

# Годовой отчет ОАО «Борисовжилстрой» г. Борисов

За 2018 год

Пункты 4-6, 8-10, 13, 14 формы 1 «Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности»

Пункт 4.

<b>Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):</b>		99,9551
<b>Вид собственности</b>	<b>Количество акций, шт.</b>	<b>Доля в уставном фонде, %</b>
республиканская	5598	0,2182
коммунальная	2558947	99,7369
всего:		
в том числе		
областная	2558947	99,7369
районная		
городская		

Пункты 5-6. **Информация о дивидендах и акциях**

<b>Показатель</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>С начала года</b>	<b>За аналогичный период прошлого года</b>
Количество акционеров, всего	лиц	152	152
в том числе: юридических лиц	лиц	2	2
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	150	150
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0	0
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0	0

Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0	0
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0	0
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	-	x
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	-	x
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	-	x
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	4,96	6,66
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0

**Пункт 8.**

Показатель	Ед. изм.	С начала года	За аналогичный период прошлого года
Среднесписочная численность работающих	человек	304	302

**Пункт 9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации продукции, товаров, работ, услуг**

Строительно-монтажные работы, общее строительство – 98,04 %

**Пункт 10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год.**

28 марта 2019 года.

**Пункт 13. Сведения о применении эмитентом правил корпоративного поведения.**

Не применялись.

**Пункт 14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети.**

Нет.



**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
на 31 декабря 2018 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Борисовжилстрой" г.Борисов
Учетный номер плательщика	600012192
Вид экономической деятельности	строительство
Организационно-правовая форма	
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	222511, г.Борисов, ул.Чапаева,84

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

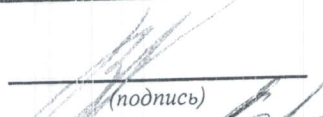
Активы	Код строки	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	51 615	51 499
Нематериальные активы	120		2
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	4 479	4 479
Долгосрочные финансовые вложения	150		-
Отложенные налоговые активы	160		-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180		
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>56 094</b>	<b>55 980</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	1 731	1 244
в том числе:			
материалы	211	837	358
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	120	279
готовая продукция и товары	214	774	607
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	27	27
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1	1
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	1 485	1 343
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	275	208
Прочие краткосрочные активы	280	8	8
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>3 527</b>	<b>2 831</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>59 621</b>	<b>58 811</b>




Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	7 774	7 774
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	17 762	17 762
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(12 806)	(8 446)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>12 730</b>	<b>17 090</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>		
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	23 135	22 162
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620		
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	19 567	15 370
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	6 847	4 976
по авансам полученным	632	244	244
по налогам и сборам	633	37	78
по социальному страхованию и обеспечению	634	102	89
по оплате труда	635	264	159
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	12 073	9 824
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	4 188	4 188
Резервы предстоящих платежей	660	1	1
Прочие краткосрочные обязательства	670		
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>46 891</b>	<b>41 721</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>59 621</b>	<b>58 811</b>

Руководитель

Главный бухгалтер

  
(подпись)

  
(подпись)

В.А. Евхутич  
(инициалы, фамилия)

Е.В. Лаврова  
(инициалы, фамилия)



**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за \_\_\_\_\_ январь - декабрь \_\_\_\_\_ 2018 г.

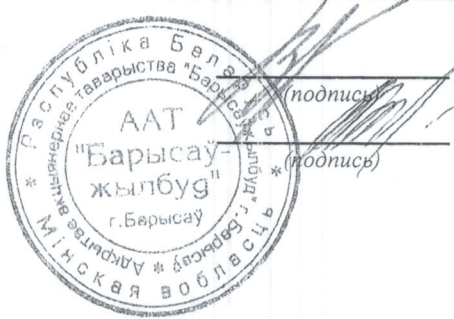
Организация	Открытое акционерное общество "Борисовжилстрой" г.Борисов
Учетный номер плательщика	600012192
Вид экономической деятельности	строительство
Организационно-правовая форма	
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	222511, г.Борисов, ул. Чапаева,84

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 г.	За январь - декабрь 2017 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	17 165	7 147
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(17 168)	(7 322)
Валовая прибыль	030	(3)	175
Управленческие расходы	040	(622)	(503)
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(625)	(678)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	614	146
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(772)	(279)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(783)	(811)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	392	719
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	392	719
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(2 746)	(3 155)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1)	(67)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(2 745)	(3 088)
Доходы по финансовой деятельности	120	2 010	969
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	2 010	969
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(3 233)	(3 670)
в том числе:			
проценты к уплате	131		
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(3 198)	(3 670)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(35)	
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(3 577)	(5 137)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(4 360)	(5 948)
Налог на прибыль	160		
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль (убыток)	210	(4 360)	(5 948)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(4 360)	(5 948)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	(1,70)	(2,32)
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



В.А. Евхутич

(инициалы, фамилия)

Е.В. Лаврова

(инициалы, фамилия)









**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за январь - декабрь 2018 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Борисовжилстрой" г.Борисов
Учетный номер плательщика	600012192
Вид экономической деятельности	строительство
Организационно-правовая форма	
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	222511, г.Борисов, ул.Чапаева,84

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 г.	За январь - декабрь 2017 г.
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	020	6 012	3 015
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	6 012	3 015
от покупателей материалов и других запасов	022		
роялти	023	-	-
прочие поступления	024		
Направлено денежных средств - всего	030	(5 875)	(3 144)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(2 121)	(458)
на оплату труда	032	(2 375)	(1 716)
на уплату налогов и сборов	033	(1 324)	(913)
на прочие выплаты	034	(55)	(57)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	137	(129)
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств - всего	050	15	16
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051		
возврат предоставленных займов	052		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054		
прочие поступления	055	15	16
Направлено денежных средств - всего	060	(83)	-
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(83)	
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(68)	16

Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	-	117
в том числе:			
кредиты и займы	081		117
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084		
Направлено денежных средств - всего	090	(2)	(1)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(2)	(1)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093		
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095		
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(2)	116
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	67	3
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2017	120	208	205
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2018	130	275	208
Влияние изменений курсов иностранных валют	140		

Руководитель

Главный бухгалтер

(подпись)

(подпись)

В.А. Евхутин

(инициалы, фамилия)

Е.В. Лаврова

(инициалы, фамилия)