

Приложение

к Инструкции о порядке представления отчетности и раскрытия информации участниками рынка ценных бумаг

Форма 1

Представляется в составе ежеквартального и годового отчета акционерными обществами, являющимися банками, небанковскими кредитно-финансовыми организациями, страховыми организациями, специальными финансовыми организациями, а также акционерными обществами с местом нахождения на территории Минской области, г. Минска - в Департамент по ценным бумагам; иными акционерными обществами - в территориальные органы по ценным бумагам

Коды		
Учетный номер плательщика (УНП)	Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД)	Код эмитента (по ОКПО)
100922640	68200	37336574

Фирменное наименование эмитента (полное наименование, включая организационно-правовую форму)

Открытое акционерное общество "Евроатра"	
Местонахождение эмитента (индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом))	Адрес электронной почты
220004, г. Минск, ул.Немига, д.38, оф.18, 8 (044) 700 15 42	evroatra.2001@yandex.by

Банковские реквизиты эмитента		
Код банка	Наименование банка	Счет
OLMPBY2X	ЦБУ № 706 ОАО "Белгазпромбанк"	BY02OLPM30120005632360000933

Информация об акционерном обществе и его деятельности

по состоянию на

01 января 2025 г.

1. Депозитарий эмитента

УНП

190783048

(полное наименование; местонахождение; почтовый адрес; телефон, факс (с междугородным кодом))

Закрытое акционерное общество "Лидеринвест", лицензия № 02200/5200-124-1157 от 31.05.2017г., 220015, г. Минск, ул. Я. Мавра, д.41 А, ком.512, 8 (017) 227 01 11

2.Сведения о руководящих работниках акционерного общества, членах совета директоров (наблюдательного совета) и ревизионной комиссии (ревизора) с указанием информации о принадлежащих им акциях (при их наличии) :

им акциях (при их наличии) :					
УНП юридического лица	Наименование юридического лица	Занимаемая должность	Фамилия, собственное имя, отчество (если такое имеется) физического лица	Кол-во принадлежащих акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
		Руководитель	Калинин Олег Александрович	5	0,01
		Главный бухгалтер			

Заместитель (заместители) руководителя

[illegible]

Совет Директоров (наблюдательный совет), коллегиальный исполнительный орган эмитента

[illegible]

Ревизионная комиссия (ревизор)

[illegible]

3. Сведения о юридических лицах, участником которых является эмитент:

[illegible]

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):

0

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная		
всего:	0	0
в том числе:	х	х
областная		
районная		
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	46	46
в том числе: юридических лиц	лиц		
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	46	46
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей		
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей	0,000000	0,000000
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев год		X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год		X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год		X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	13,68	12,76
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		

7. Отдельные показатели деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	11,00	0,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	61,00	47,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	-42,00	-47,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-50,00	-47,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	0,00	0,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	8,00	0,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; измененис отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	1,00	0,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-43,00	-47,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	-110,00	-74,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	77,00	81,00

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный год:

29 марта 2025 г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

24 апреля 2025 г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР.

ИП Кондратенко Александр Анатольевич

Период, за который проводился аудит:

2024 год

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "Евроатра" на 31.12.2024, финансовые результаты деятельности и изменение финансового положения ОАО "Евроатра", в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

11. Дата и источник опубликования раскрытия годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета):

Дата опубликования	Место опубликования
30.04.2025	ЕПФР
	сайт эмитента
30.04.2025	сайт центрального депозитария

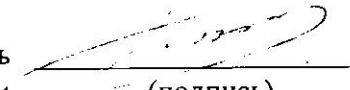
12. **Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника:**

№ аттестата	Фамилия, имя, отчество	Должность	Категория аттестата	Дата выдачи аттестата	Срок действия аттестата	Дата принятия в штат	Номер приказа
5200-1-20333	Баранова Вероника Владимировна	Специалист по ЦБ	1	02.02.2020	02.02.2025	03.04.2023	3-к

13. **Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):**

14. **Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:**

нет

Руководитель 
(подпись)

Калинин Олег Александрович

Главный бухгалтер либо
руководитель организации или
индивидуальный
предприниматель,
оказывающие эмитенту услуги
по ведению бухгалтерского
учета и составлению
бухгалтерской и (или)
финансовой отчетности


(подпись)

Директор ООО "Трудовая сеть"
Лянкевич-Комлев В.В.

