

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2024 г.

Организация	Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"
Учетный номер плательщика	190587810
Вид экономической деятельности	Аренда собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	унитарное предприятие
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс руб.
Адрес	220034 г. Минск, ул. Платонова, 1Б, пом.17, ком.42

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	31 106	27 785
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	55	42
Долгосрочные финансовые вложения	150	403	692
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	10 410	19 025
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	41 974	47 544
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	12	9
В том числе: материалы	211	12	9
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-

прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	1 027
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	10	10
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 428	402
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	66	182
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	1 516	1 630
БАЛАНС	300	43 490	49 174

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	124	124
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	22 360	18 761
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(10 769)	(11 666)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	11 715	7 219
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	27 564	41 011
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	295	295
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	27 859	41 306
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	0	0
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	3 014	0
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	902	649
В том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	323	183
по авансам полученным	632	296	310
по налогам и сборам	633	263	130
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	-

по оплате труда	635	8	6
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	11	20
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	3 916	649
БАЛАНС	700	43 490	49 174

Руководитель



(подпись)

Бороденко Д.Е.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Живица Н.В.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ

о прибылях и убытках

за 2024 г.

Организация	Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"
Учетный номер плательщика	190587810
Вид экономической деятельности	Аренда собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	унитарное предприятие
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс руб.
Адрес	220034 г. Минск, ул. Платонова, 1Б, пом.17, ком.42

Наименование показателей	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	3 443	3 017
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 226)	(1 135)
Валовая прибыль	030	2 217	1 882
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	2 217	1 882
Прочие доходы по текущей деятельности	070	895	260
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(478)	(386)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	2 634	1 756
Доходы по инвестиционной деятельности	100	178	225
В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	43	128
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	77	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	58	97
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(52)	(14)
В том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	43	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	9	14
Доходы по финансовой деятельности	120	989	2 768

В том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	989	2 768
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(2 476)	(5 681)
В том числе: проценты к уплате	131	956	1 233
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	1 520	4 448
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 361)	(2 702)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 273	(946)
Налог на прибыль	160	(376)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	93
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	(248)
Чистая прибыль (убыток)	210	897	(1 101)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	3 599	2 414
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	4 496	1 313
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



(подпись)

Бороденко Д.Е.

(инициалы, фамилия)

(подпись)

Живица Н.В.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ

об изменении собственного капитала

за 2024 г.

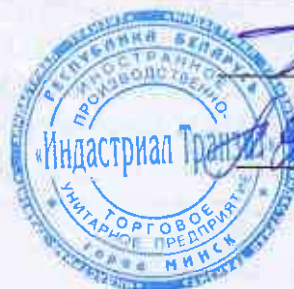
Организация		Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"							
Учетный номер плательщика		190587810							
Вид экономической деятельности		Аренда собственного недвижимого имущества							
Организационно-правовая форма		унитарное предприятие							
Орган управления		без ведомственной подчиненности							
Единица измерения		тыс руб.							
Адрес		220034 г. Минск, ул. Платонова, 1Б, пом.17, ком.42							
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023 г.	010	124	-	-	-	16 121	(10 249)	-	5 996
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	226	(315)	-	(89)
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	040	124	-	-	-	16 347	(10 564)	-	5 907
За 2023 год Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	2 414	-	-	2 414
В том числе: чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	2 414	-	-	2 414
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-

вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056		-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057		-	-	-	-	-	-	-
	058		-	-	-	-	-	-	-
	059		-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060		-	-	-	-	(1 097)	-	(1 097)
В том числе: убыток	061		-	-	-	-	(1 097)	-	(1 097)
переоценка долгосрочных активов	062		-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063		-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акции	064		-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065		-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066		-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067		-	-	-	-	-	-	-
	068		-	-	-	-	-	-	-
	069		-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070		-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080		-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090		-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 года	100	124	-	-	-	18 761	(11 661)	-	7 224
Остаток на 31.12.2023 г.	110	124	-	-	-	18 761	(11 661)	-	7 224
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120		-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130		-	-	-	-	(5)	-	(5)
	131		-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	124	-	-	-	18 761	(11 666)	-	7 219
За 2023 год Увеличение собственного капитала - всего	150		-	-	-	4 086	897	-	4 983
В том числе: чистая прибыль	151		-	-	-	-	897	-	897

переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	4 086	-	-	4 086
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	(487)	-	-	(487)
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	(487)	-	-	(487)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 года	200	124	-	-	-	22 360	(10 769)	-	11 715

Руководитель

Главный бухгалтер



(подпись)

Бороденко Д.Е.

