



**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИССИИ
ВОСЕМЬДЕСЯТ ВОСЬМОГО ВЫПУСКА ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ
СОВМЕСТНОГО ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТАМБАЗ»**

СУМЕСТНАГА ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «ТАМБАЗ»

1. Полное наименование Эмитента:

- на русском языке – совместное общество с ограниченной ответственностью «ТАМБАЗ»;
- на белорусском языке - сумеснае таварыства з абмежаванай адказнасцю «ТАМБАЗ».

Сокращенное наименование:

- на русском языке – СООО «ТАМБАЗ»;
- на белорусском языке – СТАА «ТАМБАЗ».

2. Решением Минского горисполкома № 42 от 13 января 2005 года Эмитент зарегистрирован в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100348810. Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220073, г. Минск, пр. Пушкина, 68, ком.33. Телефакс: 8 + (375017) 220 77 80, e-mail: tambaz@yandex.ru.

3. Основными видами деятельности Эмитента являются организация и обеспечение строительства жилых домов, выполнение функций заказчика-застройщика с обеспечением технического надзора за ходом строительства, сдача в аренду машин, оборудования.

4. Размер уставного фонда Эмитента составляет 5 615 809,08 (пять миллионов шестьсот пятнадцать тысяч восемьсот девять белорусских рублей восемь копеек).

5. Общая сумма восемьдесят восьмого выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 511 500,00 (пятьсот одиннадцать тысяч пятьсот белорусских рублей ноль копеек). Количество эмитируемых облигаций составляет 775 (семьсот семьдесят пять) штук.

Номинальная стоимость облигации составляет 660,00 (шестьсот шестьдесят белорусских рублей ноль копеек) и имеет эквивалент равный одному метру квадратному общей площади машино-места в подземной автостоянке строящегося объекта "Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными административными и торговыми помещениями и подземными и надземными автостоянками в границах ул.М.Богдановича, Амурская, Тургенева, Тиражной (4-я очередь строительства)».

6. Исполнение обязательств по жилищным облигациям обеспечивается залогом недвижимого имущества. Исполнение обязательств эмитента по облигациям обеспечивается залогом в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций данного выпуска.

7. Номера счетов Эмитента на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций:

- текущий счет № 3012087855016 в ОАО «Белорусский Народный Банк» г. Минска, код 765;
- текущий счет № 3012047730067 в ОАО «Белорусский Народный Банк» г. Минска, код 765;
- текущий счет №3012621670017 в ЗАО «Банк Решение» г.Минск, код 288;
- текущий счет №3012144770011 в ОАО «Технобанк» г.Минск, код 182.

8. Раскрытие информации осуществляется в порядке, установленном законодательством, путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг либо доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным Законом Республики Беларусь «О рынке ценных бумаг» от 05 января 2015 года №231-3 (далее – Законом) либо Республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг, а также ее представление в случаях, установленных Законом, определенному кругу лиц.

Раскрытие информации осуществляется Эмитентом также путем опубликования в газете «Экономическая газета» и размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной сети Интернет (www.tambaz.by)

Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации, а также о реорганизации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством

Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг. Информация о реорганизации раскрывается не позднее двух рабочих дней:

- с даты принятия такого решения; с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации;
- даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Эмитент раскрывает информацию о своей ликвидации, а также о ликвидации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг. Информация о ликвидации раскрывается не позднее двух рабочих дней с даты принятия такого решения.

Эмитент раскрывает информацию о возбуждения в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг. Информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) раскрывается не позднее двух рабочих дней с даты получения Эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве Эмитента.

Информация об изменениях и (или) дополнениях, внесенных в эмиссионные документы по облигациям, подлежит размещению на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также будет опубликована Эмитентом в газете «Экономическая газета» в семидневный срок с даты государственной регистрации соответствующих изменений и (или) дополнений республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг.

Эмитент раскрывает в соответствии с законодательством Республики Беларусь иную информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово- хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость Облигаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает годовой отчет в том числе путем размещения соответствующей информации в объеме, определенном законодательством, на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также путем опубликования в газете «Экономическая газета», либо путем размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, в срок не позднее одного месяца после утверждения годового отчета в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах.

Иная информация Эмитента раскрывается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

9. Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг». Место нахождения депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-ый этаж; Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: Мингорисполком, № 100967318 от 06 марта 2003 года; Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь №02200/5200-4-1111 от 16 мая 2012 г., срок действия лицензии- до 29 июля 2022 года.

10. С более подробной информацией можно ознакомиться по адресу: 220040, г. Минск, ул. Тургенева, д.5, пом.72 или по телефону: (8+37517) 385 43 43. С проспектом эмиссии жилищных облигаций можно ознакомиться в открытом акционерном обществе «Интертраст групп» по адресу: 220012, г.Минск, ул.Сурганова, д.28А, комн. 513.

Генеральный директор
СООО «Тамбаз»

Л. И. Хаютин

Главный бухгалтер

Н.Б. Соколовская



(Handwritten signatures in blue ink)