



УТВЕРЖДЕНО

Внеочередным Общим собранием
участников ООО «СИ-трейдинг»
«29» июня 2018г. (протокол № 17/2018)

РЕШЕНИЕ

о тридцать шестом выпуске жилищных облигаций
Общества с ограниченной ответственностью
«СИ-трейдинг»

Минский район, д.Копище
2018 год

1. Полное и сокращенное наименование, место нахождения эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail), официальный сайт эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет.

1.1. Полное и сокращенное наименование эмитента:

на белорусском языке:

полное - Таварыства з абмежаванай адказнасцю «СИ-трэйдынг»;

сокращенное - ТАА «СИ-трэйдынг»;

на русском языке:

полное - Общество с ограниченной ответственностью «СИ-трейдинг»;

сокращенное - ООО «СИ-трейдинг».

1.2. Место нахождения эмитента ООО «СИ-трейдинг» (далее по тексту – «Эмитент»): 220125, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, деревня Копище, ул.Лопатина, дом №5, офис.пом. №1.

1.3. Телефон/факс: +375 17 392 20 45 (46), электронный адрес (e-mail): info@sit.by, официальный сайт в глобальной компьютерной сети Интернет: www.sit.by.

2. Дата принятия, утверждения решения о выпуске Облигаций и наименование уполномоченного органа Эмитента, принявшего (утвердившего) решение о выпуске Облигаций.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь и Уставом Эмитента, органом Эмитента, уполномоченным на принятие и утверждение решения о выпуске эмиссионных ценных бумаг, является общее собрание участников Эмитента.

Решение о тридцать шестом выпуске жилищных облигаций принято и утверждено внеочередным общим собранием участников Эмитента «29» июня 2018 г. (протокол № 17/2018).

3. Вид эмиссионной ценной бумаги, форма, номер выпуска, количество, номинальная стоимость эмиссионных ценных бумаг, объем выпуска эмиссионных ценных бумаг.

Вид эмиссионной ценной бумаги: облигация.

Облигации тридцать шестого выпуска Эмитента – жилищные, именные, бездоходные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме (далее по тексту при совместном упоминании – «Облигации», при упоминании по отдельности – «Облигация»).

Номер выпуска Облигаций: тридцать шестой.

Количество Облигаций в выпуске: 7977 (Семь тысяч девятьсот семьдесят семь) штук.

Валюта, в которой выражена номинальная стоимость Облигаций, - белорусский рубль.

Облигация имеет номинальную стоимость в размере 718 (Семьсот восемнадцать) белорусских рублей и эквивалент номинальной стоимости, равный 1 (одному) квадратному метру общей площади жилого помещения по строительным нормам Республики Беларусь в строящемся жилом доме № 35 по генеральному плану в составе объекта «Строительство группы жилых домов (3 пусковой комплекс) и проектируемой улицы №9 (продолжение ул.Лопатина) на

территории микрорайона №1 жилого района «Копище» в д.Копище Минского района. Жилой дом № 35 по генплану с подземной гараж-стоянкой» (далее по тексту - «Жилой дом»). Эквивалент номинальной стоимости Облигаций, выраженный в квадратных метрах, не подлежит изменению.

Объем выпуска Облигаций составляет 5 727 486 (Пять миллионов семьсот двадцать семь тысяч четыреста восемьдесят шесть) белорусских рублей.

4. Права владельца Облигаций и обязанности Эмитента, удостоверяемые Облигацией.

Облигация является эмиссионной ценной бумагой, удостоверяющей внесение ее владельцем денежных средств на строительство определенного размера общей площади жилого помещения в Жилом доме с учетом приходящейся на них в соответствии с законодательством доли инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройства и озеленения территории.

Владелец Облигаций вправе:

- при погашении (досрочном погашении) Облигаций получить номинальную стоимость Облигаций в белорусских рублях либо жилое помещение в Жилом доме, общая площадь которого соответствует эквиваленту номинальной стоимости принадлежащих ему Облигаций, выраженному в квадратных метрах (без учета дробных значений);

- распоряжаться приобретенными Облигациями только после их полной оплаты (если иное не установлено законодательными актами Республики Беларусь) в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

- при неисполнении Эмитентом обязательств по договору (соглашению), заключенному с владельцем Облигаций в простой письменной форме, предусматривающим обязательства Эмитента по строительству жилого помещения владельцу Облигаций в Жилом доме, а также содержащему иные существенные условия в соответствии с законодательством Республики Беларусь (далее по тексту – «Договор с Эмитентом»), потребовать полного возмещения причиненных ему убытков, а также возврата денежных средств, внесенных Эмитенту в оплату стоимости жилого помещения в Жилом доме путем приобретения Облигаций, с уплатой Эмитентом процентов в размере ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, установленной на дату выплаты Эмитентом денежных средств владельцу Облигаций, за весь период нахождения этих денежных средств у Эмитента.

Эмитент обязан:

- произвести общее финансирование строительства Жилого дома с использованием как собственных, так и привлеченных денежных средств;

- ввести в эксплуатацию Жилой дом, произвести техническую инвентаризацию и государственную регистрацию создания Жилого дома в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

- при погашении (досрочном погашении) Облигаций выплатить владельцу Облигаций номинальную стоимость Облигаций в белорусских рублях либо передать владельцу Облигаций, оплатившему все платежи и исполнившему обязанности, предусмотренные Договором с Эмитентом, жилое помещение в Жилом доме, общая площадь которого соответствует эквиваленту номинальной стоимости, выраженному в квадратных метрах, принадлежащих ему Облигаций;

- при неисполнении Эмитентом обязательств по Договору с Эмитентом осуществить по требованию владельца Облигаций полное возмещение причиненных владельцу Облигаций убытков, а также возврат денежных средств, внесенных Эмитенту в оплату стоимости жилого помещения в Жилом доме путем приобретения Облигаций. Эмитент осуществляет возврат владельцу Облигаций денежных средств, внесенных в оплату стоимости жилого помещения путем приобретения Облигаций, в полном объеме, в течение 3 (трех) месяцев с даты подписания соглашения о расторжении Договора с Эмитентом, но не позднее 1 (одного) месяца с даты начала погашения Облигаций, установленной настоящим эмиссионным документом, за исключением случаев расторжения Договора с Эмитентом по решению суда.

