

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ АКЦИОНЕРНОМ ОБЩЕСТВЕ
И ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА 2018 год**

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	0
---	----------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	0	0
коммунальная всего:	0	0
в том числе:	х	х
областная	0	0
районная	0	0
городская	0	0

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	2	0
в том числе: юридических лиц	лиц	2	0

из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	1	0
в том числе: физических лиц	лиц	0	0
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год		X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год		X

Срок (сроки) выплаты дивидендов		число, месяц, год		X
Обеспеченность акции имуществом общества		рублей		
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего		штук	0	0
Акции, поступившие в распоряжение общества			Акции, приобретенные в целях сокращения общего количества	
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций, шт	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций, шт

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	10,00	0,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	8,00	0,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	2,00	0,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	2,00	0,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	0,00	0,00

прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	0,00	0,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	0,00	0,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	2,00	0,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	2,00	0,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей		
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	1,00	
8. Среднесписочная численность работающих	человек	1	0

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

ОКЭД 46690 (птовая торговля прочими машинами и оборудованием) 100 % выручки

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

30 марта 2019 г.

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:

8 января 2019 г.

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Индивидуальный предприниматель Ленчик Наталья Григорьевна, 220116, г. Минск, пр-т газ. Правда д.42 кв.67, УНП 191955893.
Сведения о государственной регистрации: решением Минского горисполкома от 04.04.2013 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 191955893

Период, за который проводился аудит:

с 23 апреля 2018 года по 31 декабря 2018 года включительно

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Регламент работы с реестром, положение об аффилированных лицах

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

не имеется

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2018 г.

Организация	ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»
Учетный номер плательщика	490986708
Вид экономической деятельности	
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	152470, Гомельская обл. Брагинский район, Комаринский Поселковый Совет с/с, дер. Нижние Жары, д.71А

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	-	-
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	-	-
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	3	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	14	-
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	-	-
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	17	-
БАЛАНС	300	17	-

ПАССИВ	Код строки	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	10	-
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	2	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	12	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	1	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610		-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	4	-
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1	-
по авансам полученным	632	-	-
по налогам и сборам	633	2	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	1	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	4	-
БАЛАНС	700	17	-

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за _____ январь - декабрь _____ 2018 г.

Организация	ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»
Учетный номер плательщика	490986708
Вид экономической деятельности	
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	152470, Гомельская обл. Брагинский район, Комаринский Поселковый

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 г.	За январь - декабрь 2017 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	10	-
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1)	-
Валовая прибыль	030	9	-
Управленческие расходы	040	(7)	-
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	2	-
Прочие доходы по текущей деятельности	070		-
Прочие расходы по текущей деятельности	080		-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	2	-
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	2	-
Налог на прибыль	160		-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	2	-
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	2	-
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2018 г.

Организация	ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»
Учетный номер плательщика	490986708
Вид экономической деятельности	
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	152470, Гомельская обл. Брагинский район, Комаринский Поселковый

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2016	010	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2016	040	-	-	-	-	-	-	-	-
За январь - декабрь 2017 г. Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-

	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2017	100	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2017	110	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Разницы от пересчета активов и обязательств на 31.12.2017 г.	131	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2017	140	-	-	-	-	-	-	-	-
За январь - декабрь 2018 г. Увеличение собственного капитала - всего	150	10	10	-	-	-	2	-	22
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	2	-	2
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	10	10	-	-	-	-	-	20
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	(10)	-	-	-	-	-	(10)
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	(10)	-	-	-	-	-	(10)
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2018	200	10	-	-	-	-	2	-	12

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за _____ январь - декабрь _____ 2018 г.

Организация	ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»
Учетный номер плательщика	490986708
Вид экономической деятельности	
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	152470, Гомельская обл. Брагинский район, Комаринский Поселковый

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2018 г.	За январь - декабрь 2017 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	2	-
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	-	-
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	2	-
Направлено денежных средств - всего	030	(13)	-
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	-	-
на оплату труда	032	-	-
на уплату налогов и сборов	033	-	-
на прочие выплаты	034	(13)	-
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(11)	-
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	-	-
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	-	-
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-	-

Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	11	-
в том числе:			
кредиты и займы	081	1	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	10	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств - всего	090	-	-
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	11	-
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	-	-
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2017	120	-	-
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2018	130	-	-
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЛЕНЧИК НАТАЛЬЯ ГРИГОРЬЕВНА**

220116 г. Минск, пр-т газ. Правды д. 42, кв. 67

УНП 191955893

Р/с BY36OLMP30131000237470000933 в ОАО "Белгазпромбанк" BICSWIFT-OLMPBY2X

Адрес банка: г. Минск, ул. Могилевская, 41,

Тел/факс: 8(017) 2054474, тел: 8(029) 335-42-36, e-mail: nata.lenchik@mail.ru

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о финансовом состоянии инвестора ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»**

Директору ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»
Г-ну Шентюрку Гюрселу

Инвестор:

Наименование: Открытое акционерное общество «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»
(ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»)

Местонахождение: 247652, Гомельская обл. Брагинский район, Комаринский
Поселковый Совет с/с, дер. Нижние Жары, д.71А

Сведения о государственной регистрации: решением Гомельского областного
исполнительного комитета от 23.04.2018г., в Едином государственном регистре
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей № 490986708

Реквизиты аудитора Индивидуального предпринимателя:

Наименование: Индивидуальный предприниматель Ленчик Наталья Григорьевна

Местонахождение: 220116, г. Минск, пр-т газ. «Правды» д.42, кв.67

Сведения о государственной регистрации: решение Минского горисполкома от
04.04.2013г., в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей №191955893

В соответствии со специальным аудиторским заданием на подготовку аудиторского
заключения о финансовом состоянии **ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»**,
полученным от **ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»**, я провела анализ финансового
состояния **ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»** за период с 23 апреля 2018г. по 31
декабря 2018г. включительно.

