

Республиканское унитарное предприятие
«Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Дата регистрации выпуска депозитарных облигаций
« 05 » июня 20 25 г.
Регистрационный номер выпуска RCD- 00028
Идентификационные коды выпуска:
Национальный BY3000500281
ISIN BYD000002712
CFI DBFUDR
PISN VITAGROPROD BY358020150619
Дата допуска к торгам « 19 » июня 20 25 г.
ФИО Набашко О.Н.
Подпись

УТВЕРЖДЕНО

Решением Наблюдательного совета
Закрытого акционерного общества
«Витебскагропродукт»
Протокол от «30» апреля 2025 г. № 12

ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ
депозитарных облигаций первого выпуска
Закрытого акционерного общества
«ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ»
(ЗАО «ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ»)

г. Витебск, 2025

Депозитарные именные процентные неконвертируемые облигации в бездокументарной форме с открытым размещением и обращением на организованном рынке.

Объем выпуска облигаций – 4 000 000 (Четыре миллиона) белорусских рублей.

Количество облигаций в выпуске – 4 000 (Четыре тысячи) штук.

Номинальная стоимость облигации – 1 000 (Одна тысяча) белорусских рублей.

Ставка дохода по облигациям – 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых (установлена на период с 20.06.2025 по 12.07.2026). Далее ставка дохода утверждается один раз в шесть месяцев решением Наблюдательного совета эмитента.

Периодичность выплаты дохода по облигациям – ежемесячно.

Период размещения облигаций – с 19.06.2025 по 19.06.2026.

Период обращения облигаций – с 19.06.2025 по 19.06.2028.

Досрочный выкуп облигаций:

оферта – 06.07.2026, 05.01.2027, 05.07.2027, 05.01.2028;

по требованию эмитента - 06.07.2026, 05.01.2027, 05.07.2027, 05.01.2028.

Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части – по решению наблюдательного совета эмитента, которое может быть принято не ранее 06.07.2026.

Дата погашения – 19.06.2028.

Далее в Проспекте эмиссии депозитарных облигаций первого выпуска Закрытого акционерного общества «ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ» применяются следующие термины:

проспект эмиссии - Проспект эмиссии депозитарных облигаций первого выпуска Закрытого акционерного общества «ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ»;

эмитент – Закрытое акционерное общество «ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ» (ЗАО «ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ»), юридическое лицо Республики Беларусь, осуществляющее эмиссию депозитарных облигаций и несущее от своего имени обязательства перед владельцами облигаций по осуществлению прав, удостоверенных этими облигациями;

выпуск или выпуск облигаций – первый выпуск депозитарных облигаций эмитента;

облигации - депозитарные именные процентные неконвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав в рамках выпуска облигаций вне зависимости от времени приобретения облигаций;

доход или доход по облигациям – постоянный процентный доход, выплачиваемый по ставке, установленной (устанавливаемой) эмитентом на период в виде фиксированного процента к номинальной стоимости облигации;

ЕГР – Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

Витебский облисполком – Витебский областной исполнительный комитет;

Министерство финансов – Министерство финансов Республики Беларусь;

Национальный банк – Национальный банк Республики Беларусь;

официальный сайт эмитента – официальный сайт эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет;

ЕПФР – единый портал финансового рынка;

регистрирующий орган - Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» (РУП «РЦДЦБ»);

Указ № 277 – Указ Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг»;

инструкция № 78 – Инструкция о порядке эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденная постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31 августа 2016 г. № 78;

инструкция № 43 – Инструкция о раскрытии информации на рынке ценных бумаг, утвержденная постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 13 июня 2016 г. № 43;

биржа – открытое акционерное общество «Белорусская валютно-фондовая биржа» (ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»), организатор торговли ценными бумагами;

организованный рынок – совокупность отношений, связанных с совершением сделок с облигациями в торговой системе биржи;

профучастник(и) – профессиональный(е) участник(и) рынка ценных бумаг;

обращение облигаций – совершение гражданско-правовых сделок либо иных юридически значимых действий, влекущих переход прав на облигации от их первого или каждого последующего владельца к другому лицу;

размещение облигаций - совершение гражданско-правовых сделок либо иных юридически значимых действий, направленных на возникновение права собственности или иного вещного права на облигации у их первого владельца, влекущих передачу облигаций их первым владельцам;

досрочный выкуп облигаций – приобретение облигаций эмитентом у владельца облигаций до даты погашения облигаций в соответствии с законодательством о ценных бумагах.

Раздел 1. КРАТКОЕ РЕЗЮМЕ

Раздел «Краткое резюме» не включен в проспект эмиссии на основании части второй пункта 14 инструкции № 78.

Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ

2.1. Основные параметры выпуска облигаций приведены в таблице 1.

Таблица 1

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
Информация о выпуске облигаций		
1	Номер выпуска облигаций	Первый
2	Наименование органа, утвердившего проспект эмиссии облигаций	Наблюдательный совет эмитента
3	Дата, номер и наименование документа, подтверждающего утверждение проспекта эмиссии облигаций	30.04.2025 № 12, протокол заседания наблюдательного совета эмитента
4	Указание на то, являются облигации именными или на предъявителя	Облигации именные
5	Форма облигаций (документарная либо бездокументарная)	Бездокументарная форма
6	Серия облигаций (для облигаций, эмитируемых в документарной форме)	---
7	Порядковые номера (диапазон номеров) облигаций (для облигаций, эмитируемых в документарной форме)	---
8	Количество облигаций в выпуске	4 000
9	Номинальная стоимость облигации	1 000
10	Имущественный эквивалент номинальной стоимости облигаций (при его наличии):	---
10.1	наименование (вид) имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	---
10.2	размер имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	---
11	Наименование официальной денежной единицы Республики Беларусь либо валюты, в которой выражена номинальная стоимость облигации	Белорусский рубль
12	Объем выпуска облигаций	4 000 000
13	Указание на то, являются облигации обеспеченными или не обеспеченными	Облигации не обеспеченные
14	Способ размещения облигаций (открытая продажа либо закрытая продажа)	Открытая продажа
15	Круг лиц, среди которых осуществляется размещение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц) - резиденты Республики Беларусь
16	Перечень заранее индивидуально определенных субъектов гражданского права (УНП, полное наименование, место нахождения юридического лица или фамилия, собственное имя, отчество (при его наличии) физического лица), среди которых осуществляется размещение облигаций (указывается в случае размещения облигаций путем закрытой продажи)	---
17	Круг лиц, среди которых осуществляется обращение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц), эмитент - резиденты Республики Беларусь
18	Дата начала размещения облигаций либо порядок ее определения	19.06.2025
19	Дата окончания размещения облигаций либо порядок ее определения	19.06.2026
20	Срок обращения облигаций (количество календарных дней)	1096
21	Дата начала обращения облигаций либо порядок ее определения	19.06.2025
22	Дата окончания обращения облигаций либо порядок ее определения	19.06.2028

23	Дата погашения (начала погашения) облигаций либо порядок ее определения	19.06.2028
24	Дата окончания погашения жилищных облигаций либо порядок ее определения	---
25	Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций либо порядок ее определения	14.06.2028
26	Количество траншей либо порядок определения количества траншей <i>(указывается в случае размещения облигаций траншами)</i>	---
27	Количество облигаций в транше либо порядок определения количества облигаций в транше <i>(указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)</i>	---
28	Дата начала размещения облигаций транша либо порядок ее определения <i>(указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)</i>	---
29	Дата окончания размещения облигаций транша либо порядок ее определения <i>(указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)</i>	---
30	Вид дохода по облигациям (процент, и (или) дисконт, и (или) иной вид дохода, предусмотренный законодательством о ценных бумагах и установленный в проспекте эмиссии облигаций), иные имущественные права, удостоверяемые облигацией, либо указание, что доход по облигациям не начисляется и не выплачивается	Процентный доход
31	Периодичность выплаты процентного дохода	Ежемесячно
32	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента (да/нет)	Да
33	Даты приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента либо порядок их определения	06.07.2026, 05.01.2027, 05.07.2027, 05.01.2028
34	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию владельца облигаций в установленные даты (да/нет)	Да
35	Даты приобретения облигаций эмитентом по требованию владельца облигаций до даты начала погашения облигаций либо порядок их определения	06.07.2026, 05.01.2027, 05.07.2027, 05.01.2028
36	Возможность досрочного погашения облигаций всего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)	Да
37	Дата (даты) досрочного погашения облигаций (при их наличии) либо порядок их определения	Устанавливается по решению наблюдательного совета эмитента, которое может быть принято не ранее 06.07.2026 при досрочном погашении облигаций выпуска или его части по инициативе эмитента
38	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
39	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения при погашении облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
40	Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление даты начала и даты окончания размещения облигаций (каждого транша), даты начала и даты окончания периода начисления процентного дохода по облигациям, дат выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода (дат, на которые будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей выплаты данного процентного дохода), даты начала погашения облигаций (даты, на которую будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей погашения облигаций), величины дисконтного дохода (за исключением случаев размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами) либо постоянного или переменного процентного дохода (порядок определения процентного дохода) после утверждения проспекта эмиссии	---
Сведения о размере дохода по облигациям		
В случае эмиссии дисконтных облигаций указывается		

41	Минимальная цена продажи облигаций (за исключением размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами)	---
42	Размер дисконтного дохода по облигациям (порядок его определения) (определяется как разница между номинальной стоимостью облигаций и минимальной ценой продажи облигаций)	---
43	Размер ставки дисконта (порядок ее определения)	---
В случае эмиссии процентных облигаций указывается:		
44	Размер ставки постоянного процентного дохода (за исключением случая, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	Ставка дохода – 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых (установлена на период с 20.06.2025 по 12.07.2026). Далее ставка дохода утверждается один раз в шесть месяцев решением наблюдательного совета эмитента
45	Размер ставки постоянного процентного дохода и период ее действия (указывается в случае, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	---
46	Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление размера ставки постоянного или переменного процентного дохода (порядка определения процентного дохода), величины (порядка определения величины) дохода по облигациям за второй и последующие периоды начисления процентного дохода	Наблюдательный совет эмитента
В случае эмиссии индексированных облигаций		
47	Наименование влияющего показателя	---

Раздел 3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ.

3.1. Полное и (или) сокращенное (при его наличии) наименование эмитента (на белорусском и (или) русском языках).

Полное наименование (на белорусском языке)	Закрывае акцыянернае таварыства «ВІЦЕБСКАГРАПРАДУКТ»
Сокращенное наименование (на белорусском языке)	ЗАТ «ВІЦЕБСКАГРАПРАДУКТ»
Полное наименование (на русском языке)	Закрытое акционерное общество «ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ»
Сокращенное наименование (на русском языке)	ЗАО «ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ»

3.2. Место нахождения эмитента, номера телефона и факса, адрес официального сайта эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет (при его наличии), электронный адрес (e-mail).

Место нахождения: 210026, Республика Беларусь, г. Витебск, ул. Горовца, д.6;
 контактный телефон/факс: +375 (212) 21-47-49;
 электронный адрес (e-mail): vohpbuh@yandex.by;
 официальный сайт эмитента: www.vitagro.by.

3.3. Дата, номер государственной регистрации эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего.

Эмитент зарегистрирован решением Витебского облисполкома от 30.12.1996 № 605, регистрационный номер в ЕГР 300003185.

3.4. Основные виды деятельности эмитента.

Основными видами деятельности эмитента являются:

Код ОКЭД	Вид деятельности
01460	Разведение свиней
10910	Производство готовых кормов и кормовых добавок для сельскохозяйственных животных
46900	Неспециализированная оптовая торговля товарами
10411	Производство неочищенных масел и жиров

3.5. Сведения о филиалах и представительствах эмитента с указанием их количества и места нахождения.

На дату утверждения проспекта эмиссии эмитент имеет 7 филиалов:

№ п/п	Наименование филиала	Место нахождения
1	Филиал «Нарцизово» ЗАО «Витебсагропродукт»	211079, Витебская область, Толочинский район, п/о Ламинщина, дер. Нарцизово
2	Филиал «Дражно» ЗАО «Витебсагропродукт»	211190, Витебская область, Лепельский район, Стайский с/с, аг. Стаи
3	Филиал «Заря» ЗАО «Витебсагропродукт»	211160, Витебская область, Чашникский район, Почаевичский с/с, дер. Почаевичи
4	Филиал «Тростянка» ЗАО «Витебсагропродукт»	211079, Витебская область, Толочинский район, п/о Славени, дер. Тростянка, ул. Центральная, 102
5	Филиал «Лепельский» ЗАО «Витебсагропродукт»	211180, Витебская область, Лепельский район, г. Лепель, Борисовский тракт, 91
6	Филиал «Ушачский» ЗАО «Витебсагропродукт»	211492, Витебская область, Ушачский район, Жарский с/с, дер. Старое Село
7	Филиал «Боброво-Агро» ЗАО «Витебсагропродукт»	211197, Витебская область, Лепельский район, аг. Боброво

На дату утверждения проспекта эмиссии представительства у эмитента отсутствуют.

3.6. Полное и сокращенное наименование депозитария, с которым заключен депозитарный договор с эмитентом.

Депозитарный договор с эмитентом заключен с Республиканским унитарным предприятием «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» (РУП «РЦДЦБ») (далее – депозитарий эмитента):

место нахождения – Республика Беларусь, г. Минск, ул. Тимирязева, 4-1Н;
зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 6 марта 2003 г. № 316 в ЕГР с регистрационным номером 100967318;
номер лицензии на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам в Едином реестре лицензий 39200000016061.

3.7. Среднесписочная численность работников эмитента.

На дату утверждения проспекта эмиссии среднесписочная численность работников эмитента составила 1106 человек.

3.8. Сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, коллегиального исполнительного органа эмитента, лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа, членах контрольных органов эмитента.

Сведения на дату утверждения проспекта эмиссии:

3.8.1. Сведения о членах наблюдательного совета эмитента:

1. Некрашевич Владимир Петрович – председатель наблюдательного совета.

Все занимаемые должности, в том числе вне органов управления эмитента, в настоящее время	Наименование организации
Генеральный директор	ООО «Мясокомбинат Славянский»
Заместитель директора по финансовым вопросам	ООО «Витконпродукт»
Количество и доля принадлежащих акций в уставном фонде эмитента	Доля в уставном фонде 96,7288% (24898 простых (обыкновенных) акций)
Размер долей в уставных фондах дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента	ООО «Мясокомбинат Славянский» - 25,92%, ООО «Витконпродукт» - 66,0%

2. Некрашевич Светлана Владимировна – член наблюдательного совета.

Все занимаемые должности, в том числе вне органов управления эмитента, в настоящее время	Наименование организации
Директор	ООО «Витконпродукт»
Количество и доля принадлежащих акций в уставном фонде эмитента	Нет
Размер долей в уставных фондах дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента	Нет

3. Корбан Валентина Ивановна – член (секретарь) наблюдательного совета.

