

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2021 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Управление механизации № 91"
Учётный номер плательщика:	100055130
Вид экономической деятельности:	Аренда строительного оборудования
Организационно-правовая форма:	Открытое акционерное общество
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
1 Долгосрочные активы			
Основные средства:			
первоначальная стоимость	101	7747	7960
амортизация	102	4899	4849
остаточная стоимость	110	2848	3111
из нее остаточная стоимость ОС, переданных ОАО по договору безвозмездного пользования	110а	-	-
Нематериальные активы:			
первоначальная стоимость	111	4	4
амортизация	112	2	2
остаточная стоимость	120	2	2
Доходные вложения в материальные активы			
первоначальная стоимость	121	980	1119
амортизация	122	447	491
остаточная стоимость	130	533	628
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	533	628
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	245	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
в том числе: курсовые разницы	181	-	-
Итого по разделу 1	190	3628	3741

Активы	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
2 Краткосрочные активы			
Запасы	210	60	177
в том числе: материалы	211	60	177
животные на выращивании и откорме	212	–	–
незавершённое производство	213	–	–
готовая продукция и товары	214	–	–
товары отгруженные	215	–	–
прочие запасы	216	–	–
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	–	–
Расходы будущих периодов	230	7	4
в том числе: курсовые разницы	231	–	–
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	–	–
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	237	740
по налогам и сборам в бюджет	251	–	22
из неё инновационного фонда Минстройархитектуры	251a	–	–
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	252	–	–
Краткосрочные финансовые вложения	260	–	–
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	36	23
в т.ч. денежные средства на депозитных счетах	271	–	–
Прочие краткосрочные активы	280	–	–
в том числе недостачи и потери	281	–	–
Итого по разделу 2	290	340	944
Баланс	300	3968	4685
3 Собственный капитал			
Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
3 Собственный капитал			
Уставный капитал	410	1648	1648
Неоплаченная часть уставного капитала	420	–	–
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	–	–
Резервный капитал	440	–	–
Добавочный капитал	450	266	277
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	460	187	147
Чистая прибыль (убыток) отчётного периода	470	–	–
Целевое финансирование	480	–	–
Итого по разделу 3	490	2101	2072

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
4 Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные кредиты и займы	510	—	—
в т.ч. инновационного фонда Минстройархитектуры	511	—	—
инвестиционного фонда Минстройархитектуры	512	—	—
Прочие долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	—	—
Отложенные налоговые обязательства	530	—	—
Доходы будущих периодов	540	—	—
в том числе: курсовые разницы	541	—	—
Резервы предстоящих платежей	550	—	—
Прочие долгосрочные обязательства	560	—	—
Итого по разделу 4	590	—	—
5 Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные кредиты и займы	610	—	—
в т.ч. инвестиционного фонда Минстройархитектуры	611	—	—
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	1638	2226
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	229	387
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	109	260
по авансам полученным	632	30	12
по налогам и сборам	633	9	18
из неё инновационному фонду Минстройархитектуры	633a	—	—
по социальному страхованию и обеспечению	634	21	13
по оплате труда	635	52	78
по лизинговым платежам	636	—	—
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	—	—
в том числе :			
в бюджет либо РУП "БЕЛСТРОЙЦЕНТР"	637a	—	—
авансовые поступления в счёт вкладов в уставный капитал	637b	—	—
прочим кредиторам	638	8	6
в т.ч. инвестиционному фонду Минстройархитектуры	638a	—	—
Обязательства, предназначенные для реализации	640	—	—
Доходы будущих периодов	650	—	—
в том числе: курсовые разницы	651	—	—
Резервы предстоящих платежей	660	—	—
Прочие краткосрочные обязательства	670	—	—
Итого по разделу 5	690	1867	2613
Баланс	700	3968	4685

Руководитель

С.В. Сидляревич

Главный бухгалтер

Е.В. Минич

Дата составления: 02.02.2022 г.



**Отчёт о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2021 года**

Приложение 2
к Национальному стандарту
бухгалтерского учёта и отчётности
"Индивидуальная бухгалтерская отчётность"

Организация:	Открытое акционерное общество "Управление механизации № 91"		
Учётный номер плательщика:	100055130		
Вид экономической деятельности:	Аренда строительного оборудования		
Организационно-правовая форма:	Открытое акционерное общество		
Орган управления:	Минстройархитектуры		
Единица измерения:	тыс. руб.		
Адрес:	220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2572	2593
в том числе выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	011	2572	2593
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	2053	1833
в том числе себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг без учёта стоимости работ, выполненных субподрядными организациями	021	2053	1833
Валовая прибыль (010 - 020)	030	519	760
Управленческие расходы	040	(745)	(609)
Расходы на реализацию	050	(-)	(-)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 - 040 - 050)	060	(226)	151
Прочие доходы по текущей деятельности	070	76	83
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(448)	(312)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 - 080)	090	(598)	(78)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1012	342
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	727	66
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	285	276
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(203)	(34)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	180	10
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	23	24
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
из них списанные со счёта 98	121a	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(130)	(181)
в том числе:			
проценты к уплате	131	130	181
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
из них списанные со счёта 97	132а	–	–
прочие расходы по финансовой деятельности	133	–	–
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 - 130)	140	679	127
Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	81	49
Налог на прибыль	160	(38)	(19)
Изменение отложенных налоговых активов	170	–	–
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	–	–
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(–)	(–)
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(3)	(5)
Прибыль (убыток), перераспределяемые в пределах юридического лица	205	–	–
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200 \pm 205$)	210	40	25
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	–	–
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	–	–
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	40	25
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб.	250		
Разводнённая прибыль (убыток) на акцию, руб.	260		

