информационное взаимодействие с лицами, наделёнными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объёме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.  Мной предоставляется лицам, наделённым руководящими полномочиями, заявление о том, что мной были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и доведена до их сведения информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.  Я несу ответственность за выраженное мной аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской отчётности, основанное на результатах проведенного аудита. | | | | | | | | | |
| Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме: 4 апреля 2025 годана сайтах ЕПФР и ЦД | | | | | | | | | |
| 13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения: отсутствует | | | | | | | | |
| 14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: нет  БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ОАО «НЕОТРЕЙДЗАПАД» за 2024 год   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Активы** | **Код строки** | **На 31 декабря 2024 года** | **На 31 декабря 2023 года** | | **1** | **2** | **3** | **4** | | **I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ** |  |  |  | | Основные средства | 110 | 407 | 368 | | Нематериальные активы | 120 | - | - | | Доходные вложения в материальные активы | 130 | - | - | | в том числе: |  |  |  | | инвестиционная недвижимость | 131 | - | - | | предметы финансовой аренды (лизинга) | 132 | - | - | | прочие доходные вложения в материальные активы | 133 | - | - | | Вложения в долгосрочные активы | 140 | - | - | | Долгосрочные финансовые вложения | 150 | 145 | 134 | | Отложенные налоговые активы | 160 | 3 | 4 | | Долгосрочная дебиторская задолженность | 170 | - | - | | Прочие долгосрочные активы | 180 | - | - | | **ИТОГО по разделу I** | **190** | **555** | **506** | | **II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ** |  |  |  | | Запасы | 210 | 2 | 1 | | в том числе: |  |  |  | | материалы | 211 | 2 | 1 | | животные на выращивании и откорме | 212 | - | - | | незавершенное производство | 213 | - | - | | готовая продукция и товары | 214 | - | - | | товары отгруженные | 215 | - | - | | прочие запасы | 216 | - | - | | Долгосрочные активы, предназначенные для реализации | 220 | - | - | | Расходы будущих периодов | 230 | - | - | | Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240 | - | - | | Краткосрочная дебиторская задолженность | 250 | 26 | 54 | | Краткосрочные финансовые вложения | 260 | - | - | | Денежные средства и их эквиваленты | 270 | 30 | 19 | | Прочие краткосрочные активы | 280 | - | - | | **ИТОГО по разделу II** | **290** | **58** | **74** | | **БАЛАНС** | **300** | **613** | **580** | | **Собственный капитал и обязательства** | **Код строки** | **На 31 декабря 2024 года** | **На 31 декабря 2023 года** | | **1** | **2** | **3** | **4** | | **III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ** |  |  |  | | Уставный капитал | 410 | 70 | 70 | | Неоплаченная часть уставного капитала | 420 | - | - | | Собственные акции (доли в уставном капитале) | 430 | - | - | | Резервный капитал | 440 | - | - | | Добавочный капитал | 450 | 536 | 489 | | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 460 | (10) | (9) | | Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 470 | - | - | | Целевое финансирование | 480 | - | - | | **ИТОГО по разделу III** | **490** | **596** | **550** | | **IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** |  |  |  | | Долгосрочные кредиты и займы | 510 | - | - | | Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520 | - | - | | Отложенные налоговые обязательства | 530 | - | - | | Доходы будущих периодов | 540 | - | - | | Резервы предстоящих платежей | 550 | - | - | | Прочие долгосрочные