Все занимаемые должности, в том числе вне органов управления эмитента, в настоящее время	Наименование организации
Главный бухгалтер	ЗАО «Витебскагропродукт»
Количество и доля принадлежащих акций в уставном фонде эмитента	Доля в уставном фонде 1,6356% (421 простая (обыкновенная) акция)
Размер долей в уставных фондах дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента	Нет

3.8.2. Сведения о лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа эмитента:

Некрашевич Павел Борисович – генеральный директор эмитента.

Все занимаемые должности, в том числе вне органов управления эмитента, в настоящее время	Наименование организации
Генеральный директор	ЗАО «Витебскагропродукт»
Количество и доля принадлежащих акций в уставном фонде эмитента	нет
Размер долей в уставных фондах дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента	нет

3.8.3. Контрольный орган эмитента:

Виленская Наталья Владимировна – ревизор эмитента.

Все занимаемые должности, в том числе вне органов управления эмитента, в настоящее время	Наименование организации
Бухгалтер-ревизор	ЗАО «Витебскагропродукт»
Количество и доля принадлежащих акций в уставном фонде эмитента	нет
Размер долей в уставных фондах дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента	нет

3.9. Сведения об общем количестве акционеров, в том числе в разрезе физических и юридических лиц, об общем количестве акционеров, которые имеют пять и более процентов простых (обыкновенных) акций эмитента от их общего количества, в том числе в разрезе физических и юридических лиц), а также сведения о наличии доли государства в уставном фонде эмитента.

Сведения на дату утверждения проспекта эмиссии:

3.9.1. Сведения об общем количестве акционеров, в том числе в разрезе физических и юридических лиц:

Общее количество акционеров	в том числе	
	количество акционеров – физических лиц	количество акционеров – юридических лиц
3	3	0

3.9.2. Общее количество акционеров, которые имеют 5 (пять) и более процентов простых (обыкновенных) акций эмитента от их общего количества, в том числе в разрезе физических и юридических лиц:

Общее количество акционеров, которые имеют пять и более процентов простых (обыкновенных) акций эмитента от их общего количества	в том числе	
	количество акционеров – физических лиц	количество акционеров – юридических лиц
1	1	0

3.9.3. Доля государства в уставном фонде эмитента отсутствует.

3.10. Размер уставного фонда эмитента.

На дату утверждения проспекта эмиссии размер уставного фонда эмитента составляет 2574 (Две тысячи пятьсот семьдесят четыре) белорусских рубля.

3.11. Сведения о бенефициарном владельце эмитента.

На дату утверждения проспекта эмиссии бенефициарным владельцем эмитента в значении, установленном законодательством о ценных бумагах, является

Некрашевич Владимир Петрович, 1947 года рождения, резидент Республики Беларусь, доля – 96,7288%.

3.12. Сведения о совершенных эмитентом за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден проспект эмиссии, сделках, в совершении которых имела заинтересованность его аффилированных лиц, за исключением сделок, для совершения которых не требуется принятие решения общего собрания участников хозяйственного общества либо совета директоров (наблюдательного совета).

В течение 2024 года и 1-го квартала 2025 года у эмитента присутствовала сделка, в совершении которой имела заинтересованность его аффилированных лиц:

Дата сделки	Стороны сделки	Предмет и сумма сделки	Критерий заинтересованности аффилированного лица (лиц)
17.05.2024	ООО «Мясокомбинат Славянский» - кредитополучатель, ЗАО «Витебскагропродукт»	Договор поручительства, 2 300 000 белорусских рублей	Аффилированное лицо является собственником и единоличным исполнительным органом стороны сделки

3.13. Сведения о дочерних и зависимых хозяйственных обществах эмитента, унитарных предприятиях, учредителем которых является эмитент.

Сведения на дату утверждения проспекта эмиссии:

№ п/п	Наименование, место нахождения, УНП	Сумма инвестируемых средств, бел.руб.	Доля в уставном фонде, %
Инвестиции в дочерние хозяйственные общества эмитента			
нет			
Инвестиции в зависимые хозяйственные общества эмитента			
1	Общество с ограниченной ответственностью «Мясокомбинат Славянский» (ООО «Мясокомбинат Славянский»), 210007, Республика Беларусь, Витебская область, г. Витебск, Бешенковичское шоссе, 44А, УНП 391398328	1000,00	74,08
Инвестиции в унитарные предприятия			
1	Унитарное торговое предприятие «Торговый дом» Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» (Унитарное предприятие «Торговый дом» ЗАО «Витебскагропродукт»), 210026, Республика Беларусь, Витебская область, г. Витебск, ул. Горовца, 6, УНП 390185132	152,54	100,00

3.14. Сведения об инвестициях в уставные фонды других юридических лиц с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда (сумма инвестированных средств, количество акций (размер доли) в уставном фонде).

На дату утверждения проспекта эмиссии у эмитента отсутствуют инвестиции в уставные фонды других юридических лиц, не указанных в таблице пункта 3.13 проспекта эмиссии.

3.15. Сведения о кредитном рейтинге (рейтинге) эмитента (при его наличии), о присвоенном кредитном рейтинге (рейтинге) эмиссионным ценным бумагам (при его наличии).

На дату утверждения проспекта эмиссии у эмитента отсутствует кредитный рейтинг (рейтинг), а также присвоенный кредитный рейтинг (рейтинг) его эмиссионным ценным бумагам.

3.16. Сведения о размещенных эмитентом эмиссионных ценных бумагах, находящихся в обращении, в том числе размещенных за пределами Республики Беларусь, а также фактически размещенных и непогашенных цифровых активах (токенах) с указанием в разрезе каждого выпуска общего объема по состоянию на первое число месяца, в котором утвержден проспект эмиссии.

По состоянию на 01.04.2025 эмитентом размещен 1 выпуск акций со следующими характеристиками: национальный идентификационный код выпуска - ВУ2401189363, порядковый номер выпуска – 1, дата государственной регистрации – 31.12.2002, номер регистрации – 2-401-01-6959, номинальная стоимость одной акции – 0,10 белорусских рублей, количество простых (обыкновенных) акций – 25740 штук, количество привилегированных акций – 0, общее количество акций в выпуске – 25740 штук.

Эмитент не размещал эмиссионные ценные бумаги за пределами Республики Беларусь.

У эмитента отсутствуют фактически размещенные и непогашенные цифровые активы (токены).

3.17. Сведения о лицах, подписавших проспект эмиссии.

Генеральный директор – Некрашевич Павел Борисович.

Главный бухгалтер – Корбан Валентина Ивановна.

3.18. Наименования информационных ресурсов, включая интернет-ресурсы, печатные средства массовой информации, посредством которых будет осуществлено раскрытие информации на рынке ценных бумаг.

Информационные ресурсы, посредством которых будет осуществлено раскрытие информации на рынке ценных бумаг:

официальный сайт ЕПФР: www.epfr.gov.by;

официальный сайт регистрирующего органа: www.centraldepo.by;

официальный сайт биржи: www.bcse.by;

официальный сайт Единого государственного реестра сведений о банкротстве: www.bankrot.gov.by;

официальный сайт юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси»: www.justbel.info;

официальный сайт эмитента (указан в пункте 3.2 проспекта эмиссии).

Эмитент раскрывает (за исключением случаев эмиссии ценных бумаг на основании нормативного правового акта, содержащего служебную информацию ограниченного распространения) зарегистрированный проспект эмиссии (в формате pdf) не позднее двух рабочих дней, следующих за датой регистрации проспекта эмиссии, путем его размещения на ЕПФР, официальном сайте эмитента, официальном сайте биржи.

Не позднее пяти рабочих дней с даты регистрации изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии внесенные изменения и (или) дополнения в проспект эмиссии (в формате pdf) раскрываются эмитентом путем их размещения на ЕПФР, официальном сайте эмитента, официальном сайте биржи. Эмитент вправе в случаях и порядке, предусмотренных пунктом 37 инструкции № 78, осуществлять раскрытие информации на рынке ценных бумаг об изменениях в фактическом положении дел по сравнению с данными, содержащимися в проспекте эмиссии, без внесения в него изменений и (или) дополнений.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем завершения размещения облигаций либо продажи последней облигации выпуска, регистрирующий орган уведомляет об итогах размещения выпуска облигаций эмитента, а также раскрывает информацию об итогах размещения выпуска облигаций путем ее размещения на ЕПФР, а также на своем официальном сайте.

Регистрирующий орган не позднее двух рабочих дней с даты регистрации изменений и (или) дополнений, вносимых в проспект эмиссии, раскрывает изменения и (или) дополнения, внесенные в проспект эмиссии на ЕПФР и на своем официальном сайте, и сообщает эмитенту о дате раскрытия текста изменений и (или) дополнений, внесенных в проспект эмиссии.

Регистрирующий орган принимает решение об аннулировании выпуска облигаций, информирует биржу о необходимости прекращения допуска выпуска облигаций к торгам и не позднее дня, следующего за днем принятия решения, сообщает об аннулировании выпуска облигаций с указанием даты принятия решения эмитенту, а также раскрывает информацию об аннулировании выпуска облигаций путем ее размещения на ЕПФР и своем официальном сайте в случаях:

признания выпуска облигаций недействительным и запрещения эмиссии облигаций - в день принятия соответствующего решения Министерством финансов;

признания эмиссии облигаций несостоявшейся - не позднее рабочего дня, следующего за днем получения копии решения эмитента о признании эмиссии облигаций несостоявшейся;

отсутствия сделок по размещению облигаций выпуска - не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока размещения облигаций.

Регистрирующий орган не позднее дня, следующего за днем принятия решения об аннулировании части выпуска облигаций, сообщает об аннулировании части выпуска облигаций с указанием даты принятия решения эмитенту и раскрывает информацию об аннулировании части выпуска облигаций путем ее размещения на ЕПФР и на своем официальном сайте.

Эмитент раскрывает информацию о получении, утрате эмитентом кредитного рейтинга или о его снижении ниже уровня "by.BBB+" не позднее рабочего дня, следующего за днем ее получения, путем размещения на ЕПФР, официальном сайте эмитента, а также путем направления соответствующего уведомления бирже и регистрирующему органу.

Эмитент раскрывает на ЕПФР, на своем официальном сайте и официальном сайте биржи информацию об изменении сведений, указанных в части второй пункта 37 инструкции № 78 в течение десяти рабочих дней:

со дня государственной регистрации в установленном порядке полного и (или) сокращенного наименования эмитента;

со дня изменения эмитентом своего места нахождения.

В течение двух рабочих дней после раскрытия указанной информации эмитент уведомляет об этом регистрирующий орган.

В соответствии с инструкцией № 43 эмитент раскрывает на ЕПФР и официальном сайте эмитента информацию на рынке ценных бумаг, включая представление отчетности, в том числе:

периодическую отчетность, составляемую по состоянию на 1 января года по итогам финансового года, следующего за отчетным, утвержденную в порядке, установленном законодательством (годовой отчет) – не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным;

периодическую отчетность, составляемую ежеквартально по состоянию на 1 апреля, 1 июля, 1 октября по итогам отчетного квартала нарастающим итогом с начала года - не позднее тридцати пяти календарных дней после окончания отчетного квартала;

информацию о реорганизации или ликвидации эмитента, а также о реорганизации или ликвидации дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента (при их наличии) не позднее пяти рабочих дней:

в случае ликвидации – с даты принятия соответствующего решения;

в случае реорганизации – с даты принятия соответствующего решения, а также с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; с даты внесения в ЕГР записи о прекращении деятельности присоединенной организации;

информацию о возбуждении в отношении эмитента производства по делу о несостоятельности или банкротстве (далее - банкротство) - не позднее пяти рабочих дней с даты подачи эмитентом заявления о банкротстве в экономический суд, или получения извещения экономического суда о подаче такого заявления другими лицами;

информацию о прекращении в отношении эмитента производства по делу о банкротстве – не позднее пяти дней с даты вынесения экономическим судом определения о прекращении производства по делу о банкротстве в отношении эмитента.

Кроме того, сведения о возбуждении в отношении эмитента производства по делу о банкротстве, сведения об управляющих, сведения по делам о несостоятельности или банкротстве и по делам по спорам, связанным с несостоятельностью или банкротством, подлежат обязательному размещению в Едином государственном реестре сведений о банкротстве (www.bankrot.gov.by) в сроки, установленные Законом Республики Беларусь от 13 декабря 2022 г. № 227-3 «Об урегулировании неплатежеспособности», а если такие сроки не установлены – в максимально короткий срок после возникновения соответствующих обстоятельств по указанным сведениям.

Сведения о том, что эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке и сроки, определенные законодательством.

Иная информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности, о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности эмитента, которые могут повлиять на стоимость облигаций, раскрывается эмитентом в соответствии с инструкцией № 43.

В соответствии с Инструкцией о порядке признания эмиссии эмиссионных ценных бумаг недобросовестной, а выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг недействительным, приостановления или запрещения эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 4 мая 2018 г. № 32, эмитент раскрывает на ЕПФР и официальном сайте эмитента:

информацию о приостановлении (возобновлении) эмиссии облигаций – не позднее двух рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о приостановлении (возобновлении) эмиссии облигаций;

информацию о запрещении эмиссии облигаций – не позднее двух рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о запрещении эмиссии облигаций.

В период всего срока обращения облигаций эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об облигациях.

3.19. Сведения о примененных к эмитенту и его руководителям мерах административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден проспект эмиссии.

В течение 2024 года и 1-го квартала 2025 года к эмитенту и его руководителям не применялись меры административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства.

3.20. Сведения о наличии (отсутствии) открытых в отношении эмитента исполнительных производств и задолженности по исполнительным документам на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения проспекта эмиссии.

На 1 апреля 2025 года отсутствуют открытые в отношении эмитента исполнительные производства и задолженность по исполнительным документам.

3.21. Сведения за последние три года, а в случае, если с момента государственной регистрации эмитента срок менее трех лет, - за каждый финансовый год:

о видах продукции либо видах деятельности, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг:

2022	Разведение свиней
2023	Разведение свиней
2024	Разведение свиней

о рынках сбыта (внутренний и внешний рынки, их доли в общем объеме):

Рынки сбыта	2022	2023	2024
Внутренний рынок	100%	100%	100%
Внешний рынок	0%	0%	0%

о наименовании поставщиков сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки:

2022-2024	«ООО «МАЧФУД», РБ ООО «Лакруа», РБ, ООО «Ветторгагро», РБ ЧТУП «Торговый Дом ЗАО «Витебскагропродукт» ОАО «Минский КХП», РБ ОАО «Мэтр», РБ
-----------	--

3.22. Информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.

Наименование показателя	На 31.03.2025
Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	0,23
Коэффициент просроченных обязательств	0,02

На 31.03.2025 степень риска наступления банкротства – низкая.

Раздел 4. СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ.

4.1. Дата регистрации выпуска облигаций, идентификационный номер выпуска.

Дата регистрации	Идентификационный номер выпуска
<u>05 июня</u> 2025г.	<u>КС8D-00028</u>

4.2. Цели эмиссии облигаций и направления использования средств, привлеченных путем эмиссии облигаций.