Иные права владельца Облигаций и обязанности Эмитента регулируются настоящим эмиссионным документом, Договором с Эмитентом, договором купли-продажи Облигаций и законодательством Республики Беларусь.

Права на Облигации возникают с момента зачисления Облигаций на счет «депо» владельца в порядке, установленном Республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных (далее по тексту – «Республиканский орган, регулирующий рынок ценных бумаг»). Права, удостоверяемые Облигациями, считаются возникшими у их владельцев с момента фиксации прав на Облигации депозитарием.

5. Условия размещения Облигаций.

5.1. Способ размещения Облигаций – открытая продажа.

5.2. Место и время проведения размещения (открытой продажи) Облигаций.

Эмитент самостоятельно осуществляет размещение (открытую продажу) Облигаций на неорганизованном рынке в течение срока размещения Облигаций, указанного в пункте 6 настоящего эмиссионного документа в рабочие дни (за исключением субботы и воскресенья, государственных и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь) с 09.00 до 17.00 по адресу: Республика Беларусь, Минская область, Минский район, деревня Копище, ул. Лопатина, дом №5, офис. пом. №1.

5.3. Размещение (открытая продажа) Облигаций осуществляется физическим и (или) юридическим лицам, резидентам и (или) нерезидентам Республики Беларусь в соответствии с законодательством Республики Беларусь путем заключения соответствующего договора купли-продажи Облигаций.

Облигации имеют право приобретать лица, заключившие Договор с Эмитентом.

Размещение (открытая продажа) Облигаций осуществляется по цене, определяемой Эмитентом в зависимости от ситуации на рынке строительства и недвижимости на момент продажи Облигаций, а также исходя из соотношения спроса и предложения на рынке ценных бумаг.

5.4. Основания, по которым эмиссия Облигаций может быть признана Эмитентом несостоявшейся, с указанием доли неразмещенных Облигаций, при которых эмиссия Облигаций считается несостоявшейся.

Основанием, по которым Эмитентом может быть принято решение о признании эмиссии Облигаций несостоявшейся, является размещение Облигаций

в количестве менее 20% от общего количества Облигаций, указанного в пункте 3 настоящего эмиссионного документа.

Общее собрание участников Эмитента вправе признать эмиссию Облигаций несостоявшейся в срок не позднее 90 (Девяносто) календарных дней с момента государственной регистрации Облигаций.

В случае неразмещения ни одной Облигации, общее собрание участников Эмитента вправе признать эмиссию Облигаций несостоявшейся в любой срок до даты окончания срока обращения Облигаций, указанной в пункте 6 настоящего эмиссионного документа.

5.5. Условия и порядок возврата средств инвесторам (владельцам Облигаций) в случае признания Эмитентом эмиссии Облигаций несостоявшейся, а также в случае признания Республиканским органом, регулирующим рынок ценных бумаг, выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций.

5.5.1. В случае признания выпуска Облигаций недействительным или эмиссии Облигаций несостоявшейся, а также в случае запрещения эмиссии Облигаций, все Облигации подлежат изъятию из обращения, а средства, полученные Эмитентом от размещения выпуска Облигаций, признанного недействительным или эмиссия которого признана несостоявшейся, в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным или эмиссии Облигаций несостоявшейся, запрещения эмиссии Облигаций возвращаются владельцам Облигаций (инвесторам).

5.5.2. Возврат денежных средств владельцам Облигаций (инвесторам) осуществляется на основании данных реестра владельцев Облигаций, сформированного депозитарием Эмитента по запросу Эмитента по состоянию на дату, с которой принято решение о признании эмиссии Облигаций несостоявшейся либо на дату, с которой запрещена эмиссия Облигаций или выпуск Облигаций признан недействительным.

Денежные средства возвращаются:

а) физическим лицам – банковским переводом на лицевой счет владельца Облигаций (инвестора) либо банковский счет владельца Облигаций (инвестора) или по иным реквизитам, согласованным заранее Эмитентом;

б) юридическим лицам – банковским переводом на текущий (расчетный) счет владельца Облигаций (инвестора), указанный в реестре владельцев Облигаций, либо договоре купли-продажи Облигаций, либо иной счет, согласованный с Эмитентом.

Возврат денежных средств владельцу Облигаций, приобретшему Облигации на неорганизованном рынке в процессе их обращения, осуществляется на основании данных Договора с Эмитентом и договоренности между владельцем Облигаций и Эмитентом. Для возврата денежных средств владелец Облигаций обязан обратиться к Эмитенту для оформления и подписания соглашения либо акта по выплате (возврату) денежных средств владельцу Облигаций и переводу Облигаций на счет «депо» Эмитента.

Все издержки, связанные с возвратом (безналичным перечислением на банковский счет) средств владельцам Облигаций (инвесторам), относятся на счет Эмитента.

Владелец Облигаций не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем возврата денежных средств, обязан осуществить перевод Облигаций на счет «депо» Эмитента, открытый в депозитарии Эмитента.

