



**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
ОБ ОТКРЫТОЙ ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ
ВОСЕМЬДЕСЯТ ЧЕТВЕРТОГО ВЫПУСКА
СОВМЕСТНОГО ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТАМБАЗ» СООО «ТАМБАЗ»
(СУМЕСНАГА ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «ТАМБАЗ»
СТАА «ТАМБАЗ»)**

1. Полное наименование эмитента:
на русском языке - совместное общество с ограниченной ответственностью «ТАМБАЗ»; на белорусском языке – сумеснае таварыства з абмежаванай адказнасцю «ТАМБАЗ». Сокращенное наименование эмитента:
на русском языке - СООО «ТАМБАЗ»;
на белорусском языке - СТАА «ТАМБАЗ».
2. Решением Минского горисполкома № 42 от 13 января 2005 года Эмитент был зарегистрирован в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100348810.
3. Место нахождения Эмитента:
Республика Беларусь, 220073, г. Минск, пр. Пушкина, 68, комн. 33. Тел.: 8 - (017) 220 77 80. E-mail: tambaz@yandex.ru
4. Основными видами деятельности Эмитента являются организация и обеспечение строительства жилых домов, выполнение функций заказчика- застройщика с обеспечением технического надзора за ходом строительства, сдача в аренду машин, оборудования.
5. Размер уставного фонда Эмитента составляет 103000 (сто три тысячи) долларов США.
6. Общий объем 84 выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 4 158 000 000 (четыре миллиарда сто пятьдесят восемь миллионов) белорусских рублей. Количество выпускаемых облигаций составляет 630 (шестьсот тридцать) штук. Номинальная стоимость облигации серии ОТ-84 составляет 6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч) белорусских рублей и имеет эквивалент равный одному метру квадратному общей площади в квартире в строящемся жилом доме №8 (по генплану) комплекса «Многоэтажных жилых домов (не относящихся к жилым домам повышенной комфортности) со встроенно- пристроенными административными и торговыми помещениями и подземной двухуровневой автостоянкой в квартале ул.М.Богдановича - ул.Корш-Саблина - ул.Тургенева - пер.Верхний» в г.Минске (2-я очередь строительства) без учета стоимости отделочных работ. Дата начала погашения – 31 декабря 2017 года.
7. Период проведения открытой продажи облигаций - с 4 января 2016 года до 31 декабря 2017 года.
Жилищные облигации имеют право приобретать (как в процессе размещения жилищных облигаций, так и в процессе их обращения) юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, заключившие с Эмитентом соглашение в простой письменной форме, предусматривающее обязательства Эмитента по строительству жилых помещений владельцам жилищных облигаций.
8. Срок обращения облигаций: с 4 января 2016 года по 31 декабря 2017 года, 727 календарных дней.
9. Исполнение обязательств по облигациям серии ОТ-84 обеспечивается поручительством юридического лица согласно договору поручительства № б/н от «11» декабря 2015г., заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Интерфакт», который действует по 31 марта 2018 года. Сумма поручительства, в пределах которой поручитель отвечает перед владельцами облигаций, исполнение обязательств по которым обеспечивается поручительством, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям, составляет: 4 158 000 000 (четыре миллиарда сто пятьдесят восемь миллионов) белорусских рублей.

10. Номера счетов Эмитента на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций:
- текущий счет № 3012087855016 в ОАО «Белорусский Народный Банк» г. Минска, код 765;
 - текущий счет № 3012621670017 в ЗАО «Трастбанк» г. Минск, код 288;
 - текущий счет № 3012144770011 в ОАО «Технобанк» г. Минск, код 182.
11. Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться бухгалтерская отчетность Эмитента, информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии, информация о принятом решении о реорганизации Эмитента либо о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) «Экономическая газета» и/или газета «Звезда».
- Срок публикации бухгалтерской отчетности: ежегодно не позднее «30» марта.
- Срок публикации информации о внесенных изменениях в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.
- Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.
- Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.
- Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.
12. Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента - Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг».
- Юридический адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-ый этаж; Почтовый адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-ый этаж;
- Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: Мингорисполком, № 100967318 от 06 марта 2003 года;
- Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-4-1111 от 16 мая 2012 г., срок действия лицензии - до 29 июля 2022 года.
13. С Проспектом эмиссии жилищных облигаций можно ознакомиться по адресу: 220040, г. Минск, ул. Тургенева, д. 5, пом.72.

Генеральный директор
ООО «Тамбаз»

Л. И. Хаютин

Главный бухгалтер

Н. Б. Соколовская

