

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 июня 2024 года

Организация	ООО "Глера Кси"
Учетный номер плательщика	291044785
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	Общее собрание участников общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220082, г.Минск, ул. Матусевича, 20, пом.7

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 июня 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	1 459	1 498
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	377	377
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>1 836</b>	<b>1 875</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	67	69
Краткосрочные финансовые вложения	260	507	627
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1	39
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>575</b>	<b>735</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>2 411</b>	<b>2 610</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 июня 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	17	17
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	707	707
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	38	38
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	21	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>783</b>	<b>762</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 273	1 496
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	32	13
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	29	29
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>1 334</b>	<b>1 538</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	240	253
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	38	50
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	-	9
по авансам полученным	632	22	26
по налогам и сборам	633	16	15
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	-	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	16	7
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>294</b>	<b>310</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>2 411</b>	<b>2 610</b>

Руководитель

  
(подпись)

Главный бухгалтер

  
(подпись)

В.П.Ложечник

(инициалы, фамилия)

О.В.Борисова

(инициалы, фамилия)

26 июля 2024

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - июнь 2024 года

Организация	ООО "Глера Кси"
Учетный номер плательщика	291 044 785
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	Общее собрание участников общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220082, г.Минск, ул. Матусевича, 20, пом.7

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь 2024 года	За январь - июнь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	157	151
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(48)	(52)
Валовая прибыль	030	109	99
Управленческие расходы	040	(46)	(44)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	63	55
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1)	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	62	55
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	(2)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	(2)
Доходы по финансовой деятельности	120	20	170
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	20	170
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(56)	(184)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(41)	(39)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(14)	(144)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(1)	(1)

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь	За январь - июнь
		2024 года	2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(36)	(16)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	26	39
Налог на прибыль	160	(5)	(8)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	21	31
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	21	31
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

26 июля 2024



В.П.Ложечник

(инициалы, фамилия)

О.В.Борисова

(инициалы, фамилия)





Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 30.06.2024 г.	200	17	-	-	-	707	38	21	783



Руководитель

Главный бухгалтер

26 июля 2024

В.П. Ложечник

(инициалы, фамилия)

О.В. Борнцова

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
**за январь - июнь 2024 года**

Организация	ООО "Глера Кси"
Учетный номер плательщика	291044785
Вид экономической деятельности	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	ООО
Орган управления	Общее собрание участников общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220082, г.Минск, ул. Матусевича, 20, пом.7

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь 2024 года	За январь - июнь 2023 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	190	178
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	189	177
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	1	1
Направлено денежных средств – всего	030	(104)	(66)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(69)	(32)
на оплату труда	032	-	-
на уплату налогов и сборов	033	(34)	(34)
на прочие выплаты	034	(1)	-
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	86	112
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	120	37
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	120	37
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	120	37

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь 2024 года	За январь - июнь 2023 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	080	40	-
В том числе:			
кредиты и займы	081	40	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(284)	(140)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(240)	(103)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	-	-
на выплаты процентов	093	(44)	(37)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(244)	(140)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(38)	9
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	39	38
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 30.06.2024 г.	130		47
Влияние изменений курсов иностранных валют			-

Руководитель

Главный бухгалтер

26 июля 2024

В.П.Ложечник  
(инициалы, фамилия)О.В.Борисова  
(инициалы, фамилия)

**ПРИМЕЧАНИЕ**  
**к отчетности за 2 квартал 2024 г.**  
**Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Глера Кси» (УНП 291044785)**

Общество с ограниченной ответственностью «Глера Кси» зарегистрировано Брестским областным исполнительным комитетом 5 июля 2011 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №291044785. В 1 квартале 2015 года произведена перерегистрация в связи со сменой формы собственности и сменой учредителей.

Участниками общества на 01.01.21 года являлись:

1. ООО «Секрет Маркет», РБ с долей в 75%
2. ООО «РентЭстейт», РБ с долей в 25%

С 06.01.2021 единоличный участник общества - Березовская Люция Антоновна.

Форма собственности – частная. Юридический адрес: 220082, г. Минск, ул.Матусевича, 20, пом. 7.

Обособленных подразделений и филиалов на территории Республики Беларусь и за ее пределами общество с ограниченной ответственностью «Глера Кси» не имеет.

В отчетном периоде руководство предприятием осуществляет управляющая организация ООО «Оперативный Менеджмент» по договору на возмездное оказание услуг б/н от 23.06.2017г. в лице директора управляющей организации:

- Ложечника Владислава Павловича с 05.11.2021 года и по настоящий момент.