5.5.3. Эмитент уведомляет владельцев Облигаций (инвесторов) в соответствии с законодательством Республики Беларусь о принятом Эмитентом решении о признании эмиссии Облигаций несостоявшейся, о приостановлении, возобновлении, признании выпуска Облигаций недействительным, запрете эмиссии Облигаций Республиканским органом, регулирующим рынок ценных бумаг, о формировании реестра владельцев Облигаций для целей возврата денежных средств владельцем Облигаций, путем размещения соответствующего объявления на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее по тексту - «Ресурс») и на официальном сайте Эмитента, а также раскрывает данную информацию иным образом, определенным Республиканским органом, регулирующим рынок ценных бумаг.

6. Срок размещения, срок обращения, дата начала погашения Облигаций.

Дата начала размещения (открытой продажи) Облигаций - 06.08.2018.

Дата окончания размещения (открытой продажи) Облигаций определяется как дата размещения (продажи) последней Облигации Эмитента и ее списания со счета «депо» Эмитента, но не позднее - 30.05.2021.

Срок обращения Облигаций - 1029 календарных дней, с 06.08.2018 по 31.05.2021

Дата начала погашения Облигаций – 31.05.2021.

7. Порядок раскрытия Эмитентом информации.

Информационные ресурсы, посредством которых Эмитент раскрывает информацию, определяемую законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах:

- единый информационный ресурс рынка ценных бумаг;
- официальный сайт Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет.

Сведения об эмитируемых Эмитентом Облигациях в объеме, определенном Республиканским органом, регулирующим рынок ценных бумаг, а также сведения о месте, времени и способе ознакомления с проспектом эмиссии Облигаций, содержатся в краткой информации об эмиссии Облигаций, раскрытие которой осуществляется Эмитентом путем размещения на Ресурсе и на официальном сайте Эмитента.

В случае внесения изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии Облигаций и в настоящий эмиссионный документ, Эмитент:

- не позднее 7 (семи) дней с даты принятия соответствующего решения представляет документы в Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее – «Регистрирующий орган») для регистрации изменений и (или) дополнений;

- не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты регистрации соответствующих изменений в настоящий эмиссионный документ и изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии Облигаций, раскрывает внесенные в проспект эмиссии

Облигаций изменения и (или) дополнения путем размещения их на Ресурсе и на официальном сайте Эмитента.

Информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности, о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, которые могут повлиять на стоимость Облигаций, раскрывается Эмитентом в соответствии с Инструкцией о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 13.06.2016 № 43, путем размещения на Ресурсе и на официальном сайте Эмитента, в том числе:

- годовой отчет раскрывается в срок не позднее 1 (одного) месяца после его утверждения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах;

- информация о ликвидации (прекращения деятельности) Эмитента или его дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии) раскрывается в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты принятия уполномоченным лицом (органом) решения о ликвидации (прекращения) деятельности Эмитента;

- информация о реорганизации Эмитента или его дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии) раскрывается в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты принятия уполномоченным лицом (органом) решения о реорганизации, а также с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации либо внесения в Единый государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединении организации;

- информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) раскрывается не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения Эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве Эмитента.

Сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), также подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке и сроки, определенные законодательством Республики Беларусь, а информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) подлежит публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие».

Иная информация Эмитента раскрывается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

8. Цели эмиссии Облигаций и направления использования средств, полученных от размещения Облигаций.

Эмиссия Облигаций осуществляется с целью привлечения денежных средств юридических и (или) физических лиц, резидентов и (или) нерезидентов Республики Беларусь на осуществление строительства Жилого дома в составе объекта «Строительство группы жилых домов (3 пусковой комплекс) и проектируемой улицы №9 (продолжение ул.Лопатина) на территории микрорайона №1 жилого района «Копище» в д.Копище Минского района. Жилой дом № 35 по генплану с подземной гараж-стоянкой», а также для финансирования

хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций застройщика (заказчика), строительства других объектов недвижимости, в том числе возмещения ранее понесенных затрат на строительство, на иные расходы и для финансирования иных мероприятий, связанных со строительством Жилого дома, а также пополнение оборотных средств Эмитента, с возможностью временного размещения денежных средств, полученных от размещения (открытой продажи) Облигаций, на банковские депозитные счета, открытые на имя Эмитента.

Эмитент обязуется использовать средства, привлеченные путем эмиссии Облигаций (полученные от продажи Облигаций), исключительно на вышеуказанные цели.

9. Доход по Облигациям.

Доход по Облигациям, в том числе при погашении (досрочном погашении), не начисляется и не выплачивается.

10. Способ обеспечения исполнения обязательств Эмитента по Облигациям, а также сведения об этом обеспечении. Порядок и сроки замены Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям, а также порядок раскрытия информации о такой замене.

10.1. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг (далее по тексту – «Указ № 277»).

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается поручительством Строительного унитарного предприятия «СИ-трейдинг-Строй» (далее по тексту - «Поручитель»).

Местонахождение и почтовый адрес Поручителя: 220125, Минская область, Минский район, д. Копище, ул. Лопатина, д. 6, офисное помещение № 1-6.

Учетный номер плательщика (УНП) Поручителя: 691526626.

Между Эмитентом и Поручителем заключен договор о предоставлении поручительства от «29» июня 2018 г. № 6 (далее по тексту – «Договор»).

Общая сумма поручительства, в пределах которой Поручитель отвечает перед владельцами Облигаций в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, составляет 5 727 486 (Пять миллионов семьсот двадцать семь тысяч четыреста восемьдесят шесть) белорусских рублей.

Размер стоимости чистых активов Поручителя составляет:

по состоянию на 01.01.2018 года 8 034 000 (Восемь миллионов тридцать четыре тысячи) белорусских рублей;

по состоянию на 01.04.2018 года 7 946 000 (Семь миллионов девятьсот сорок шесть тысяч) белорусских рублей.

