

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2021 года

Организация	ООО "Метрополь Инвест"
Учетный номер плательщика	193332532
Вид экономической деятельности	сдача недвижимости в аренду
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	220035, г.Минск, ул.Тимирязева, 72, пом.51, каб.18

Дата утверждения	24.03.2022
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	7 745	7 949
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	33	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>7 778</b>	<b>7 949</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	20	240
Краткосрочные финансовые вложения	260	7 852	2 274
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1	33
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>7 873</b>	<b>2 547</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>15 651</b>	<b>10 496</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	10	10
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 481	509
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>1 491</b>	<b>519</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	6 275	1 980
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	7 745	7 949
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>14 020</b>	<b>9 929</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	140	48
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	38	-
по авансам полученным	632	84	31
по налогам и сборам	633	18	17
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	-	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>140</b>	<b>48</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>15 651</b>	<b>10 496</b>

Руководитель



Главный бухгалтер

А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Л.Л.Чернявская

(инициалы, фамилия)

24 марта 2022 г.

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2021 год

Организация	ООО "Метрополь Инвест"		
Учетный номер плательщика	193 332 532		
Вид экономической деятельности	Сдача недвижимости в аренду		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс.руб		
Адрес	220035 г.Минск . Ул.Тимирязева , д.72, пом.51, каб.18		
Наименование показателей	Код строки	январь - декабрь	За январь - декабрь
		2021 года	2020 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 309	1 117
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(496)	(451)
Валовая прибыль	030	813	666
Управленческие расходы	040	-	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	813	666
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2	1
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(17)	(1)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	798	666
Доходы по инвестиционной деятельности	100	288	204
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	84	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	204	204
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	694	140
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	694	140
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(808)	(507)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(282)	(90)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(526)	(417)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	январь - декабрь	За январь - декабрь
		2021 года	2020 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	174	(163)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	972	503
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	972	503
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	972	503
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

А.В.Рыдкий

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Л.Л.Чернявская

(инициалы, фамилия)

24 марта 2022 г.