(инициалы, фамилия)

(подпись)

Живица Н.В.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ

о движении денежных средств

за 2024 г.

Организация	Иностранное унитарное предприятие "Индастриал Транзит"
Учетный номер плательщика	190587810
Вид экономической деятельности	Аренда собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	унитарное предприятие
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс руб.
Адрес	220034 г. Минск, ул. Платонова, 1Б, пом.17, ком.42

Наименование показателей	Код строки	За 2024 г.	За 2023 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	13 987	17 809
В том числе:	021		
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг		4 976	3 919
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	9 011	13 890
Направлено денежных средств - всего	030	(3 981)	(3 745)
В том числе:	031		
на приобретение запасов, работ, услуг		1 297	2 295
на оплату труда	032	103	79
на уплату налогов и сборов	033	1 309	1 065
на прочие выплаты	034	1 272	306
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	10 006	14 064
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	372	1 804
В том числе:	051		
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов		8	-
возврат предоставленных займов	052	289	1 804
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	75	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	(238)	(431)

В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	238	-
на предоставление займов	062	-	431
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	134	1 373
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	23 134	7 075
В том числе: кредиты и займы	081	23 097	7 075
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	37	-
Направлено денежных средств - всего	090	(33 390)	(22 430)
В том числе: на погашение кредитов и займов	091	32 478	21 318
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	844	1 112
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	68	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(10 256)	(15 355)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(116)	82
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	182	100
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	130	66	182
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



Бороденко Д.Е.

(инициалы, фамилия)

Живица Н.В.

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕЧАНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ИПТУП «Индастриал Транзит» за 2024г

Общие сведения об организации

ИПТУП «Индастриал Транзит» (далее – Предприятие) зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 16 декабря 2004 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №190587810. Организационно-правовая форма предприятия – Иностранное производственно-торговое унитарное предприятие.

Предприятие осуществляет свою деятельность по юридическому адресу: г. Минск, ул. Платонова, д.16, пом. 17, ком.42. Имеет дополнительный офис по адресу: г. Минск, ул. Немига, 5 пом.510

По состоянию на 01.01.2024 уставный фонд Предприятия сформирован полностью и составляет 560000 (Пятьсот шестьдесят тысяч) долларов США. Единственным учредителем Предприятия (100%) является Компания TITUS INDUSTRIAL L.P. (ТИТУС ИНДАСТРИАЛ Л.П.), товарищество с ограниченной ответственностью, зарегистрированное по адресу: офис 1, 78 Монтмери Стрит, Эдинбург EH75JA, Шотландия.

ИЧПТУП «Индастриал Транзит» имеет текущие расчетные счета:

✓ в ЗАО «Альфа-Банк»:

BY75ALFA30122D31220010270000 в белорусских рублях;

- валютные счета:

BY45ALFA30122D31220030270000 в евро;

BY30ALFA30122D31220040270000 в российских рублях;

BY60ALFA30122D31220020270000 в долларах США.

✓ в ОАО «Белорусский народный банк»:

BY64BLNB30120000036401000933 в белорусских рублях;

BY76BLNB30120000036401001978 в евро;

BY03BLNB30120000036401001643 в российских рублях;

BY19BLNB30120000036401001840 в долларах США.

Бухгалтерский учет осуществляется в автоматизированной форме учёта с использованием программного продукта 1С: Предприятие 7.7.

Краткая характеристика деятельности организации

В 2024 Предприятие осуществляет деятельность, связанную со сдачей внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества (ОКЭД 68200).

В 2024г. применяется общая система налогообложения.

Штатная численность сотрудников Предприятия на 31.12.2024 составила 4 человека; фонд заработной платы за 2024 составил 121 тыс. руб.

Выручка по текущей деятельности за 2024 составила 4184тыс.руб., в т.ч. сумма НДС 699 тыс.руб., расходы – 1226 тыс.руб. Внереализационные доходы составили 1960 тыс.руб., а внереализационные расходы -2341 тыс.руб. В том числе затраты, не участвующие при налогообложении прибыли за отчетный период, составили 663 тыс.руб.

Таким образом, по итогам работы за 2024 года получено чистой

прибыли в размере 897 тыс. рублей.

