

УТВЕРЖДЕНО  
Общим собранием участников  
ИООО «Белдан»  
протокол от «09» августа 2011 г.  
№ 37

**РЕШЕНИЕ**  
**о первом выпуске облигаций**  
**Иностранного общества с ограниченной ответственностью «Белдан»**

**1. Полное наименование Эмитента.**

Иностранное общество с ограниченной ответственностью «Белдан»  
(далее – ИООО «Белдан» или Эмитент).

**2. Место нахождения (юридический адрес) Эмитента.**

Юридический адрес: Брестская область, Ляховичский район, д. Остров,  
ул. Комсомольская, д.20.

Почтовый адрес: 220101, г. Минск, ул. Якубова, д. 10, пом. 19.

**3. Уставный фонд Эмитента.**

Уставный фонд Эмитента составляет 200 000 (Двести тысяч) долларов  
США.

**4. Условия обеспеченности займа.**

Облигации Эмитента первого выпуска (далее – облигации) обеспечены:  
залогом недвижимого имущества, принадлежащего Эмитенту, с правом  
аренды на земельные участки (таблица 1), общей стоимостью 179 818 000  
российских рублей.

Произведена независимая оценка ООО «Центр оценки» по состоянию на  
21.07.2011 года (№13/08-Н от 09.08.2011)

**Таблица 1. Перечень имущества, выступающего в качестве  
предмета залога.**

№ п/п	Наименование имущества, выступающего в качестве предмета залога	Адрес расположения	Стоимость, росс. руб.
1	Здание свинарника-откормочника №10 (инв. 111/С-9818) представляет собой одноэтажное здание специализированное животноводства общей площадью 2633,9 кв.м. 2010 года постройки	Брестская обл., Ляховичский р-н, 1,6 км. западнее д. Остров	67 000 000
2	Здание свинарника-откормочника №11 (инв. 111/С-9828) представляет собой одноэтажное	Брестская обл., Ляховичский р-н, 1,6 км. западнее д.	69 000 000

	здание специализированное животноводства общей площадью 2683,8 кв.м. 2010 года постройки	Остров	
3	Сервисное здание (инв. 111/С-9824) представляет собой одноэтажное здание специализированное животноводства общей площадью 446,4 кв.м. 2010 года постройки	Брестская обл., Ляховичский р-н, 1,6 км. западнее д. Остров	19 000 000
4	Наружные сети водопровода (инв. 111/С-9833) представляет собой сооружение специализированное водохозяйственного назначения протяженностью 366,2 м, введенное в эксплуатацию в 2010 году	Брестская обл., Ляховичский р-н, Островской с/с, 1,6 км. западнее д. Остров	520 000
5	Наружные сети канализации (инв. 111/С-9832) представляют собой сооружение специализированное водохозяйственного назначения протяженностью 1306,2 м, введенное в эксплуатацию в 2010 году	Брестская обл., Ляховичский р-н, Островской с/с, 1,6 км. западнее д. Остров	3 200 000
6	Наружные сети газоснабжения (инв. 111/С-9830) представляют собой сооружение специализированное энергетики протяженностью 2294,0 м, введенное в эксплуатацию в 2010 году	Брестская обл., Ляховичский р-н, Островской с/с, 1,6 км. западнее д. Остров	1 600 000
7	Насосная станция второго подъема (инв. 111/С-9744) представляет собой сооружение специализированное водохозяйственного назначения, введенное в эксплуатацию в 2009 году производительностью 149 куб.м/ч	Брестская обл., Ляховичский р-н, 1,6 км. западнее д. Остров	11 000 000
8	Наружные сети газа (инв. 111/С-9749) представляют собой сооружение специализированное энергетики протяженностью 2428,7 м, введенное в эксплуатацию в 2009 году	Брестская обл., Ляховичский р-н, 0,1 км. юго- западнее д. Остров	2 600 000