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций, за исключением случаев исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения

указанного трехмесячного срока.

На основании Договора Поручитель считает себя заключившим договор поручительства с любым лицом, являющимся владельцем Облигаций. Осуществление владельцем Облигаций прав кредитора по договору поручительства не требует участия в иных соглашениях с Эмитентом и Поручителем и основывается на Договоре.

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям к Поручителю переходят права владельцев Облигаций в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил их требования.

Порядок предъявления требований к Поручителю:

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям перед их владельцами требования к Поручителю предъявляются в письменной форме с приложением выписки о состоянии счета «депо», подтверждающей право собственности владельца на данные Облигации и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением Облигаций обязательствами). Данное требование должно быть представлено Поручителю по его месту нахождения.

Поручитель обязан рассмотреть поступающие от владельцев Облигаций и (или) Эмитента требования платежа по договору в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней. В случае принятия решения о платеже или мотивированном отказе в его совершении Поручитель обязан немедленно уведомить об этом владельцев Облигаций и (или) Эмитента.

При положительном решении исполнить обязательство Эмитента по Облигациям Поручитель осуществляет платеж в пользу владельцев Облигаций в течение 30 (тридцати) банковских дней.

Эмитент в течение срока обращения Облигаций письменно уведомляет Регистрирующий орган о стоимости чистых активов Поручителя в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

10.2. Порядок замены Эмитентом обеспечения исполнения обязательств по Облигациям.

10.2.1. Эмитент осуществляет замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям данного выпуска и (или) его части, предоставляет дополнительное обеспечение по Облигациям при принятии соответствующего решения Общим собранием участников Эмитента в следующих случаях:

- по собственной инициативе Эмитента;
- в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, а именно, в случае принятия решения о ликвидации Поручителя, в случае, если стоимость чистых активов Поручителя станет менее размера обязательств по Облигациям, обеспеченным поручительством (далее по тексту – «Обязательные случаи (основания), влекущие необходимость замены обеспечения по Облигациям»).

При возникновении обязательных случаев (оснований), влекущих необходимость замены обеспечения по Облигациям, Эмитент осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям либо в части недостающей стоимости чистых активов Поручителя и (или) принимает решение о досрочном погашении данного выпуска Облигаций либо его части. Досрочное погашение осуществляется в порядке, определенном пунктом 11

настоящего эмиссионного документа.

Замена обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям осуществляется Эмитентом в течение двух месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения, после внесения соответствующих изменений в решение о выпуске Облигаций и изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии Облигаций (далее по тексту – «эмиссионные документы»).

10.2.2. Эмитент вправе принять решение о замене обеспечения исполнения обязательств по Облигациям по собственной инициативе.

В случае принятия по собственной инициативе Эмитента решения о замене обеспечения исполнения обязательств по Облигациям, до внесения необходимых изменений в эмиссионные документы по Облигациям, Эмитент письменно согласовывает данный вопрос с каждым владельцем Облигаций такого выпуска, если Договором с Эмитентом не будет предусмотрено иное. В случае несогласия владельца Облигаций с заменой обеспечения исполнения обязательств по Облигациям Эмитент осуществляет у такого владельца Облигаций приобретение (выкуп) Облигаций в порядке, определенном пунктом 12 настоящего эмиссионного документа, в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней от даты поступления соответствующего заявления на приобретение (выкуп) Облигаций. В свою очередь, владелец Облигаций в случае несогласия с заменой обеспечения по Облигациям обязан продать Эмитенту принадлежащие ему Облигации в порядке, определенном пунктом 12 настоящего эмиссионного документа.

В случае замены обеспечения исполнения обязательств по Облигациям Эмитент не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты регистрации соответствующих изменений в настоящий эмиссионный документ и проспект эмиссии Облигаций Регистрирующим органом, раскрывает информацию о такой замене путем размещения изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии Облигаций на Ресурсе и на официальном сайте Эмитента.

В период с даты принятия Эмитентом решения о замене обеспечения исполнения обязательств по Облигациям по собственной инициативе до момента государственной регистрации соответствующих изменений в эмиссионные документы по Облигациям Регистрирующим органом, Эмитент и владельцы Облигаций вправе осуществлять в соответствии с законодательством все разрешенные законодательством гражданско-правовые сделки с Облигациями, за исключением случаев, указанных в настоящем эмиссионном документе.

11. Условия и порядок досрочного погашения выпуска Облигаций либо его части до даты окончания срока обращения Облигаций.

11.1. Общее собрание участников Эмитента вправе принять решение о досрочном погашении всего выпуска Облигаций либо части выпуска Облигаций после утверждения Эмитентом акта приемки (ввода) в эксплуатацию Жилого дома.

11.2. Общее собрание участников Эмитента обязано принять решение о досрочном погашении всего выпуска Облигаций либо его части при наступлении одного из Обязательных случаев (оснований), влекущих необходимость замены обеспечения по Облигациям, когда у Эмитента нет возможности осуществить

полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям, либо в части недостающего обеспечения.

В вышеуказанном случае владелец Облигаций при досрочном погашении имеет право получить денежные средства в белорусских рублях, размер которых будет определен Эмитентом при принятии соответствующего решения о досрочном погашении Облигаций, при этом размер денежных средств не может быть менее номинальной стоимости Облигаций.

11.3. В случае принятия решения о досрочном погашении Облигаций либо части выпуска Облигаций Эмитент в срок не позднее 35 (тридцати пяти) календарных дней до даты начала досрочного погашения Облигаций уведомляет владельцев Облигаций о принятом решении путем размещения соответствующей информации на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет.