Эмиссия облигаций осуществляется в целях финансирования текущей и (или) инвестиционной деятельности эмитента, за исключением погашения кредитных обязательств эмитента и предоставления за счет денежных средств, привлеченных путем эмиссии облигаций, займов юридическим или физическим лицам.

Направление использования средств, привлеченных путем эмиссии облигаций, осуществляется в соответствии с указанными целями.

4.3. Способ и условия обеспечения исполнения обязательств эмитента по облигациям, а также сведения об этом обеспечении либо указание на то, что осуществляется эмиссия необеспеченных облигаций.

Эмитент осуществляет эмиссию облигаций в соответствии с подпунктом 1.15 пункта 1 Указа № 277, без учета положений, предусмотренных в подпунктах 1.7 – 1.9 пункта 1 этого Указа.

4.4. Сведения о месте и времени проведения размещения облигаций. Порядок определения стоимости облигаций при размещении облигаций.

4.4.1. Размещение облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе организатора торговли ценными бумагами – Открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа» (место нахождения: Республика Беларусь, 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 48а, УНП 101541722) в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами биржи.

Срок размещения облигаций:

дата начала размещения облигаций – 19 июня 2025 г.;

дата окончания размещения облигаций – 19 июня 2026 г.

Время проведения размещения облигаций – в соответствии с регламентом торгов биржи.

Срок размещения облигаций сокращается:

в случае реализации всего объема выпуска облигаций ранее даты окончания размещения облигаций;

если иная дата окончания размещения облигаций будет определена решением наблюдательного совета эмитента в порядке и в сроки, установленные законодательством о ценных бумагах.

Размещение облигаций приостанавливается:

в период с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода до даты выплаты дохода (указаны в таблице 2 подпункта 4.9.3 пункта 4.9 проспекта эмиссии). В дату выплаты дохода размещение облигаций возобновляется;

за три рабочих дня до установленной эмитентом даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части. В дату досрочного погашения облигаций части выпуска размещение облигаций возобновляется.

4.4.2. Покупателями облигаций могут быть квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг, определенные таковыми в статье 53-1 Закона Республики Беларусь от 05.01.2015 № 231-3 «О рынке ценных бумаг» (за исключением физических лиц), являющиеся резидентами Республики Беларусь.

4.4.3. В день начала размещения облигаций, а также в даты выплаты дохода облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости облигации.

В иные дни срока размещения облигации размещаются по цене, равной текущей стоимости облигации, которая рассчитывается на дату совершения сделки по формуле

$$C = Нп + Дн,$$

где С – текущая стоимость облигации; Нп – номинальная стоимость облигации; Дн – накопленный доход.

Накопленный доход рассчитывается по формуле:

$$Дн = \frac{Нп \times Пд}{100} \times \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где Дн - накопленный доход; Нп - номинальная стоимость облигации; Пд - ставка дохода (в процентах годовых), установленная эмитентом; T_{365} - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней; T_{366} - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

День начала размещения облигаций или дата выплаты последнего дохода по облигациям, по которым доход выплачивается периодически в течение срока их обращения, и день расчета текущей стоимости облигаций считаются одним днем.

Расчет текущей стоимости облигаций осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

4.5. Номера текущих (расчетных) банковских счетов, на которые будут зачисляться средства, поступающие при размещении облигаций, полное и сокращенное наименование обслуживающего банка.

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций, будут зачисляться на счет, указанный в пункте 4.6 проспекта эмиссии.

4.6. Полное и сокращенное наименование профучастника, оказывающего по поручению эмитента услуги, связанные с подготовкой проспекта эмиссии, эмиссией облигаций (в том числе по проведению открытой продажи облигаций в торговой системе биржи), с указанием телефона, факса, электронного адреса (e-mail), даты и номера государственной регистрации профучастника, наименования органа, его зарегистрировавшего, номера лицензии на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам (в Едином реестре лицензий), номера текущего (расчетного) банковского счета профучастника, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении облигаций, наименование обслуживающего банка.

Услуги, связанные с подготовкой проспекта эмиссии, эмиссией облигаций (в том числе по проведению открытой продажи облигаций в торговой системе биржи) оказывает эмитенту профучастник Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество «Белгазпромбанк» (ОАО «Белгазпромбанк») (место нахождения: Республика Беларусь, 220121, г. Минск, ул. Притыцкого, 60, корп. 2, телефон/факс +375 17 218-36-51, электронный адрес – bank@bgpb.by, зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь 19.08.1991, регистрационный номер 16, УНП 100429079), номер лицензии на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам в Едином реестре лицензий 39200000016435,

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций, будут зачисляться на счет в белорусских рублях № BY69OLMP38110000750310000933 в Совместном белорусско-российском открытом акционерном обществе «Белгазпромбанк» (ОАО «Белгазпромбанк»), БИК OLMPBY2X.

4.7. Основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся, с указанием доли неразмещенных облигаций, при которой эмиссия облигаций признается несостоявшейся.

Эмитентом не устанавливаются основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся.

4.8. Условия и порядок возврата средств владельцам облигаций в случае признания выпуска облигаций недействительным, а также в случае запрещения эмиссии.

В случае признания Министерством финансов выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций, эмитент перечисляет лицам, указанным в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента на дату, следующую за датой принятия регистрирующим органом решения об аннулировании выпуска облигаций, денежные средства в размере текущей стоимости облигаций на дату принятия регистрирующим органом

решения об аннулировании выпуска в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций.

Расчет причитающейся к выплате суммы денежных средств осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Все издержки, связанные с признанием выпуска недействительным, запрещением эмиссии облигаций и возвратом причитающейся к выплате суммы денежных средств владельцам облигаций относятся на счет эмитента.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций причитающейся к выплате суммы денежных средств, владелец облигаций осуществляет перевод облигаций на счет «депо» эмитента.

Не позднее пяти рабочих дней со дня окончания срока, установленного частью первой настоящего пункта, эмитент письменно уведомляет Министерство финансов о возврате владельцам облигаций в полном объеме причитающейся к выплате суммы денежных средств.

4.9. Размер дохода по облигациям. Порядок и сроки выплаты доходов по облигациям.

4.9.1. По облигации предусмотрена выплата дохода, выплачиваемого периодически в течение срока обращения облигаций:

на первый – тринадцатый процентные периоды (указаны в таблице 2 подпункта 4.9.3 настоящего пункта) – по ставке в размере – 13,5 (Тринадцать целых пять десятых) процентов годовых;

на четырнадцатый - девятнадцатый, двадцатый – двадцать пятый, двадцать шестой – тридцать первый, тридцать второй – тридцать шестой процентные периоды – размер ставки дохода устанавливается решением наблюдательного совета эмитента в срок не позднее 30 календарных дней до даты начала четырнадцатого, двадцатого, двадцать шестого, тридцать второго процентных периодов.

Эмитент раскрывает информацию о размере ставки дохода по облигациям, установленном решением наблюдательного совета эмитента, в срок не позднее 25 календарных дней до даты начала четырнадцатого, двадцатого, двадцать шестого, тридцать второго процентных периодов путем ее размещения на ЕПФР, официальных сайтах эмитента и биржи, а также путем уведомления регистрирующего органа.

В случае, если размер дохода по облигациям, установленный на четырнадцатый - девятнадцатый, двадцатый – двадцать пятый, двадцать шестой – тридцать первый, тридцать второй – тридцать шестой процентные периоды, ниже размера дохода по облигациям, действовавшего в текущем процентном периоде, владелец облигаций имеет право требовать досрочного выкупа облигаций, а эмитент обязуется досрочно выкупить такие облигации до наступления процентного периода, в котором начинает действовать новая ставка дохода, в соответствии с подпунктом 4.12.3 пункта 4.12 проспекта эмиссии.

4.9.2. Величина дохода по облигациям, выплачиваемого периодически в течение срока их обращения, рассчитывается по формуле

$$Д = \frac{Нп \times Пп}{100} \times \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где Д - доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока их обращения; Нп - номинальная стоимость облигации; Пп - ставка дохода (в процентах годовых) за период, установленная эмитентом; T_{365} - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней; T_{366} - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет дохода осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

4.9.3. Период начисления дохода по облигациям – с 20 июня 2025 г. по 19 июня 2028 г. (с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату погашения облигаций) включительно.

Доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока их обращения, за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно. Доход по остальным периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период (дату погашения). При этом за дату выплаты дохода (дату погашения) принимается дата, установленная проспектом эмиссии.

Выплата дохода осуществляется эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным эмитентом.

Доход выплачивается периодически в даты выплаты дохода, на основании реестра владельцев облигаций, сформированного депозитарием эмитента для целей выплаты дохода.

Сумма дохода перечисляется на счет владельца облигаций, открытый в банке Республики Беларусь, в безналичном порядке в соответствии с законодательством.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счете владельца облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма дохода выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии.

Даты выплаты дохода и даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода приведены в таблице 2.

Таблица 2

Номер процентного периода	Начало периода начисления процентного дохода	Конец процентного периода (дата выплаты процентного дохода)	Продолжительность процентного периода (календарных дней)	Дата формирования Реестра для целей выплаты дохода
1	20.06.2025	12.07.2025	23	09.07.2025
2	13.07.2025	12.08.2025	31	07.08.2025
3	13.08.2025	12.09.2025	31	09.09.2025
4	13.09.2025	12.10.2025	30	08.10.2025
5	13.10.2025	12.11.2025	31	07.11.2025
6	13.11.2025	12.12.2025	30	09.12.2025
7	13.12.2025	12.01.2026	31	07.01.2026
8	13.01.2026	12.02.2026	31	09.02.2026
9	13.02.2026	12.03.2026	28	09.03.2026
10	13.03.2026	12.04.2026	31	08.04.2026
11	13.04.2026	12.05.2026	30	07.05.2026
12	13.05.2026	12.06.2026	31	09.06.2026
13	13.06.2026	12.07.2026	30	08.07.2026
14	13.07.2026	12.08.2026	31	07.08.2026
15	13.08.2026	12.09.2026	31	09.09.2026
16	13.09.2026	12.10.2026	30	07.10.2026
17	13.10.2026	12.11.2026	31	09.11.2026
18	13.11.2026	12.12.2026	30	09.12.2026
19	13.12.2026	12.01.2027	31	07.01.2027
20	13.01.2027	12.02.2027	31	09.02.2027
21	13.02.2027	12.03.2027	28	09.03.2027
22	13.03.2027	12.04.2027	31	07.04.2027
23	13.04.2027	12.05.2027	30	07.05.2027
24	13.05.2027	12.06.2027	31	09.06.2027
25	13.06.2027	12.07.2027	30	07.07.2027
26	13.07.2027	12.08.2027	31	09.08.2027
27	13.08.2027	12.09.2027	31	08.09.2027
28	13.09.2027	12.10.2027	30	07.10.2027
29	13.10.2027	12.11.2027	31	09.11.2027
30	13.11.2027	12.12.2027	30	08.12.2027
31	13.12.2027	12.01.2028	31	07.01.2028
32	13.01.2028	12.02.2028	31	09.02.2028
33	13.02.2028	12.03.2028	29	07.03.2028
34	13.03.2028	12.04.2028	31	07.04.2028
35	13.04.2028	12.05.2028	30	08.05.2028
36	13.05.2028	19.06.2028	38	14.06.2028
Итого			1096	

В случае если дата выплаты дохода приходится на нерабочий день, фактическая выплата дохода осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день. При этом количество календарных дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в проспекте эмиссии понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные в соответствии с законодательством нерабочими днями.

В случае если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода приходится на нерабочий день, формирование реестра осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день.

4.10. Порядок обращения облигаций. Возможность обращения облигаций на организованном и (или) неорганизованном рынках, категории лиц, среди которых возможно обращение облигаций.

Сделки с облигациями могут совершаться только на организованном рынке в торговой системе биржи в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами биржи.

Круг лиц, среди которых осуществляется обращение облигаций:

квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц), эмитент – резиденты Республики Беларусь.

Сделки с облигациями оформляются протоколами о результатах торгов, содержащими информацию, определяемую биржей.

Сделки с облигациями в процессе обращения прекращаются за три рабочих дня:

до даты выплаты дохода (в дату выплаты дохода сделки возобновляются);

до установленной эмитентом даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части (в дату досрочного погашения облигаций части выпуска сделки возобновляются);

до даты погашения облигаций, установленной в части второй пункта 4.13 проспекта эмиссии.

4.11. Условия и порядок досрочного погашения облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций.

Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части осуществляется эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным эмитентом.

Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций, но не ранее 06.07.2026 г. в следующих случаях:

принятия соответствующего решения наблюдательным советом эмитента,

досрочного выкупа облигаций эмитентом в порядке, определенном в пункте 4.12 проспекта эмиссии, для целей досрочного погашения облигаций.

Эмитент обязуется осуществлять поэтапное досрочное погашение части выпуска до даты погашения облигаций таким образом, чтобы количество непогашенных облигаций на определенную дату не превосходило значений, приведенных в нижеследующей таблице:

Дата	Количество непогашенных облигаций на дату, штук, не более
31.03.2028	3 000
30.04.2028	2 000
31.05.2028	1 000

Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части осуществляется в порядке, установленном частями второй и третьей пункта 73 инструкции № 78.

Эмитент не позднее, чем за пять рабочих дней до установления даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части уведомляет владельцев облигаций посредством размещения соответствующей информации на официальном сайте эмитента о дате и количестве досрочно погашаемых облигаций.

Информация о дате начала досрочного погашения облигаций выпуска либо его части передается в регистрирующий орган эмитентом, либо по его поручению брокером не позднее чем за три рабочих дня до даты их досрочного погашения. Регистрирующий орган не позднее рабочего дня, следующего за днем получения информации о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части, раскрывает ее путем размещения на ЕПФР, а также на официальном сайте РУП «РЦДЦБ».

Депозитарий эмитента формирует реестр владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций за три рабочих дня до установленной эмитентом даты досрочного погашения облигаций. В случае отсутствия в указанном реестре данных о счетах владельцев облигаций и (или) реестр содержит ошибочные банковские реквизиты подлежащая выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии.

В случае досрочного погашения облигаций части выпуска досрочное погашение облигаций осуществляется каждому владельцу облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа согласно правилам математического округления, в меньшую сторону.

Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части осуществляется по номинальной стоимости облигаций с выплатой причитающегося дохода, рассчитанного на дату досрочного погашения облигаций.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств при досрочном погашении облигаций выпуска либо его части перечисляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

В соответствии с законодательством о ценных бумагах владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций.

В случае если в соответствии с условиями депозитарного договора с эмитентом начисление и выплата денежных средств при досрочном погашении облигаций осуществляется депозитарием эмитента, то перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента может быть произведен депозитарием эмитента на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций.

В случае несвоевременного перевода досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента владелец облигаций уплачивает пеню в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы, перечисленной эмитентом при досрочном погашении облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода облигаций на счет «депо» эмитента.

Эмитент вправе принять решение об аннулировании неразмещенной части выпуска облигаций.