9	Право аренды условного земельного участка с кадастровым номером 125000000001000070	Брестская обл., Ляховичский р-н, 1,6 км западнее д.Остров	5 600 000
10	Право аренды земельного участка с кадастровым номером 125000000001000074	Брестская обл., Ляховичский р-н, 1,4 км западнее д.Остров	280 000
11	Право аренды земельного участка с кадастровым номером 125000000001000064	Брестская обл., Ляховичский р-н, 0,1 км юго-западнее д.Остров	18 000
	<b>Итого:</b>		<b>179 818 000</b>

Исполнение обязательств эмитента по облигациям обеспечено в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

В случае утраты (гибели), повреждения предмета залога либо ином прекращении права собственности на него по основаниям, установленным законодательством, Эмитент осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям выпуска либо в части утраченного, поврежденного, выбывшего по иным основаниям предмета залога или осуществляет приобретение облигаций, находящихся в обращении до даты их погашения в порядке, определенном п. 16 настоящего Решения. Дополнительно Эмитент обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения вышеуказанной ситуации известить об этом всех владельцев облигаций.

Замена обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям осуществляется эмитентом в течение трех месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения.

## **5. Документы, регулирующие хозяйственную деятельность Эмитента.**

Устав, утвержденный решением Общего собрания участников от 03 марта 2008 года №4, зарегистрированный решением Минского городского исполнительного комитета от 13 марта 2008 года № 190775753 с изменениями и дополнениями согласно:

Приложению №1 к Уставу ИООО «Белдан», утвержденного Общим собранием участников ИООО «Белдан» протокол №10 от 01.08.2008 года, зарегистрированного решением Минского городского исполнительного комитета от 08 августа 2008 года № 190775753.

Приложению №2 к Уставу ИООО «Белдан», утвержденного Общим собранием участников ИООО «Белдан» протокол №17 от 10.11.2008 года, зарегистрированного решением Брестского областного исполнительного комитета от 17 ноября 2008 года №2446.

Учредительный договор о создании и деятельности ИООО «Белдан», зарегистрированный Минским городским исполнительным комитетом 13.03.2008.

#### **6. Депозитарий, обслуживающий Эмитента.**

Депозитарий ОАО «Белагропромбанк» (адрес: 220036, г.Минск, пр-т Жукова, 3), действующий на основании специального разрешения (лицензии) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, регистрационный номер 02200/5200-1246-1085. Лицензия выдана на основании решения Министерства финансов Республики Беларусь от 28 июня 2011 года № 148 и действительна до 18 июля 2012 года.

Счет «депо» Эмитента в депозитарии ОАО «Белагропромбанк» №6000116, раздел 00, счет «депо» ЛОРО №1000009, раздел 00, код депозитария 009

#### **7. Перечень руководящих должностных лиц Эмитента.**

Директор – Говорко Наталья Николаевна;  
Главный бухгалтер – Беляевская Елена Николаевна.

#### **8. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг.**

Выпуск облигаций Эмитент ранее не осуществлял.

#### **9. Цель выпуска облигаций.**

Первый выпуск облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств на пополнение оборотных средств Эмитента с целью увеличения объемов производства продукции.

#### **10. Указание вида и формы облигаций.**

Вид облигаций – именные, процентные, конвертируемые.  
Форма выпуска облигаций – бездокументарные (в виде записей на счетах).

#### **11. Общая сумма эмиссии облигаций Эмитента, номинальная стоимость одной облигации, количество облигаций.**

Общая сумма эмиссии облигаций составляет 138 000 000 (Сто тридцать восемь миллионов) российских рублей.

Номинальная стоимость одной облигации – 10 000 (Десять тысяч) российских рублей.

Количество выпускаемых облигаций 13 800 (Тринадцать тысяч восемьсот) штук.

Облигациям присваивается серия «БД-1» и порядковые номера с 00001 по 13800.

