

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2023 года

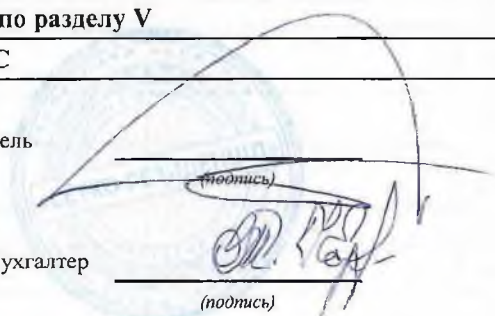
Организация	ООО "СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ"
Учетный номер плательщика	192827731
Вид экономической деятельности	Реализация проектов, связанных со строительством зданий
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220062, г. Минск, ул. Ратомская, дом 48, помещение 2, помещение 2-2

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	26	38
Нематериальные активы	120	5 716	8 722
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	38	213
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	495	562
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	6 275	9 535
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	8 512	119
в том числе:			
материалы	211	118	119
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	8 394	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	26 958	51 125
Расходы будущих периодов	230	13	7 544
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	176	1 248
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	12 788	16 209
Краткосрочные финансовые вложения	260	2 927	114
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 615	2 425
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	52 989	78 784
БАЛАНС	300	59 264	88 319

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	100	100
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1	1
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 507	1 507
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	3 854	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	5 462	1 608
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	35 755	29 834
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	15	1 353
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	6 260	6 667
ИТОГО по разделу IV	590	42 030	37 854
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	416	1 865
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	2 421	31 927
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	8 935	11 389
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	4 035	3 443
по авансам полученным	632	718	-
по налогам и сборам	633	2 382	10
по социальному страхованию и обеспечению	634	8	9
по оплате труда	635	34	23
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1 758	7 904
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	3 676
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	11 772	48 857
БАЛАНС	700	59 264	88 319

Руководитель



(подпись)

А.А.Сидоренко

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Т.В.Коробкина

(инициалы, фамилия)

27 октября 2023 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - сентябрь 2023 года

Организация	ООО "СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ"
Учетный номер плательщика	192 827 731
Вид экономической деятельности	Реализация проектов, связанных со строительством зданий
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220062, г. Минск, ул. Ратомская, дом 48, помещение 2, помещение 2-2

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2023 года	За январь - сентябрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	57 353	-
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(38 313)	-
Валовая прибыль	030	19 040	-
Управленческие расходы	040	(622)	-
Расходы на реализацию	050	(575)	(566)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	17 843	(566)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	967	15 408
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(2 628)	(15 514)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	16 182	(672)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	8	7
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	8	7
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	5 226	5 467
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	5 978	1 471
прочие доходы по финансовой деятельности	122	(752)	3 996
Расходы по финансовой деятельности	130	(15 774)	(1 580)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 781)	(670)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(13 966)	(904)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(27)	(6)

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2023 года	За январь - сентябрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(10 540)	3 894
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	5 642	3 222
Налог на прибыль	160	(3 059)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	(68)	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	1 339	(719)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	3 854	2 503
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	3 854	2 503
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

А.А.Сидоренко

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Т.В.Коробкина

(инициалы, фамилия)

27 октября 2023 г.

ИНФОРМАЦИЯ
об эмитенте облигаций и его деятельности
 по состоянию на 01.10.2023

1. Учетный номер платещика (УНП)

192827731

Полное наименование эмитента

Общество с ограниченной ответственностью ООО "СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ"

Сокращенное наименование эмитента

ООО "СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ"

Местонахождение эмитента (местонахождение, почтовый адрес, телефон, факс) (с международным кодом) **Адрес электронной почты**

220062, г. Минск, ул. Ратомская, дом 48, помещение 2, помещение 2-2 Setko_Residential@bnk-estate.by

2. Отдельные показатели деятельности эмитента облигаций:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	57353	0
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	38313	0
Валовая прибыль	тысяч рублей	19040	0
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	тысяч рублей	16182	-672
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-10540	3894
Прибыль (убыток) до налогообложения	тысяч рублей	5642	3222
Налог на прибыль, изменение отложенных налоговых активов, изменение отложенных налоговых обязательств, прочие налоги и сборы, нечисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, нечисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	-1788	-719
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	3854	2503

3. Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности
 подготовлено:

20 г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)), местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Период, за который проводится аудит

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме:

Руководитель



(подпись)

А. А. Сидоренко
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер либо руководитель организации или индивидуальный предприниматель, оказывающие эмитенту услуги по ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской и (или) финансовой отчетности

(подпись)

Т. В. Коробкина
(инициалы, фамилия)

Лицо, ответственное за подготовку отчета

(подпись)

Т. В. Коробкина
(должность, инициалы, фамилия, телефон)

+375(29) 6834175