

**Годовой отчет эмитента ценных бумаг за 2017 год**  
**Открытое акционерное общество « Жлобинский КБО»**  
 247210, г.Жлобин, ул.Петровского,27

Руководитель: Северин М.Г.

Главный бухгалтер: Иващенко Е.Н.

**УНП 400075105**

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2017 г.**

**тыс. руб**

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016г.
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	595	595
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130		
В том числе:	131		
Инвестиционная недвижимость			
Предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
Прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140		
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>595</b>	<b>595</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	87	42
в том числе:		38	19
материалы	211		
Животные на выращивании и откорме	212		
Незавершенное производство	213		
Готовая продукция и товары	214	49	23
Товары отгруженные	215		
Прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	220	403
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240		
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	18	6
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	2	3
Прочие краткосрочные активы	280		

<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	327	454
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	922	1049
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	211	211
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	772	772
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(156)	
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	827	983
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510		
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>		
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	15	8
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620		
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	80	58
в том числе:		64	46
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631		
по авансам полученным	632		
по налогам и сборам	633	3	1
по социальному страхованию и обеспечению	634	3	2
по оплате труда	635	10	9
По лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638		
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	95	66
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	922	1049

## Отчет о прибылях и убытках за январь-декабрь 2017 года

Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2017 г.	За январь-декабрь 2016 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	252	261
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(300)	(365)
Валовая прибыль	030	(48)	(104)
Управленческие расходы	040		
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(48)	(104)
Прочие доходы по текущей деятельности	070		
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(8)	(120)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(56)	(224)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	68	413
В том числе:	101		376
Доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов			
Доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102		
проценты к получению	103		
Прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	68	37
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(11)	(111)
В том числе:	111		(54)
Расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов			
Прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(11)	(57)
Доходы по финансовой деятельности	120		
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130		
В том числе:	131		
Проценты к уплате			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
Прочие расходы по финансовой деятельности	133		
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	57	302
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1	78
Налог на прибыль	160		(14)
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли(дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли(дохода)	200	(1)	(64)

Чистая прибыль (убыток)	210		
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль(убыток)	220		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль(убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток)	240		
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль(убыток) на акцию	260		

**4. Доля государства в уставном фонде эмитента** 95,04 18 % (всего в процентах)

Вид собственности	Количество акций, штук	Доля в уставном фонде, %
Республиканская		
Коммунальная-всего	125 056	95,0418
В том числе:	98 515	74,8708
областная		
районная	26 541	20,1710
городская		

**5. Количество акционеров**-всего 160 лиц,

в том числе:

юридических лиц- 1, из них нерезидентов Республики Беларусь- 0;

физических лиц - 159, из них нерезидентов Республики Беларусь- 0;

**6. Информация о дивидендах и акциях**

Наименование показателя	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	Тысяч рублей	-	-
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	Тысяч рублей	-	-
Дивиденды ,приходящиеся на одну простую (обыкновенную)акцию(включая налоги)	рублей	-	-
Дивиденды ,приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	-	-
Дивиденды ,приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	-	-
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	-	-
Период ,за который выплачивались дивиденды	Месяц,квартал,год	-	-
Дата (даты) принятия решений о	Число, месяц,год	-	-

выплате дивидендов			
Срок (сроки)выплаты дивидендов	Число,месяц,год	-	-
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	6,29	7,47
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0

**8.Среднесписочная численность работающих** (человек) 35

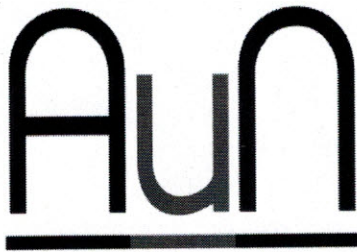
**9.Основные виды продукции или виды деятельности**, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг –

*Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты-32 %; стирка белья организациям-22 %*

**10.Дата проведения годового общего собрания акционеров**, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2017 г.- *30 марта 2018 года.*

**13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения** - *утверждены и применяются: регламент работы с реестром владельцев ценных бумаг; положение о наблюдательном совете; положение о ревизионной комиссии; положение об аффилированных лицах;*

**14.Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:** нет



Общество с ограниченной ответственностью

*Аудит и Право*

220040, г. Минск, ул. Некрасова, 7, пом. 503

УНП 191200879

р/с ВУ90АКВВ30121209900196000000 в

филиале № 500-Минское управление ОАО «АСБ Беларусбанк»,

БИК АКВВВУ21500220116, г. Минск, пр-т Дзержинского, 69, корп. 1.

+375 17 392 45 23, +375 17 399-11-03, + 375 29 693 82 39

e-mail: info@aip.by

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества  
«Жлобинский КБО» (далее – ОАО «Жлобинский КБО», аудируемое лицо)  
за период с 01.01.2017г по 31.12.2017г.**

исх. № 49-аз

«27» марта 2018 г.

