

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	0
--	---

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная всего:	0	0
в том числе:	х	х
областная		
районная		
городская		

## 5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	1	1
в том числе: юридических лиц	лиц		
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей		
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год		X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год		X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год		X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей		
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук		



**7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:**

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	745,00	825,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	720,00	850,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	-48,00	-38,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	25,00	-25,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-3,00	-5,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-70,00	-8,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	-5,00	-3,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-43,00	-35,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	-123,00	-80,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	0,00	12,00
<b>8. Среднесписочная численность работающих</b>	человек	4	5

**9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):**

ОКЭД 46730 Оптовая торговля лесоматериалами, санитарно-техническим оборудованием и строительными материалами 62%  
 ОКЭД 47910 Розничная торговля путем заказа товаров по почте и через сеть Интернет 38%

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

15 марта 2021 г.

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:

26 апреля 2021 г.

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

ЗАО "Аудит-Эксперт", 220004, г. Минск, пр-т Победителей, 5-308. Свидетельство о государственной регистрации от 09.07.2002 года №190369701.

Период, за который проводился аудит:

2020 год

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:

Бухгалтерская отчетность ОАО "ВТИ-Инвест" достоверно, во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "ВТИ-Инвест", а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения (движения денежных средств) за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

27 апреля 2021 г.

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

[Redacted area]

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

<http://juta.by>

Руководитель

  
(подпись)

A.C. Богданкевич

Главный бухгалтер либо  
руководитель организации или  
индивидуальный  
предприниматель,  
оказывающие эмитенту услуги  
по ведению бухгалтерского  
учета и составлению  
бухгалтерской и (или)  
финансовой отчетности



  
(подпись)

Д.А.Поздняков

Лицо, ответственное за  
подготовку отчета

27.04.2021

  
(подпись)

Д.А.Поздняков

(должность, инициалы, фамилия, телефон)

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2020 г.

Организация	Открытое акционерное общество "ВТИ-Инвест"
Учетный номер плательщика	190504383
Вид экономической деятельности	46730 Оптовая торговля лесоматериалами, санитарно-техническим оборудованием и строительными материалами
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс руб.
Адрес	Минская обл., Минский р-н, Ждановичский с/с, д. Тарасово, ул. Ратомская, д. 1Б, пом. 24

Дата утверждения	15 марта 2021 г.
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	19	39
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе:	131	-	-
инвестиционная недвижимость			
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	3	3
Отложенные налоговые активы	160	8	3
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>30</b>	<b>45</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	220	249
В том числе:	211		
материалы		20	19
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	200	230

товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2	5
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	72	78
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	2	3
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	296	335
БАЛАНС	300	326	380

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	14	14
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	82	82
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(123)	(80)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	(27)	16
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	12
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	12
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	100	106
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	0	0
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	253	246
В том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	206	213
по авансам полученным	632	21	18
по налогам и сборам	633	9	2

по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	-	-
по лизинговым платежам	636	16	12
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1	1
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	353	352
БАЛАНС	700	326	380

Руководитель



(подпись)

Богданкевич Антон Станиславович  
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Поздняков Денис Алексеевич  
(инициалы, фамилия)

## ОТЧЕТ

о прибылях и убытках

за 2020 г.

Организация	Открытое акционерное общество "ВТИ-Инвест"
Учетный номер плательщика	190504383
Вид экономической деятельности	46730 Оптовая торговля лесоматериалами, санитарно-техническим оборудованием и строительными материалами
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс руб.
Адрес	Минская обл., Минский р-н, Ждановичский с/с, д. Тарасово, ул. Ратомская, д. 1Б, пом. 24

Наименование показателей	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	745	825
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(597)	(704)
Валовая прибыль	030	148	121
Управленческие расходы	040	(80)	(99)
Расходы на реализацию	050	(43)	(47)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	25	(25)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	3	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(6)	(5)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	22	(30)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:	101	-	-
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов		-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
В том числе:	111	-	-
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов		-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-

Доходы по финансовой деятельности	120	33	27
В том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
		29	27
прочие доходы по финансовой деятельности	122	4	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(103)	(35)
В том числе: проценты к уплате	131	12	12
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	89	19
прочие расходы по финансовой деятельности	133	2	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(70)	(8)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(48)	(38)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	5	3
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из рибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(43)	(35)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(43)	(35)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель



  
(подпись)

Богданкевич Антон  
(инициалы, фамилия)

Станиславович

Главный бухгалтер

  
(подпись)

Поздняков Денис  
(инициалы, фамилия)

Алексеевич



увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	(35)	-	(35)
В том числе: убыток	061	-	-	-	-	-	(35)	-	(35)
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акции	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2019 года	100	14	-	-	-	82	(80)	-	16
Остаток на 31.12.2019 г.	110	14	-	-	-	82	(80)	-	16
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
	131	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2019 г.	140	14	-	-	-	82	(80)	-	16
За 2020 год Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	-	-	-	-

В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	(43)	-	(43)
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	(43)	-	(43)
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2020 года	200	14	-	-	-	82	(123)	-	(27)

Руководитель



(Handwritten signature)  
(подпись)

Богданкевич Антон  
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(Handwritten signature)  
(подпись)

Станиславович

Поздняков Денис  
(инициалы, фамилия)

Алексеевич

## ОТЧЕТ

о движении денежных средств

за 2020 г.

