

ОАО "Ремсервис"

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):		98.74
Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная		
всего:	74798	98.7367
в том числе:	x	x
областная	74798	98.7367
районная		
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	20	20
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
в том числе: физических лиц	лиц	19	19
Обеспеченность акции имуществом	рублей	3.88	3.81
8. Среднесписочная численность работающих	человек	15	24

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг	Ремонтно-строительные и специальные работы - 97,7%	
10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:	3/31/2020	
13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения	не применяется	
14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет	нет	
В связи с отсутствием чистой прибыли за 2019 год начисление дивидендов не производится.		
ИП - Аудитор, Корсун Сергей Владимирович, провел аудит ОАО "Ремсервис". По мнению аудитора, годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Общества по состоянию на 31.12.2019, финансовые результаты деятельности и изменение финансового положения, в том числе движение денежных средств, за 2019 год в соответствии с законодательством РБ.		

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	526.00	1092.00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	536.00	1001.00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	-19.00	75.00
в том числе: прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-19.00	75.00
Налог на прибыль; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей		15.00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-19.00	60.00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	169.00	198.00

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2019 г.**

Организация	ОАО "Ремсерв ис" Резидент РБ		
Учетный номер плательщика	700051983		
Вид экономической деятельности	Ремонтно - строитель ные и специаль ные работы		
Организационно-правовая форма	Государст венная		
Орган управления	Могилево блмущес тво		
Единица измерения	тысячи рублей		
Адрес	212013 г. Могилев, переулок Жданова д. 3-2		

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

АКТИВЫ		Код строки	на 31 Декабря 2019 г.	на 31 Декабря 2018 г.
1		2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ				
Основные средства		110	148	131
Нематериальные активы		120	-	-
Доходные вложения в материальные активы		130	-	-
В том числе:				
инвестиционная недвижимость		131	-	-
предметы финансовой аренда (пир		132	-	-
прочие доходные вложения в мате		133	-	-
Вложения в долгосрочные активы		140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения		150	-	-
Отложенные налоговые активы		160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность		170	-	-
Прочие долгосрочные активы		180	-	-
Итого по разделу I		190	148	131
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы		210	18	49
В том числе:				
материалы		211	18	49
животные на выращивании и отко		212	-	-

незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	11	1
Налог на добавленную стоимость по	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	66	14
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	370	212
Прочие краткосрочные активы	280	26	-
Итого по разделу II	290	491	276
Б А Л А Н С	300	639	407

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		Код строки	на 31 Декабря 2019 г.	на 31 Декабря 2018 г.
1		2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
Уставный капитал		410	33	33
Неоплаченная часть уставного капитала		420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)		430	-	-
Резервный капитал		440	-	-
Добавочный капитал		450	92	58
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		460	169	198
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода		470	-	-
Целевое финансирование		480	-	-
Итого по разделу III		490	294	289
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Долгосрочные кредиты и займы		510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам		520	-	-
Отложенные налоговые обязательства		530	-	-
Доходы будущих периодов		540	-	-
Резервы предстоящих платежей		550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства		560	-	-
Итого по разделу IV		590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Краткосрочные кредиты и займы		610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств		620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность		630	345	118
В том числе:				
поставщикам, подрядчикам,		631	7	8
по авансам полученным		632	-	-
по налогам и сборам		633	6	52
по социальному страхованию и обеспечению		634	3	9
по оплате труда		635	11	21
по лизинговым платежам		636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)		637	-	-
прочим кредиторам		638	318	28
Обязательства, предназначенные для реализации		640	-	-
Доходы будущих периодов		650	-	-
Резервы предстоящих платежей		660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства		670	-	-
Итого по разделу V		690	345	118
Б А Л А Н С		700	639	407

Руководитель _____
(подпись)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

К.В. Висковский
(инициалы, фамилия)

Л.В. Титова
(инициалы, фамилия)

" _____ " _____ 201 ____ г.

**ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за 2019 год**

Организация	ОАО "Ремсервис" Резидент РБ			
Учетный номер плательщика	700051983			
Вид экономической деятельности	Ремонтно-строительные и специальные работы			
Организационно-правовая форма	Государственная			
Орган управления	Могилевоблимущество			
Единица измерения	тысячи рублей			
Адрес	212013 г. Могилев, переулок Жданова , д. 3-2			

Наименование показателей		Код строки	За 2019 год	За 2018 год
1		2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг		010	526	1092
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ,		020	479	908
Валовая прибыль (010-020)		030	47	184
Управленческие расходы		040	57	93
Расходы на реализацию		050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030-040-050)		060	-10	91
Прочие доходы по текущей деятельности		070	6	4
Прочие расходы по текущей деятельности		080	15	20

Прибыль (убыток) от текущей деятельности (±060+070-080)			090	-19	75
Доходы по инвестиционной деятельности			100	-	-
	В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов		101	-	-
	доходы от участия в уставном капитале других организаций		102	-	-
	проценты к получению		103	-	-
	прочие доходы по инвестиционной деятельности		104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности			110	-	-
	В том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов		111	-	-
	прочие расходы по инвестиционной деятельности		112	-	-
Доходы по финансовой деятельности			120	-	-
	В том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств		121	-	-
	прочие доходы по финансовой деятельности		122	-	-
Расходы по финансовой деятельности			130	-	-
	В том числе: проценты к уплате		131	-	-
	курсовые разницы от пересчета активов и обязательств		132	-	-
	прочие расходы по финансовой деятельности		133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100-110+120-130)			140	-	-

Прибыль (убыток) до налогообложения (±090±140)			150	-19	74
Налог на прибыль			160	-	15
Изменение отложенных налоговых активов			170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств			180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)			190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)			200	-	
Чистая прибыль (убыток) (±150-160±170±180 - 190 - 200)			210	-19	60
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)			220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)			230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) (±210±220±230)			240		
Базовая прибыль (убыток) на акцию			250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию			260	-	-

Руководитель

(подпись)

К.В. Висковский
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Л.В. Титова
(инициалы, фамилия)

" _____ " _____ 201__ г.

**ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за 2019 год**

Организация	ОАО "Ремсервис"			
	Резидент РБ			
Учетный номер плательщика	700051983			
Вид экономической деятельности	Ремонтно-строительные и специальные работы			
Организационно-правовая форма	Государственная			
Орган управления	Могилевоблимущество			
Единица измерения	тысячи рублей			
Адрес	212013 г. Могилев, переулок Жданова , д. 3-2			

Наименование показателей		Код строки	За 2019 год	За 2018 год
1		2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности				
Поступило денежных средств - всего		020	885	1259
	В том числе:			
	от покупателей	021	561	1256
	от покупателей роялти	022	8	-
	прочие поступления	023	-	-
		024	316	3
Направлено денежных средств - всего		030	727	1259
	В том числе:			
	на приобретение запасов,	031	255	489
	на оплату труда	032	206	280
	на уплату налогов и	033	195	235
	на прочие выплаты	034	71	255
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020- 030)		040	158	
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности				
Поступило денежных средств - всего		050	-	-

	В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов		051	-	-
	возврат		052	-	-
	доходы от участия в		053	-	-
	проценты		054	-	-
	прочие поступления		055	-	-
Направлено денежных средств - всего			060	-	-
	В том числе: на приобретение и создание основных средств		061	-	-
	на предоставление		062	-	-
	на вклады в уставный		063	-	-
	прочие выплаты		064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050- 060)			070	-	-