Лицо, ответственное за
подготовку отчета


(подпись)

Специалист по ЦБ, В.В. Баранова,
8 (029) 568 32 78

(наименование должности служащего, инициалы,
фамилия, телефон)

"30" апреля 2025 г.

Индивидуальный предприниматель Кондратенко Александр Анатольевич
231000, Гродненская обл., г Сморгонь, ул. Я. Коласа 91-31, УНП 500 465 183 т.8 (029)6852033
р/сBY77AKBB30130809500154200000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г.Минск БИК АКBBBY2X

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
открытого акционерного общества «Евроатра»
за период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года.**

Директору
открытого акционерного
общества «Евроатра»
Калинину О.А.

Аудиторское мнение

Мною проведен аудит годовой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Евроатра» (220004, г.Минск, ул.Немига, дом 38, офис 18. Зарегистрировано в Едином государственном реестре за №100922640 решением Минского горисполкома от 18.04.2001г.), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По моему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно отражает финансовое положение ОАО «Евроатра» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мною проведен аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности в соответствии с этими требованиями описаны в разделе "Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мною соблюдались принцип независимости в отношении к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и профессиональной этики. Я полагаю, что полученные мною аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Мною определено, что иные ключевые вопросы аудита, о которых не сообщается в моем аудиторском заключении, отсутствуют.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мною выполняется следующее:

- выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаю понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваю надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваю правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределенности, я должен привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мною следует модифицировать аудиторское мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваю общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мною осуществляется информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мною предоставляется лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мною были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Аудитор-индивидуальный предприниматель



Кондратенко А.А

Информация об аудиторской организации:

Индивидуальный предприниматель Кондратенко Александр Анатольевич
231000, ул.Я.Коласа дом 91, к.31, г. Сморгонь. Гродненская обл.

зарегистрирован в Реестре государственной регистрации за №500465183 решением Сморгонского районного исполнительного комитета от 28.11.2000г. №941 УНП 500465183

Квалификационный аттестат аудитора №0000859 от 9.07.2003г., выданный Министерством финансов Республики Беларусь.

Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций №20847

24 апреля 2025 года

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2024 года

Организация	Открытое акционерное общество "Евроатра"
Учетный номер плательщика	100922640
Вид экономической деятельности	68200 - Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220004, г.Минск, ул.Немига, д.38, оф.18

Дата утверждения	12.03.2025
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	762	694
Нематериальные активы	120	1	1
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	1
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	763	696
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	22	25
в том числе:			
материалы	211	11	16
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	11	9
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Расход на добавленную стоимость по приобретенным работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1	-
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1	1
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	24	26
БАЛАНС	300	787	722

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	50	50
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	744	662
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(110)	(74)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	684	638
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	77	81
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	77	81
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	17	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	9	3
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	5	2
по авансам полученным	632	-	-
по налогам и сборам	633	1	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	1	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	1	-
прочим кредиторам	638	1	1
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	26	3
БАЛАНС	700	787	722

Руководитель


(подпись)

Калинин О А

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер


(подпись)

ООО "Трудовая Сеть" Л Н Малышева

(инициалы, фамилия)

13 марта 2025 года

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Открытое акционерное общество "Евроатра"		
Идентификационный номер плательщика	100 922 640		
Вид экономической деятельности	68200 - Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества		
Организационно-правовая форма	Общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров		
Единица измерения	тыс.руб.		
Адрес	220004, г.Минск, ул.Немига, д.38, оф.18		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	11	-
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(61)	(47)
Маржинальная прибыль	030	(50)	(47)
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(50)	(47)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	-	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(50)	(47)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	33	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	33	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
дивиденды к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(25)	-
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(23)	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(2)	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
В том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-

прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
убыток (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	8	-
убыток (убыток) до налогообложения	150	(42)	(47)
убыток на прибыль	160	-	-
убыток отложенных налоговых активов	170	-	-
убыток отложенных налоговых обязательств	180	-	-
убыток налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (убыток)	190	(1)	-
убыток платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
убыток прибыль (убыток)	210	(43)	(47)
убыток результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	82	64
убыток результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
убыток совокупная прибыль (убыток)	240	39	17
убыток чистая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
убыток чистая прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Генеральный директор

(подпись)