г. Минск

### **Получатель аудиторского заключения:**

**Директор ОАО «Жлобинский КБО» – Северин Максим Геннадьевич**

**Юридический адрес:** 247210 Республика Беларусь, Гомельская обл, г. Жлобин, ул. Петровского, д.27.

**Местонахождение:** 247210 Республика Беларусь, Гомельская обл, г. Жлобин, ул. Петровского, д.27.

**Свидетельство о государственной регистрации:** свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации выдано на основании решения Гомельского областного исполнительного комитета от 28.06.2000 г. №397, зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №400075105.

**УНП – 400075105.**

## **Аудиторское мнение с оговоркой**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности **ОАО «Жлобинский КБО»** (Местонахождение: 247210 Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Жлобин, ул. Петровского, д.27, свидетельство о государственной регистрации: свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации выдано на основании решения Гомельского областного исполнительного комитета от 28.06.2000 г. №397, зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №400075105), состоящей из бухгалтерского баланса на 31.12.2017; отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату; а также примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния на бухгалтерскую отчетность вопроса(ов), изложенного(ых) в разделе «Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность **ОАО «Жлобинский КБО»** достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение **ОАО «Жлобинский КБО»** по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## **Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой**

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к **ОАО «Жлобинский КБО»** согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Организация предоставила аудиту приказ о проведении инвентаризации №128 от 30.11.2017\_г.

Мы не участвовали при инвентаризации краткосрочных активов (строка 290 «Итого по разделу II» формы 1 бухгалтерского баланса составила 327 тысяч белорусских рублей) по состоянию на 31.12.2017г., так как сроки проведения аудита не совпадают со сроками проведения инвентаризации. В связи с незапланированной процедурой участия аудитора в инвентаризации и несовпадением сроков аудита со сроками инвентаризации, мы не смогли проверить количество товарно-материальных ценностей посредством альтернативных аудиторских процедур.

## **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Мы определили, что за исключением вопросов, описанных в разделе "Основание для выражения аудиторского мнения", иные ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в аудиторском заключении, отсутствуют.

## **Прочие вопросы**

Аудит бухгалтерской отчетности **ОАО «Жлобинский КБО»** за год, закончившийся 31 декабря 2016 года, был проведен ООО «Аудит и Право», которое выразило аудиторское мнение о данной отчетности в аудиторском заключении от 24 марта 2017 года, с выдачей заключения с оговоркой №76-аз от 24.03.2017г.

## **Прочая информация**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете, но не включает бухгалтерскую отчетность аудируемого лица и наше аудиторское заключение по ней.

Наше мнение о достоверности бухгалтерской отчетности аудируемого лица не распространяется на прочую информацию.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности аудируемого лица наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные противоречия между прочей информацией и проверенной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если в результате рассмотрения прочей информации мы приходим к выводу о том, что прочая информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем аудиторском заключении.

## **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство **ОАО «Жлобинский КБО»** несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за

исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица, а также за данную отчетность. Отчетность подготовлена в полном объеме и включает соответствующее раскрытие информации.

Бухгалтерская отчетность аудируемого лица подготовлена с применением принципа непрерывности деятельности, и учтено влияние любого существенного условного факта в будущем при подготовке бухгалтерской отчетности. При этом, применение допущения о непрерывности деятельности аудируемого лица является уместным, если имеет место существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности аудируемого лица, и в примечаниях к бухгалтерской отчетности аудируемое лицо рассматривает следующие вопросы:

-адекватно раскрыты условия или события, которые могут вызвать значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно, а также планы руководства в связи с этими условиями или событиями;

-ясно указан тот факт, что имеется существенная неопределенность, связанная с условиями или событиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно, и в этой связи аудируемое лицо может оказаться не в состоянии реализовать свои активы и исполнить свои обязательства в ходе обычной хозяйственной деятельности.

## **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и

выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

**Директор ООО «Аудит и Право»**

(Подпись руководителя аудиторской организации)

М.П.

(Печать аудиторской организации)

**Аудитор**

(Подпись аудитора, возглавлявшего аудит или проводившего аудит,

если аудит проводил один аудитор)



**О.В. Клименкова**  
(ФИО)

**О.В. Клименкова**  
(ФИО)

**«27» марта 2018 г.**

(дата подписания аудиторского заключения)

### **Информация об аудиторской организации:**

**Аудиторская организация: ООО «Аудит и Право»**

**Местонахождение:** 220040, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Некрасова, 7, пом. 503.

**Сведения о государственной регистрации:** свидетельство о государственной регистрации выдано решением Минского горисполкома от 20 августа 2013 г., зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191200879.

**УНП - 191200879.**

**Экземпляр аудиторского заключения  
получил:**

**Директор Аудируемого лица**

**«27» марта 2018г.**

(дата получения аудиторского заключения аудируемым лицом)

М.П.

**Директор ООО «Аудит и Право»**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**М.Г.Северин**  
(ФИО)

(подпись)

**О.В.Клименкова**  
(ФИО)