Наименование показателей		Код строки	За 2019 год	За 2018 год
1		2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности				
Поступило денежных средств - всего		080	-	-
В том числе:				
кредиты и займы		081	-	-
от выпуска акций		082	-	-
вклады собственника		083	-	-
прочие поступления		084	-	-
Направлено денежных средств - всего		090	-	-
В том числе:				
на погашение кредитов и на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном		091	-	-
на выплаты процентов		092	-	-
на лизинговые платежи		094	-	-
прочие выплаты		095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности (080-090)		100	-	-
Результат движения денежных средств за отчетный период (±040±070±100)		110		
Остаток денежных средств и их эквивалентов на 31.12.20__г.		120	212	212
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода		130	370	212
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю		140	-	-

Руководитель

(подпись)

К.В. Висковский

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Л.В. Титова

(инициалы, фамилия)

Остаток на 31 Декабря 2018 г.		100	33			58	198		289
-------------------------------------	--	-----	----	--	--	----	-----	--	-----

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неопла - ченная часть уставного капитала	Собствен - ные акции (доли в уставном капитале)	Резерв ный капита л	Добавоч - ный капитал	Нераспре - деленная прибыль (непокрыт ый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2018 г.	110	33				58	198		289
Корректировк и в связи с изменением учетной политики	120	-					-		
Корректировк и в связи с исправление м ошибок	130	-					-		
Скорректиров анный остаток на 31.12.2018 г.	140	33				58	198		289
За 2019 год Увеличение собственного капитала – всего	150	-					-29	-29	-29
В том числе: чистая прибыль	151	-					-29	-29	-29
переоценка долгосрочных активов	152	-					-		
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-					-		
выпуск дополнительных акций	154	-					-		
увеличение номинальной стоимости акций	155	-					-		
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-					-		
реорганизация	157	-					-		
	158	-					-		
	159	-					-		
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-					-		
В том числе: убыток	161	-					-		
переоценка долгосрочных активов	162	-					-		

расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-							
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-							
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-							
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-							
реорганизация	167	-							
	168	-							
	169	-							
Изменение уставного капитала	170	-							
Изменение резервного капитала	180	-							
Изменение добавочного капитала	190	-							
Остаток на 31 Декабря 2019 г.	200	33				92	169		294

Руководитель

(подпись)

К.В. Висковский

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Л.В. Титова

(инициалы, фамилия)

" _____ " _____ 201__ г.

Індывідуальны прадпрымальнік
Корсун Сяргей Уладзіміравіч
Балтыйскі шлях, будынак 48, офіс 370,
прадмесце Цівалі, м. Менск, Беларусь
www.1auditor.by; e-mail: auditor001@yandex.by



ЦЕНТР АУДИТА І
КОНСАЛТИНГА

Індывідуальны прадприниматель
Корсун Сергей Владимирович
Республика Беларусь, 220121, г. Минск,
Тиволи, ул. Сергея Притыцкого, д. 48, кв. 370
Тел.: +375 29 3384579, +375 29 8545973

Аўдыт па стандартах Беларусі і МСА • Спецыяльныя аўдыторскія заданні • Рэальнае падаткавае кансультаванне
Складанне справаздачнасці па МСФС • Распрацоўка бізнес-планаў і ФЭА інвестпраектаў • Мінімізацыя бізнес-рызыкаў
Незалежная ацэнка пры ліквідацыі арганізацый • Аналіз, пастаноўка і аднаўленне ўліку і ўнутранага кантролю

Аудит по стандартам Беларуси и МСА • Специальные аудиторские задания • Комплексное налоговое консультирование
Составление отчетности по МСФО • Разработка бизнес-планов и ФЭО инвестиционных проектов • Минимизация бизнес-рисков
Независимая оценка при ликвидации организаций • Анализ, восстановление и организация учёта и внутреннего контроля

Исх. № 60-1/20
от 11.03.2020 г.
г. Могилёв, Республика Беларусь

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЁТНОСТИ Открытого акционерного общества "Ремсервис" за 2019 год

Получатель Директор
аудиторского ОАО "Ремсервис"
заключения: Висковский Константин Владимирович



