



# **ЭвертонАудит**

*Мы на Вашей стороне*

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ОАО «МСК-205»  
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.**

**«20» марта 2018 года  
№ 32/2018**

**г. Минск**

**Адресат:** директору открытого акционерного общества «Механизированная строительная колонна № 205» Боярко Игорю Григорьевичу.

**Аудируемое лицо:**

**Местонахождение:** 220030 г. Минск ул. Комсомольская, 12 ком. 307

**Наименование:** открытое акционерное общество «Механизированная строительная колонна № 205» (ОАО «МСК-205»)

**Сведения о государственной регистрации:** зарегистрировано решением Мингорисполкома № 574 от 26.05.2000 г., зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100056336.

**УНП 100056336.**

## **Аудиторское мнение с оговоркой**

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности организации **ОАО «МСК-205»**, состоящей из бухгалтерского баланса на 01.01.2018 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2017 года, а также примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение организации **ОАО**

«МСК-205» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### **Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой**

Нам не были предоставлены внешние подтверждения суммы вложений во внеоборотные активы; краткосрочных обязательств в форме актов сверки при годовой инвентаризации. Мы не смогли в ходе выполнения альтернативных процедур получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства относительно существования и состояния краткосрочной кредиторской задолженности. Следовательно, мы не могли определить, требуется ли внесение корректировок в указанные суммы. Краткосрочная кредиторская задолженность аудируемого лица отражена в бухгалтерском балансе в сумме 1036 тысяч белорусских рублей. Возможное влияние необнаруженных искажений на бухгалтерскую отчетность может быть существенным, но не распространенным.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нами аудиторского мнения с оговоркой.

### **Основание для выражения аудиторского мнения**

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### **Ключевые вопросы аудита**

Мы определили, что за исключением вопроса, изложенного в разделе «Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой», иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

### **Прочие вопросы**

Бухгалтерская отчетность за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г. включительно была проверена АООО «Аудиториз», аудиторское заключение которого датировано 24 марта 2017г № 07-04/328 и содержит аудиторское мнение с оговоркой (неучастие в инвентаризации).

### **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской

отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составление аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:


- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Директор  
«ЭвертонАудит» УП

  
(квалификационный аттестат аудитора от 10.01.2003 г. № 0000313);

Дембский В.Г.

Аудитор УП «ЭвертонАудит»

  
(квалификационный аттестат аудитора от 04.06.2007 г. № 0001497)

Шиманович И.В.

**Аудиторская организация:**

**Наименование:** частное аудиторское унитарное предприятие «ЭВЕРТОНАУДИТ».

**Местонахождение:** 223028 Минская область, Минский район, д. Ждановичи, ул. Огинского, 10.

**Сведения о государственной регистрации:** зарегистрировано решением Минского облисполкома от 14.08.2003 г. № 624.

УНП 190191575

20.03.2018 г.

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**

на 31 декабря 2017 г.

наименование	ОАО "Механизированная строительная колонна №205"
ИНН/номер плательщика	100056336
вид экономической деятельности	строительство
организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
вид управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
единица измерения	тыс.руб.
адрес	220030 г.Минск ул. Комсомольская, 12 ком 307

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4
<b>ДЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
денежные средства	110	64	73
интервальные активы	120	-	-
долгосрочные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
объекты финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
вложения в долгосрочные активы	140	40	37
долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
налоговые активы	160	-	-
долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>104</b>	<b>110</b>
<b>КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
денежные средства	210	382	225
в том числе:			
резервы	211	363	225
продукция на выращивании и откорме	212	-	-
завершенное производство	213	19	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
сделки будущих периодов	230	-	24
не завершенную стоимость по приобретенным			
товарам, работам, услугам	240	11	-
краткосрочная дебиторская задолженность	250	705	433
краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	63	1
прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>1 161</b>	<b>683</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>1 265</b>	<b>793</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4
<b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	2	2
Дополнительная часть уставного капитала	420	-	-
Земельные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Резервный капитал	450	391	391
Резервизация прибыли (непокрытый убыток)	460	(164)	(157)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Распределение	480	-	-
<b>ИТО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>229</b>	<b>236</b>
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	510	-	-
Краткосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Налоговые обязательства	530	-	-
Обязательства будущих периодов	540	-	-
Обязательства предстоящих платежей	550	-	-
Долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 036	557
в том числе:			
по контрагентам, подрядчикам, исполнителям	631	140	2
по налогам и сборам	632	744	463
по налогам и сборам	633	84	53
по социальному страхованию и обеспечению	634	39	11
по оплате труда	635	27	24
по краткосрочным платежам	636	-	-
по краткосрочному имуществу (учредителям, участникам)	637	-	-
по краткосрочным кредиторам	638	2	4
по краткосрочным обязательствам, предназначенным для реализации	640	-	-
по будущим периодам	650	-	-
по предстоящим платежам	660	-	-
по краткосрочным обязательствам	670	-	-
<b>ИТО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>1 036</b>	<b>557</b>
<b>ИТО</b>	<b>700</b>	<b>1 265</b>	<b>793</b>



(подпись)

(подпись)

И.Г. Беляшова  
(инициалы/фамилия)

Т.М. Кравченко  
(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**

за январь - декабрь 2017 г.

наименование	ОАО"Механизированная строительная колонна №205"
идентификационный номер плательщика	100056336
вид экономической деятельности	строительство
организационно-правовая форма	открытое акционерное общество
тип представления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
единица измерения	тыс.руб.
адрес	220030 г.Минск ул. Комсомольская,12 ком 307

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 г.	За январь - декабрь 2016 г.
1	2	3	4
выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 096	2 013
стоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 869)	(2 208)
финансовая прибыль	030	227	(195)
финансовые расходы	040	(274)	(251)
убыток от реализации	050	-	-
убыток (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(47)	(446)
прочие доходы по текущей деятельности	070	199	208
прочие расходы по текущей деятельности	080	(156)	(260)
убыток (убыток) от текущей деятельности	090	(4)	-
доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
дивиденды к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
финансовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе:			
расходы к уплате	131	-	-
финансовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
убыток (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	-	-
убыток (убыток) до налогообложения	150	(4)	-
убыток (убыток) на прибыль	160	-	-
расходы отложенных налоговых активов	170	-	-
расходы отложенных налоговых обязательств	180	-	-
налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(3)	(1)

не выплачена, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		(10)
в прибыль (убыток)	210	(7)	(11)
вклад от переоценки долгосрочных активов, включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
вклад от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
доходная прибыль (убыток)	240	(7)	(11)
доходная прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
чистая прибыль (убыток) на акцию	260	-	-



директор

главный бухгалтер

1 марта 2018 г.

*[Handwritten signature]*  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

*[Handwritten signature]*  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

*И.С. Байерко*  
 \_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)

*Т.М. Кравченко*  
 \_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %): 0

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная		
всего:	0	0
в том числе:	x	x
областная		
районная		
городская		

## 5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	150	150
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	149	149
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год		X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год		X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год		X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	6,00	6,00
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	36483	36483

**7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества**

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	2096,00	2013,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	2143,00	2459,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	-4,00	1,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-47,00	-446,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	43,00	447,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей		
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	3,00	12,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-7,00	-11,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	-7,00	-11,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей		
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей		
<b>8. Среднесписочная численность работающих</b>	человек	26	26

**9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):**

Общее строительство зданий

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:  
22 марта 2018

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет

Руководитель



(подпись)

М.П.

И.Г. Боярко