Организация	Открытое акционерное общество "ВТИ-Инвест"
Учетный номер плательщика	190504383
Вид экономической деятельности	46730 Оптовая торговля лесоматериалами, санитарно-техническим оборудованием и строительными материалами
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс руб.
Адрес	Минская обл., Минский р-н, Ждановичский с/с.д. Тарасово, ул. Ратомская, д.1Б, пом. 24

Наименование показателей	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	020	906	1 038
В том числе:	021		
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг		900	1 028
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	6	10
Направлено денежных средств - всего	030	(858)	(995)
В том числе:	031		
на приобретение запасов, работ, услуг		725	858
на оплату труда	032	20	30
на уплату налогов и сборов	033	95	72
на прочие выплаты	034	18	35
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	48	43
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	050	-	-
В том числе:	051		
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов		-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-

Направлено денежных средств - всего	060	-	(1)
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	1
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-	(1)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	5	100
В том числе: кредиты и займы	081	4	100
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	1	-
Направлено денежных средств - всего	090	(54)	(150)
В том числе: на погашение кредитов и займов	091	22	150
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	12	-
на лизинговые платежи	094	20	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(49)	(50)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(1)	(8)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2019 г.	120	3	11
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2020 г.	130	2	3
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель



(подпись)

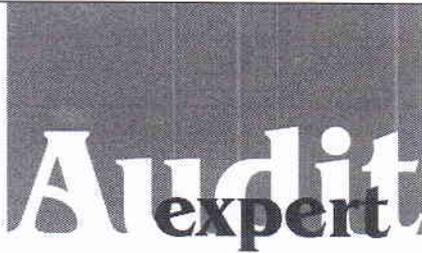
Богданкевич Антон  
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Станиславович

Поздняков Денис  
(инициалы, фамилия)

Алексеевич



**Закрытое акционерное общество**  
**«АУДИТ-ЭКСПЕРТ»**

Республика Беларусь 220004, г. Минск, пр. Победителей, 5

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

**ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ВТИ-Инвест»**

**За период с 1 января 2020 г по 31 декабря 2020г.**

**26 апреля 2021 года**

**г. Минск**

**Адресат:** Директору Открытого акционерного общества «ВТИ-Инвест» Богданкевичу Антону Станиславовичу.

**Аудируемое лицо:** Открытое акционерное общество «ВТИ-Инвест».

Юридический адрес: 220015, г. Минск, ул. Харьковская 90, помещение №16.

Свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации №190504383 зарегистрировано 19.12.2008г., выдано Минским городским исполнительным комитетом Республики Беларусь 24.12.2008г. Учетный номер налогоплательщика 190504383.

**Аудиторское мнение**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **ОАО «ВТИ-Инвест»**, состоящей бухгалтерского баланса на 31 декабря 2020 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении капитала, отчета о движении денежных средств, примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность **ОАО «ВТИ-Инвест»**, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение **ОАО «ВТИ-Инвест»**, а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения (движения денежных средств) за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

**Основание для выражения аудиторского мнения**

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности ЗАО «Аудит-Эксперт» по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

**Обязанности руководства ОАО «ВТИ-Инвест» по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство ОАО «ВТИ-Инвест» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики

Беларусь и организацию системы внутреннего контроля ОАО «ВТИ-Инвест», необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «ВТИ-Инвест» несет ответственность за оценку способности ОАО «ВТИ-Инвест» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «ВТИ-Инвест», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности ОАО «ВТИ-Инвест».

### **Обязанности ЗАО «Аудит-Эксперт» по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «ВТИ-Инвест» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, ЗАО «Аудит-Эксперт» применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск не обнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска не обнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «ВТИ-Инвест» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских

доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «ВТИ-Инвест» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Директор ЗАО «Аудит-Эксперт»

(Квалификационный аттестат аудитора №093 от 18.10.2002г.)



С.И.Гребенцова

Аудитор ЗАО «Аудит-Эксперт»

(Квалификационный аттестат №0002073 от 20.09.2012г.)

О.В. Степко

**Аудиторская организация:** Закрытое акционерное общество «Аудит-Эксперт».

Юридический адрес: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, пр. Победителей, 5-308.

Свидетельство о государственной регистрации № 77199, выдано на основании Решения Минского городского исполнительного комитета от 09.07.2002 № 994, зарегистрировано в ЕГР юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190369701.

Получено 3 (три) экземпляра (ов) аудиторского заключения

26.04.2021 г.

(дата)

Директор Богораткевич А.С.  
(должность, ФИО, подпись)