11.4. Владелец Облигаций при досрочном погашении Облигаций (за исключением случая принятия решения о досрочном погашении Облигаций в соответствии с условиями подпункта 11.2 пункта 11 настоящего эмиссионного документа) имеет право получить номинальную стоимость Облигаций в белорусских рублях либо жилое помещение в Жилом доме, общая площадь которого соответствует эквиваленту номинальной стоимости принадлежащих ему Облигаций, выраженному в квадратных метрах.

Правом на получение жилого помещения в Жилом доме при досрочном погашении Облигаций обладает владелец Облигаций, общий эквивалент номинальной стоимости которых, выраженный в квадратных метрах общей площади жилого помещения, составляет 100% (сто процентов) целых квадратных метров общей площади жилого помещения в Жилом доме (без учета дробных значений), исполнивший в полном объеме обязательства, предусмотренные Договором с Эмитентом.

11.5. Владелец Облигаций не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала досрочного погашения Облигаций должен в письменной форме уведомить Эмитента о намерении получить номинальную стоимость Облигаций либо жилое помещение в Жилом доме, общая площадь которого соответствует эквиваленту номинальной стоимости, выраженному в квадратных метрах, принадлежащих ему Облигаций, с приложением к такому уведомлению выписки о состоянии своего счета «депо», подтверждающей наличие требуемого количества Облигаций и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением Облигаций обязательствами).

Данное уведомление должно быть представлено Эмитенту по адресу, указанному в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего эмиссионного документа, нарочным или почтовым сообщением. Датой получения такого заявления считается дата его вручения Эмитенту (представителю Эмитента).

Досрочное погашение Облигаций путем получения владельцем Облигаций их номинальной стоимости оформляется Соглашением либо актом о досрочном погашении Облигаций установленной Эмитентом формы, подписываемым сторонами. При подписании такого Соглашения либо акта о досрочном погашении Облигаций владелец Облигаций обязан представить Эмитенту для обозрения:

- для владельца Облигаций физического лица - документ, удостоверяющий личность;

- для владельца Облигаций юридического лица - свидетельство о регистрации юридического лица либо его нотариально удостоверенная копия, устав либо его нотариально удостоверенная копия, документы, подтверждающие полномочия руководителя (иного уполномоченного лица), а также соответствующее решение уполномоченного органа управления юридического лица, из которого очевидно усматривается намерение владельца Облигаций о досрочном погашении Облигаций путем получения их номинальной стоимости.

В течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения уведомления владельца Облигаций Эмитентом составляется Соглашение либо акт о досрочном погашении Облигаций, в котором оговариваются сроки выплаты владельцу Облигаций денежных средств и иные условия. Такое Соглашение либо акт подписывается сторонами. Перечисление денежных средств по досрочно погашаемым Облигациям осуществляется не позднее 2 (двух) месяцев с даты начала досрочного погашения Облигаций.

11.6. В случае намерения владельца Облигаций получить при досрочном погашении Облигаций соответствующее жилое помещение в Жилом доме Эмитент, после утверждения акта приемки (ввода) в эксплуатацию объекта жилищного строительства (Жилого дома), государственной регистрации создания Жилого дома, начала досрочного погашения Облигаций и при условии выполнения владельцем Облигаций обязательств по Договору с Эмитентом в двухмесячный срок, передает владельцу Облигаций жилое помещение в Жилом доме.

Досрочное погашение Облигаций путем передачи жилого помещения в Жилом доме оформляется актом приемки-передачи данного жилого помещения (далее по тексту – «Акт»), который подписывается в соответствии с условиями Договора с Эмитентом. При подписании такого Акта владелец Облигаций обязан представить для обозрения Эмитенту выписку о состоянии своего счета «депо», подтверждающую наличие требуемого количества Облигаций и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением Облигаций обязательствами), а также для обозрения:

- для владельца Облигаций физического лица - документ, удостоверяющий личность;

- для владельца Облигаций юридического лица - свидетельство о регистрации юридического лица либо его нотариально удостоверенную копию, устав либо его нотариально удостоверенную копию, документы, подтверждающие полномочия руководителя (иного уполномоченного лица).

Акт подписывается владельцем Облигаций при передаче ему ключей, документов на установленное оборудование и документов, необходимых для оформления в установленном порядке права собственности на жилое помещение в Жилом доме.

11.7. Досрочное погашение Облигаций осуществляется в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату начала досрочного погашения Облигаций. В случае перехода (передачи) права собственности на Облигации путем наследования, правопреемства после даты формирования реестра владельцев Облигаций к

другому лицу (новому владельцу Облигаций) такое лицо имеет право на погашение Облигаций при предъявлении им документов, подтверждающих переход (передачу) права на Облигации и заключении с Эмитентом Договора с Эмитентом.

Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь осуществляет раскрытие информации о факте формирования реестра владельцев Облигаций для целей досрочного погашения Облигаций путем размещения такой информации на Ресурсе, а также на официальном сайте Эмитента (либо на официальном сайте центрального депозитария), а также направления соответствующего сообщения в Регистрирующий орган.

При досрочном погашении Облигаций не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца Облигаций (выплаты владельцу Облигаций) денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций, либо передачи жилого помещения в Жилом доме (подписания акта приемки-передачи жилого помещения в Жилом доме), владелец Облигаций обязан осуществить перевод досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента, открытый в депозитарии Эмитента, реквизиты которого указаны в подпункте 17.1 пункта 17 настоящего эмиссионного документа.