**12. Размер процентного дохода по облигациям. Периоды начисления процентного дохода и даты его выплаты. Порядок выплаты процентного дохода.**

По облигациям установлена доходность в размере 10 (Десять) процентов годовых.

Выплата дохода по облигациям производится владельцам облигаций: периодически (один раз в месяц) в виде процентного дохода в течение всего срока обращения облигаций в соответствии с графиком выплаты процентного дохода (таблица 2);

на основании реестра владельцев облигаций;

путем перечисления суммы процентного дохода в российских рублях в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь на счета владельцев облигаций.

При отсутствии в реестре владельцев облигаций реквизитов их счетов для безналичного перечисления денежных средств, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, выплата процентного дохода за истекший процентный период осуществляется в день обращения владельца облигаций. Проценты по невыплаченным суммам процентного дохода не начисляются и не выплачиваются.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения по вине Эмитента своих обязательств по своевременной выплате процентного дохода по облигациям, Эмитент уплачивает владельцу облигаций пеню в размере 0,03% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

**Таблица 2. График выплаты процентного дохода по облигациям**

Номер процентного периода	Начало периода	Дата окончания периода, дата выплаты дохода	Даты, на которые формируется реестр владельцев облигаций	Продолжительность периода, дней
1	23.09.2011	18.10.2011	11.10.2011	25
2	19.10.2011	18.11.2011	11.11.2011	31
3	19.11.2011	18.12.2011	11.12.2011	30
4	19.12.2011	18.01.2012	11.01.2012	31
5	19.01.2012	18.02.2012	11.02.2012	31
6	19.02.2012	18.03.2012	11.03.2012	29
7	19.03.2012	18.04.2012	11.04.2012	31
8	19.04.2012	18.05.2012	11.05.2012	30
9	19.05.2012	18.06.2012	11.06.2012	31
10	19.06.2012	18.07.2012	11.07.2012	30
11	19.07.2012	18.08.2012	11.08.2012	31
12	19.08.2012	18.09.2012	11.09.2012	31
13	19.09.2012	18.10.2012	11.10.2012	30

14	19.10.2012	18.11.2012	11.11.2012	31
15	19.11.2012	18.12.2012	11.12.2012	30
16	19.12.2012	18.01.2013	11.01.2013	31
17	19.01.2013	18.02.2013	11.02.2013	31
18	19.02.2013	18.03.2013	11.03.2013	28
19	19.03.2013	18.04.2013	11.04.2013	31
20	19.04.2013	18.05.2013	11.05.2013	30
21	19.05.2013	18.06.2013	11.06.2013	31
22	19.06.2013	18.07.2013	11.07.2013	30
23	19.07.2013	18.08.2013	11.08.2013	31
24	19.08.2013	18.09.2013	11.09.2013	31
25	19.09.2013	18.10.2013	11.10.2013	30
26	19.10.2013	18.11.2013	11.11.2013	31
27	19.11.2013	18.12.2013	11.12.2013	30
28	19.12.2013	18.01.2014	11.01.2014	31
29	19.01.2014	18.02.2014	11.02.2014	31
30	19.02.2014	18.03.2014	11.03.2014	28
31	19.03.2014	18.04.2014	11.04.2014	31
32	19.04.2014	18.05.2014	11.05.2014	30
33	19.05.2014	18.06.2014	11.06.2014	31
34	19.06.2014	18.07.2014	11.07.2014	30
35	19.07.2014	18.08.2014	11.08.2014	31
36	19.08.2014	18.09.2014	11.09.2014	31
37	19.09.2014	18.10.2014	11.10.2014	30
38	19.10.2014	18.11.2014	11.11.2014	31
39	19.11.2014	18.12.2014	11.12.2014	30
40	19.12.2014	18.01.2015	11.01.2015	31
41	19.01.2015	18.02.2015	11.02.2015	31
42	19.02.2015	18.03.2015	11.03.2015	28
43	19.03.2015	18.04.2015	11.04.2015	31
44	19.04.2015	18.05.2015	11.05.2015	30
45	19.05.2015	18.06.2015	11.06.2015	31
46	19.06.2015	18.07.2015	11.07.2015	30
47	19.07.2015	18.08.2015	11.08.2015	31
48	19.08.2015	18.09.2015	11.09.2015	31
49	19.09.2015	18.10.2015	11.10.2015	30
50	19.10.2015	18.11.2015	11.11.2015	31
51	19.11.2015	18.12.2015	11.12.2015	30
52	19.12.2015	18.01.2016	11.01.2016	31
53	19.01.2016	18.02.2016	11.02.2016	31
54	19.02.2016	18.03.2016	11.03.2016	29
55	19.03.2016	18.04.2016	11.04.2016	31
56	19.04.2016	18.05.2016	11.05.2016	30
57	19.05.2016	18.06.2016	11.06.2016	31
58	19.06.2016	18.07.2016	11.07.2016	30
59	19.07.2016	31.08.2016	24.08.2016	44
<b>Итого</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1804</b>