ОШИБКИ, СОВЕРШЕННЫЕ В ПРЕДЫДУЩЕМ ГОДУ (ПРЕДЫДУЩИХ ГОДАХ) И ИСПРАВЛЕННЫЕ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

В отчетном году были выявлены расходы и доходы, относимые к прошлым отчетным периодам: была доначислена амортизация по объектам основных средств в сумме 8,7 тыс.руб.; списана кредиторская задолженность в сумме 3,3тыс.руб, дебиторская задолженность в сумме 1,2тыс.руб; доначислена сумма налога в размере 84,7 тыс.руб., проведена корректировка переоценки в размере 14,3тыс. руб. Корректировка ошибки прошлых лет произведена за счет нераспределенной прибыли прошлых лет.

В связи с проведением корректировочных записей в бухгалтерском учете, были произведены коррсктировки бухгалтерской отчетности:

- в «Бухгалтерском балансе» за 2024 год:
 - уменьшена строка 110 гр.4 на 9 тыс.руб.
 - уменьшена строка 250 гр.4 на 89 тыс.руб.
 - уменьшена строка 450 гр. 4 на 14тыс.руб.
 - увеличена строка 460 гр. 4 на 84тыс.руб.
- в «Отчете о прибылях и убытках» за 2024 год:
 - увеличен показатель строки 020 гр.4 на 3тыс.руб.
 - увеличен показатель строки 080 гр.4 на 2тыс.руб.
 - уменьшен расчетный показатель строки 090 гр.4 на 5тыс.руб.
 - увеличен расчетный показатель строки 150 гр.4 на 5тыс.руб.
 - уменьшен показатель строки 160 гр.4 на 1тыс.руб.
 - увеличен расчетный показатель строки 210 гр.4 на 4тыс.руб.
 - уменьшен расчетный показатель строки 240 гр.4 на 4тыс.руб.
- в «Отчете об изменении собственного капитала» за 2024 год:
 - уменьшен показатель строки 030 гр.7 на 14тыс.руб., увеличена гр. 8 на 79 тыс.руб, уменьшен расчетный показатель гр.10 на 93;
 - расчетные показатели строки 040 стали: гр.7 16347тыс.руб, гр.8 - 10564тыс.руб, гр.10 5907тыс.руб;
 - уменьшен показатель строки 130 гр. 8 на 5тыс.руб, гр.10 на 5 тыс.руб.
 - расчетные показатели строки 140 стали: гр.7 18761тыс.руб, гр.8 - 11666тыс.руб, гр.10 7219тыс.руб;

Размер стоимости чистых активов на 31.12.2024 составил 11 715 тыс. руб.

Что касается курсовых разниц, то Предприятие руководствовалось нормами законодательства, закрепленными в Положении об учетной политике на 2024 год, а именно отражало разницы от пересчета обязательств, выраженных в иностранной валюте, на счетах расходов (доходов) будущих периодов. Так, на конец отчетного периода, остатка курсовых разниц на счетах расходов (доходов) будущих периодов нет. При налогообложении прибыли в течение отчетного года учитывались курсовые разницы, возникшие по обязательствам, выраженным в эквиваленте.

По состоянию на 01.01.2024 сумма задолженности по привлеченным кредитам и займам составляла 40 845тыс.руб. Кредит и проценты по кредиту, полученному от нерезидента Rietumu Banka (Латвия), досрочно возвращены. На 31.12.2024 имеется задолженность по заемным средствам, привлеченным от резидентов, в сумме 7 933тыс.руб, от нерезидентов – 8 367тыс.руб.

Также в первом полугодии Предприятие заключило договор закрытой продажи (размещения) облигаций с ЗАО «Альфа-Банк» в количестве 16 076 штук на общую сумму 16 095тыс.руб. (зарегистрировано Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь от 28.12.2023 №5-200-02-4994). На 31.12.2024 погашено 1926 шт. Остаток по договору 14 169 тыс.руб.

На балансе Предприятия числятся основные средства на 31.12.2024 первоначальной стоимостью 35 822 тыс.руб, из них зданий и сооружений, передаточных устройств – 30 710тыс.руб. Амортизация начисляется линейным способом. Сумма накопленной амортизации – 4 716 тыс.руб.

Таблица – Сведения о первоначальной стоимости, тыс.руб.

Группа	Первоначальная стоимость на 31.12.2023	Уменьшение первоначальной стоимости		Увеличение первоначальной стоимости			Первоначальная стоимость на 31.12.2024
		в результате переоценки	иное	в результате переоценки	Модернизация, реконструкция и т.п.	иное	
1 Здания	30698			4145	110		34954
2 Сооружения	1						1
3 Передаточные устройства	10						10
4 Машины и оборудование	805		46			24	783
5 Транспортные средства	-						
6 Инструмент	-						
7 Инвентарь и принадлежности	30					44	74
ИТОГО	31544		46	4145	110	68	35822

Первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью самортизированных основных средств на конец отчетного периода 386 тыс.руб.