В случае, если Облигации, подлежащие досрочному погашению, переданы их владельцем в залог, такой владелец Облигаций обязан заблаговременно совершить все юридически значимые действия и формальности, направленные на снятие залоговых прав с Облигаций, в целях обеспечения их своевременного перевода на счет «депо» Эмитента в соответствии с подпунктом 11.7 пункта 11 настоящего эмиссионного документа.

11.8. В случае досрочного погашения выпуска Облигаций до даты окончания срока обращения Облигаций Эмитент уведомляет Регистрирующий орган о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) Облигаций данного выпуска до даты окончания срока их обращения.

11.9. Начиная с даты начала досрочного погашения выпуска Облигаций прекращается заключение гражданско-правовых сделок с Облигациями (за исключением залога Облигаций, прекращения залоговых прав на Облигации; выкупа Облигаций Эмитентом в связи с их досрочным погашением и при условии их последующего аннулирования, правопреемства, наследования Облигаций; погашения Облигаций, исполнения обязательств по ранее заключенным сделкам купли-продажи (размещения) Облигаций).

11.10. В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении части выпуска Облигаций, такое решение должно в обязательном порядке содержать сведения о количестве досрочно погашаемых Облигаций и их владельцах с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица либо полного наименования владельца Облигаций, либо в нем должно быть указано, что досрочное погашение части выпуска Облигаций будет осуществлено в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату начала досрочного погашения части выпуска Облигаций.

В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении части выпуска Облигаций заключение гражданско-правовых сделок, согласно

подпункту 11.9 пункта 11 настоящего эмиссионного документа, прекращается только с Облигациями тех владельцев, в отношении которых принято решение о досрочном погашении Облигаций.

Облигации, по которым не было принято решение о досрочном погашении, могут обращаться на рынке ценных бумаг в соответствии с законодательством Республики Беларусь, Эмитент также вправе осуществлять размещение таких Облигаций.

В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении части выпуска Облигаций Эмитент также вправе осуществлять размещение (открытую продажу) Облигаций, которые ранее не были размещены.

12. Условия и порядок приобретения Облигаций Эмитентом до даты начала погашения Облигаций с возможностью их последующего обращения.

В период обращения Облигаций и до даты начала их погашения владелец Облигаций вправе обратиться к Эмитенту с заявлением о приобретении (выкупе) Облигаций, принадлежащих их владельцу, а Эмитент вправе осуществить приобретение (выкуп) Облигаций у любого их владельца (при этом, Эмитент также вправе не осуществлять такой выкуп).

В случае несогласия владельца Облигаций с заменой обеспечения исполнения обязательств по Облигациям согласно подпункту 10.2 пункта 10 настоящего эмиссионного документа, Эмитент обязуется осуществить приобретение (выкуп) Облигаций у такого владельца по договорной цене, в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней от даты поступления соответствующего заявления на выкуп Облигаций.

Приобретение (выкуп) Облигаций осуществляется на неорганизованном рынке с оформлением сделки (заключением соответствующего договора купли-продажи) в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

Для продажи Облигаций Эмитенту до даты начала их погашения владелец Облигаций представляет Эмитенту письменное заявление с приложением выписки о состоянии счета «депо», подтверждающей наличие требуемого количества Облигаций и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением Облигаций обязательствами). Не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения письменного заявления о приобретении (выкупе) Облигаций Эмитент рассматривает такое заявление, и в срок не позднее 7 (семи) календарных дней с даты рассмотрения письменно уведомляет владельца Облигаций о принятом решении, а при положительном решении - об условиях приобретения (выкупа) Облигаций.

В процессе обращения Облигаций Эмитент вправе приобретать Облигации собственной эмиссии в целях их досрочного погашения (аннулирования) либо последующей продажи. Облигации, приобретенные в целях их досрочного погашения (аннулирования), не могут предлагаться Эмитентом к продаже. Облигации, приобретенные в целях последующей продажи, могут быть проданы Эмитентом на неорганизованном рынке до даты окончания срока их обращения.

Эмитент вправе осуществлять с выкупленными Облигациями в зависимости от целей их приобретения:

- дальнейшую реализацию на неорганизованном рынке по цене, определяемой Эмитентом;

- аннулирование;
- иные действия в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

13. Порядок погашения Облигаций.

13.1. Погашение Облигаций – это исполнение обязательств по Облигациям путем выплаты владельцам Облигаций номинальной стоимости Облигаций в белорусских рублях или передачи владельцу Облигаций жилого помещения в Жилом доме либо путем конвертации Облигаций в Облигации другого выпуска, либо иными способами, предусмотренными законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах, и изъятие Облигаций из обращения.

13.2. Датой начала погашения Облигаций является дата, указанная в пункте 6 настоящего эмиссионного документа.

13.3. Погашение Облигаций производится в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на 31.05.2021.

В случае перехода (передачи) права собственности на Облигации путем наследования, правопреемства после даты формирования реестра владельцев Облигаций для целей их погашения к другому лицу (новому владельцу Облигаций), такое лицо имеет право на погашение Облигаций при предъявлении им документов, подтверждающих переход (передачу) права собственности на Облигации, после соответствующего оформления права собственности на Облигации в соответствии с законодательством Республики Беларусь в депозитарии Эмитента и заключении Договора с Эмитентом.

Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь осуществляет раскрытие информации о факте формирования реестра владельцев Облигаций по состоянию на дату, указанную в настоящем пункте, для целей погашения Облигаций путем раскрытия краткой информации об эмиссии Облигаций, содержащей дату формирования реестра владельцев Облигаций для целей их погашения на Ресурсе и на официальном сайте Эмитента.