обязательства | 560 | - | - | | **ИТОГО по разделу IV** | **590** | **-** | **-** | | **V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** |  |  |  | | Краткосрочные кредиты и займы | 610 | - | - | | Краткосрочная часть долгосрочных обязательств | 620 | - | - | | Краткосрочная кредиторская задолженность | 630 | 17 | 30 | | в том числе: |  | - | - | | поставщикам, подрядчикам, исполнителям | 631 | 10 | 27 | | по авансам полученным | 632 | - | - | | по налогам и сборам | 633 | 4 | - | | по социальному страхованию и обеспечению | 634 | 1 | 1 | | по оплате труда | 635 | 2 | 2 | | по лизинговым платежам | 636 | - | - | | собственнику имущества (учредителям, участникам) | 637 | - | - | | прочим кредиторам | 638 | - | - | | Обязательства, предназначенные для реализации | 640 | - | - | | Доходы будущих периодов | 650 | - | - | | Резервы предстоящих платежей | 660 | - | - | | Прочие краткосрочные обязательства | 670 | - | - | | **ИТОГО по разделу V** | **690** | **17** | **30** | | **БАЛАНС** | **700** | **613** | **580** |   ОТЧЕТ о прибылях и убытках   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование показателей** | **Код строки** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | | **2024 года** | | | | **2023 года** | | | | | **1** | **2** | **3** | | | | **4** | | | | | Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 010 | 72 | | | | 73 | | | | | Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг | 020 | (82) | | | | (91) | | | | | Валовая прибыль | 030 | (10) | | | | (18) | | | | | Управленческие расходы | 040 | - | | | | - | | | | | Расходы на реализацию | 050 | - | | | | - | | | | | Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 060 | (10) | | | | (18) | | | | | Прочие доходы по текущей деятельности | 070 | - | | | | - | | | | | Прочие расходы по текущей деятельности | 080 | (5) | | | | (12) | | | | | Прибыль (убыток) от текущей деятельности | 090 | (15) | | | | (30) | | | | | Доходы по инвестиционной деятельности | 100 | 70 | | | | 3 | | | | | В том числе: |  |  | | | |  | | | | | доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 101 | 67 | | | | - | | | | | доходы от участия в уставном капитале других организаций | 102 | 2 | | | | 2 | | | | | проценты к получению | 103 | 1 | | | | 1 | | | | | прочие доходы по инвестиционной деятельности | 104 | - | | | | - | | | | | Расходы по инвестиционной деятельности | 110 | (54) | | | | - | | | | | в том числе: |  |  | | | |  | | | | | расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111 | (54) | | | | - | | | | | прочие расходы по инвестиционной деятельности | 112 | - | | | | - | | | | | Доходы по финансовой деятельности | 120 | - | | | | 1 | | | | | в том числе: |  |  | | | |  | | | | | курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 121 | - | | | | 1 | | | | | прочие доходы по финансовой деятельности | 122 |  | | | | - | | | | | Расходы по финансовой деятельности | 130 | (1) | | | | - | | | | | в том числе: |  |  | | | |  | | | | | проценты к уплате | 131 | - | | | | - | | | | | курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 132 | - | | | | - | | | | | прочие расходы по финансовой деятельности | 133 | (1) | | | |  | | | | | **Наименование показателей** | **Код строки** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | | **2024 года** | | | | **2023 года** | | | | | **1** | **2** | **3** | | | | **4** | | | | | Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | 140 | 15 | | | | 4 | | | | | Прибыль (убыток) до налогообложения | 150 | - | | | | (26) | | | | | Налог на прибыль | 160 | - | | | | - | | | | | Изменение отложенных налоговых активов | 170 | (1) | | | | 3 | | | | | Изменение отложенных налоговых обязательств | 180 | - | | | | - | | | | | Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) | 190 | - | | | | - | | | | | Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | 200 | - | | | | - | | | | | Чистая прибыль (убыток) | 210 | (1) | | | | (23) | | | | | Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220 | 47 | | | | 32 | | | | | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 230 | - | | | | - | | | | | Совокупная прибыль (убыток) | 240 | 46 | | | | 9 | | | | | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 250 | - | | | | - | | | | | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 260 | - | | | | - | | | |   ПРИЛОЖЕНИЕ 3   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование показателей** | | | **Код строки** | **Устав-ный капитал** | **Неопла-ченная часть уставного капитала** | **Собст-венные акции (доли в уставном капитале)** | **Резерв-ный капитал** | **Добавоч-ный капитал** | **Нераспре-деленная прибыль (непокрытый убыток)** | **Чистая прибыль (убыток)** | **Итого** | | **1** | | | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | | Остаток на | | 31.12.2022 г. | 010 | 70 | - | - | - | 457 | 14 | - | 541 | | Корректировки в связи с изменением учетной политики | | | 020 |  | - | - | - | - | - | - | - | | Корректировки в связи с исправлением ошибок | | | 030 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Скорректированный остаток на | | | 040 | 70 | - | - | - | 457 | 14 | - | 541 | | 31.12.2022 г. | | | | За | январь - декабрь 2023 года | | 050 | - | - | - | - | 32 | - | - | 32 | | Увеличение собственного капитала – всего | | | | В том числе: | | |  | - | - | - | - | - | - | - | - | | чистая прибыль | | | 051 | | переоценка долгосрочных активов | | | 052 | - | - | - | - | 32 | - | - | 32 | | доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток) | | | 053 | - | - | - | - | - | - | - | - | | выпуск дополнительных акций | | | 054 | - | - | - | - | - | - | - | - | | увеличение номинальной стоимости акций | | | 055 | - | - | - | - | - | - | - | - | | вклады собственника имущества (учредителей, участников) | | | 056 | - | - | - | - | - | - | - | - | | реорганизация | | | 057 | - | - | - | - | - | - | - | - | |  | | | 058 | - | - | - | - | - | - | - | - | |  | | | 059 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Уменьшение собственного капитала – всего | | | 060 | - | - | - | - | - | (23) | - | (23) | | В том числе: | | |  | - | - | - | - | - | (23) | - | (23) | | убыток | | | 061 | | переоценка долгосрочных активов | | | 062 | - | - | - | - | - | - | - | - | | расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток) | | | 063 | - | - | - | - | - | - | - | - | | уменьшение номинальной стоимости акций | | | 064 | - | - | - | - | - | - | - | - | | выкуп акций (долей в уставном капитале) | | | 065 | - | - | - | - | - | - | - | - | | **Наименование показателей** | | | **Код строки** | **Устав-ный капитал** | **Неопла-ченная часть уставного капитала** | **Собст-венные акции (доли в уставном капитале)** | **Резерв-ный капитал** | **Добавоч-ный капитал** | **Нераспре-деленная прибыль (непокрытый убыток)** | **Чистая прибыль (убыток)** | **Итого** | | **1** | | | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | | дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации | | | 066 | - | - | - | - | - | - | - | - | | реорганизация | | | 067 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Корректировка в связи с исправление ошибок | | | 068 | - | - | - | - | - | - | - | - | |  | | | 069 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Изменение уставного капитала | | | 070 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Изменение резервного капитала | | | 080 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Изменение добавочного капитала | | | 090 