Таблица – Сведения об амортизации, тыс.руб.

Группа	Накопл. Амортиза- ция на 31.12.2023	Уменьшение амортизации			Увеличение амортизации		Накопл. Амортизация на 31.12.2024
		в резуль- тате пере- оценки	списание по выбыв- шим	иное	в резуль- тате пере- оценки.	иное	
1 Здания	3336				497	354	4187
2 Сооружения	1						1
3 Передаточные устройства	4					1	5
4 Машины и оборудование	403		3			106	506
5 Транспортные средства							
6 Инструмент							
7 Инвентарь и принадлежности	7					10	17
Итого	3751		3		497	472	4716

ЗАПАСЫ

Таблица – Способы оценки запасов

Групп (вид) запасов	Способ оценки
Товары	По стоимости каждой единицы
Материалы	По стоимости каждой единицы
Топливо	По стоимости каждой единицы
Инвентарь	По стоимости каждой единицы

В части анализа задолженности по расчету с контрагентами, отметим следующее, что сумма краткосрочной дебиторской задолженности перед ИЧПУП «Индастриал Транзит» по состоянию на 31.12.2024г. составляет 1 428 тыс. руб. Этот показатель увеличился в 3,6 раза по сравнению с данными на 31.12.2023. Сумма краткосрочной кредиторской задолженности увеличилась до 902 тыс. руб., по сравнению с 649 тыс.руб по состоянию на 31.12.2023. Вся задолженность актуализируется на отчетные даты, для снижения данного показателя ведется активная претензионная работа.

ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Таблица – Состав краткосрочной дебиторской задолженности, тыс.руб.

Групп (вид) дебиторской задолженности	Сумма на 31.12.23, тыс.руб.	Сумма на 31.12.24, тыс.руб.
Покупателей заказчиков	243	225
по авансам выданным	94	31
по налогам и сборам	9	11
по социальному страхованию и обеспечению	0	0
по оплате труда	0	0
прочим дебиторам	56	1161

Таблица – Состав долгосрочной дебиторской задолженности, тыс.руб.

Групп (вид) дебиторской задолженности	Сумма на 31.12.23, тыс.руб.	Сумма на 31.12.24, тыс.руб.
Покупателей заказчиков	0	0
по авансам выданным	0	0
по налогам и сборам	0	0
по социальному страхованию и обеспечению	0	0
по оплате труда	0	0
прочим дебиторам	19025	10410

ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ АКТИВЫ И ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Таблица - Постоянные и временные разницы, возникшие в предыдущих периодах, тыс.руб.

Вид разницы	Сумма постоянных налоговых обязательств	Сумма отложенных налоговых обязательств	Сумма постоянных налоговых активов	Сумма отложенных налоговых активов
Постоянные разницы				
Временные разницы		295		

Государственная поддержка Предприятием в отчетном году не привлекалась.

В период 2024 года была оказана спонсорская помощь в размере 218,9 тыс. рублей ООО «Велосипедный клуб «Минск» на основании заключенных договоров, в рамках Указа Президента Республики Беларусь

от 01.07.2005 №300 «О предоставлении и использовании безвозмездной (спонсорской) помощи», Решением Минского городского Совета депутатов от 21 декабря 2016 г. № 255 «Об установлении коэффициентов к ставкам налога на недвижимость и земельного налога и признании утратившими силу некоторых решений Минского городского Совета депутатов», с изменениями и дополнениями, внесенными Решением Минского городского Совета депутатов от 24 декабря 2019 г. № 161.

В 2025 году ИПТУП «Индастриал Транзит» сохраняет намерения осуществлять хозяйственную деятельность, связанную с оказанием услуг по сдаче в аренду объектов недвижимого имущества, оказывать сопутствующие услуги, получать прибыль и создавать новые рабочие места.

При составлении бухгалтерской отчетности организация исходит из того, что будет продолжать свою хозяйственную деятельность не менее одного года, следующего за отчетным периодом. При этом у организации отсутствуют намерения и потребность в ликвидации или существенном сокращении хозяйственной деятельности и соответственно его обязательства будут исполняться в установленном порядке.

Директор



Д.Е.Бороденко

Главный бухгалтер



Н.В.Живица