13.4. Правом на приобретение жилого помещения в Жилом доме при погашении Облигаций обладает владелец Облигаций, общий эквивалент номинальной стоимости которых, выраженный в квадратных метрах общей площади жилого помещения, составляет 100% (сто процентов) целых квадратных метров общей площади жилого помещения в Жилом доме (без учета дробных значений), исполнивший в полном объеме обязательства, предусмотренные Договором с Эмитентом.

13.5. Владелец Облигаций не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала погашения Облигаций должен в письменной форме уведомить Эмитента о намерении получить при погашении Облигаций номинальную стоимость жилищных Облигаций либо жилое помещение в Жилом доме, общая площадь которого соответствует эквиваленту номинальной стоимости, выраженному в квадратных метрах, принадлежащих ему Облигаций, с приложением к такому уведомлению выписки о состоянии своего счета «депо», подтверждающей наличие требуемого количества Облигаций и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением Облигаций обязательствами). В данном случае применяются по аналогии положения, указанные в подпункте 11.5 пункта 11 настоящего эмиссионного документа.

Погашение Облигаций путем получения владельцем Облигаций их номинальной стоимости оформляется Соглашением либо актом о погашении Облигаций установленной Эмитентом формы, подписываемым сторонами, и производится по аналогии с порядком, указанным в подпункте 11.5 пункта 11 настоящего эмиссионного документа.

13.6. В случае намерения владельца Облигаций получить при погашении Облигаций соответствующее жилое помещение в Жилом доме Эмитент, после утверждения акта приемки (ввода) в эксплуатацию объекта жилищного строительства (Жилого дома), государственной регистрации создания Жилого дома, начала погашения Облигаций и при условии выполнения владельцем Облигаций обязательств по Договору с Эмитентом в двухмесячный срок, передает владельцу Облигаций жилое помещение в Жилом доме. При этом применяются по аналогии положения, указанные в подпункте 11.6 пункта 11 настоящего эмиссионного документа.

13.7 При погашении Облигаций не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца Облигаций денежных средств, необходимых для погашения Облигаций, либо передачи жилого помещения в Жилом доме (подписания акта приемки-передачи жилого помещения в Жилом доме), владелец Облигаций обязан осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента, открытый в депозитарии Эмитента, сведения о котором указаны в подпункте 17.1 пункта 17 настоящего эмиссионного документа.

В случае, если Облигации, подлежащие погашению, переданы их владельцем в залог, такой владелец Облигаций обязан заблаговременно совершить все юридически значимые действия и формальности, направленные на снятие залоговых прав с Облигаций, в целях обеспечения их своевременного перевода на счет «депо» Эмитента в соответствии с подпунктом 13.7 пункта 13 настоящего эмиссионного документа.

13.8. Сведения о погашении Облигаций путем осуществления их конвертации в Облигации другого выпуска с более поздней датой погашения, порядок и условия проведения конвертации указаны в пункте 15 настоящего эмиссионного документа.

13.9. Эмитент не позднее 5 (Пяти) рабочих дней после даты начала погашения Облигаций, а также не позднее 3 (Трех) месяцев после окончания срока обращения Облигаций представляет в Регистрирующий орган информацию о ходе погашения Облигаций.

После исполнения Эмитентом обязательств по погашению Облигаций и перевода владельцами Облигаций на счет «депо» Эмитента Облигаций, Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь уведомляет Регистрирующий орган о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) Облигаций данного выпуска.

14. Порядок обращения Облигаций.

Владельцами Облигаций Эмитента могут быть физические и (или) юридические лица, резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, заключившие Договор с Эмитентом.

Облигации могут обращаться на неорганизованном рынке в соответствии с

законодательством Республики Беларусь. Покупка-продажа Облигаций на неорганизованном рынке производится по договорной цене, определяемой соглашением сторон.

В процессе обращения Облигаций лицо, намеревающееся осуществить отчуждение Облигаций, до такого отчуждения должно расторгнуть ранее заключенный Договор с Эмитентом.

В случае, если по каким-либо причинам у владельца Облигаций возникла необходимость осуществить продажу (отчуждение) части принадлежащих ему Облигаций, владелец Облигаций обязан заключить с Эмитентом соответствующее дополнительное соглашение к ранее заключенному Договору с Эмитентом.

В случае, если для осуществления сделки по отчуждению Облигаций их владельцу необходимо принятие соответствующего решения уполномоченным органом, либо требуется получение согласия (согласования, разрешения) на осуществление такой сделки, владелец Облигаций обязан заблаговременно осуществить все необходимые действия для принятия необходимых решений, получения согласий (согласований, разрешений).

15. Порядок и условия конвертации Облигаций в Облигации другого выпуска с более поздней датой погашения.

Облигации могут быть конвертированы полностью либо частично в жилищные Облигации Эмитента последующих выпусков с более поздней датой погашения.

Конвертация Облигаций осуществляется на основании письменного согласия владельца Облигаций. Письменное согласие на конвертацию Облигаций должно быть представлено владельцем Облигаций не позднее 10 (десяти) календарных дней до даты конвертации по запросу Эмитента. Срок для заключения соответствующих договоров - не позднее последнего дня срока, в течение которого должна быть осуществлена конвертация данного выпуска Облигаций.

Конвертация Облигаций осуществляется Эмитентом:

- до даты окончания срока обращения Облигаций данного выпуска - в отношении лиц, давших письменное согласие на конвертацию Облигаций (при этом Эмитент осуществляет досрочное погашение Облигаций);

- при погашении Облигаций - в отношении лиц, давших письменное согласие на конвертацию Облигаций и указанных в Реестре владельцев Облигаций, сформированном на дату, установленную пунктом 13 настоящего эмиссионного документа.