Руководитель

С.В. Сидляевич

Главный бухгалтер

Е.В. Минич

Дата составления: 02.02.2022 г.



Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	–	–	–	–	–	–	–	–
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	–	–	–	–	–	11	–	11
реорганизация	167	–	–	–	–	–	–	–	–
	168	–	–	–	–	–	–	–	–
	169	–	–	–	–	–	–	–	–
Изменение уставного капитала	170	–	–	–	–	–	–	–	–
Изменение резервного капитала	180	–	–	–	–	–	–	–	–
Изменение добавочного капитала	190	–	–	–	–	(11)	11	–	–
Остаток на 31.12.2021	200	1648	–	–	–	266	187	–	2101

Руководитель



С.В. Сидяревич

Главный бухгалтер

Е.В. Минич

Дата составления: 06.02.2022 г.

Отчёт о движении денежных средств за январь - декабрь 2021 года

Организация:	Открытое акционерное общество "Управление механизации № 91"
Учётный номер плательщика:	100055130
Вид экономической деятельности:	Аренда строительного оборудования
Организационно-правовая форма:	Открытое акционерное общество
Орган управления:	Минстройархитектуры
Единица измерения:	тыс. руб.
Адрес:	220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	2326	2634
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	2317	2626
от покупателей материалов и других запасов	022	–	1
роялти	023	–	–
прочие поступления	024	9	7
Направлено денежных средств – всего	030	(2900)	(2745)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	720	700
на оплату труда	032	1179	1076
на уплату налогов и сборов	033	930	892
на прочие выплаты	034	71	77
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 - 030)	040	(574)	(111)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	1300	491
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	880	79
возврат предоставленных займов	052	–	24
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	–	–
проценты	054	–	–
прочие поступления	055	420	388
Направлено денежных средств – всего	060	(5)	(146)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	5	120
на предоставление займов	062	–	24
на вклады в уставный капитал других организаций	063	–	–
прочие выплаты	064	–	2

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 - 060)	070	1295	345
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	–	–
в том числе:			
кредиты и займы	081	–	–
от выпуска акций	082	–	–
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	–	–
прочие поступления	084	–	–
Направлено денежных средств – всего	090	(708)	(216)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	708	216
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	–	–
на выплаты процентов	093	–	–
на лизинговые платежи	094	–	–
прочие выплаты	095	–	–
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080 - 090)	100	(708)	(216)
Результат движения денежных средств за отчётный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	13	18
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2020	120	23	5
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчётного периода	130	36	23
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	–	–

Руководитель

С.В. Сидляевич

Главный бухгалтер

Е.В. Минич

Дата составления: 03.02.2022 г.



Расчёт стоимости чистых активов организации
Открытое акционерное общество "Управление механизации № 91"
на 1 января 2022 года

№ п/п	Наименование показателя	на 31 декабря 2021 года	на 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
1	Активы, в том числе:		
1.1	долгосрочные активы, в том числе:	3628	3741
1.1.1	основные средства	2848	3111
1.1.2	нематериальные активы	2	2
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	533	628
1.1.4	вложения в долгосрочные активы		
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения		
1.1.6	отложенные налоговые активы		
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	245	
1.1.8	прочие долгосрочные активы		
1.2	краткосрочные активы, в том числе:	340	944
1.2.1	запасы	60	177
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации		
1.2.3	расходы будущих периодов	7	4
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретённым товарам, работам, услугам		
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	237	740
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения		
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	36	23
1.2.8	прочие краткосрочные активы		
2	Активы, принимаемые к расчёту (стр. 1.1 + стр.1.2)	3968	4685
3	Обязательства, в том числе:		
3.1	долгосрочные обязательства, в том числе:		
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам		
3.1.3	отложенные налоговые обязательства		
3.1.4	доходы будущих периодов		
3.1.5	резервы предстоящих платежей		
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства		
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	1867	2613
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы		
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	1638	2226
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	229	387
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации		
3.2.5	доходы будущих периодов		
3.2.6	резервы предстоящих платежей		
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства		
4	Обязательства, принимаемые к расчёту (строка 3.1 + строка 3.2)	1867	2613
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	2101	2072

