

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 июня 2023 года

Организация	ООО "Метрополь Инвест"
Учетный номер плательщика	193332532
Вид экономической деятельности	сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220035, г.Минск, ул.Тимирязева, 72, пом.51, каб.18

Дата утверждения	24.07.2023
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 июня 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	10 829	10 979
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>10 829</b>	<b>10 979</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	2	10
Краткосрочные финансовые вложения	260	7 831	7 874
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	3	-
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>7 836</b>	<b>7 884</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>18 665</b>	<b>18 863</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 июня 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	10	10
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	3 404	3 404
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 998	1 998
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	(755)	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>4 657</b>	<b>5 412</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	6 371	5 814
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	7 439	7 541
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>13 810</b>	<b>13 355</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	198	96
в том числе:			-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	50	77
по авансам полученным	632	101	2
по налогам и сборам	633	19	17
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	-	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	28	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>198</b>	<b>96</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>18 665</b>	<b>18 863</b>

Руководитель



Главный бухгалтер

А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

24 июля 2023

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - июнь 2023 год

Организация	ООО "Метрополь Инвест"
Учетный номер плательщика	193 332 532
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220035 г.Минск . Ул.Тимирязева , д.72, пом.51, каб.18

Наименование показателей	Код строки	январь - июнь	За январь - июнь
		2023 года	2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	382	600
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(340)	(205)
Валовая прибыль	030	42	395
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	42	395
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	1
Прочие расходы по текущей деятельности	080	-	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	42	396
Доходы по инвестиционной деятельности	100	218	256
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	116	154
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	102	102
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	217	2 870
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	217	2 870
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 177)	(2 986)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(189)	(205)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(988)	(2 781)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	январь	-	июнь	За январь	июнь
		2023 года		2022 года		
1	2	3		4		
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(742)		140		
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(700)		536		
Налог на прибыль	160	-		-		
Изменение отложенных налоговых активов	170	-		-		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-		-		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-		-		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(55)		(39)		
Чистая прибыль (убыток)	210	(755)		497		
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-		-		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-		-		
Совокупная прибыль (убыток)	240	(755)		497		
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-		-		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-		-		

Руководитель

*(подпись)*

Главный бухгалтер

*(подпись)*

24 июля 2023



А.В.Рыдкий

*(инициалы, фамилия)*

А.В.Рыдкий

*(инициалы, фамилия)*