Эмитент раскрывает информацию о ходе досрочного погашения облигаций в соответствии с инструкцией № 43.

4.12. Условия и порядок досрочного выкупа облигаций.

4.12.1. Досрочный выкуп облигаций осуществляется эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным эмитентом.

Эмитент осуществляет досрочный выкуп облигаций:

на организованном рынке в торговой системе биржи в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами биржи;

по текущей стоимости облигаций, за исключением дат выплаты дохода, в которые облигации досрочно выкупаются по их номинальной стоимости;

в целях досрочного погашения либо последующего отчуждения облигаций.

Облигации, досрочно выкупленные в целях их досрочного погашения, не могут отчуждаться эмитентом. Облигации, досрочно выкупленные в целях последующего отчуждения, могут быть отчуждены эмитентом до даты окончания срока обращения облигаций.

4.12.2. Эмитент обязуется осуществлять досрочный выкуп облигаций у владельца(ев) облигаций:

в даты досрочного выкупа облигаций: 06.07.2026, 05.01.2027, 05.07.2027, 05.01.2028;

в количестве облигаций, указанном в заявлении владельца облигаций о досрочном выкупе облигаций (далее – заявление владельца облигаций), оформленном в соответствии с подпунктом 4.12.4 настоящего пункта.

Обязательство эмитента осуществить досрочный выкуп облигаций у их владельцев является офертой эмитента (предложением заключить договор на определенных условиях), которая акцептуется владельцами облигаций путем направления заявления владельца облигаций в порядке и на условиях, установленных проспектом эмиссии. Оферта определяет следующие существенные условия досрочного выкупа облигаций:

1) полное наименование, место нахождения и УНП эмитента – указаны пунктах 3.1, 3.2 и 3.3 проспекта эмиссии;

2) предмет договора – облигации с датой и идентификационным номером выпуска облигаций, указанными в пункте 4.1 проспекта эмиссии;

3) номинальная стоимость облигации – указана в строке 9 таблицы 1 раздела 2 проспекта эмиссии;

3) номинальная стоимость облигации – указана в строке 9 таблицы 1 раздела 2 проспекта эмиссии;

4) количество досрочно выкупаемых облигаций – указано в заявлении владельца облигаций;

5) цена одной облигации – цена, равная текущей стоимости облигации на дату досрочного выкупа облигаций, рассчитанной в соответствии с подпунктом 4.4.3 пункта 4.4 проспекта эмиссии;

6) общая сумма обязательств по договору – результат математического умножения цены одной облигации на количество досрочно выкупаемых облигаций, указанное в заявлении владельца облигаций;

7) порядок и форма расчетов:

перечисление денежных средств владельцу облигаций и перевод досрочно выкупаемых облигаций на счет «депо» эмитента осуществляется в дату, указанную в заявлении владельца облигаций;

8) отсутствие в отношении досрочно выкупаемых облигаций ограничений и запретов на совершение сделок купли-продажи, а также отсутствие обременения облигаций залогом.

Оферта эмитента на досрочный выкуп облигаций на организованном рынке осуществляется в соответствии с локальными правовыми актами биржи.

Владельцы облигаций обязаны проинформировать эмитента о своем намерении осуществить продажу облигаций путем направления заявления владельца облигаций заказным письмом или непосредственно по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии, не позднее 10 (десяти) календарных дней до даты досрочного выкупа облигации, указанной в части первой настоящего подпункта, а также обеспечить своевременную блокировку облигаций для продажи на бирже.

Владельцы облигаций осуществляют продажу облигаций эмитенту с использованием услуг профучастников (за исключением владельцев облигаций – профучастников), в том числе ОАО «Белгазпромбанк», список которых размещен на официальном сайте Министерства финансов (реестр профучастников: https://www.minfin.gov.by/ru/securities_department/licensing/).

4.12.3. Кроме того, эмитент обязуется осуществлять досрочный выкуп облигаций у владельца(ев) облигаций в следующих случаях:

1) в случае, установленном в части третьей подпункта 4.9.1 пункта 4.9 проспекта эмиссии;

2) принятия решения о ликвидации эмитента (за исключением случаев принятия решения о ликвидации эмитента уполномоченными государственными органами, в том числе судом);

3) наличия отрицательного значения чистых активов эмитента на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом, по итогам бухгалтерской отчетности эмитента.

Владельцы облигаций обязаны проинформировать эмитента о своем намерении осуществить продажу облигаций путем направления заявления владельца облигаций заказным письмом или непосредственно по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии:

в случае, указанном в абзаце (1) части первой настоящего подпункта – не позднее 10 (десяти) календарных дней до наступления периода, в котором начинает действовать новая ставка дохода по облигациям;

в случае наступления одного или нескольких событий, указанных в абзацах (2) и (3) части первой настоящего подпункта – не позднее 10 (десяти) календарных дней до истечения двухмесячного срока с момента возникновения основания, влекущего обязанность эмитента по досрочному выкупу облигаций.

В случае, указанном в абзаце (1), досрочный выкуп облигаций осуществляется до наступления периода, в котором начинает действовать новая ставка дохода по облигациям.

В случае наступления одного или нескольких событий, указанных в абзацах (2) и (3), досрочный выкуп осуществляется до истечения двухмесячного срока с момента возникновения основания, влекущего обязанность эмитента по досрочному выкупу облигаций.

4.12.4. Для продажи облигаций эмитенту владельцы облигаций обязаны подготовить заявление владельца облигаций, содержащее:

полное наименование владельца облигаций, его учетный номер плательщика;

юридический адрес (место нахождения) владельца облигаций;

дату продажи облигаций;

номер выпуска облигаций, дату и идентификационный номер выпуска облигаций;

номинальную стоимость облигации;

цену одной облигации (указывается с учетом порядка ее определения, установленного абзацем (5) части второй подпункта 4.12.2);

количество облигаций, предлагаемых для продажи;

сумму денежных средств, подлежащую выплате (указывается с учетом порядка ее определения, установленного абзацем (6) части второй подпункта 4.12.2);

подтверждение владельца облигаций об отсутствии в отношении облигаций, предлагаемых к продаже, ограничений и запретов на совершение сделок купли-продажи, а также отсутствие обременения облигаций залогом;

наименование профучастника, который будет осуществлять продажу облигаций на организованном рынке;

согласие владельца облигаций с условиями и порядком досрочного выкупа облигаций, изложенными в подпункте 4.12.2 или 4.12.3 настоящего пункта;

адрес электронной почты и номер телефона владельца облигаций;

подпись уполномоченного лица и печать (печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печать) владельца облигаций.

4.12.5. Владельцы облигаций обязуются осуществить продажу облигаций по требованию эмитента в следующие даты: 06.07.2026, 05.01.2027, 05.07.2027, 05.01.2028.

Эмитент не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты продажи облигаций владельцами облигаций по требованию эмитента направляет владельцам облигаций заявление о досрочном выкупе облигаций, которое должно содержать:

полное наименование эмитента облигаций;
дату досрочного выкупа облигаций по требованию эмитента;
номер выпуска и количество облигаций, планируемое к досрочному выкупу;
подпись уполномоченного лица и печать (печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печать) эмитента.

Заявление о досрочном выкупе облигаций направляется эмитентом владельцу облигаций по его электронному адресу (e-mail) (с последующим предоставлением оригинала не позднее 5 (пяти) рабочих дней от даты направления по электронному адресу (e-mail)), заказным письмом или нарочным по адресу владельца облигаций.

Владельцы облигаций осуществляют продажу облигаций эмитенту с использованием услуг профучастников (за исключением владельцев облигаций – профучастников), в том числе ОАО «Белгазпромбанк», список которых размещен на официальном сайте Министерства финансов (реестр профучастников: https://www.minfin.gov.by/ru/securities_department/licensing/).

4.13. Порядок погашения облигаций.

Погашение облигаций осуществляется эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным эмитентом.

Дата погашения облигаций – 19 июня 2028 г.

При погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иные неполученные доходы – при их наличии).

Погашение облигаций осуществляется эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента на 14 июня 2028 г. для целей погашения облигаций.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств при погашении облигаций перечисляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма денежных средств при погашении облигаций выплачивается после письменного обращения владельцев облигаций к эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 проспекта эмиссии.

В соответствии с законодательством владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления эмитентом денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

В случае несвоевременного перевода погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента владелец облигаций уплачивает пеню в размере 0,1 процента от суммы, перечисленной эмитентом при погашении облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода облигаций на счет «депо» эмитента.

В случае если в соответствии с условиями депозитарного договора с эмитентом выплата денежных средств при погашении облигаций осуществляется депозитарием эмитента, то перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента может быть произведен депозитарием эмитента на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельцев облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

Эмитент раскрывает информацию о ходе погашения облигаций в соответствии с инструкцией № 43.

4.14. Порядок и условия конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения.

Конвертация облигаций в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения не предусмотрена.

4.15. Сведения о представителе владельцев облигаций.

Представитель владельцев облигаций не назначался (не избирался) на основании пункта 3 Положения о представителе владельцев облигаций, порядке осуществления деятельности общего собрания владельцев облигаций, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 июля 2023 г. № 477.

4.16. Порядок удовлетворения требований владельцев облигаций.

Требования владельцев облигаций, включая требование по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям, в том числе в случае открытия в отношении эмитента конкурсного либо ликвидационного производства, удовлетворяются при условии отсутствия неудовлетворенных требований владельцев иных облигаций эмитента.

Раздел 5.

СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.

Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента включают:

бухгалтерскую и (или) финансовую отчетность, составленную эмитентом за 2022, 2023 и 2024 годы и 1-й квартал 2025 года, в объеме, установленном Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность», утвержденным постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12 декабря 2016 г. № 104;

аудиторские заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности эмитента, составленные в соответствии с законодательством, по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности эмитента за 2022, 2023 и 2024 годы.

Копии указанных документов включены в проспект эмиссии.

Раздел 6. ПЛАНЫ РАЗВИТИЯ ЭМИТЕНТА.

6.1. Планы развития эмитента на три года с указанием перспективы обеспечения ресурсами намечаемых проектов, предпринимательских рисков с учетом анализа факторов риска, присущих деятельности эмитента.

Основным видом деятельности эмитента является разведение свиней. Помимо этого, эмитент производит комбикорма и масла, осуществляет оптовую торговлю кормами и ветеринарными препаратами, производит продукцию растениеводства для собственных нужд.

Эмитент является основным участником агропромышленного холдинга «Славянский Велес», в состав которого помимо него входят: ООО «Мясокомбинат Славянский» (производство и переработка свинины и мяса птицы), ООО «Витконпродукт» (выращивание и переработка цыплят-бройлеров), ЧУТП «Торговый дом» ЗАО «Витебскагропродукт» (розничная торговля мясом и мясными изделиями). Основным покупателем продукции эмитента является ООО «Мясокомбинат Славянский».

Фактически предприятия, входящие в состав агропромышленного холдинга, осуществляют полный цикл производства «от поля до прилавка», что позволяет в определенной степени быть независимым от конъюнктуры различных сырьевых рынков и изменения цен на отдельные виды сырья, оптимизировать себестоимость продукции и минимизировать возможные риски.

Начиная с 2014 года эмитент проводит активную инвестиционную деятельность - занимается реконструкцией имеющегося и приобретаемого недвижимого имущества, переоборудованием действующих свинокомплексов, обновлением и расширением парка сельскохозяйственной техники (сеялки, жатки, комбайны, оборудование для сушки зерновых культур) для повышения эффективности сельскохозяйственных работ по посеву и уборке зерновых культур.

Начиная с 2015 у эмитента предприятия наблюдается активный рост поголовья скота (по состоянию на 01.01.2015 – 29 991 голов, на 01.01.2020 – 112 318 голов, на 01.01.2025 – 164 778 голов, на 01.03.2025 – 166 072 голов).

На филиалах по данным эмитента по состоянию на 01.03.2025 эпизоотическая обстановка является благополучной, свиньи провакцинированы, клинически здоровы (справка, предоставленная ЗАО «Витебскагропродукт» от 14.03.2025 №01/157).

В связи с ростом поголовья скота, в 2025-2027 гг. эмитент прогнозирует увеличение потребности в кормах для животных, которую предприятие планирует удовлетворять как путем закупки недостающих зерновых культур у сельскохозяйственных предприятий Республики Беларусь, Российской Федерации, так и путем расширения собственного производства. Для проведения в 2025-2027 гг. ярового сева, подкормки озимых зерновых и озимого рапса эмитенту необходимы минеральные удобрения, потребности в которых эмитент

планирует удовлетворить за счет расширения сети поставщиков и углубления сотрудничества с предприятиями Республики Беларусь.

Для поддержания весовых кондиций поголовья (живой вес одной особи не менее 135 кг) эмитент в 2025-2027 гг. ставит цель обеспечения бесперебойных поставок кормов для животных за счет регулярных закупок зерна, рапса, соевых бобов, кукурузы на основе долгосрочных договоров с производителями.

Эмитент планирует обеспечить намечаемые проекты собственными ресурсами, а также за счет привлечения финансирования в форме кредитов и эмиссии облигаций.

Анализ факторов риска, присущих деятельности эмитента.

С учетом специфики хозяйственной деятельности эмитента, основные риски несут в себе события, следствием которых может быть резкое снижение поголовья свиней, в частности, эпизоотии, продолжительные неблагоприятные погодные условия (засуха, ливни, сильные морозы и прочее).

К экономическим факторам риска относятся:

изменение законодательства, регламентирующего производство сельскохозяйственной продукции, в том числе в области свиноводства, производства готовых кормов и кормовых добавок;

резкий рост цен на закупаемые корма, неурожай, сбои в поставках;

снижение экономической активности субъектов хозяйствования и падение денежных доходов населения;

финансовая несостоятельность контрагентов;

снижение рыночной стоимости производимой продукции;

изменение денежно-кредитной политики со стороны Национального банка, существенное изменение курса национальной валюты и высокая волатильность процентных ставок на кредитно-депозитном рынке.

К внешним факторам риска можно отнести мировой экономический кризис и различные экономические санкции, вызванные политическим противостоянием представителей различных экономических систем, влияющие на общее состояние экономики Республики Беларусь и доступность финансовых ресурсов для эмитента и контрагентов.

Вероятность наступления событий, связанных с экономическими и внешними факторами риска, оценивается как умеренная, степень их влияния на эмитента – умеренная.

К социальным факторам риска относятся социально-общественные явления, следствием которых может быть снижение спроса субъектов хозяйствования и физических лиц на услуги эмитента.

Социальные риски выражаются в возможности реализации неблагоприятных событий по причинам внутренних конфликтов в коллективе эмитента, оттока персонала, деqualификации кадров, конфликта эмитента с общественностью, отдельными социальными группами, сотрудниками бизнес-партнеров.

Вероятность наступления событий, связанных с социальными факторами риска, оценивается как низкая, степень их влияния на эмитента - низкая.

К техническим факторам риска относятся:

неисправность компьютерных систем контроля и управления;

аварии сетей коммунальных, энергоснабжающих организаций, поломки оборудования и систем зданий, в которых размещены животные; прочие техногенные риски функционирования эмитента.