Калинин О А

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

ООО "Трудовая Сеть" Л Н Малышева

(инициалы, фамилия)

13 марта 2025 года

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Открытое акционерное общество "Евроатра"
Идентификационный номер плательщика	100922640
Код экономической деятельности	68200 - Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Общество
Органы управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220004, г.Минск, ул.Немига, д.38, оф.18

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	-	-	-	-	-	-	-	-
Исправления в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Исправления в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Исправленный остаток на 31.12.2022 г.	040	-	-	-	-	-	-	-	-
январь - декабрь 2023 года									
Изменение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	63	(46)	-	17
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	(46)	-	(46)
пересчетка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	63	-	-	63
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
выплаты собственнику имущества (учредителей, акционеров)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
пересчетка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
Организация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого на 31.12.2023 г.	100	-	-	-	-	-	-	-	17
Итого на 31.12.2023 г.	110	50	-	-	-	599	(28)	-	621
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	50	-	-	-	662	(74)	-	638
Январь - декабрь 2024 года									
Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	82	(36)	-	46
В том числе:							(36)	-	(36)
Чистая прибыль	151	-	-	-	-	82		-	82
Пересценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-			-	
Доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-			-	
Выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-			-	
Увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-			-	
Выход собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-			-	
Организация	157	-	-	-	-			-	
	158	-	-	-	-			-	
	159	-	-	-	-			-	
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-			-	
В том числе:								-	
Выход	161	-	-	-	-			-	
Пересценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-			-	
Доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-			-	
Увеличение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-			-	
Выход акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-			-	
Дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-			-	
Организация	167	-	-	-	-			-	
	168	-	-	-	-			-	
	169	-	-	-	-			-	

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
на 31.12.2024 г.	200	50	-	-	-	744	(110)	-	684

Директор

Бухгалтер

15 марта 2025 года

(подпись)

(подпись)

Калинин О А

(инициалы, фамилия)

ООО "Трудовая Сеть" Л Н Малышев

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Открытое акционерное общество "Евроатра"
Идентификационный номер плательщика	100922640
Вид экономической деятельности	68200 - Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	Общество
Орган управления	Общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220004, г.Минск, ул.Немига, д.38, оф.18

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	80	37
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	40	-
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024	40	37
Направлено денежных средств – всего	030	(80)	(36)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(37)	(29)
на оплату труда	032	(4)	(2)
на уплату налогов и сборов	033	(5)	(4)
на прочие выплаты	034	(34)	(1)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	-	1
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	-	-
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051		
возврат предоставленных займов	052		-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054		
прочие поступления	055		
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061		
на предоставление займов	062		
на вклады в уставный капитал других организаций	063		
прочие выплаты	064		
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	-	-
В том числе:			
кредиты и займы	081	-	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	-	-
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	-	-
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	-	1
Баланс денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	1	
Баланс денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	130	1	1
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

(подпись)

Калинин О А
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

ООО "Трудовая Сеть" Л Н Малышева
(инициалы, фамилия)

13 марта 2025 года

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации

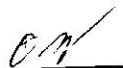
Открытое акционерное общество "Евроатра"

на 31 декабря 2024 года

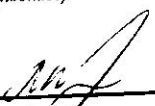
N п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
	В том числе:	763	696
1.1	долгосрочные активы		694
	в том числе:	762	
1.1.1	основные средства		1
1.1.2	нематериальные активы	1	
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	-	1
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	24	26
	в том числе:	22	25
1.2.1	запасы		-
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	-	-
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	-	-
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	1	-
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	1	1
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
		787	722
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)		

3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	77	81
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	77	81
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
	краткосрочные обязательства, в том числе:	26	3
3.2			
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	17	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	-	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	9	3
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	103	84
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	684	638

Руководитель


(подпись)

Главный бухгалтер


(подпись)