Анализ финансового состояния **ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»** проводился по
данным:

- бухгалтерской (финансовой) отчетности **ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»** за
апрель-декабрь 2018 года;
- первичных учетных документов, регистров бухгалтерского учета, государственной
статистической отчетности;
- документов, подтверждающих источники финансирования инвестиционного проекта
«Строительство международного речного порта «Нижние Жары» в Брагинского районе
Гомельской области.

Ответственность за достоверность и полноту бухгалтерской (финансовой) отчетности и
другой информации, предоставленной для проведения анализа финансового состояния,
несет **ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»**.

Моя обязанность заключалась в том, чтобы выразить мнение о финансовом состоянии
ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ», в том числе о финансировании инвестиционного

2

проекта **«Строительство международного речного порта «Нижние Жары» в Брагинского районе Гомельской области**, с учетом источников его финансирования, заявленных объемов и сроков вложения инвестиций.

Я провела анализ финансового состояния **ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»**, руководствуясь:

Законом Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности»;

постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 декабря 2011 г. № 1672 «Об определении критериев оценки платежеспособности субъектов хозяйствования» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 140, 5/34926);

постановлением Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства экономики Республики Беларусь «Об утверждении Инструкции о порядке расчета коэффициентов платежеспособности и проведения анализа финансового состояния и платежеспособности субъектов хозяйствования» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2012 г., № 19, 8/24865);

национальными правилами аудиторской деятельности;

другими нормативными правовыми актами.

Мною изучены следующие показатели **ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ»** за период с 23 апреля 2018г. по 31 декабря 2018г.:

платежеспособность (показатели платежеспособности прилагаются);

финансовая устойчивость (показатели финансовой устойчивости прилагаются);

деловая активность (показатели деловой активности прилагаются);

рентабельность (показатели рентабельности прилагаются);

использование капитала (показатели эффективности использования капитала прилагаются);

дебиторская и кредиторская задолженность (показатели прилагаются);

письмо БелВЭБ№ 29-15-10/2111 от 25.09.2018г. в адрес ЗАО «Белтопэнерго», которому принадлежит 60% доли в уставном фонде ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ», о сотрудничестве с приложением выписки по счету «ДЕПО» на 25.09.2018г. и остаткам по счетам на 26.09.2018г. (копия прилагается);

гарантийное письмо Акционерного общества «NizhnyZharyDenizcilikveTicaretA.S.» (40% доли в уставном фонде ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ») от 10.08.2018г. об обеспечении в полном объеме целевого финансирования инвестиционного проекта **«Строительство международного речного порта «Нижние Жары» в Брагинского районе Гомельской области** в сумме 22 600 000 (Двадцать два миллиона шестьсот тысяч) долларов США (копия прилагается);

целевой договор займа с Акционерным обществом «NizhnyZharyDenizcilikveTicaretA.S.» от 14.11.2018г. на сумму 22 600 000 (Двадцать два миллиона шестьсот тысяч) долларов США, на финансирование инвестиционного проекта **«Строительство международного речного порта «Нижние Жары» в Брагинского районе Гомельской области**, первый платеж по которому в сумме 300 (триста) долларов США прошел 23.11.2018г (копия прилагается);

письмо головной организации KENTSHIPPING&CHARTERING LTD от 30.08.2018г. подтверждающей готовность инвестировать в свою дочернюю компанию Акционерное

общество «NizhnyZharyDenizcilikveTicaretA.S.» сумму 22 600 000 (Двадцать два миллиона шестьсот тысяч) долларов США (копия прилагается);

письма банка АО «Тюрк ГарантиБанкасы» Головной офис от 23.10.2018г. в отношении фирм партнеров Форс Йедек Парча ВеОтомотив Сан. Тидж. Лтд.ШТИ и Али Озагдаш (личный номер 12791127606) письмо от 01.11.2018г., подтверждающих их опыт в положительном финансировании проектов и готовых так же выступить инвестором инвестиционного проекта **«Строительство международного речного порта «Нижние Жары» в Брагинского районе Гомельской области** (копия прилагается).

Я считаю, что проведенный мною анализ финансового состояния, с учетом предоставленного договор займа с Акционерным обществом «NizhnyZharyDenizcilikveTicaretA.S.» от 14.11.2018г. и других вышеперечисленных документов, свидетельствует о наличии у ОАО «БЕЛПОРТ НИЖНИЕ ЖАРЫ» достаточных возможностей по инвестированию и финансированию инвестиционного проекта **«Строительство международного речного порта «Нижние Жары» в Брагинского районе Гомельской области** в соответствии с заявленными условиями его реализации на дату выдачи настоящего заключения:

08 января 2019 г.

Индивидуальный
предприниматель – аудитор



Ленчик Наталья
Григорьевна

08 января 2019 г.