Вероятность наступления событий, связанных с техническими факторами риска, оценивается как низкая, степень их влияния на эмитента - низкая.

К экологическим факторам риска относятся:

санкции государственных экологических служб, вызванные загрязнением окружающей среды в результате деятельности эмитента;

действия государственных экологических служб, направленные на привлечение эмитента к ответственности за экологическое загрязнение окружающей среды, произведенное имуществом, принадлежащим эмитенту на праве собственности;

прочие экологические риски.

Вероятность наступления событий, связанных с экологическими рисками, оценивается как низкая, степень их влияния на эмитента - низкая.

С целью снижения рисков эмитент осуществляет свою деятельность в соответствии со стратегией развития, учитывающей текущую экономическую ситуацию в Республике Беларусь и предусматривающей комплекс мероприятий, направленных на минимизацию предпринимательских, экономических, технических и иных факторов риска.

В случае реализации одного или нескольких перечисленных выше рисков эмитент примет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

6.2. Прогноз финансовых результатов на три года.

№ п/п	Прогнозный показатель	(тыс. руб.)		
		2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	Выручка от реализации продукции, работ, услуг	201 000	210 000	219 000
2	Прибыль от основного вида деятельности	26 200	27 400	28 500
3	Налогооблагаемая прибыль	23 900	25 100	26 300
4	Чистая прибыль, подлежащая распределению	23 900	25 100	26 300

Генеральный директор

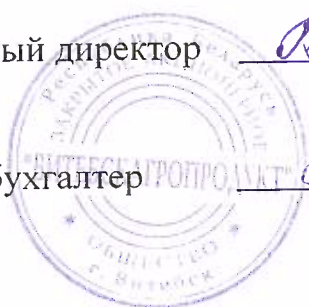


П.Б. Некрашевич

Главный бухгалтер



В.И. Корбан



Общество с ограниченной ответственностью
«ЮНИОН-АУДИТ» УНП 192922380
Адрес: 220004 Республика Беларусь,
г. Минск, ул. Мазыры Цеткин, д. 18, оф. 5.
Тел. +375 17 375 89 51 Факс +375 17 375 89 49
Моб. +375 29 637 12 09
Р/с 301219136003 в ЗАО «БСБ Банк» код 175
«IBAN» BY38UNBS3012191360030000933
код UN88Y2X
Адрес банка: 220004 г. Минск,
пр-т Победителей, д. 23, этаж 4

UNION
AUDIT
our solutions for your business

Товарищество с ограниченной ответственностью
«ЮНИОН-АУДИТ» УНП 192922380
Адрес: 220004 Республика Беларусь,
г. Минск, ул. Мазыры Цеткин, д. 18, оф. 5.
Тел. +375 17 375 89 51 Факс +375 17 375 89 49
Моб. +375 29 637 12 09
Р/с 301219136003 в ЗАО «БСБ Банк» код 175
«IBAN» BY38UNBS3012191360030000933
код UN88Y2X
Адрес банка: 220004 г. Минск,
пр-т Перомонцаў, д. 23, этаж 4

№ 12/з от 03.05.2023 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Генеральному директору Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт»
Некрасевичу Павлу Борисовичу.

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» (210026, Республика Беларусь, г. Витебск, ул. Горовца, 6; зарегистрировано решением Витебского областного исполнительного комитета от 30.12.1996 г. г. № 605), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт», достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» на 31 декабря 2022 г., финансовые результаты ее деятельности и изменение его финансового положения; в том числе, движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности, в соответствии с этими требованиями, описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к Закрытому акционерному обществу «Витебскагропродукт» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров; и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

ПРОЧИЕ ВОПРОСЫ

Аудит бухгалтерской отчетности за 2021 год проведен ООО «Юнион-Аудит». По результатам аудита выдано немодифицированное аудиторское заключение от 29.04.2022 г. № 25/з.

ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» несет ответственность за оценку способности Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности; а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт», прекратить его деятельность или, когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделяемые руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникнуть в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий;
- разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками;
- получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью

выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт»;

– оцениваем надлежащий характер применяемой Закрытым акционерным обществом «Витебскагропродукт» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

– оцениваем правильность применения руководством Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» допущения о непрерывности деятельности; и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

– оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также то, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита; а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости, и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех принятых мерах предосторожности.

Руководитель задания, директор
(квалификационный аттестат № 0002199 от 04.04.2014 г.,
на основании Устава)



С.А. Кайзинович

Информация об аудиторской организации:

Аудиторская организация: ООО «Юнион-Аудит».

Местонахождение: 220004, г. Минск, ул. Клары Цеткин, 18, оф. 5.

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано решением Минского горисполкома от 31.05.2017 г., свидетельство о государственной регистрации № 0138451 выдано 31.05.2017 г.

Учетный номер плательщика: 192922380.

«03» мая 2023 г.



Ген. директор

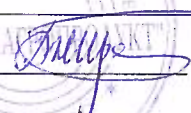
П. Б. Некрасевич

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2022 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"		
Учетный номер плательщика	300003185		
Вид экономической деятельности	Разведение свиней		
Организационно-правовая форма	Частная		
Орган управления	Общее собрание акционеров общества		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горовца 6		
	Дата утверждения		27.03.2023
	Дата отправки		
	Дата принятия		
Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
I	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	111 854	61 566
Нематериальные активы	120	8	10
Доходные вложения в материальные активы	130	11 985	7 657
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	9 596	4 454
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133	2 389	3 203
Вложения в долгосрочные активы	140	2 739	5 644
Долгосрочные финансовые вложения	150	1	1
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	67	62
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	126 654	74 940
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	66 379	50 304
В том числе:			
материалы	211	29 522	20 692
животные на выращивании и откорме	212	31 595	25 901
незавершенное производство	213	4 781	3 305
готовая продукция и товары	214	481	406
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	816	3 369
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 928	1 514
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	4 000	13 246
Краткосрочные финансовые вложения	260	1	1
Денежные средства и их эквиваленты	270	785	552
Прочие краткосрочные активы	280	41	12
ИТОГО по разделу II	290	73 950	68 998
БАЛАНС	300	200 604	143 938

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3	3
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	26	13
Добавочный капитал	450	58 717	20 314
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	93 508	76 499
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	152 254	96 829
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	5 229	2 801
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	8 188	6 256
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	158	166
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	1 619
ИТОГО по разделу IV	590	13 575	10 842
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	7 302	3 002
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	11 159	10 466
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	16 314	22 800
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	13 102	18 602
по авансам полученным	632	386	413
по налогам и сборам	633	485	471
по социальному страхованию и обеспечению	634	408	448
по оплате труда	635	1 157	1 264
по лизинговым платежам	636	721	965
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	55	636
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	0	
ИТОГО по разделу V	690	34 775	36 267
БАЛАНС	700	200 604	143 938

Руководитель  /П.Б. Некрашевич/

Главный бухгалтер  /В.И. Корбан/

27.03.2023

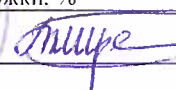
ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2022 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"		
Учетный номер плательщика	300003185		
Вид экономической деятельности	Разведение свиней		
Организационно-правовая форма	Частная		
Орган управления	Общее собрание акционеров общества		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	210026 г.Витебск ул.Гороваца, 6		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	172 382	131 248
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	147 258	112 463
Валовая прибыль (010 – 020)	030	25 124	18 785
Управленческие расходы	040	3 347	1 503
Расходы на реализацию	050	251	1 295
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	21 526	15 987
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 332	234
Прочие расходы по текущей деятельности	080	551	424
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	22 307	15 797
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 541	725
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	421	249
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	
проценты к получению	103	-	
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1 120	476
Расходы по инвестиционной деятельности	110	884	743
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	385	248
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	499	495
Доходы по финансовой деятельности	120	10 054	2 105
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	9 995	2 094
прочие доходы по финансовой деятельности	122	59	11
Расходы по финансовой деятельности	130	14 500	3 355
В том числе: проценты к уплате	131	3 476	1 609
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	10 763	1 268
прочие расходы по финансовой деятельности	133	261	478
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	-3 789	-1 268

Прибыль (убыток) до налогообложения ($\pm 090 \pm 140$)	150	18 518	14 529
---	-----	--------	--------

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, нечисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, нечисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190-200$)	210	18 518	14 529
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	38 403	
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	56 921	14 529
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	3	4
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	18 518	14 529
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280	-	-
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a	-	-
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290	3	4
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a	18 518	14 529
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295	-	-
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a	-	-

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период прошлого года	
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300		X		X
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301		X		X
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	X		X	
Справочно:	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	192 159		147 122	
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a	8 541		1 288	
Постоянные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	401	146 831		112 165	
Переменные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	402	427		298	
Амортизация (из строк 20, 40, 50, 80, 112)	403	2		2	
Рентабельность продаж, %	410	11,2		10,9	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	14,3		13,9	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	12,3		12,6	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	12,3		12,6	

Руководитель  /П.Б.Некрашевич/Главный бухгалтер  /В.И.Корбан/

27.03.2023

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала

3
а **январь-декабрь 2022 года**

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"
Учетный номер плательщика	300003185
Вид экономической деятельности	Разведение свиней
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание акционеров общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горовца, 6

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал (80)	Неоплаченная часть уставного капитала (75-1, итог минус)	Собственные акции (доли в уставном капитале) (81, итог минус)	Резервный капитал (82)	Добавочный капитал (83)	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (84)	Чистая прибыль (убыток) (99)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2020 г.	010	3	-	-	-	20 348	62 969	-	83 320
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2020 г.	040	3	-	-	-	20 348	62 969	-	83 320
За январь – декабрь 2021 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	13	-	14 562	-	14 575
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	14 529	-	14 529
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	33	-	33
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	059	-	-	-	13	-	-	-	13
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	33	1 033	-	1 066
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	33	-	-	33
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	829	-	829
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-

прочие	069	-	-	-	-	-	204	-	204
--------	-----	---	---	---	---	---	-----	---	-----

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-1	1		
Остаток на 31.12.2021 г.	100	3	-	-	13	20 314	76 499		96 829
Остаток на 31.12.2021 г.	110	3	-	-	13	20 314	76 499		96 829
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	140	3	-	-	13	20 314	76 499		96 829
За январь – декабрь 2022 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	13	53 533	20 967	-	74 513
В том числе:		-	-	-				-	
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	18 518	-	18 518
пероценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	53 533	1	-	53 534
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	159	-	-	-	13	-	2 448	-	2 461
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	15 130	3 958	-	19 088
В том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
пероценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	15 130	-	-	15 130
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	1 453	-	1 453
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	169	-	-	-	-	-	2 505	-	2 505
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 года	200	3	-	-	26	58 717	93 508	-	152 254

Руководитель

/П.Б.Некрашевич/

Главный бухгалтер

/В.И.Корбан/

2023

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь-декабрь 2022 г.

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"
Учетный номер плательщика	300003185
Вид экономической деятельности	Разведение свиней
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание акционеров общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	210026 г. Витебск ул. Горовца, 6

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	194 291	140 687
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	173 429	126 689
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	20 862	13 998
Направлено денежных средств – всего	030	191 369	143 554
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	130 185	97 659
на оплату труда	032	17 044	13 393
на уплату налогов и сборов	033	6 137	2 960
на прочие выплаты	034	38 003	29 542
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	2 922	-2 867
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	-	-
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	25 605	19 305
В том числе:			
кредиты и займы	081	25 605	19 305
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	28 294	16 297
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	20 692	13 599
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	2 598	1 177
на выплаты процентов	093	3 358	1 521
на лизинговые платежи	094	1 646	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности (080 – 090)	100	-2 689	3 008
Результат движения денежных средств за отчетный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	233	141
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021 г.	120	552	411
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на конец отчетного периода	130	785	552
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю ¹	140	-	-

Руководитель  /П.Б. Некрашевич/

Главный бухгалтер  /В.И. Корбан/

27.08.2023

ПРИМЕЧАНИЯ к годовому бухгалтерскому отчету ЗАО

"ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ"

за 2022 год

ИНФОРМАЦИОННАЯ ЧАСТЬ

Краткая характеристика деятельности организации

ЗАО "Витебскагропродукт" прошло государственную регистрацию в 1996 г. Уставный фонд организации сформирован полностью и составляет 2574 руб.

У организации есть структурные подразделения :

- ф-л. «Лепельский
- Ф-л «Нарцизово»
- Ф-л «Заря»
- Ф-л «Дражно»
- Ф-л «Тростянка»
- Ф-л Ушачский»
- Ф-л «Боброво-агро»

Производственные участки :

- ПУ Боброво
- ПУ Соколово
- ПУ Багриново
- ПУ Старые лавки
- ПУ Племярепродуктор Нуклеус
- ПУ Шелковщина
- ПУ Стаи
- ПУ Слобода
- ПУ Ходаково

В 2022 г. ЗАО "Витебскагропродукт" осуществляло хозяйственную, финансовую, инвестиционную деятельность.