Срок, в течение которого должна быть осуществлена конвертация данного выпуска Облигаций, будет начинаться после государственной регистрации Облигаций нового выпуска, размещаемых путем конвертации Облигаций данного выпуска Эмитента, и должен закончиться не позднее следующего дня после даты начала погашения Облигаций данного выпуска, предусмотренной в пункте 6 настоящего эмиссионного документа.

Владелец Облигаций не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем зачисления на его счет «депо» Облигаций, размещаемых путем конвертации Облигаций данного выпуска, обязан осуществить перевод Облигаций на счет «депо» Эмитента, открытый в депозитарии Эмитента.

16. Описание объекта жилищного строительства.

16.1. Объектом жилищного строительства по настоящему выпуску Облигаций является Жилой дом, возводимый в составе объекта: «Строительство группы жилых домов (3 пусковой комплекс) и проектируемой улицы №9 (продолжение ул.Лопатина) на территории микрорайона №1 жилого района «Копище» в д.Копище Минского района. Жилой дом № 35 по генплану с подземной гараж-стоянкой».

Проектом предусмотрено возведение многоквартирного жилого дома № 35 по генплану с подземной гараж-стоянкой на территории микрорайона №1 жилого района «Копище» в д. Копище Минского района.

Строительство Жилого дома с подземным гараж-стоянкой предусматривается по индивидуальному проекту.

Жилой дом – здание 148-квартирного жилого дома, 25-этажное, односекционное, с подвалом, техническим «теплым» чердаком, прямоугольное в плане.

На первом этаже Жилого дома размещены встроенные помещения административного назначения с отдельными входами.

Общая площадь квартир в Жилом доме – 7977,07 кв.м. Количество квартир в Жилом доме составляет 148 ед., в том числе однокомнатных 51, двухкомнатных 72, трёхкомнатных 25. Общая площадь встроенных помещений 83,15 кв.м. Количество машино-мест в подземной гараж-стоянке 46 ед.

Лифты предусмотрены.

Мусороудаление отсутствует.

Здание оборудовано необходимыми видами инженерных систем и оборудованием.

Проектом предусмотрено благоустройство придомовой территории, включая строительство площадок для парковки легкового автомобильного транспорта, тротуаров, пешеходных дорожек, сбора твердых бытовых отходов.

Нормативный срок продолжительности строительства объекта жилищного строительства – 17,5 месяцев.

Предполагаемый срок приемки в эксплуатацию объекта жилищного строительства - четвертый квартал 2019 года.

На объект жилищного строительства имеется положительное заключение государственной экспертизы № 241-70/18 от 23.03.2018, выданное дочерним республиканским унитарным предприятием «Госстройэкспертиза по Минской области».

Проектная документация на объект жилищного строительства утверждена Эмитентом (приказ № 14 от 24.05.2018).

Эмитент имеет право на внесение изменений в проектно-сметную документацию на Жилой дом без их согласования с владельцами Облигаций в случае, если такая возможность предусмотрена соответствующим Договором с Эмитентом.

Строительство объекта жилищного строительства осуществляется на следующих земельных участках:

- земельный участок с кадастровым номером 623680604101000257 площадью 2,7282 га, предоставленном Эмитенту в постоянное пользование,

свидетельство (удостоверение) №600/1464-2460 о государственной регистрации, составленное РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» 13 марта 2018 года;

- земельный участок с кадастровым номером 623680604101000286 площадью 0,7825 га, предоставленном Эмитенту в постоянное пользование, свидетельство (удостоверение) № 600/1344-5252 о государственной регистрации, составленное РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» 20 апреля 2016 года.

17. Иные условия эмиссии Облигаций.

17.1. Депозитарием Эмитента является Открытое акционерное общество «Технобанк» (ОАО «Технобанк»): зарегистрирован в Национальном банке Республики Беларусь 05 августа 1994 г., регистрационный № 47; действует на основании специального разрешения (лицензии) на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь №02200/5200-1246-1155; адрес места нахождения: 220002, г. Минск, ул. Кропоткина, 44, телефон: (+375 17) 283 27 27, (+375 17) 237 43 80, факс: (+375 17) 283 15 10, электронный адрес (e-mail): info@tb.by.

17.2. В случае принятия Эмитентом по собственной инициативе решения о внесении изменений в настоящий эмиссионный документ в соответствии с законодательством Республики Беларусь, с даты принятия такого решения и до момента государственной регистрации соответствующих изменений в настоящий эмиссионный документ Регистрирующим органом Эмитент и владельцы Облигаций вправе осуществлять в соответствии с законодательством Республики Беларусь все разрешенные законодательством гражданско-правовые сделки с Облигациями, за исключением случаев, указанных в настоящем эмиссионном документе.

17.3. В соответствии с законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах, настоящий документ подготовлен Эмитентом с использованием услуг профессионального участника рынка ценных бумаг – Частного унитарного предприятия по оказанию услуг «Билд-траст» (далее по тексту – «Профучастник»).

Место нахождения Профучастника: Республика Беларусь, 220125, Минская область, Минский район, Боровлянский сельский совет, деревня Копище, улица Лопатина, дом 7А/1, офисное помещение 1504, телефон/факс +375 (17) 322 18 84, электронный адрес (e-mail) bild-trust@protonmail.com.

Профучастник зарегистрирован Минским райисполкомом 01 июня 2017 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 691834009.

Специальное разрешение (лицензия) № 02200/6236-12-1163 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам выдана Министерством финансов Республики Беларусь 19 июля 2017 года (срок действия лицензии – бессрочно).

Директор Эмитента

Н. А. Вашкевич

Главный бухгалтер Эмитента

Т. Н. Хмельницкая

Директор Поручителя

И.И. Ланюк

Директор Профучастника

Г.Н. Вашкевич