В случае, если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата процентного дохода осуществляется в первый

рабочий день, следующий за нерабочим днем. Аналогичным образом осуществляется формирования реестра владельцев облигаций. Проценты на сумму процентного дохода по облигациям за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются. Под нерабочими днями в настоящем решении понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, являющиеся нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Процентный доход по облигациям за первый процентный период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату выплаты процентного дохода за первый процентный период включительно. Для расчета продолжительности первого процентного периода день начала размещения облигаций и день выплаты дохода за первый процентный период считаются одним днем. Процентный доход по облигациям за последующие процентные периоды начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий процентный период, по дату выплаты дохода по данному процентному периоду включительно (дату погашения). Для расчета продолжительности последующих процентных периодов день выплаты дохода за предшествующий процентный период и день выплаты дохода за текущий процентный период (дата погашения) считаются одним днем.

Начисление процентного дохода осуществляется в течение срока обращения облигаций. Со дня истечения срока обращения облигаций процентный доход не начисляется.

Расчет процентного дохода производится путем его начисления на номинал облигации за период начисления дохода, определенный в соответствии с настоящим Решением, по процентной ставке равной 10 (Десять) процентов годовых.

Расчет процентного дохода осуществляется по следующей формуле:

$$D = \frac{N_n \times P_n}{100} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где:

D – процентный доход по процентным облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока их обращения;

N<sub>n</sub> – номинальная стоимость облигации;

P<sub>n</sub> – ставка дохода (10% годовых);

T<sub>365</sub> – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T<sub>366</sub> – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества дней в году (365 или 366 в високосном году).

Облигации предоставляют владельцу право на получение процентного дохода, а также номинальной стоимости облигаций при их погашении в денежных единицах, в которых выражена их номинальная стоимость.

Процентный доход выплачивается только за полностью истекшие периоды начисления дохода. Выплата части процентного дохода не производится.

### **13. Порядок размещения облигаций, где и когда уплачиваются средства на покупку облигаций, порядок оплаты облигаций.**

Размещение облигаций осуществляется Эмитентом путем проведения закрытой продажи облигаций на внебиржевом рынке открытому акционерному обществу «Белагропромбанк» (далее – ОАО «Белагропромбанк») согласно заключаемому договору закрытой продажи облигаций.

Размещение облигаций осуществляется с 23 сентября 2011 года по 30 декабря 2011 года включительно.

Размещение облигаций осуществляется в рабочие дни с 9:00 до 16:00 по адресу: 220101, г. Минск, ул. Якубова, д. 10, помещение 19., тел.220-82-20, факс 220-91- 65.

Денежные средства на покупку облигаций перечисляются в безналичном порядке на текущий (расчетный) счет Эмитента, указанный в договоре закрытой продажи облигаций.