Основными видами **хозяйственной деятельности** были:

- 1) Разведение свиней (код 01460 в ОКРБ 005.2011 "Виды экономической деятельности");
- 2) Оптовая торговля фармацевтическими, ветеринарными товарами (код 46460 в ОКРБ 005.2011 "Виды экономической деятельности");
- 3) оптовая торговля мясом и мясными продуктами (код 46320 в ОКРБ 005.2011 "Виды экономической деятельности");
- 4) Оптовая торговля прочими продуктами питания, не включенными в другие группировки (код 46389 в ОКРБ 005.2011 "Виды экономической деятельности");

По итогам 2022 г. выручка от реализации разведение свиней занимает наибольший удельный вес и составляет 79.96 % (159319930.79 руб.). Выручка реализация масла собственного производства 12075422.14 руб удельный вес 6.06%

Инвестиционная деятельность

ЗАО "Витебскагропродукт" в 2022 г. состояла в расширении собственной производственной базы (приобретении машин и оборудования, транспортных средств, сельхоз техники организационной техники и нематериальных активов

Финансовая деятельность ЗАО "Витебскагропродукт"

К финансовой деятельности относятся:

Курсовые разницы, проценты за пользование ден средствами, суммовые разницы. Курсовые разницы 9994986,35 руб

Инвестиционная деятельность

К инвестиционной деятельности относится безвозмездно полученные активы
выбытие ОС, сдача в аренду, штрафы

Безвозмездно полученные активы 5204,14 руб

Выбытие ОС -421386,24 руб

Сдача в аренду – 588887,95 руб

Основные средства

По сравнению с 2021 годом стоимость основных средств выросла, за счет обязательной переоценки, приобретения новых основных средств

Приобретались за собственные средства на сумму 9074000 руб

Износ начисляется линейным способом, в стоимость ОС включаются дополнительные расходы на транспортировку, монтаж, таможенное оформление, разрешительная документация до ввода основного средства в эксплуатацию

В 2022 году:

сданы в аренду машины и оборудование, по договорам безвозмездного пользования, на сумму 120609,82

взяты в аренду по договорам безвозмездного пользования машины и оборудование на сумму 498876,13, Учет взятых ОС ведется на забалансовом счете 001

В 2022 году приобретена техника в лизинг и передана на филиал Лепельский Боброво-агр, Заря на сумму 4307913,76

Долгосрочные активы

На конец года долгосрочные активы (сч 07,08) составили 168454,16 рублей, тк не установлены весы платформенные ПУ Багриново, не закончена газификация ПУ Стаи

Инвестиционная недвижимость

Сумма вложений в инвестиционную недвижимость составила в 2022 году:

- реконструкция цеха по убою и административного здания МК Славянский на сумму 71914,89 руб

Запасы

На конец года увеличилось поголовье животных на откорме-15309012,74 руб.,

Датой реализации является дата отгрузки покупателю. При постановке на учет импортных товаров, дата определяется согласно дате свободного выпуска таможенных органов

Учет материалов ведется по средней цене приобретения. Товары учитываются по сформировавшейся себестоимости (цена приобретения + транспортные расходы+ расходы на таможенное оформление+ тамож пошлины)

Расходы будущих периодов

Согласно учетной политике используется счет 97,0 для отражения расходов понесенных в отчетном периоде, но имеющих отношение к последующим периодам (отпуска будущих периодов, проценты по лизинговым платежам, транспортные услуги и таможенные платежи по товарам находящимся в ЗТК) в 2022 году расходы значительно уменьшились, тк выплачивается по графику лизинговым компаниям

Дебиторская задолженность

На конец года составляет 3168744,64 руб из нее задолженность покупателей за товары 3100578,01 руб. Дебиторская задолженность уменьшена на сумму резерва по сомнительным долгам 25603,15

Сделаны предоплаты Эрчим турция 1125137,7 ГСКБ 682028,70 за оборудование для реконструкции ф-ла Ушачский

Кредиторская задолженность

На конец года составляет 23013644,91 из нее задолженность поставщикам и лизинговым компаниям 22316182,24

Обязательства

Долгосрочные обязательства:

В 2022 году получено кредитных средств 33435717,71

Направлено на погашение кредитов 27719092,73

Лизинговые платежи 2752243,90 руб

Краткосрочные обязательства:

По налогам и сборам – 441867,53 руб.

Резерв по сомнительным долгам

В 2022 создан резерв по сомнительным долгам на конец года в сумме 25603,15 . величина резерва определяется по каждому дебитору на основании платежеспособности, Сумма резерва включена в состав внереализационных расходов.

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние ЗАО "Витебскагропродукт", структуру его баланса и прибыли. Анализ финансового состояния организации выполняется с использованием данных формы 1 "Бухгалтерский баланс".

Коэффициент текущей ликвидности (K_1) рассчитывается по формуле:

$$K_1 = \text{стр. 290} / 690 \quad (1)$$

Величина этого коэффициента равна:

На начало 2022 года -0,79

на конец 2021. -0,34

Коэффициент текущей ликвидности показывает способность компании погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счёт только оборотных активов. Чем больше значение **коэффициента**, тем лучше платежеспособность предприятия. Этот показатель учитывает, что не все активы можно продать в срочном порядке (Нормативное значение коэффициента больше или равен 1,5)

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2) рассчитывается по формуле:

$$K_2 = \text{стр. 490} + 590 - 190 / \text{стр. 290}. \quad (2)$$

Величина этого коэффициента равна:

На начало 2022 .: 2,27

– на конец 2022 г.: 3,94

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами — это показатель оценки удовлетворительности структуры баланса и финансовой устойчивости предприятия в целом. отражает долю собственных оборотных средств во всех оборотных активах предприятия. С помощью него можно определить, способно ли данное предприятие осуществлять финансирование текущей деятельности только собственными оборотными средствами. (Нормативное значение коэффициента больше или равен 0,2)

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (K_3) рассчитывается по формуле:

$$K_3 = (\text{стр. 590} + \text{стр. 690}) / \text{стр. 700}.$$

(3)

Величина этого коэффициента равна:

На начало 2022 = 0,51

– на конец 2022 г.: 0,93

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами характеризует способность организации рассчитаться по своим финансовым обязательствам после реализации активов (Нормативное значение коэффициента меньше или равен 0,85)

Рассчитанные значения коэффициентов на начало и конец 2022 г. сведены в таблицу, составленную по форме согласно приложению 2 к Инструкции № 81/128/65.

Анализ финансового состояния организации

№ п/ п	Наименование показателя	На начал о перио да	На конец перио да	Прирос т (+), снижен ие (-)
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности (K_1)	0,79	0,34	-0,45
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2)	2,27	3,94	+1,67
3	Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (K_3)	0,51	0,93	+0,42

Генеральный директор



П.Б Некрашевич

Главный бухгалтер

В.И.Корбан

Общество с ограниченной ответственностью
«Юнион-Аудит» УНП 197922280
Адрес: 220004 Республика Беларусь,
г. Минск, ул. Клары Цеткин, д. 18, оф. 5.
Тел. +375 17 375 89 51 Факс +375 17 375 89 49
Моб. +375 29 637 12 09
Р/с 301219136003 в ЗАО «БСБ Банк» код 175
«IBAN» BY30BYN83012191360030000933
код UN8892X
Адрес Банка: 220004 г. Минск,
пр-т Победителей, д. 23, корп. 4



Товарищество с ограниченной ответственностью
«Юнион-Аудит» УНП 1529222190
Адрес: 220004 Республика Беларусь,
г. Минск, ул. Клары Цеткин, д. 18, оф. 5.
Тел. +375 17 375 89 51 Факс +375 17 375 89 49
Моб. +375 29 637 12 09
Р/с 301219136003 в ЗАО «БСБ Банк» код 175
«IBAN» BY30BYN83012191360030000933
код UN8892X
Адрес Банка: 220004 г. Минск,
пр-т Победителей, д. 23, корп. 4

№6/з от 16.05.2024 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Генеральному директору Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт»
Некрашевичу Павлу Борисовичу.

АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» (210026, Республика Беларусь, г. Витебск, ул. Горовца, 6; зарегистрировано решением Витебского областного исполнительного комитета от 30.12.1996 г. г. № 605), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт», достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» на 31 декабря 2023 г., финансовые результаты ее деятельности и изменение его финансового положения; в том числе, движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности, в соответствии с этими требованиями, описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к Закрытому акционерному обществу «Витебскагропродукт» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров; и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

ПРОЧИЕ ВОПРОСЫ

Аудит бухгалтерской отчетности за 2023^г год проведен Обществом с ограниченной ответственностью «Юнион-Аудит». По результатам аудита выдано аудиторское заключение без оговорок от 03.05.2023 № 12/з.

ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководство Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» несет ответственность за оценку способности Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности; а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт», прекратить его деятельность или, когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий;
- разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками;
- получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью

выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт»;

– оцениваем надлежащий характер применяемой Закрытым акционерным обществом «Витебскагропродукт» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

– оцениваем правильность применения руководством Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» допущения о непрерывности деятельности; и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является неадекватным, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

– оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также то, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, надлежными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита; а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, надлежным руководящим полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости, и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех принятых мерах предосторожности.

Руководитель задания, директор
(квалификационный аттестат № 0002199 от 04.04.2014 г.
на основании Устава)



С.А. Кайзинович

Информация об аудиторской организации:

Аудиторская организация: ООО «Юнион-Аудит».

Местонахождение: 220004, г. Минск, ул. Клары Цеткин, 18, оф. 5.

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано решением Минского горисполкома от 31.05.2017 г., свидетельство о государственной регистрации № 0138451 выдано 31.05.2017 г.

Учетный номер плательщика: 192922380.

Регистрационный номер аудиторской организации в реестре 10009.

«16» _____ 2024 г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2023 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"		
Учетный номер плательщика	300003185		
Вид экономической деятельности	Разведение свиней		
Организационно-правовая форма	Частная		
Орган управления	Общее собрание акционеров общества		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	210026 г. Витебск ул. Горюца, 6		
	Дата утверждения	26.02.2024	
	Дата отправки		
	Дата принятия		
Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	121 466	111 854
Нематериальные активы	120	12	8
Доходные вложения в материальные активы	130	12 845	11 985
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	11 336	9 596
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133	1 509	2 389
Вложения в долгосрочные активы	140	10 366	2 739
Долгосрочные финансовые вложения	150	1	1
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	45	67
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	144 735	126 654
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	85 565	66 379
В том числе:			
материалы	211	41 509	29 522
животные на выращивании и откорме	212	35 904	31 595
незавершенное производство	213	7 178	4 781
готовая продукция и товары	214	974	481
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	1 107	816
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2 671	1 928
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	4 214	4 000
Краткосрочные финансовые вложения	260	1	1
Денежные средства и их эквиваленты	270	593	785
Прочие краткосрочные активы	280	57	41
ИТОГО по разделу II	290	94 208	73 950
БАЛАНС	300	238 943	200 604

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3	3
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	5	26
Добавочный капитал	450	67 098	58 717
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	115 024	93 508
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	182 130	152 254
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 260	5 229
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	7 957	8 188
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	150	158
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	9 367	13 575
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	16 228	7 302
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	3 998	11 159
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	27 220	16 314
В том числе:		21 860	13 102
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631		
по авансам полученным	632	2 164	386
по налогам и сборам	633	613	485
по социальному страхованию и обеспечению	634	476	408
по оплате труда	635	1 436	1 157
по лизинговым платежам	636	611	721
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	60	55
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	0	0
ИТОГО по разделу V	690	47 446	34 775
БАЛАНС	700	238 943	200 604

Руководитель

П.Б.Некрасhevич/

Главный бухгалтер

/В.И.Корбан/

26.02.2024

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"		
Учетный номер плательщика	300003185		
Вид экономической деятельности	Разведение свиней		
Организационно-правовая форма	Частная		
Орган управления	Общее собрание акционеров общества		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горовца, 6		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	181 156	172 382
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	150 499	147 258
Валовая прибыль (010 – 020)	030	30 657	25 124
Управленческие расходы	040	4 157	3 347
Расходы на реализацию	050	-	251
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	26 500	21 526
Прочие доходы по текущей деятельности	070	353	1 332
Прочие расходы по текущей деятельности	080	729	551
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	26 124	22 307
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 060	1 541
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	660	421
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	400	1 120
Расходы по инвестиционной деятельности	110	1 093	884
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	536	385
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	557	499
Доходы по финансовой деятельности	120	2 985	10 054
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	2 659	9 995
прочие доходы по финансовой деятельности	122	326	59
Расходы по финансовой деятельности	130	5 644	14 500
В том числе: проценты к уплате	131	2 775	3 476
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	2 564	10 763
прочие расходы по финансовой деятельности	133	305	261
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	-2 692	-3 789
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	23 432	18 518

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) ($\pm 150 - 160 \pm 170 \pm 180 - 190 - 200$)	210	23 432	18 518
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	8 381	38 403
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) ($\pm 210 \pm 220 \pm 230$)	240	31 813	56 921
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	2	3
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	23 716	18 518
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280	1	-
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a	-284	-
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290	2	3
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a	23 716	18 518
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295	1	-
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a	-284	-

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности					
Показатель	За отчетный период		За аналогичный период прошлого года		
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300	-	X	-	X
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301	-	X	-	X
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	X	-	X	-
Справочно:	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	201 648		192 159	
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a	6 815		8 541	
Постоянные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	401	150 033		146 831	
Переменные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	402	466		427	
Амортизация (из строк 20, 40, 50, 80, 112)	403	4		8	
Рентабельность продаж, %	410	13,1		11,2	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	17,1		14,3	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	15,2		12,3	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	15,2		12,3	

Руководитель  /П.Б.Некрашевич/

Главный бухгалтер  /В.И.Корбан/

26.02.2024

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
За январь-декабрь 2023 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"
Учетный номер плательщика	300003185
Вид экономической деятельности	Разведение свиней
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание акционеров общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горова, 6

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал (80)	Неоплаченная часть уставного капитала (75-1, итог минус)	Собственные акции (доли в уставном капитале) (81, итог минус)	Резервный капитал (82)	Добавочный капитал (83)	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (84)	Чистая прибыль (убыток) (99)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2021 г.	010	3	-	-	13	20 314	76 499	-	96 829
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	040	3	-	-	13	20 314	76 499	-	96 829
За январь – декабрь 2022 года	050	-	-	-	13	53 533	20 967	-	74 513
Увеличение собственного капитала – всего									
В том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	18 518	-	18 518
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	53 533	1	-	53 534
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	059	-	-	-	13	-	2 448	-	2 461
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	15 130	3 958	-	19 088
В том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	15 130	-	-	15 130
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	1 453	-	1 453
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	069	-	-	-	-	-	2 505	-	2 505
		-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 г.	100	3	-	-	26	58 717	93 508	-	152 254
Остаток на 31.12.2022 г.	110	3	-	-	26	58 717	93 508	-	152 254
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	140	3	-	-	26	58 717	93 508	-	152 254
За январь – декабрь 2023 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	11 095	23 798	-	34 893
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	23 716	-	23 716
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	11 095	-	-	11 095
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	159	-	-	-	-	-	82	-	82
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	21	2 714	2 282	-	5 017
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	284	-	284
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	2 714	-	-	2 714
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	1 852	-	1 852
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	169	-	-	-	21	-	146	-	167
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 года	200	3	-	-	5	67 098	115 024	-	182 130

Руководитель

Главный бухгалтер

2024 г.

И.Б. Чернышова
(инициалы, фамилия)
В.И. Кербан
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь-декабрь 2023 г.

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"
Учетный номер плательщика	300003185
Вид экономической деятельности	Разведение свиней
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание акционеров общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горова 6

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	220 674	194 291
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	197 863	173 429
от покупателей материалов и других запасов	022	5	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	22 806	20 862
Направлено денежных средств – всего	030	214 261	191 369
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	147 821	130 185
на оплату труда	032	20 140	17 044
на уплату налогов и сборов	033	6 229	6137
на прочие выплаты	034	40 071	38003
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	6 413	2 922
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	-	-
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	31 583	25 605
В том числе:			
кредиты и займы	081	29 932	25 605
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	1 651	-
Направлено денежных средств – всего	090	38 188	28 295
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	31 439	20 692
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	1 612	2 599
на выплаты процентов	093	2 836	3 358
на лизинговые платежи	094	2 301	1 646
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности (080 – 090)	100	-6 605	-2 689
Результат движения денежных средств за отчетный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	-192	233
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	785	552
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на конец отчетного периода	130	593	785
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

26.02.2024

П.Б. Непрасевич

Млен. В.И. Корбен

ПРИМЕЧАНИЯ к сводному годовому бухгалтерскому отчету ЗАО
"ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ"
за 2023 год

ИНФОРМАЦИОННАЯ ЧАСТЬ

Краткая характеристика деятельности организации

ЗАО "Витебскагропродукт" прошло государственную регистрацию в 1996 г. Уставный фонд организации сформирован полностью и составляет 2574 руб.