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Остаток на | | 31.12.2023 г. | 100 | 70 | - | - | - | 489 | (9) | - | 550 | | Остаток на | | 31.12.2023 г. | 110 | 70 | - | - | - | 489 | (9) | - | 550 | | Корректировки в связи с изменением учетной политики | | | 120 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Корректировки в связи с исправлением ошибок | | | 130 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Скорректированный остаток на | | | 140 | 70 | - | - | - | 489 | (9) | - | 550 | | 31.12.2023 г. | | | | За | январь - декабрь 2024 года | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Увеличение собственного капитала – всего | | | 150 | - | - | - | - | 47 | - | - | 47 | | В том числе: | | |  | - | - | - | - | - | - | - | - | | чистая прибыль | | | 151 | | переоценка долгосрочных активов | | | 152 | - | - | - | - | 47 | - | - | 47 | | доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток) | | | 153 | - | - | - | - | - | - | - | - | | выпуск дополнительных акций | | | 154 | - | - | - | - | - | - | - | - | | увеличение номинальной стоимости акций | | | 155 | - | - | - | - | - | - | - | - | | вклады собственника имущества (учредителей, участников) | | | 156 | - | - | - | - | - | - | - | - | | реорганизация | | | 157 | - | - | - | - | - | - | - | - | |  | | | 158 | - | - | - | - | - | - | - | - | |  | | | 159 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Уменьшение собственного капитала – всего | | | 160 | - | - | - | - | - | (1) | - | (1) | | В том числе: | | |  | - | - | - | - | - | (1) | - | (1) | | убыток | | | 161 | | переоценка долгосрочных активов | | | 162 | - | - | - | - | - | - | - | - | | расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток) | | | 163 | - | - | - | - | - | - | - | - | | уменьшение номинальной стоимости акций | | | 164 | - | - | - | - | - | - | - | - | | выкуп акций (долей в уставном капитале) | | | 165 | - | - | - | - | - | - | - | - | | дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации | | | 166 | - | - | - | - | - | - | - | - | | реорганизация | | | 167 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Корректировка в связи с исправление ошибок | | | 168 | - | - | - | - | - | - | - | - | |  | | | 169 | - | - | - | - | - | - | - | - | | **Наименование показателей** | | | **Код строки** | **Устав-ный капитал** | **Неопла-ченная часть уставного капитала** | **Собст-венные акции (доли в уставном капитале)** | **Резерв-ный капитал** | **Добавоч-ный капитал** | **Нераспре-деленная прибыль (непокрытый убыток)** | **Чистая прибыль (убыток)** | **Итого** | | **1** | | | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | | Изменение уставного капитала | | | 170 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Изменение резервного капитала | | | 180 | - | - | - | - | - | - | - | - | | Изменение добавочного капитала | | | 190 | - | - | - | - |  |  | - | - | | Остаток на | | 31.12.2024 г. | 200 | 70 | - | - | - | 536 | (10) | - | 596 |   ПРИЛОЖЕНИЕ 4   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование показателей** | | | | | **Код строки** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | | **2024 года** | | | | **2023 года** | | | | | **1** | | | | | **2** | **3** | | | | **4** | | | | | Движение денежных средств по текущей деятельности | | | | | | | | | | | | | | | Поступило денежных средств – всего | | | | | 020 | 166 | | | | 112 | | | | | В том числе: | | | | |  |  | | | |  | | | | | от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг | | | | | 021 | 160 | | | | 112 | | | | | от покупателей материалов и других запасов | | | | | 022 | - | | | | - | | | | | роялти | | | | | 023 | - | | | | - | | | | | прочие поступления | | | | | 024 | 6 | | | | - | | | | | Направлено денежных средств – всего | | | | | 030 | (160) | | | | (119) | | | | | В том числе: | | | | |  |  | | | |  | | | | | на приобретение запасов, работ, услуг | | | | | 031 | (94) | | | | (53) | | | | | на оплату труда | | | | | 032 | (26) | | | | (25) | | | | | на уплату налогов и сборов | | | | | 033 | (27) | | | | (28) | | | | | на прочие выплаты | | | | | 034 | (13) | | | | (13) | | | | | Результат движения денежных средств по текущей деятельности | | | | | 040 | 6 | | | | (7) | | | | | Движение денежных средств по инвестиционной деятельности | | | | | | | | | | | | | | | Поступило денежных средств – всего | | | | | 050 | 69 | | | | 23 | | | | | В том числе: | | | | |  |  | | | |  | | | | | от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | | | | | 051 | 67 | | | | - | | | | | возврат предоставленных займов | | | | | 052 | - | | | | 21 | | | | | доходы от участия в уставном капитале других организаций | | | | | 053 | 2 | | | | 2 | | | | | проценты | | | | | 054 | - | | | | - | | | | | прочие поступления | | | | | 055 | - | | | | - | | | | | Направлено денежных средств – всего | | | | | 060 | (64) | | | | - | | | | | В том числе: | | | | |  |  | | | |  | | | | | на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | | | | | 061 | - | | | | - | | | | | на предоставление займов | | | | | 062 | (64) | | | | - | | | | | на вклады в уставный капитал других организаций | | | | | 063 | - | | | |  | | | | | прочие выплаты | | | | | 064 | - | | | |  | | | | | Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности | | | | | 070 | 5 | | | | 23 | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Наименование показателей** | | | | | **Код строки** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | | **2024 года** | | | | **2023 года** | | | | | **1** | | | | | **2** | **3** | | | | **4** | | | | | Движение денежных средств по финансовой деятельности | | | | | | | | | | | | | | | Поступило денежных средств – всего | | | | | 080 | - | | | | - | | | | | В том числе: | | | | |  | - | | | | - | | | | | кредиты и займы | | | | | 081 | | от выпуска акций | | | | | 082 | - | | | | - | | | | | вклады собственника имущества (учредителей, участников) | | | | | 083 | - | | | | - | | | | | прочие поступления | | | | | 084 | - | | | | - | | | | | Направлено денежных средств – всего | | | | | 090 | - | | | | - | | | | | В том числе: | | | | |  |  | | | |  | | | | | на погашение кредитов и займов | | | | | 091 | - | | | | - | | | | | на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации | | | | | 092 | - | | | | - | | | | | на выплаты процентов | | | | | 093 | - | | | | - | | | | | на лизинговые платежи | | | | | 094 | - | | | | - | | | | | прочие выплаты | | | | | 095 | - | | | | - | | | | | Результат движения денежных средств по финансовой деятельности | | | | | 100 | - | | | | - | | | | | Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности | | | | | 110 | 11 | | | | 16 | | | | | Остаток денежных средств и эквивалентов | | | | | 120 | 19 | | | | 3 | | | | | денежных средств на | | 31.12.2023 г. | | | | Остаток денежных средств и эквивалентов | | | | | 130 | 30 | | | | 19 | | | | | денежных средств на | | 31.12.2024 г. | | | | Влияние изменений курсов иностранных валют | | | | | 140 | - | | | | - | | | |   ПРИЛОЖЕНИЕ 5   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование показателей** | | **Код строки** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | **За** | **январь** | **-** | **декабрь** | | **2024 года** | | | | **2023 года** | | | | | **1** | | **2** | **3** | | | | **4** | | | | | Остаток средств на | 31 декабря 2023 года | 100 | - | | | | - | | | | | Поступило средств | | 200 | - | | | | - | | | | | в том числе: | |  |  | | | |  | | | | | вступительные взносы | | 210 | - | | | | - | | | | | членские взносы | | 220 | - | | | | - | | | | | целевые взносы | | 230 | - | | | | - | | | | | безвозмездная (спонсорская) помощь | | 240 | - | | | | - | | | | | прочие поступления | | 250 | - | | | | - | | | | | Использовано средств | | 300 | - | | | | - | | | | | в том числе: | |  |  | | | |  | | | | | на целевые мероприятия | | 310 | - | | | | - | | | | | в том числе: | |  |  | | | |  | | | | | безвозмездная (спонсорская) помощь | | 311 | - | | | | - | | | | | представительские и иные аналогичные мероприятия | | 312 | - | | | | - | | | | | иные мероприятия | | 313 | - | | | | - | | | | | на содержание аппарата управления | | 320 | - | | | | - | | | | | в том числе: | |  |  | | | |  | | | | | на оплату труда | | 321 | - | | | | - | | | | | на служебные командировки | | 322 | - | | | | - | | | | | содержание основных средств и иного имущества | | 323 | - | | | | - | | | | | ремонт основных средств и иного имущества | | 324 | - | | | | - | | | | | амортизация основных средств и иного имущества | | 325 | - | | | | - | | | | | прочие | | 326 | - | | | | - | | | | | на иные цели | | 330 | - | | | | - | | | | | Остаток средств на | 31 декабря 2024 г. | 400 | - | | | | - | | | |   ЧИСТЫЕ АКТИВЫ   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **РАСЧЕТ** | | | | | стоимости чистых активов организации | | | | |  | ОАО "НеоТрейдЗапад" | | | |  | на | 31 декабря 2024 года |  | |  |  |  |  | | **N  п/п** | **Наименование показателей** | **На 31 декабря 2024 года** | **На 31 декабря 2023 года** | | **1** | **2** | **3** | **4** | | 1 | **АКТИВЫ** |  |  | | 1.1 | В том числе: долгосрочные активы | 555 | 506 | | 1.1.1 | в том числе: основные средства | 407 | 368 | | 1.1.2 | нематериальные активы | - | - | | 1.1.3 | доходные вложения в материальные активы | - | - | | 1.1.4 | вложения в долгосрочные активы | - | - | | 1.1.5 | долгосрочные финансовые вложения | 145 | 134 | | 1.1.6 | отложенные налоговые активы | 3 | 4 | | 1.1.7 | долгосрочная дебиторская задолженность | - | - | | 1.1.8 | прочие долгосрочные активы | - | - | | 1.2 | краткосрочные активы | 58 | 74 | | 1.2.1 | в том числе:  запасы | 2 | 1 | | 1.2.2 | долгосрочные активы, предназначенные для реализации | - | - | | 1.2.3 | расходы будущих периодов | - | - | | 1.2.4 | налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | - | - | | 1.2.5 | краткосрочная дебиторская задолженность | 26 | 54 | | 1.2.6 | краткосрочные финансовые вложения | - | - | | 1.2.7 | денежные средства и их эквиваленты | 30 | 19 | | 1.2.8 | прочие краткосрочные активы | - | - | | 2 | **АКТИВЫ**, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2) | 613 | 580 | | 3 | **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА** |  |  | | 3.1 | В том числе: долгосрочные обязательства | - | - | | 3.1.1 | в том числе: долгосрочные кредиты и займы | - | - | | 3.1.2 | долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | - | - | | 3.1.3 | отложенные налоговые обязательства | - | - | | 3.1.4 | доходы будущих периодов | - | - | | 3.1.5 | резервы предстоящих платежей | - | - | | 3.1.6 | прочие долгосрочные обязательства | - | - | | 3.2 | краткосрочные обязательства, в том числе: | 17 | 30 | | 3.2.1 | краткосрочные кредиты и займы | - | - | | 3.2.2 | краткосрочная часть долгосрочных обязательств | - | - | | 3.2.3 | краткосрочная кредиторская задолженность | 17 | 30 | | 3.2.4 | обязательства, предназначенные для реализации | - | - | | 3.2.5 | доходы будущих периодов | - | - | | 3.2.6 | резервы предстоящих платежей | - | - | | 3.2.7 | прочие краткосрочные обязательства | - | - | | 4 | **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2) | 17 | 30 | | 5 | Стоимость чистых активов  (строка 2 - строка 4) | 596 | 550 | | | | | | | | | |