Закрытая продажа облигаций осуществляется по текущей стоимости на дату совершения операции и рассчитывается по формуле:

$$C = Nп + Дн,$$

где:

C – текущая стоимость облигации;

Nп – номинальная стоимость облигации;

Дн – накопленный процентный доход.

Расчет текущей стоимости и суммы процентного дохода по облигациям производится с округлением до двух знаков после запятой. Округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления.

В день начала закрытой продажи облигаций текущая стоимость облигации равна ее номинальной стоимости.

Начиная со второго дня закрытой продажи, покупатель также уплачивает сумму накопленного процентного дохода, рассчитываемую по следующей формуле:

$$Дн = \frac{Nп \times Пд}{100} \times \left( \frac{T365}{365} + \frac{T366}{366} \right),$$

где:



Дн – накопленный процентный доход;

Нп – номинальная стоимость облигации;

Пд – ставка дохода (10 % годовых);

T365 – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T366 – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества дней в году (365 или 366 в високосном году).

#### **14. Условия и порядок возврата средств инвесторам в случае запрещения выпуска облигаций.**

В случае запрещения выпуска облигаций Эмитента Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь, Эмитент в срок не позднее 30 дней с момента получения от регистрирующего органа уведомления о запрещении выпуска ценных бумаг возвращает владельцам облигаций денежные средства, полученные в счет оплаты облигаций, с уплатой процентов за пользование денежными средствами по процентной ставке, равной 10 (Десять) процентов годовых и письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о возврате указанных средств инвесторам в полном объеме.

#### **15. Порядок обращения облигаций.**

Срок обращения облигаций – 1804 календарных дня с 23 сентября 2011 года по 31 августа 2016 года. Для расчета срока обращения облигаций день начала размещения облигаций и день начала погашения облигаций считаются одним днем.

Обращение облигаций Эмитента осуществляется между банками Республики Беларусь, имеющих специальное разрешение (лицензию) на осуществление банковской деятельности в части осуществления банковской операции по размещению привлеченных денежных средств от своего имени и за свой счет на условиях возвратности, платности и срочности, на биржевом рынке в соответствии с порядком, установленным ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа».

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций сделки по облигациям на вторичном рынке приостанавливаются за 1 (Один) рабочий день до даты формирования реестра владельцев облигаций по дате выплаты процентного дохода за каждый процентный период в течение срока обращения облигаций, а также за 7 (Семь) рабочих дней до даты их погашения.

#### **16. Условия и порядок приобретения облигаций Эмитентом до даты их погашения.**

В период обращения облигаций Эмитент осуществляет приобретение

облигаций до даты их погашения у любого владельца, предъявившего облигации, начиная с 01 апреля 2014 года, на следующих условиях:

<b>Периоды, в которые Эмитент приобретает облигации до даты их погашения</b>	<b>Максимальное количество приобретаемых Эмитентом облигаций, штук</b>
01.04.2014 - 31.03.2014	175
01.05.2014 - 30.04.2014	175
01.06.2014 - 31.05.2014	175
01.07.2014 - 30.06.2014	175
01.08.2014 - 31.07.2014	175
01.09.2014 - 31.08.2014	175
01.10.2014 - 30.09.2014	175
01.11.2014 - 31.10.2014	175
01.12.2014 - 30.11.2014	350
01.01.2015 - 31.12.2014	465
01.02.2015 - 31.01.2015	465
01.03.2015 - 28.02.2015	465
01.04.2015 - 31.03.2015	465
01.05.2015 - 30.04.2015	465
01.06.2015 - 31.05.2015	465
01.07.2015 - 30.06.2015	465
01.08.2015 - 31.07.2015	465
01.09.2015 - 31.08.2015	465
01.10.2015 - 30.09.2015	475
01.11.2015 - 31.10.2015	480
01.12.2015 - 30.11.2015	480
01.01.2016 - 31.12.2015	800
01.02.2016 - 31.01.2016	800
01.03.2016 - 29.02.2016	800
01.04.2016 - 31.03.2016	800
01.05.2016 - 30.04.2016	800
01.06.2016 - 31.05.2016	800
01.07.2016 - 30.06.2016	800
01.08.2016 - 31.07.2016	830