13 марта 2025 года

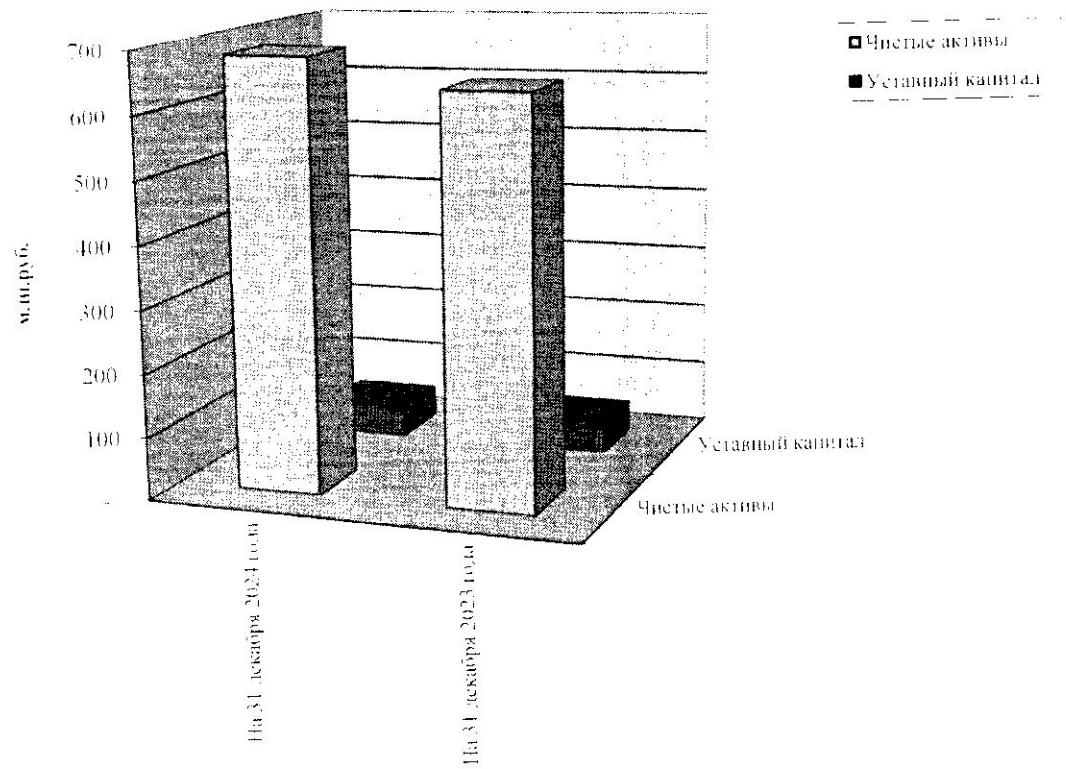
Калинин О А

(инициалы, фамилия)

ООО "Трудовая Сеть" Л Н Малышева

(инициалы, фамилия)

Соотношение размеров чистых активов
с размером уставного капитала



**Примечание к бухгалтерской отчетности
ОАО «Евроатра» за 2024 год**

Информационная часть

1. Краткая характеристика деятельности организации

Открытое акционерное общество «Евроатра» решением Мингорисполкома от 18.04.2001г. №491 зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических и индивидуальных предпринимателей.

Обществу присвоен УНП 100922640.

Юридический адрес: г.Минск, ул.Немига, д.38, офис 18.

Почтовый адрес: 220004, г.Минск, ул.Немига, д.38, офис 18.

В отчетном году Общество обслуживалось в ОАО «Белгазпромбанк» ЦБУ №706 г.Минск, ул.Богдановича, д.116 БИК OLMPBY2X.

- текущий расчетный счет в бел.руб. № BY02OLMP30120005632360000933.

В 2024 основным видом хозяйственной деятельности является в соответствии с ОКЭД: 68200 – сдача в наем собственного и арендуемого недвижимого имущества.

Среднесписочная численность работников в 2024 году составила – 1,33 человека.

Уставный фонд Общества полностью сформирован в 2017 году в размере 50 000,00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек). Акции в 2024 году не выпускались.

Акционерами Общества являются 46 физических лиц, владеющие 50 000 акций, номинальная стоимость одной акции 1,00 (один рубль 00 копеек).

Руководитель – Директор Калинин Олег Александрович с 01.07.2022г.

Главный бухгалтер – ООО «Трудовая Сеть» в лице Малышевой Лилии Николаевны

2. Информация об учетной политике Общества.

Учетная политика Общества с 2022 года не изменялась и утверждена приказом по предприятию генеральным директором от 31.12.2021 года № 6, согласно учетной политики выручка от реализации за выполненные (отгруженные, оказанные) работы и услуги (товары), определяется по принципу оплаты.

ОАО «Евроатра» решением № 647 от 05.12.2008 года инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Московскому району г. Минска с 01 января 2009 года применяет упрощенную систему налогообложения, учета и отчетности без НДС.