Руководитель

Главный бухгалтер



С.В. Сидляевич

Е.В. Минич

**Таварыства
з абмежаванай адказнасцю
«МАіС Кансалт Белбуд»**

ул. Мяснікова, 39, к. 331
220048, г. Мінск, Рэспубліка Беларусь
тел. (+375 17) 200 61 50, (+375 17) 200 61 52
e-mail: maickoncaltbel@gmail.com
р/с ВУ07ВЛВВ30120192994082001001
в ГОПЕРУ ААТ «Белінвестбанк»,
код ВІС - ВЛВВУ2У, пр-т. Машэрава, 29, г. Мінск
УНП 192994082 ОКПО 501241385000

**Общество
с ограниченной ответственностью
«МАіС Кансалт Белстрой»**

ул. Мяснікова, 39, к. 331
220048, г. Минск, Республика Беларусь
тел. (+375 17) 200 61 50, (+375 17) 200 61 52
e-mail: maickoncaltbel@gmail.com
р/с ВУ07ВЛВВ30120192994082001001
в ГОПЕРУ ОАО «Белинвестбанк»,
код ВІС - ВЛВВУ2У, пр. Машерова, 29, г. Минск
УНП 192994082 ОКПО 501241385000

от 09.02.2022 № 01-03/5
на № _____ от _____ 202__

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества
«Управление механизации № 91» за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

Получатель

Директор открытого акционерного общества «Управление механизации
№ 91» Сидляревич Сергей Викентьевич.

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Управление механизации № 91» (далее – ОАО «Управление механизации № 91», аудируемое лицо), (местонахождение аудируемого лица: 220030, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11; зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 16.03.2001 № 276 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100055130. Свидетельство о государственной регистрации общества № 0020681, выдано Минским городским исполнительным комитетом; поставлено на учет в инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Центральному району г. Минска под учетным номером плательщика 100055130), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение открытого акционерного общества «Управление механизации № 91» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 «Об аудиторской деятельности» и национальных правил

аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать принцип независимости по отношению к аудируемому лицу, нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской отчетности.

Мы полагаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита.

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являются наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за текущий период.

Мы определили, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

Прочие вопросы

Аудит достоверности бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Управление механизации № 91» за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, проведен ООО «МАиС Консалт Белстрой», аудиторское заключение от 10.02.2021 № 01-03/02 с выражением немодифицированного аудиторского мнения.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство открытого акционерного общества «Управление механизации № 91» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство открытого акционерного общества «Управление механизации № 91» несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Управление механизации № 91».

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что

бухгалтерская отчетность открытого акционерного общества «Управление механизации № 91» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск не обнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска не обнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

получаем понимание системы внутреннего контроля открытого акционерного общества «Управление механизации № 91», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

оцениваем правильность применения руководством открытого акционерного общества «Управление механизации № 91» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что открытое акционерное общество «Управление механизации № 91» утратит способность

продолжать свою деятельность непрерывно;

оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.


Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Директор
ООО «МАиС Консалт Белстрой»
м.п.

 М.В.Ковалев

Ведущий аудитор
ООО «МАиС Консалт Белстрой»

 А.И.Вишневская

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «МАиС Консалт Белстрой»
(далее – ООО «МАиС Консалт Белстрой»);

Республика Беларусь, 220048, г. Минск, ул. Мясникова, 39, к. 331;

ООО «МАиС Консалт Белстрой» зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 09.11.2017 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192994082, о чем выдано свидетельство о государственной регистрации от 09.11.2017 № 0144623. УНП 192994082.

«09» февраля 2022 г.
(дата подписания)

Экземпляр аудиторского
заключения получен:

Директор
ОАО «Управление механизации №91»
м.п.

С.В.Сидляевич

«09» февраля 2022 г.



4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	99,73468
---	-----------------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	13 699 921	99,73468
коммунальная всего:	0	0
в том числе:	х	х
областная		
районная		
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	127	123
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	126	122
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей	0,000000	0,000000
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год		X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год		X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год		X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,15	0,15
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	2572,00	2593,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	2798,00	2442,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	81,00	49,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-226,00	151,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-372,00	-229,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	679,00	127,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	41,00	24,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	40,00	25,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	187,00	147,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей		
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей		
8. Среднесписочная численность работающих	человек	72	76

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

Аренда строительного оборудования с экипажем

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

11 марта 2022 г.

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:

9 февраля 2022 г.

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

ООО "МАиС Консалт Белстрой" 220048 г. Минск, ул. Мясникова, д.39, к.331 зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 09.11.2017 г., свидетельство о государственной регистрации №0144623 выдано 09.11.2017 учетный номер плательщика № 192994082

Период, за который проводился аудит:

с 1 января 2021 по 31 декабря 2021

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:

Бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2021 г., финансовые результаты деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год. Финансовые операции во всех существенных отношениях соответствуют национальным стандартам бухгалтерского учета и отчетности.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

15.03.2021 ЕПФР, 15.03.2021 сайт центрального депозитария

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Не применяется

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

arendakran.by

Руководитель _____
(подпись)

С.В. Сидляевич

М.П.

Главный бухгалтер _____

Е.В. Минич