При этом, в случае непредъявления требований о выкупе облигаций владельцем в периоды, указанные в настоящем пункте, данные требования дополнительно действительны для предъявления в следующем периоде с нарастающим итогом. Таким образом, максимальное количество приобретаемых Эмитентом облигаций увеличивается на сумму непредъявленных за предыдущие периоды.

Приобретение облигаций осуществляется Эмитентом на внебиржевом рынке на основании договора купли-продажи, заключенного между Эмитентом и владельцем облигаций, и (или) на биржевом рынке в соответствии с порядком, установленным ОАО «Белорусская валютно-

фондовая биржа».

Для продажи облигаций Эмитенту их владельцы направляют Эмитенту заявление о намерении осуществить продажу облигаций, которое должно содержать:

полное наименование владельца облигаций, место нахождения, банковские реквизиты и контактные телефоны владельца облигаций;

вид облигаций;

количество облигаций, предложенных Эмитенту для приобретения;

наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, который будет осуществлять продажу облигаций на торгах ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (в случае осуществления приобретения облигаций до даты их погашения облигаций через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»);

подпись уполномоченного лица, заверенная печатью юридического лица;

иную информацию, касающуюся продажи облигаций Эмитенту, по усмотрению владельца.

В случае, если для осуществления продажи облигаций Эмитенту их владельцу необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения, владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление о намерении осуществить продажу облигаций должно быть предоставлено владельцем облигаций Эмитенту не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до предполагаемой даты приобретения облигаций Эмитентом.

Заявление направляется владельцем облигаций по почте или передается непосредственно Эмитенту по адресу: 220101, г. Минск, ул. Якубова, д. 10, пом. 19., либо по факсу с обязательным последующим предоставлением оригинала (тел/факс (017) 220 91 65.).

Приобретение облигаций осуществляется Эмитентом по текущей стоимости на дату приобретения облигаций. Текущая стоимость облигаций рассчитывается по следующей формуле:

$$C = N_n + D_n,$$

где:

C – текущая стоимость облигации;

$N_n$  – номинальная стоимость облигации,

$D_n$  – накопленный процентный доход, определенный в соответствии с п. 12 настоящего Решения.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременному приобретению облигаций в соответствии с заявлением их владельца и настоящим Решением, Эмитент уплачивает владельцу облигаций пеню в размере 0,03% от суммы

неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

В период обращения облигаций Эмитент также осуществляет приобретение облигаций до даты их погашения в сроки и количестве, определенные договором закрытой продажи облигаций, в порядке изложенном выше.

Эмитент имеет право осуществлять:

- приобретение облигаций Эмитента в иные сроки и в количестве, согласованные с владельцем облигаций по текущей стоимости на дату приобретения, определенной в порядке, определенном выше;
- дальнейшую реализацию приобретенных облигаций Эмитента;
- иные действия с приобретенными облигациями Эмитента в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### **17. Порядок погашения облигаций.**

Дата начала погашения облигаций Эмитента – 31 августа 2016 года. Дата начала погашения совпадает с датой окончания погашения облигаций.

Погашение облигаций производится в российских рублях на счета владельцев облигаций в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь на основании реестра владельцев облигаций, сформированного депозитарием Эмитента по состоянию на 22 августа 2016 года. С 22 августа 2016 года сделки с облигациями Эмитента прекращаются. При погашении облигаций Эмитентом выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также начисленный процентный доход за последний процентный период (иной начисленный, но неполученный процентный доход – при его наличии).

