

Годовой отчет эмитента ценных бумаг ОАО «Полесьестройпроект» за 2020 год

Информация об Открытом акционерном обществе "Полесьестройпроект"

и его деятельности по состоянию на «01» января 2021 г.

1. Доля государства в уставном фонде эмитента – 0%.

2. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	37	37
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	36	36
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	-	-
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	-	-
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	-	-
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	0,48	0,48
Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего	штук	-	-

3. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

показатели	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, работ услуг	Тысячи рублей	26,00	118,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	Тысячи рублей	35,00	137,00
Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль(убыток) отчетного периода)	Тысячи рублей	-9,00	-19,00
в том числе : прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	Тысячи рублей	-9,00	-19,00
Прочие доходы и расходы по текущей деятельности	Тысячи рублей	0,00	0,00
Прибыль(убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	Тысячи рублей	0,00	0,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	Тысячи рублей	0,00	0,00
Чистая прибыль (убыток)	Тысячи рублей	-9,00	-19,00
Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток)	Тысячи рублей	-25,00	-19,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	Тысячи рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	Тысячи рублей	0,00	0,00
4. Среднесписочная численность работающих	человек	2	2

5. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг:

Сдача в наем собственного недвижимого имущества

6. Дата проведения годового собрания: 30 марта 2021г.

7. Применяется открытым акционерным обществом: Регламент работы с реестром владельцев ценных бумаг, Положение об аффилированных лицах.

8. Официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет – нет

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

за _____ год 20 20 года

Организация	открытое акционерное общество "Полесьестройпроект"
Учетный номер плательщика	400035016
Вид экономической деятельности	сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	247841, Гомельская обл., г.п.Лельчицы, ул.Юбилейная, 19

Дата утверждения	
Дата отправки	01.04.2021
Дата принятия	31.03.2021

Активы	Код строки	За ____ год ____ 20 ____ г.	На 31 декабря 20 ____ г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	107	107
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	1	1
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	108	108
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	7	7
В том числе:			
материалы	211	7	7
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2	10
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	59	66
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270		
Прочие краткосрочные активы	280		
ИТОГО по разделу II	290	68	83
БАЛАНС	300	176	191

Собственный капитал и обязательства	Код строки	За ____ год ____ 20 ____ 19 г.	На 31 декабря 20 ____ 18 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	40	40
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	163	163
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	-25	-19
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-9	
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	169	184
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	4	8
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2	2
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633		
по социальному страхованию и обеспечению	634		
по оплате труда	635	2	2
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638		
Обязательства, предназначенные для реализации	640	3	3
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	7	7
БАЛАНС	700	176	191

Руководитель

Главный бухгалтер



Д.В.Бутьковец
(инициалы, фамилия)

И.А.Синицкая
(инициалы, фамилия)

31 марта

20 ____ 21 г.

ОТЧЕТ о прибылях и убытках

за _____ год 20 20 года

Организация	открытое акционерное общество "Полесьестройпроект"
Учетный номер плательщика	400035016
Вид экономической деятельности	сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	247841, Гомельская обл., г.п.Лельчицы, ул.Юбилейная, 19

Наименование показателей	Код строки	За _____ год 20 20 года	За _____ год 20 19 года
I	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	26	118
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	15	54
Валовая прибыль (010-020)	030	11	64
Управленческие расходы	040	20	43
Расходы на реализацию	050		40
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030-040-050)	060	-9	-19
Прочие доходы по текущей деятельности	070		
Прочие расходы по текущей деятельности	080		
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (±060+070-080)	090	-9	-19
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110		
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-

1	2	3	4
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
В том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Иные доходы и расходы	140	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100-110+120-130±140)	150	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения (±090±150)	160	-9	-19
Налог на прибыль	170		
Изменение отложенных налоговых активов	180	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	190	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток) (±160-170±180±190-200)	210	-9	-19
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) (±210±220±230)	240	-9	-19
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		

Руководитель

Главный бухгалтер



Д.В.Буцьковец
(инициалы, фамилия)

И.А.Синицкая
(инициалы, фамилия)

31 марта 20 21 г.

ОТЧЕТ
об изменении капитала
за _____ год 20 20 года

Организация	открытое акционерное общество "Полесьестройпроект"
Учетный номер плательщика	400035016
Вид экономической деятельности	сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	247841, Гомельская обл., г.п.Лельчицы, ул.Юбилейная, 19

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2018г.	010	40	-	-	-	163	-24	-	179
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2018г.	040	40	-	-	-	163	-24	-	179
За _____ год 20 18 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	10	-	10
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	10	-	10
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на _____ 20 ____ г.	100	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.20 ____ г.	110	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2(18 ____ г.	140	40	-	-	-	163	10	-	213
За _____ год _____ 20 ____ года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	-9	-	-9
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-9	-	-9
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	10	-	10
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	10	-	10
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12. 20 20 года	200	40	-	-	-	163	-9	-	194

Руководитель

Главный бухгалтер

31 марта 20 21 г.



Д.В.Бутьковец
(инициалы, фамилия)

И.А.Синицкая
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за _____ год 20 20 года

Организация	открытое акционерное общество "Полесьестройпроект"
Учетный номер плательщика	400035016
Вид экономической деятельности	сдача в наем собственного недвижимого имущества
Организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	247841, Гомельская обл., г.п.Лельчицы, ул.Юбилейная, 19

Наименование показателей	Код строки	За _____ год 20 20 года	За _____ год 20 19 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	45	117
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	45	117
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023		
прочие поступления	024		
Направлено денежных средств – всего	030	45	117
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	7	6
на оплату труда	032	6	10
на уплату налогов и сборов	033	10	24
на прочие выплаты	034	22	77
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020–030)	040	-	-
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	-	-
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе:			

1	2	3	4
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050–060)	070	-	-
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	-	-
В том числе:			
кредиты и займы	081	-	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	-	-
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080–090)	100	-	-
Результат движения денежных средств за отчетный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	-	-
Остаток денежных средств и их эквивалентов на 31.12.20__ г.	120	-	-
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	130	-	-
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



Д.В.Бутьковец
(инициалы, фамилия)

И.А.Синицкая
(инициалы, фамилия)

31 марта 20 21 г.