

5-6. Информация о дивидендах и акциях

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	32	32
в том числе: юридических лиц	лиц	20	20
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	12	12
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей		
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	107,00	128,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		0,200000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа	рублей	22,620000	20,420000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	3-4 квартал 2014г	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	18.03.2015 г.	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	30.09.2015 г.	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей		X
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	188,00	252,00

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей		
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы, расходы на реализацию	тысяч рублей		
Прибыль (убыток) до налогообложения, всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	0,00	0,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	0,00	0,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей		
прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	тысяч рублей		
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов, изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей		
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	0,00	0,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей		
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей		
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей		
8. Среднесписочная численность работающих	человек	7	8

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

68200 Аренда недвижимого имущества

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:
22.03.2018 г.

11. Дата и источник опубликования (размещения) годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета)

Дата опубликования	Место опубликования
	ЕПФР
	сайт эмитента
	сайт центрального депозитария

12. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника

№ аттестата	Фамилия, имя, отчество	Должность	Категория аттестата	Дата выдачи аттестата	Срок действия аттестата	Дата принятия и штат	Номер приказа	Дата завершения курса повышения квалификации (год, месяц, день) фонда

Наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего консультационные услуги на рынке ценных бумаг закрытому акционерному обществу

Дата и номер договора, в соответствии с которым закрытому акционерному обществу оказываются консультационные услуги

срок его действия

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета)

Разработаны и утверждены локальные документы по начислению заработной платы и премий.

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет
info@belbud.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2017 года

Организация	ОАО "Белбуда"
Учетный номер плательщика	100794022
Вид экономической деятельности	68200
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс. рублей
Адрес	220113 г. Минск ул. Восточная 133

Дата утверждения	22.03.2018 г.
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	4 302	5 815
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы ¹	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	6
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	4 302	5 821
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	127	94
в том числе:			
материалы	211	4	4
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	123	90
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	327
Расходы будущих периодов	230	-	1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2	66
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	171	200
Краткосрочные финансовые вложения	260	4	10
Денежные средства и их эквиваленты	270	53	73
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	357	771
БАЛАНС	300	4 659	6 592

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	7	7
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	869
Добавочный капитал	450	2 112	2 117
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	2 367	2 945
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	4 486	5 938
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	169	418
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	75	202
по авансам полученным	632	16	30
по налогам и сборам	633	14	96
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	-
по оплате труда	635	20	34
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	43	86
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	4	206
ИТОГО по разделу V	690	173	654
БАЛАНС	700	4 659	6 592

Руководитель _____

(подпись)

(подпись, фамилия)

Главный бухгалтер _____

(подпись, фамилия)

Отчет
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2017 года

Организация	ОАО "Белбуд"
Учетный номер платежного	100 794 022
Вид экономической деятельности	68 200
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	общее собрание акционеров
Единица измерения	тыс. рублей
Адрес	220113 г. Минск ул. Восточная 133

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2017 года	За январь - декабрь 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	275	981
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	(972)
Валовая прибыль	030	275	9
Управленческие расходы	040	(330)	(508)
Расходы на реализацию	050	-	(14)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(55)	(513)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	266
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(235)	(424)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(290)	(671)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	453	229
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	400	199
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	47	20
проценты к получению	103	3	10
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	3	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1 462)	(2 120)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(420)	(115)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(1 042)	(2 005)
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателя	Код строки	За январь - декабрь	За январь - декабрь
		2017 года	2016 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 009)	(1 891)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(1 299)	(2 562)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, не включаемые в прибыль (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, нечисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(1 299)	(2 562)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(1 299)	(2 562)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Иванов

Петрова, Наталья

Главный бухгалтер

Сидорова

Петрова, Наталья

19 апреля 2018 г.

КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые аудитор, исходя из своего профессионального суждения, является наиболее значимыми для формирования своего бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы будут рассмотрены в контексте задачи бухгалтерской отчетности и будут от них формироваться вопросы аудиторского мнения об этой отчетности, и мы их выражаем отдельными абзацами под эти вопросы.

ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете. Это не включает бухгалтерскую отчетность аудируемого лица и наше аудиторское заключение по ней.

