

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2017 г.

Организация	ОАО "Гостиничное хозяйство"
Учетный номер плательщика	500045930
Вид экономической деятельности	услуги гостиницы
Организационно-правовая форма	акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб
Адрес	230029,г.Гродно,ул.Калиновского ,1

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	1 798	1 798
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	3	3
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	1 801	1 801
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	57	53
в том числе:			
материалы	211	50	48
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	7	5
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	66	82
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	171	166
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	294	301
БАЛАНС	300	2 095	2 102

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	2 170	2 170
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	3 650	3 651
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(3 760)	(3 757)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	12	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	2 072	2 064
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	23	36
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	12	7
по авансам полученным	632		2
по налогам и сборам	633	3	18
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	(1)
по оплате труда	635	7	10
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638		-
Обязательства, предназначенные для реализации	640		2
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	23	38
БАЛАНС	700	2 095	2 102

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

С.И.Дембицкий

(инициалы, фамилия)

С.П.Шпаковская

(инициалы, фамилия)

26 апреля 2018 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за _____ январь - декабрь _____ 2017 г.

Организация	ОАО "Гостиничное хозяйство"
Учетный номер плательщика	500045930
Вид экономической деятельности	услуги гостиницы
Организационно-правовая форма	акционерное общество
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб
Адрес	230029,г.Гродно,ул.Калиновского ,1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 г.	За январь - декабрь 2016 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	394	468
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(317)	(463)
Валовая прибыль	030	77	5
Управленческие расходы	040	(81)	(85)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(4)	(80)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	38	56
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(53)	(101)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(19)	(125)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	43	303
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	10	32
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	33	271
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(9)	(488)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	(459)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(9)	(29)
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	34	(185)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	15	(310)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	(3)	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		(10)
Чистая прибыль (убыток)	210	12	(320)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	12	(320)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

С.И.Дембицкий

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

С.П.Шпаковская

(инициалы, фамилия)

26 апреля 2018 г.

5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	1	1
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	0	0
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей	0,000000	0,000000
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	0	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	0	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	0	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	47,75	47,57
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	394,00	468,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	398,00	548,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	15,00	-310,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-4,00	-80,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-15,00	-45,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	34,00	-185,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	3,00	10,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	12,00	-320,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	-3760,00	-3757,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	0,00	0,00
8. Среднесписочная численность работающих	человек	38	60

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

услуги гостиницы "Беларусь"-100 %

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

30 марта 2018 г.

11. Дата и источник опубликования (размещения) годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета)

Дата опубликования	Место опубликования
	ЕПФР
	сайт эмитента
	сайт центрального депозитария

12. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника

№ аттестата	Фамилия, имя, отчество	Должность	Категория аттестата	Дата выдачи аттестата	Срок действия аттестата	Дата принятия в штат	Номер приказа	Дата окончания курсов по программе повыш. квалификации спец. рынка ценных бумаг
4401-3-18916	Шпаковская Светлана Павловна	главный бухгалтер	3	27.07.2017	27.07.2022	27.03.2017	18	25.07.2017

Наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего консультационные услуги на рынке ценных бумаг закрытому акционерному обществу

Дата и номер договора, в соответствии с которым закрытому акционерному обществу оказываются консультационные услуги

срок его действия

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)

нет

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет

нет

Руководитель _____
(подпись)

С.И.Дембицкий

М.П.

Главный бухгалтер либо
руководитель организации или
индивидуальный
предприниматель,
оказывающие эмитенту услуги
по ведению бухгалтерского
учета и составлению
бухгалтерской и (или)
финансовой отчетности

С.П.Шпаковская

(подпись)

Лицо, ответственное за
подготовку отчета

Главный бухгалтер С.П.Шпаковская
(0152)721800

"27" апреля 2018 г.

(подпись)

(должность, инициалы, фамилия, телефон)

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской отчетности
ОАО «Гостиничное хозяйство»
за период с 01.01.2017 по 31.12.2017

от «29» марта 2018 года

г. Гродно

Руководителю ОАО «Гостиничное хозяйство» Дембицкому Сергею Ивановичу

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ

Аудируемое лицо: *ОАО «Гостиничное хозяйство»*

Место нахождения: *ул. Калиновского, 1, 230029, г. Гродно, Республика Беларусь;*

Сведения о государственной регистрации: *зарегистрировано Гродненским городским исполнительным комитетом 19.06.1991 в ЕГР под номером 500045930;*

УНП *500045930*

Я провел аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Гостиничное хозяйство», состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2017г.;
- отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату;
- примечаний к бухгалтерской отчетности.

Помоему мнению, за исключением влияния обстоятельств, изложенных в разделе «Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая бухгалтерская отчетность ОАО «Гостиничное хозяйство» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Гостиничное хозяйство» на 31.12.2017, а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения ОАО «Гостиничное хозяйство» за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ С
ОГОВОРКОЙ

Я не наблюдал за проведением инвентаризации товарно-материальных ценностей, так как дата ее проведения предшествовала дате заключения договора оказания аудиторских услуг. Из-за характера учетных записей ОАО «Гостиничное хозяйство» я не смог проверить количество товарно-

материальных ценностей посредством альтернативных аудиторских процедур.

Я провел аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Мои обязанности, предусмотренные законодательством Республики Беларусь, более подробно рассматриваются в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Я провел аудит, соблюдая принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства Республики Беларусь и нормам профессиональной этики.

Я считаю, что в ходе аудита мною были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

ПРОЧИЕ ВОПРОСЫ

Бухгалтерская отчетность ОАО «Гостиничное хозяйство» за период с 01.01.2016 по 31.12.2016 включительно подтверждалась аудитором - индивидуальным предпринимателем Пашукевичем Александром Викторовичем. По результатам аудита выдано аудиторское заключение от 20.03.2017 с выражением немодифицированного аудиторского мнения.

КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА

Я определили, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в моём аудиторском заключении, отсутствуют.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство аудируемого лица несет ответственность:

- за подготовку и представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок;

- за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности при подготовке отчетности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности;

- за надзор за процессом подготовки бухгалтерской отчетности.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Цель моего аудита состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности или иными стандартами аудита, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.

Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий. Искажения считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей отчетности, принимаемые на ее основе, либо дать иное определение или описание существенности в соответствии с применимой основой составления и представления отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, я применяю профессиональное суждение и сохраняю профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

В процессе проведения аудита я:

- выявляю и оцениваю риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. При этом риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие (сговор, подлог, подделка документов, предоставление недостоверных сведений и т.п.);
- получаю понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваю надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в отчетности;

- оцениваю правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределенности, я должен привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности, или, в случае если такие раскрытия не являются адекватными, я должен модифицировать свое мнение. Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных за период, заканчивающийся датой моего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- оцениваю общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также оцениваю, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Я осуществляю информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Я предоставляю лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и доведена до их сведения информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Я несу ответственность за выраженное мною аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.

Аудитор

В.В. Носуль

М.П.

«29» марта 2018 г.

Индивидуальный предприниматель Носуль Василий Васильевич (свидетельство о государственной регистрации №0268419 выдано 24.05.2010 администрацией Ленинского района г. Гродно, УНП 590898200, ул. Пушкина, 35-33, 230012, г. Гродно, Республика Беларусь).