Главным бухгалтером по договору на комплексное бухгалтерское обслуживание № 13 от 09.07.13г. ООО «Эккаунт Проф» назначен главный (ответственный) бухгалтер за ведение бухгалтерского и налогового учета с 13.10.2022 – Борисова Ольга Викторовна

Согласно Учредительному договору уставный фонд определен в размере 17,0 тыс. белорусских рублей, и сформирован полностью.

~~Основной вид деятельности предприятия сдача в аренду собственного и арендованного недвижимого имущества.~~

За 2 квартал 2024 года выручка по основному виду деятельности составила 189 тыс. рублей, НДС в сумме 31 тыс. рублей, себестоимость 48 тыс. рублей и управленческие расходы в сумме 46 тыс. рублей.

~~Прочие доходы по текущей деятельности отсутствуют, прочие расходы по текущей деятельности составили 1 тыс. руб.~~

Прибыль по текущей деятельности составила 63 тыс. рублей.

Доходы и по инвестиционной деятельности отсутствуют, расходы по инвестиционной деятельности отсутствуют.

Доходы по финансовой деятельности получены в размере 20тыс. рублей.

Расходы по финансовой составили 56 тыс. руб.

Убыток от операций по инвестиционной и финансовой деятельности составил 36 тыс. рублей.

Налог на прибыль 5 тыс. рублей. Всего чистая прибыль 21 тыс. руб.

Размер чистых активов предприятия составил 783 тыс. рублей, на начало периода этот показатель равен 762 тыс. рублей.

В соответствии с Приказом №1-УП от 30.01.2023 «Об утверждении Положения об учетной политике» на основании Указа Президента Республики Беларусь от 20.12.2022 N 430 "О списании курсовых разниц", организацией принято решение для целей бухгалтерского учета относить суммы разниц, образующихся с 1 января 2020г. по 31 декабря 2025г. при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в официальную денежную единицу Республики Беларусь, на доходы (расходы) будущих периодов и списывать на доходы (расходы) по финансовой деятельности в порядке и сроки, установленные руководителем организации, но не позднее 31 декабря 2025 г.

Списание указанных курсовых разниц на доходы (расходы) по финансовой деятельности в отчетном периоде производилось:

в сумме 20 тыс. рублей, в части положительных курсовых разниц;

в сумме 14 тыс. рублей, в части отрицательных курсовых разниц;

Сумма курсовых разниц, учитываемых в составе доходов будущих периодов, отраженная по стр.540 баланса на конец отчетного периода, составила 32 тыс. руб., сумма курсовых разниц, учитываемых в составе доходов будущих периодов, отраженная по стр.650 баланса на конец отчетного периода, составила 16 тыс. руб. Сумму курсовых разниц, отражённую по стр. 650, организация планирует отнести на счета учета финансовых результатов в течении года.

Ведение бухгалтерского учета осуществлялось по автоматизированной форме учета с помощью компьютерной программы «1С: Предприятие 8.2» согласно учетной политике предприятия.

По договору 13 от 09.07.2013  
На комплексное бухгалтерское  
обслуживание \_\_\_\_\_



О.В.Борисова

**ИНФОРМАЦИЯ**  
об эмитенте облигаций и его деятельности  
по состоянию на 30.06.2024

**1. Учетный номер плательщика (УНП)**

291044785
-----------

Полное наименование эмитента

Общество с ограниченной ответственностью "Глера Кси"
--

Сокращенное наименование эмитента

ООО "Глера Кси"
-----------------

Местонахождение эмитента (местонахождение, почтовый адрес, телефон, факс (с международным кодом))	Адрес электронной почты
г. Минск, ул. Матусевича, дом № 20, оф. 7, тел. +375-17-373-26-59	отсутствует

**2. Отдельные показатели деятельности эмитента облигаций:**

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	157	151
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-48	-52
Валовая прибыль	тысяч рублей	109	99
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	тысяч рублей	62	55
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-36	-16
Прибыль (убыток) до налогообложения	тысяч рублей	26	39
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	-5 - - -	-8 - - -
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	21	31

**3. Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:**

-
---

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Освобождение от обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
--

Период, за который проводился аудит:

-
---

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

-

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме:

-

Руководитель



(подпись)

В.П.Ложечник

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер либо руководитель организации или индивидуальный предприниматель, оказывающие эмитенту услуги по ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской и (или) финансовой отчетности

(подпись)

Ю.И.Михайлова

(инициалы, фамилия)

Лицо, ответственное за подготовку отчета

(подпись)

Ведущий экономист

Ю.А.Третьякова  
(должность, инициалы, фамилия, телефон)

375 29 386 06 90

"05" августа 2024 г.