**Пояснительная записка**

**К ГОДОВОМУ БУХГАЛТЕРСКОМУ ОТЧЕТУ ЗА 2024 ГОД**

Открытое акционерное общество «НеоТрейдЗапад» (в дальнейшем – Общество) создано путем переименования открытого акционерного общества «Промышленно-строительная фирма «Гродноремстрой» на основании решения общего собрания акционеров №34 от 27 декабря 2011 г., созданное на основании решения Комитета «Гроднооблимущество» от 15 августа 1994 г.

Общество зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Гродненским городским исполнительным комитетом 28 декабря 2011 года за номером 500165057.

ОАО «НеоТрейдЗапад» действует по Уставу, утвержденному Общим Собранием акционеров от «27» декабря 2011 года и зарегистрирован в Гродненским городским исполнительным комитетом от 28 декабря 2011 г. № 500167057.

Общество является правопреемником Прав и обязанностей открытого акционерного общества «Промышленно-строительная фирма «Гродноремстрой», за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать Обществу.

Уставный фонд организации согласно Уставу составляет 69671,50 белорусских рублей. Уставный фонд делится на 139343 простых именных акций. Доля государства в уставном фонде отсутствует.

Общество является юридическим лицом с частной формой собственности. Юридический и почтовый адрес Общества: 230005, г. Гродно, ул. Гаспадарчая, д.8. В качестве налогоплательщика имеет номер (УНН 500167057) и состоит на налоговом учете в Инспекции Министерства по налогам и сборам Ленинского района г. Гродно.

Основным видом деятельности Общества является сдача в аренду помещений.

Уставом согласно общегосударственного классификатора Республики Беларусь ОК РБ 005-2006 «Виды экономической деятельности» предусмотрено 61 вид деятельности.

Депозитарные услуги ОАО «НеоТрейдЗапад» осуществляет ЗАО "Западное фондовое бюро".

Бухгалтерский учет в ОАО «НеоТрейдЗапад» осуществляется на основании договора на оказание услуг по бухгалтерскому обслуживанию Частное унитарное предприятие по оказанию бухгалтерских услуг «АлВаСвет» и ведется автоматизированным способом с применением программного продукта «1С: Предприятие 8».

В отчетном году предприятие обслуживалось в ОАО 'СБЕР-БАНК' г.Гродно, ул.1 Мая, 2/2, БИК BPSBBY2X :

- текущий (расчетный) счет в белорусских рублях BY48BPSB30121269130139330000; остаток денежных средств на 31.12.2024г. –  29 980 рублей 15 копеек.

Для эффективности бухгалтерского учета в учетной политике Общества принят метод определения выручки от реализации товаров, работ, услуг по мере отгрузки товаров, выполнения работ и услуг.

Начисление амортизации осуществлялось исходя из нормативного срока службы линейным способом.

Затраты на производство продукции включались в себестоимость того отчетного периода, к которому они относились, независимо от времени оплаты – предварительной или последующей.

Выручка от реализации товаров, продукции, работ услуг за отчетный период составила 72 тыс. рублей:

- сдача имущества в аренду – 72 тыс. рублей.

Внереализационные доходы за отчетный период составили 70 тыс. рублей:

- % полученные по депозиту и займам, предоставленным - 1 тыс. рублей;

- доходы от продажи акций – 67 тыс. рублей;

- дивиденды от участия в уставном капитале Слонимское ТОАО «Свiтанок» - 2 тыс. рублей.

**Анализ структуры прибыли отчётного года**

• убыток от текущей деятельности – 15 тыс. руб.,

• доходы от инвестиционной деятельности – 16 тыс. руб.,

• убыток от финансовой деятельности – 1 тыс. руб.,

• налог на прибыль - 0 тыс. руб.

Размер чистого убытка отчетного года – 0 тыс. рублей.

**Анализ финансового состояния организации**

Коэффициент текущей ликвидности **К1** (норматив К1 >= 1,1) характеризует степень покрытия краткосрочных обязательств оборотными активами

* на начало года –**2.47**
* на конец года – **3,41.**

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами **К2** (норматив К2 >= 0,1характеризует, какая часть оборотных активов сформирована за счёт собственных средств организации, необходимых для обеспечения её финансовой устойчивости

* на начало года – **0,59**
* на конец года - **0,71.**

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами **К3** (норматив К3 <= 0,85)характеризует способность организации рассчитаться по своим финансовым обязательствам

* на начало года – **0,05**
* на конец года - **0,03**.

Коэффициент финансовой независимости (характеризует, какая часть активов сформирована за счет собственных средств организации)

* на начало года – **0,95**
* на конец года – **0,97.**

Среднесписочная численность работающих на предприятии в 2024 году – 4 человека.

Предприятие применяет общую систему налогообложения.

**Бухгалтер В.Л. Бритько**

**Директор**

**ОАО «НеоТрейдЗапад» Б.А. Черномырдин**