Аудиторское мнение

Аудитор **Корсун Сергей Владимирович** (регистрационный номер 20247 в реестре аудиторов – индивидуальных предпринимателей Аудиторской палаты) **провёл аудит годовой бухгалтерской отчётности Открытого акционерного общества "Ремсервис"**

(Республика Беларусь, 212013, Могилёвская область, г. Могилёв, пер. Жданова, д. 3-2; сведения о государственной регистрации (дата государственной регистрации: 27.01.2009, регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей **700051983**)), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года,
- отчёта о прибылях и убытках за 2019 год,
- отчёта об изменении собственного капитала за 2019 год,
- отчёта о движении денежных средств за год, закончившийся на 31 декабря 2019 года,
- примечаний к бухгалтерской отчётности за 2019 год, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По мнению аудитора, **прилагаемая годовая бухгалтерская отчётность достоверно во всех существенных аспектах отражает:**

- финансовое положение ОАО "Ремсервис" по состоянию на 31 декабря 2019 года;
- финансовые результаты деятельности ОАО "Ремсервис" и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за 2019 год, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Аудитор провёл аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности.

Обязанности аудитора в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе "Обязанности аудитора по проведению аудита бухгалтерской отчётности" данного аудиторского заключения.

Аудиторское заключение о бухгалтерской отчётности
ОАО "Ремсервис" за 2019 год,
выданное аудитором индивидуальным предпринимателем
Корсуном Сергеем Владимировичем 11.03.2020



Страница 1 из 3

Корсун Сергей Владимирович

Аудитором соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики.

Аудитор полагает, что полученные им аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Аудитор определил, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в данном аудиторском заключении, отсутствуют.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчётности

Руководство аудируемого лица несёт ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчётности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчётности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчётности руководство аудируемого лица несёт ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчётности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделённые руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчётности аудируемого лица.

Обязанности аудитора по проведению аудита бухгалтерской отчётности

Цель аудитора состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчётность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведённый в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчётности, принимаемые на её основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудитор применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, аудитором были выполнены **следующие аудиторские процедуры:**

- выявление и оценку рисков существенного искажения бухгалтерской отчётности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий;
- разработку и выполнение аудиторских процедур в соответствии с оценёнными рисками;
- получение аудиторских доказательств, являющихся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчётности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

Аудиторское заключение о бухгалтерской отчётности

ОАО "Ремсервис" за 2019 год,

выданное аудитором индивидуальным предпринимателем

Корсун Сергеем Владимировичем 11.03.2020



Страница 2 из 3

Корсун Сергей Владимирович

- анализ системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оценку надлежащего характера применяемой аудируемым лицом учётной политики, а также обоснованности учётных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчётности;

- оценка общего представления бухгалтерской отчётности, её структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчётность аудируемого лица достоверное представление о лежащих в её основе операциях и событиях.

Аудитор осуществлял информационное взаимодействие с лицами, наделёнными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объёме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита.

Аудитор, осуществляющий деятельность в качестве индивидуального предпринимателя


**Корсун
Сергей Владимирович**





ЦЕНТР АУДИТА И
КОНСАЛТИНГА

- Фамилия, имя, отчество:

- Место жительства:

- Сведения о государственной регистрации:

Информация об аудиторе:

Индивидуальный предприниматель

Корсун Сергей Владимирович

ул. Притыцкого, д. 48, кв. 370, г. Минск, Республика Беларусь

дата государственной регистрации: 03.03.2006;

регистрационный № 100506745 в Едином государственном

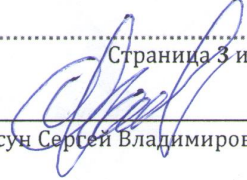
реестре юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей Республики Беларусь

Дата подписания аудиторского заключения: **11.03.2020.**

Аудиторское заключение о бухгалтерской отчётности
ОАО "Ремсервис" за 2019 год,
выданное аудитором индивидуальным предпринимателем
Корсуном Сергеем Владимировичем 11.03.2020

Страница 3 из 3


Корсун Сергей Владимирович