У организации есть структурные подразделения : ф-л. «Лепельский
 Ф-л «Нарцизово»
 Ф-л «Заря»
 Ф-л «Дражно»
 Ф-л «Тростянка»
 Ф-л Ушачский»
 Ф-л «Боброво-агро»

Производственные участки : ПУ Боброво
 ПУ Сокорово
 ПУ Багриново
 ПУ Старые лавки
 ПУ Племярепродуктор Нуклеус
 ПУ Шелковщина
 ПУ Стаи
 ПУ Слобода
 ПУ Ходаково

В 2023 г. ЗАО "Витебскагропродукт" осуществляло хозяйственную, финансовую , инвестиционную деятельность.

Основными видами **хозяйственной деятельности** были:

- 1) Разведение свиней (код 01460 в ОКРБ 005.2011 "Виды экономической деятельности");
- 2) Оптовая торговля фармацевтическими, ветеринарными товарами (код 46460 в ОКРБ 005.2011 "Виды экономической деятельности");

По итогам 2023 г. выручка от реализации разведение свиней занимает наибольший удельный вес и составляет 89.65 % (178180381.22 руб.). Выручка реализация масла собственного производства 7034339.43 руб удельный вес 3.54%

Инвестиционная деятельность

ЗАО "Витебскагропродукт" в 2023 г. состояла в расширении собственной производственной базы (приобретении машин и оборудования, транспортных средств, сельхоз техники организационной техники и нематериальных активов

Финансовая деятельность ЗАО "Витебскагропродукт"

К финансовой деятельности относятся:

Курсовы разницы , проценты за пользование ден средствами, суммовые разницы. Курсовые разницы 2659400.45 руб

Инвестиционная деятельность

К инвестиционной деятельности относится безвозмездно полученные активы
выбытие ОС, сдача в аренду, штрафы

Выбытие ОС -660190.67 руб

Сдача в аренду – 657902.37 руб

Основные средства

По сравнению с 2022 годом стоимость основных средств выросла, за счет обязательной переоценки, приобретения новых основных средств

Приобретались за собственные средства на сумму 15061591 руб

Износ начисляется линейным способом, в стоимость ОС включаются дополнительные расходы на транспортировку, монтаж, таможенное оформление, разрешительная документация до ввода основного средства в эксплуатацию

В 2023 году:

взяты в аренду по договорам безвозмездного пользования машины и оборудование на сумму 14756, Учет взятых ОС ведется на забалансовом счете 001

В 2023 году приобретена техника в лизинг и предана на филиал Лепельский на сумму 1506000

Долгосрочные активы

На конец года долгосрочные активы (сч 07,08) составили 143135.67 рублей, тк не установлены весы платформенные ПУ Багриново, не закончена газификация ПУ Стаи

Инвестиционная недвижимость

Сумма вложений в инвестиционную недвижимость составила в 2023 году:

- реконструкция цеха по убою и административного здания МК Славянский на сумму 549171 руб

Запасы

На конец года увеличилось поголовье животных на откорме-16223262.89 руб., Датой реализации является дата отгрузки покупателю. При постановке на учет импортных товаров, дата определяется согласно дате свободного выпуска таможенных органов

Учет материалов ведется по средней цене приобретения. Товары учитываются по сформировавшейся себестоимости (цена приобретения + транспортные расходы+ расходы на таможенное оформление+ тамож пошлины) начат переход на 1С версия 8

Расходы будущих периодов

Согласно учетной политике используется счет 97,0 для отражения расходов понесенных в отчетном периоде , но имеющих отношение к последующим периодам (отпуска будущих периодов, проценты по лизинговым платежам, транспортные услуги и таможенные платежи по товарам находящимся в ЗТК) в 2023 году расходы значительно уменьшились, тк выплачивается по графику лизинговым компаниям

Дебиторская задолженность

На конец года составляет 3218076,93 руб из нее задолженность покупателей за товары 1287745,74 руб. Дебиторская задолженность уменьшена на сумму резерва по сомнительным долгам 5010,58

Кредиторская задолженность

На конец года составляет 3352035,41 из нее задолженность поставщикам и лизинговым компаниям 32526835,78

Обязательства

Долгосрочные обязательства:

В 2023 году получено кредитных средств 31517921,39

Направлено на погашение кредитов 33654647,03

Лизинговые платежи 8568380,73 руб

Краткосрочные обязательства:

По налогам и сборам – 511084,13 руб.

Резерв по сомнительным долгам

В 2023 создан резерв по сомнительным долгам на конец года в сумме 5010,58 . величина резерва определяется по каждому дебитору на основании платежеспособности, Сумма резерва включена в состав внереализационных расходов.

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние ЗАО "Витебскагропродукт", структуру его баланса и прибыли.

Анализ финансового состояния организации выполняется с использованием данных формы 1 "Бухгалтерский баланс".

Коэффициент текущей ликвидности (K_1) рассчитывается по формуле:

$$K_1 = \text{стр. 290} / 690 \quad (1)$$

Величина этого коэффициента равна:

На начало 2023 года -0,34

на конец 2023. -0,29

Коэффициент текущей ликвидности показывает способность компании погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счёт только оборотных активов. Чем больше значение **коэффициента**, тем лучше платежеспособность предприятия. Этот показатель учитывает, что не все активы можно продать в срочном порядке (Нормативное значение коэффициента больше или равен 1,5)

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2) рассчитывается по формуле:

$$K_2 = \text{стр. 490} + 590 - 190 / \text{стр. 290}. \quad (2)$$

Величина этого коэффициента равна:

На начало 2023 .: 3,94

– на конец 2023 г.: 4,44

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами — это показатель оценки удовлетворительности структуры баланса и финансовой устойчивости предприятия в целом. отражает долю собственных оборотных средств во всех оборотных активах предприятия. С помощью него можно определить, способно ли данное предприятие осуществлять финансирование текущей деятельности только собственными оборотными средствами. (Нормативное значение коэффициента больше или равен 0,2)

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (K_3) рассчитывается по формуле:

$$K_3 = (\text{стр. 590} + \text{стр. 690}) / \text{стр. 700}. \quad (3)$$

Величина этого коэффициента равна:

На начало 2023 = 0,93
– на конец 2022 г.: 1,52

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами характеризует способность организации рассчитаться по своим финансовым обязательствам после реализации активов (Нормативное значение коэффициента меньше или равен 0,85)

Рассчитанные значения коэффициентов на начало и конец 2023 г. сведены в таблицу, составленную по форме согласно приложению 2 к Инструкции № 81/128/65.

Анализ финансового состояния организации

№ п/ п	Наименование показателя	На начал о перио да	На конец перио да	Прирос т (+), снижен ие (-)
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности (K_1)	0,34	0,29	-0,05
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2)	3,94	4,44	+0,50
3	Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (K_3)	0,93	1,52	+0,59

Примечания филиала «Заря» ЗАО «Витебскагропродукт» за 2023г.

ИНФОРМАЦИОННАЯ ЧАСТЬ

Краткая характеристика деятельности организации

Филиал «Заря» является структурным подразделением ЗАО «Витебскагропродукт».

Основным видом хозяйственной деятельности является разведение свиней (код 01460 в ОКРБ 005.2011 «Виды экономической деятельности»).

Основные средства

По отношению к 2022 году стоимость основных средств увеличилась, в связи с проведением обязательной переоценки зданий, сооружений и передаточных устройств.

Дт 01 Кт 83 на сумму 3 271 677,10 бел. руб., в т.ч.:

здания 3 120 200,20 бел. руб., сооружения 143 282,65 бел. руб., передаточные устройства 8 194,25 бел. руб.

Дт 83 Кт 02 на сумму 1 675 267,54 бел. руб., в т.ч.:

здания 1 573 893,73 бел. руб., сооружения 99 264,41 бел. руб., передаточные устройства 2 109,40 бел. руб.

Результат от переоценки основных средств (здания, сооружения и передаточные устройства) составил 1 596 409,56 бел. руб.

Износ начисляется линейным способом.

С 2023 года согласно дополнению к учетной политике к основным средствам относится инвентарь, хозяйственные принадлежности, оснастка и приспособления, срок получения экономической выгоды от которых составляет более 12 месяцев при выполнении в совокупности (Национальный стандарт бухгалтерского учёта № 64, Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 28.12.2022 г. №64).

По данным основным средствам:

- начисляется амортизация при вводе объекта основных средств в эксплуатацию в размере 50% их стоимости и при выбытии - в размере 50%;
- не составляются акты приёма-передачи основных средств.

Стоимость инвентаря в составе ОС на 31.12.2023 года составила 168 026,17 бел. руб.

Запасы

Учет материалов ведется по средней цене приобретения. Товары учитываются по сформировавшейся себестоимости (цена приобретения + транспортные расходы).

Для отражения отклонений в стоимости материалов (корма) используется счет 16 «Отклонения в стоимости материалов»

Малоценные товара-материальные ценности, относящиеся к инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструментам, специальной оснастке и приспособлениям, экономическая выгода от использования которых определяется в течение 12 месяцев, отражается в бухгалтерском учёте в составе запасов.

Спецодежда и обувь: период получения экономической выгоды не имеет значения. Эти активы признаются запасами для целей бухгалтерского учёта.

Расходы будущих периодов

Согласно учетной политики используется счет 97 «Расходы будущих периодов» для отражения расходов, понесенных в отчетном периоде, но имеющих отношение к последующим периодам (отпуска будущих периодов).

Дебиторская задолженность

На конец года составляет 14 546,57 бел. руб., из нее задолженность покупателей за товары (услуги) 7 445,69 бел. руб.

Кредиторская задолженность

На конец года составляет 321 709,93 бел. руб., из нее задолженность поставщикам 2 519,35 бел. руб.

Аналитическая часть

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние филиала «Заря», структуру его баланса.

Анализ финансового состояния организации выполняется с использованием данных формы 1 «Бухгалтерский баланс».

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами – это показатель оценки удовлетворительности структуры баланса и финансовой устойчивости предприятия в целом. Отражает долю собственных оборотных средств во всех оборотных активах предприятия. С помощью него можно определить способно ли предприятие осуществлять финансирование текущей деятельности только собственными оборотными средствами. (нормативное значение коэффициента больше или равно 0,2).

Коэффициент текущей ликвидности – отношение стоимости краткосрочных активов к стоимости краткосрочных обязательств предприятия. Позволяет определить, достаточно ли у фирмы оборотных средств для своевременного покрытия текущих обязательств, поэтому другое его название – коэффициент покрытия. Правильным будет учет отраслевой специфики, что и сделано в Беларуси. Например, норматив коэффициента текущей ликвидности для сельского хозяйства – 1,5, а для розничной торговли норматив – 1.

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами – характеризует способность организации рассчитаться по своим финансовым обязательствам после реализации активов. (Нормативное значение коэффициента меньше или равно 0,85).

Рассчитанные значения коэффициентов на начало и конец 2022 года сведены в таблицу, составленную по форме согласно приложению 2 к инструкции №81/128/65.

Анализ финансового состояния организации

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	На конец отчетного периода, руб.	На начало отчетного года, тыс. руб.
1	2	3
Наличие собственных оборотных средств, тыс. руб.	1782	1 233
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,10	0,09
Коэффициент текущей ликвидности	1,11	1,09

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами	0,43	0,40
Чистые активы	20 950	19 354

Справочно.

Объем производства продукции (работ, услуг) в целом по предприятию составляет 80 170 тыс. бел. руб.

Объем производства продукции (работ, услуг) по основному виду деятельности (животноводство+растениеводство) составляет 80 063 тыс. руб.

Удельный вес сельскохозяйственной продукции в общем годовом объеме произведенной продукции составляет 99,87%.

ПРИМЕЧАНИЯ филиал «Лепельский ЗАО «Витебскагропродукт» за 2023 год

ИНФОРМАЦИОННАЯ ЧАСТЬ

Краткая характеристика деятельности филиала

Дата включения в государственный реестр плательщиков налогов и сборов(пошлин) 17.12.2004г.

Основной вид хозяйственной деятельности: 10910: производство готовых кормов и кормовых добавок для сельскохозяйственных животных.

Предприятие по 30.03.2017 года уплачивало налоги по общей системе налогообложения, с 01.04.2017г. уплачивается единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции.

По итогам 2023 г. выручка от реализации товаров (работ, услуг) составила – 453 тыс.руб. руб., прочие доходы -114 тыс.руб.

Среднесписочная численность за отчетный период 265 чел. Фонд заработной платы 5291962,64 рублей. Сумма подоходного налога с физических лиц, перечисленная в бюджет в отчетном периоде составила 650699,15 рублей. Задолженность по выплате заработной платы отсутствует.

Инвестиционная деятельность. Использовано инвестиций в основной капитал – 2878 тыс. руб. Из них построены склад тарных грузов – 156 тыс.руб., линия очистки -258 тыс руб., поточные весы – 81 тыс.руб., молниезащита – 21 тыс.руб., система видеонаблюдения – 12 тыс.руб., из них приобретено оборудование – 1575 тыс. руб.

Основные средства. По сравнению с 2022 годом стоимость основных средств увеличилась. Основные средства на начало года 33521 тыс. руб., на конец года – 37058 руб. Переоценка долгосрочных активов: увеличение – 1156 тыс.руб. уменьшение – 434 тыс.руб. Амортизация начисляется линейным способом.

Вложения в долгосрочные активы. На конец года вложения в долгосрочные активы составили – 1466 тыс. руб.

Дебиторская задолженность. На конец года составляет 467 тыс. руб. задолженность покупателей за товары – 68 тыс. руб., предоплата за работы и услуги – 113 тыс. руб., расчеты с бюджетом – 245 тыс. руб. (налоговые вычеты к возврату), прочая – 41 тыс.руб.

Кредиторская задолженность. На конец года составляет – 554 тыс. руб.

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Анализ финансового состояния организации

№ п/п	Наименование показателя	На начало года	На конец года
1	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	-0,77	-0,59
2	Коэффициент текущей ликвидности	0,56	0,63
3	Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами	0,91	0,92

Примечания Филиал «Дражно» ЗАО «Витебскагропродукт»

За 2022 год выручка от реализации продукции, товаров работ и услуг составила 322 тысяч рублей. Себестоимость реализованной продукции 322 тысяч рублей. Долгосрочные активы за 2023 год составили 12419 тысяч рублей, в том числе переоценка основных средств 877 тысяч рублей. Дебиторская задолженность на конец года составила 143 тысяч рублей, что по сравнению с прошлым годом увеличилась на 20 тысяч рублей за счет увеличения задолженности по расчетам с бюджетом. Основными дебиторами предприятия являются РУП "Беларусьнефть-Витебскоблнефтепродукт» и предприятия работающие по предварительной оплате за оказанные услуги. Задолженность по приватизации жилья 32 тысяч рублей. Краткосрочная кредиторская задолженность на конец года составляет 289 тысяч рублей, что по сравнению с 2021 годом увеличилась более чем в полтора раза. Кредиторская задолженность на 01 января 2024года состоит из задолженности за декабрь месяц 2022г.:

- по заработной плате 179 тысяч рублей
- по платежам в бюджет и составляет 32 тысяч рублей
- по социальному страхованию и обеспечению 63 тысячи рублей.
- поставщикам и подрядчикам 9 тысяч рублей

С 2016 года филиал Дражно занимается выращиванием молодняка свиней для передачи на откормочные площадки ЗАО «Витебскагропродукт» для дальнейшего выращивания

Примечания филиала Нарцизово ЗАО Витебскагропродукт

В филиале «Нарцизово» ЗАО «Витебскагропродукт» в 2023г.работало 185 человек,которые были заняты обслуживанием основного вида деятельности – это разведение свиней.