Наше мнение о достоверности бухгалтерской отчетности аудируемого лица не распространяется на прочую информацию.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности аудируемого лица наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные противоречия между прочей информацией и проверенной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если в результате рассмотрения прочей информации мы приходим к выводу о том, что прочая информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем аудиторском заключении.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организационно системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководством аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководством намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная

уверенность представляет собой неотъемлемую часть уверенности, но не является гарантией
или, при этом, признательной в соответствии с признанием признания. В качестве
защиты, должно быть ясно, что уверенность существует только в отношении
и не является в результате ошибок в (или) неопределенности, а именно и существо
существования, тем более, поскольку не существует, что в отношении как и
уверенности или могут возникнуть на протяжении периода, подлежащий
будет пересмотрен, признательной на основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с международными стандартами
аудиторской деятельности, аудиторская организация является профессиональным
организацией и осуществляет профессиональный контроль над аудиторской организацией. Кроме
того, она должна быть свободна:

- избегать и оценивать риски существенного искажения бухгалтерской отчетности
исключая ошибки в том, что неопределенных действий, распределенных в отношении
аудиторской процедуры в соответствии с оценкой рисков, включая аудиторские
процедуры, выходящие за пределы и подлежащие, чтобы оценить, насколько
для выражения аудиторского мнения. Риск невыявления существенных искажений
бухгалтерской отчетности в результате неопределенных действий, а именно, если
аудиторская организация не выявляет в результате ошибок, так как неопределенных действий, как
правило, подразумевает наличие специально разработанных мер, направленных на их
обнаружение.

- наличием эффективной системы внутреннего контроля в организации, а именно (или)
применение для аудита, с целью минимизации аудиторских процедур, соответствующих
обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно
эффективности функционирования этой системы.

- наличием надлежащим образом примененной аудиторской оценки, включая
оценку, а также объективности учета ошибок и соответствующего размера
информации в бухгалтерской отчетности.

- наличием прозрачности применения руководящих принципов аудиторской деятельности
и независимости деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств
должна быть в том, вместе ли существуют неопределенность в связи с событиями, дея
ниями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в отношении
объективности или прозрачности или деятельности непрерывно. Если эти критерии не
выполнены в отношении такой существенной неопределенности, то должны быть приняты меры
к аудиторской отчетности в соответствии с расширением данной информации в
публичной отчетности. В случае, если такое расширение информации не является
возможным, или следует минимизировать аудиторское мнение. Если
мнение основывается на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания
аудиторского заключения, и/или будущие события или условия могут привести к тому,
что аудиторское мнение утратит свою способность выражать свою деятельность непрерывно.

- наличием явного предоставления бухгалтерской отчетности, ее структуры и
структуры, основной информации, а также того, обеспечивается ли
аудиторской организацией предоставление о действиях в отношении неопределенности и
т.д.

- наличием системы информационного менеджмента, а именно, в частности
информационной системы, которая должна быть создана, помимо прочего, информация о
структуре объектов и методах аудита, а также о методах контроля, включая, но не
ограничиваясь, наличием в информационных системах внутреннего контроля.

Успешным делом доказано, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что закон Бела выполнен все требования в отношении соблюдения принципа прозрачности и в случаях этих эти были доведена информация обо всех нарушениях и в случаях этих эти были доведена информация обо всех нарушениях принципа прозрачности, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из этих вопросов, возникающих до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации преобладают над ее раскрытием).

Руководитель аудиторской организации:
Директор




Ж. В. Зыбина

Ведущий эксперт

М. И. Хорова

Печать аудиторской организации



Государственный директорской организации:

Наименование организации: *Аудиторское общество с ограниченной ответственностью «Капител Аудит»*

сокращенное – *ООО «Капител Аудит»*

местонахождение организации: *220021, Республика Беларусь, г. Минск, переулок Бетлерова, д.19, этаж 43;*

сведения о государственной регистрации: *ООО «Капител Аудит» зарегистрировано решением Минского городского совета от 27 июля 2009 г. за № 854. Регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 101172919.*

Дата подписания аудиторского заключения: 19.03.2018