Для погашения облигаций Эмитента, владельцам облигаций необходимо перевести погашаемые облигации на счет «депо» Эмитента в депозитарии ОАО «Белагропромбанк» №6000116, раздел 00, счет «депо» ЛОРО №1000009, раздел 00, код депозитария 009 в срок не ранее даты, на которую формируется реестр владельцев облигаций для целей погашения, и не позднее рабочего дня, следующих за днем перечисления на счет Покупателя облигаций (выплаты владельцу облигаций) денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

Для осуществления перевода, указанного выше, владельцу облигаций необходимо предоставить в обслуживающий депозитарий поручение «депо», оформленное в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

При отсутствии в реестре владельцев облигаций реквизитов их счетов для безналичного перечисления денежных средств, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, погашение облигаций осуществляется в день обращения владельца облигаций. Проценты по невыплаченным суммам погашения не начисляются и не выплачиваются.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения по вине Эмитента своих обязательств по своевременному погашению облигаций в установленный настоящим Решением срок, Эмитент уплачивает владельцу

облигаций пеню в размере 0,03% от суммы номинальной стоимости непогашенных облигаций за каждый календарный день просрочки платежа.

В случае, если дата погашения облигаций Эмитента выпадает на выходной, государственный праздник и праздничный день, являющийся нерабочим в соответствии с законодательством Республики Беларусь, погашение облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. За указанные нерабочие дни проценты на сумму обязательств по погашению облигаций Эмитентом не начисляются и не выплачиваются.

### **18. Условия и порядок досрочного погашения облигаций**

Эмитент осуществляет приобретение облигаций до даты их погашения в порядке, определенном п. 16 настоящего Решения.

В случае приобретения Эмитентом всего объема эмиссии облигаций первого выпуска либо его части, Эмитент может принять решение о досрочном погашении всего объема эмиссии облигаций первого выпуска либо его части.

В случае принятия решения о досрочном погашении первого выпуска облигаций либо его части Эмитент в установленном порядке уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) облигаций данного выпуска либо его части.

В случае осуществления Эмитентом досрочного погашения первого выпуска облигаций либо его части владельцы облигаций обязуются не позднее рабочего дня после поступления на их счета денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций третьего выпуска либо его части, осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет депо Эмитента.

### **19. Конвертация облигаций Эмитента**

Облигации первого выпуска могут быть конвертированы в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения.

Конвертация облигаций осуществляется на основании письменного согласия владельца облигации с последующим заключением соответствующего договора.

При этом в месячный срок до даты погашения эмитенту может быть представлено письменное согласие владельца облигации на их конвертацию.

Срок, в течение которого должна быть осуществлена конвертация, а также срок заключения соответствующих договоров должны начинаться после государственной регистрации облигаций, размещаемых путем конвертации облигаций предыдущих выпусков, но не ранее даты формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций, установленной п. 17 настоящего Решения, подлежащих конвертации, и заканчиваться не позднее следующего дня после даты начала погашения облигаций, подлежащих конвертации, определенной п. 17 настоящего Решения.

Конвертация бездокументарных облигаций осуществляется эмитентом в отношении лиц, давших письменное согласие на конвертацию облигаций, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном на дату, установленную п. 17 настоящего Решения. При этом владелец облигаций не позднее рабочего дня, следующего за днем зачисления на его счет "депо" облигаций, размещаемых путем конвертации облигаций предыдущих выпусков, обязан осуществить перевод облигаций предыдущего выпуска (погашаемых облигаций) на счет «депо» эмитента, указанный в п.6 настоящего Решения.

Директор  
Иностранного общества  
с ограниченной ответственностью  
«Белдан»



*[Handwritten signature]*  
Н.Н.Говорко

Главный бухгалтер  
Иностранного общества  
с ограниченной ответственностью  
«Белдан»

*[Handwritten signature]*

Е.Н.Беляевская

Заместитель начальника филиала  
ОАО «Белагропромбанк»  
Минская городская дирекция



*[Handwritten signature]*

Л.М.Голенда