Бухгалтерский и налоговый учет ведется в книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, в соответствии с порядком ее заполнения. Налоговые регистры, статистический учет ведутся в таблицах. Учет осуществляется штатным работником в количестве одного человека - главного бухгалтера.

ЭСЧФ покупателям и заказчикам выставляются на перевыставленный НДС по возмещаемым коммунальным услугам.

Аналитическая часть

1. Основные фонды и нематериальные активы.

В соответствии с принятой учетной политикой, датой принятия имущества на учет, является дата его фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах, которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок.

Первоначальная стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2024г. составила 873, тыс. рублей, а по состоянию на 31.12.2022г. составляет 973 тыс. рублей.

Переоценка основных средств (зданий, сооружений и передаточных устройств) проводилась по состоянию на 31.12.2024г. на основании приказа № 6 от 20.12.2024г. восстановительная стоимость основных средств после переоценки составляет 973 тыс. рублей.

Амортизация начисляется линейным способом сумма накопленной амортизации на предприятии по состоянию на 01.01.2024г. составила 179 тыс. рублей, а по состоянию на 31.12.2024г. составляет 211 тыс. рублей.

Первоначальная стоимость нематериальных активов по состоянию на 01.01.2024г. составила 0,7 тыс. рублей, а по состоянию на 31.12.2024г. составляет 0,7 тыс. рублей.

Переоценка нематериальных активов по состоянию на 01.01.2025г. не проводилась.

Амортизация начисляется линейным способом, сумма начисленной амортизации за 2024 год составила 0,03 тыс. рублей, сумма накопленной амортизации на предприятии по состоянию на 31.12.2024г. составляет 0,1 тыс. рублей.

2. Долгосрочные финансовые вложения.

В отчетном году ОАО «Евроатра» не получало дивидендов.

Список физических лиц являющихся для ОАО «Евроатра» аффилированным лицом по состоянию на 01.01.2025г.:

- Калинин Александр Федотович, лицо является генеральным директором ОАО «Евроатра», доля в уставном фонде 50,718%;
- Калинина Татьяна Николаевна, лицо является членом (наблюдательного совета) коллегиального исполнительного органа ОАО «Евроатра», доля в уставном фонде 23,44%;
- Калинин Олег Александрович, лицо является членом (наблюдательного совета) коллегиального исполнительного органа ОАО «Евроатра», доля в уставном фонде 0,01%.
- Марин Андрей Николаевич, лицо является членом (наблюдательного совета) коллегиального исполнительного органа ОАО «Евроатра», доля в уставном фонде 0,25%.

3. Выручка от реализации продукции, работ, услуг, себестоимость, прибыль и налоги.

В результате хозяйственной деятельности Общество завершило 2024 год с финансовыми показателями, отраженными в отчете о прибылях и убытках:

1. Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг составляет: 11 тыс. рублей;
2. Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг составляет: 61 тыс. рублей;
3. Налог при упрощенной системе налогообложения 1 тыс. рублей.

В результате 2024 года получен убыток 36 тыс. рублей.

Начисление и уплата налогов и неналоговых сборов производилась в соответствии с действующим законодательством и требованиями Министерства финансов и Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь.

4. Прочие вопросы.

Обеспеченность акций имуществом Общества, т.е. стоимость чистых активов, приходящихся на одну акцию, составляет на 01.01.2024 г. – 12,76 руб.коп., а на 01.01.2025г. – 13,68 руб.коп.

Событий произошедших после 31 декабря 2024 года и до 28 марта 2025 года, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов Общества, нет.

В соответствии к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность» ОАО «Евроатра» составляет за отчетный год бухгалтерскую отчетность следующих форм:

- бухгалтерский баланс (форма 1);
- отчет о прибылях и убытках (форма 2);
- отчет об изменении собственного капитала (форма 3);
- отчет о движении денежных средств (форма 4);
- отчет об использовании целевого финансирования (форма 5);
- расчет стоимости чистых активов.

Главный бухгалтер



Малышева Л Н

28 марта 2025 года

ого
в
ма
на
ого
ту,
ки

хех
на
ого
ую

от
кой
в
кой
по
мы
тва
ния

IMO

Прогнорировано
и сформулировано
целью

17 (защитная)
мешок



Конятецкий А.А.