Объем сельскохозяйственной продукции составил 20846.0 тыс рублей, что в общем объеме продукции в целом по организации занимает 100%.

За 2023г было выращено 1423,0 т свиней в живом весе.

Фонд заработной платы за 2023г. всего списочного состава составил 3670.5 тыс.руб, который в полном ,т.е.3670,5 тыс.руб. подлежал начислению обязательных страховых взносов в сумме 1137,9 тыс.руб; отчисления на профессиональное страхование в ФСЗН за 2023г. составил 61,7 тыс руб.

Кредиторская задолженность на конец года составила 348 тыс.руб : _

- поставщикам и подрядчикам 6,0 тыс.руб
- по соц. страхованию и обеспечению 69,0 тыс руб,
- по налогам и сборам 41,0 тыс.руб
- по оплате труда 221,0 тыс.руб
- прочим кредиторам 11,0 тыс.руб

Дебиторская задолженность на конец года составила 27,0 тыс руб, основными дебиторами являются предприятия , работающие по предварительной оплате.

Вся производственная деятельность коллектива филиала «Нарцизово» ЗАО «Витебскагропродукт» направлена на дальнейшее развитие сельского хозяйства.

Примечания филиала «Тростянка» ЗАО «Витебскагропродукт»

Филиал «Тростянка» является структурным подразделением Закрытого акционерного общества «Витебскагропродукт». Форма собственности – негосударственная.

Производственная деятельность филиала «Тростянка» ЗАО «Витебскагропродукт» направлена на развитие сельского хозяйства, т.е. деятельность способствующая разведению животных. Основным видом деятельности филиала является производство спермопродукции хряков производителей, основное направление которого направлено не на получение прибыли, а на централизованное обеспечение филиалов головного предприятия ЗАО «Витебскагропродукт» изготавливаемой продукцией. Так в 2023 году было произведено 95946 спермодоз хряков производителей.

Среднее поголовье хряков за 2023 год составило – 144 головы.

Средняя численность работающих за год составила 14 человек.

Общая выручка организации составляет 30200 руб 71 коп, выручка от реализации продукции , товаров, работ, услуг за 2023 год 30200 руб 71 коп. Выручки от реализации произведенной сельскохозяйственной продукции нет.

Налоги и сборы уплачиваемые из выручки , полученные от реализации производственных товаров (работ, услуг) :

-НДС 3044 руб 51 коп;

-Единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции 271 руб 56 коп.

Себестоимость реализованной продукции , товаров, работ и услуг составляет 27159 рублей 78 копеек.

В связи с тем, что продукция отгружается только структурным предприятиям ЗАО «Витебскагропродукт» по цене сложившейся себестоимости за 1 единицу , следовательно прибыли у филиала «Тростянка» ЗАО «Витебскагропродукт» нет.

Полный объем производства продукции по сельскохозяйственной деятельности организации составляет– 880062руб 39 коп , что в общем объеме занимает 100%, в т.ч по основному виду деятельности - 880062 руб 39 коп - 100%.

Фонд заработной платы списочного и несписочного состава составил 296129 руб 27 коп, из которого начисление страховых взносов (24%+6%+1%) составляет 91800 руб 07 коп.

Кредиторская задолженность на конец 2023 года составила 34 тыс руб, дебиторская задолженность 3 тыс. рублей.

Примечания Филиал «Боброво-Агро» ЗАО «Витебскагропродукт» аг. Боброво Витебской области Лепельского района

Филиал «Боброво-Агро» создан 23.02.2018 года юридическим лицом ЗАО «Витебскагропродукт».

Почтовый адрес предприятия: 211197, Витебская обл., Лепельский р-н, аг.Боброво; факс/тел. 8(02132)64274

Директор: Чувиллин Вячеслав Михайлович

Главный бухгалтер: Мороз Татьяна Николаевна

Основной вид деятельности предприятия производство сельскохозяйственной продукции (растениеводческой). В соответствии с «Общегосударственным классификатором видов экономической деятельности» предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

01111 выращивание зерновых, зернобобовых культур

01112 выращивание семян масличных культур

Среднесписочная численность работников за отчетный период – 64 человека.

Совокупность способов и методов ведения бухгалтерского учета, используемых филиалом «Боброво-Агро» ЗАО «Витебскагропродукт» в 2023 году, определена в Положении о филиале, утвержденной общим собранием акционеров ЗАО «Витебскагропродукт». Положение сформировано в

соответствии с законодательными актами Республики Беларусь, регулирующими порядок организации и ведения бухгалтерского учета и отчетности, Законом «О бухгалтерском учете и отчетности». Гражданским кодексом Республики Беларусь, Налоговым кодексом Республики Беларусь и другими нормативными документами органов государственного управления.

В форме 7 АПК раскрыта выручка от реализации продукции растениеводства, средняя цена реализации.

Выручка от реализации продукции растениеводства составила 745 тыс. рублей без учета налога на НДС, что по отношению к общей выручке составляет 97,33%.

Из вышеперечисленного видно, что выручка от реализации сельскохозяйственной продукции, занимает основное место – 97,33% в общей выручке по хозяйству.

В форме 4-ф (затраты) в первом разделе отражен общий объем производства продукции (работ и услуг) в отпускных ценах за вычетом налогов и сборов, исчисляемых из выручки, что составило 15687 тыс. рублей, по второму разделу отражен объем производства продукции (работ и услуг) в отпускных ценах за вычетом налогов и сборов, исчисляемых из выручки по основному виду деятельности, что составило 15687 тыс. рублей. Т.е. объем производства продукции по основному виду деятельности составил 100% к общему объему производства.

Стоимость произведенной продукции растениеводства в отпускных ценах за вычетом налогов составила 17785 тыс. рублей (100%).

В форме 9-АПК раскрыты основные показатели по производству сельскохозяйственной продукции: валовый сбор зерновых и зернобобовых культур составил 8301,86 тонн, а урожайность 27,6 ц/га; валовый сбор рапса составил 2157,46 тонн при урожайности 17,83 ц/га; валовый сбор кукурузы составил 25881,47 тонн при урожайности 71,73 ц/га; валовый сбор зеленой массы составил 6502,92 тонны при урожайности 120,2 ц/га

На основании вышеизложенных фактов и приведенных показателей можно утверждать, что филиал «Боброво-Агро» ЗАО «Витебскагропродукт» организация, занятая производством сельскохозяйственной продукции, объем которой составляет 100% от общего объема произведенной продукции.

ПРИМЕЧАНИЯ филиал «Ушачский» ЗАО «Витебскагропродукт»

ИНФОРМАЦИОННАЯ ЧАСТЬ

Краткая характеристика деятельности филиала

Дата включения в государственный реестр плательщиков налогов и сборов(пошлин) 24.09.2007г.

Основной вид хозяйственной деятельности: 10910: производство готовых кормов и кормовых добавок для сельскохозяйственных животных.

Предприятие по 30.03.2017 года уплачивало налоги по общей системе налогообложения, с 01.04.2017г. уплачивается единый налог для производителей сельскохозяйственной продукции.

По итогам 2023 г. выручка от реализации товаров (работ, услуг) составила – 136631.37 , выручка от внереализационных доходов -1273.11 руб. Валовая выручка – 158652.84 руб.

Среднесписочная численность за отчетный период 62 чел. Фонд заработной платы 1654535.74 рублей. Сумма подоходного налога с физических лиц, перечисленная в бюджет в отчетном периоде составила 212920.47 рублей. Задолженность по выплате заработной платы отсутствует.

Основные средства. По сравнению с 2022 годом стоимость основных средств увеличилась. Основные средства на начало года 5929 тыс. руб., на конец года – 8542 тыс.руб. Амортизация начисляется линейным способом..

Дебиторская задолженность. На конец года составляет 265 тыс. руб. , предоплата за работы и услуги – 63 тыс. руб., расчёты с бюджетом 202 тыс.руб (налоговые вычеты к возврату).

Кредиторская задолженность. На конец года составляет – 185 тыс. руб.

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Анализ финансового состояния организации

№ п/п	Наименование показателя	На начало года	На конец года
1	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	-3.83	-5.66
2	Коэффициент текущей ликвидности	0.21	0,15
3	Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами	0,98	0,92

Генеральный директор



П.Б Некрашевич

Главный бухгалтер



В.И.Корбан



Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИОН-АУДИТ»

УНП 192922580

Адрес: г. Минск, ул. Партизанов, 65Б, офис 1206

Р/С: BY38U48530121913800010000933 в ЗАО «БСБ»
Банков-код: 080508725 г. Минск, пр-т. Победителей, 74/4

Тел.: +375173700009, +375296621209

+375296623886, +375173705424, 375173707595



Товарищество с ограниченной ответственностью «ЮНИОН-АУДИТ»

УНП 192922580

Адрес: г. Минск, ул. Партизанов, 65Б, офис 1206

Р/С: BY38U48530121913800010000933 в ЗАО «БСБ»
Банков-код: 080508725 г. Минск, пр-т. Победителей, 74/4

Тел.: +375173700009, +375296621209

+375296623886, +375173705424, +375173707595

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Наименование аудируемого лица	Закрытое акционерное общество «Витебскагропродукт» (сокращенное наименование ЗАО «Витебскагропродукт»)
Период аудита	С 1 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г.
Лицо, которому адресуется аудиторское заключение в соответствии с договором оказания аудиторских услуг	
Должность	Генеральный директор
Ф. И. О.	Некрашевич Павел Борисович

Аудиторское мнение:

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности:

Наименование организации	Закрытое акционерное общество «Витебскагропродукт» (сокращенное наименование ЗАО «Витебскагропродукт»)
Местонахождение (юридический адрес)	210026, Республика Беларусь, г. Витебск, ул. Горова, 6.
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации	Общество зарегистрировано решением Витебского областного исполнительного комитета от 30.12.1996 г. г. № 605.
Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	300003185

состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое состояние ЗАО «Витебскагропродукт» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой

В ходе аудита нам не были предоставлены в полном объеме внешние подтверждения краткосрочной дебиторской и кредиторской задолженности в форме актов сверки при годовой инвентаризации.

В ходе выполнения альтернативных процедур мы не смогли получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства относительно существования и состояния краткосрочной дебиторской и кредиторской задолженности и соответственно определить, требуется ли внесение

корректировок и указанные суммы. Краткосрочная дебиторская и кредиторская задолженность аудируемого лица отражена в бухгалтерском балансе на 31 декабря 2024 г. в сумме 5 125,0 тысяч белорусских рублей и 3 728,0 тысяч белорусских рублей соответственно. Возможное влияние необнаруженных искажений на бухгалтерскую отчетность может быть существенным, но не распространенным.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе "Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности" нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к ЗАО «Витебскагропродукт», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения с оговоркой.

Ключевые вопросы аудита

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности за 2023 год проведен ООО «Юнион-Аудит». По результатам аудита выдано немодифицированное аудиторское заключение № 6/з от 16.03.2024 г.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство ЗАО «Витебскагропродукт» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую ЗАО «Витебскагропродукт» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ЗАО «Витебскагропродукт» несет ответственность за оценку способности ЗАО «Витебскагропродукт» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ЗАО «Витебскагропродукт», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ЗАО «Витебскагропродукт» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий: разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ЗАО «Витебскагропродукт», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ЗАО «Витебскагропродукт»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ЗАО «Витебскагропродукт» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ЗАО «Витебскагропродукт» допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ЗАО «Витебскагропродукт» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ЗАО «Витебскагропродукт» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объемах и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания, директор

ООО «Юнион-Аудит» _____ Л.Н.Козич (квалификационный аттестат № 0001467 от 17.05.2007 г.)

Руководитель группы, аудитор _____ М.А.Король (квалификационный аттестат № 0001544 от 11.12.2007 г.)

Печать

30 апреля 2025 г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на **31 декабря 2024 года**

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"		
Учетный номер плательщика	300003185		
Вид экономической деятельности	Разведение свиней		
Организационно-правовая форма	Частная		
Орган управления	Общее собрание акционеров общества		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	210026 г. Витебск ул. Горовца 6		
	Дата утверждения	31.03.2025	
	Дата отправки		
	Дата принятия		
Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	136 060	121 466
Нематериальные активы	120	11	12
Доходные вложения в материальные активы	130	13 693	12 845
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	12 761	11 336
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133	932	1 509
Вложения в долгосрочные активы	140	10 095	10 366
Долгосрочные финансовые вложения	150	1	1
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	124	45
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	190	159 984	144 735
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	100 515	85 565
В том числе:			
материалы	211	54 398	41 509
животные на выращивании и откорме	212	35 882	35 904
незавершенное производство	213	9 523	7 178
готовая продукция и товары	214	712	974
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	703	1 107
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2 001	2 671
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	4 529	4 214
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	1
Денежные средства и их эквиваленты	270	1 354	593
Прочие краткосрочные активы	280	34	57
ИТОГО по разделу II	290	109 136	94 208
БАЛАНС	300	269 120	238 943
-	-	-	-

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3	3
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1	5
Добавочный капитал	450	78 523	67 098
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	132 843	115 024
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	211 370	182 130
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	173	1 260
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	7 957	7 957
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	143	150
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	8 273	9 367
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	16 825	16 228
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	1 050	3 998
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	31 602	27 220
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	27 700	21 860
по авансам полученным	632	23	2 164
по налогам и сборам	633	1 007	613
по социальному страхованию и обеспечению	634	536	476
по оплате труда	635	1 700	1 436
по лизинговым платежам	636	568	611
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	68	60
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	0	0
ИТОГО по разделу V	690	49 477	47 446
БАЛАНС	700	269 120	238 943

Генеральный директор ЗАО «Витебскагропродукт»

П.Б. Некрашевич

Главный бухгалтер ЗАО «Витебскагропродукт»

В.И. Корбан

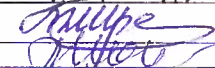
31.03.2025

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"		
Учетный номер плательщика	300003185		
Вид экономической деятельности	Разведение свиней		
Организационно-правовая форма	Частная		
Орган управления	Общее собрание акционеров общества		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горовца 6		
Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2024 года	За январь-декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	191 754	181 156
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	162 069	150 499
Валовая прибыль (010 – 020)	030	29 685	30 657
Управленческие расходы	040	4 968	4 157
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	24 717	26 500
Прочие доходы по текущей деятельности	070	400	353
Прочие расходы по текущей деятельности	080	2 041	729
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	23 076	26 124
Доходы по инвестиционной деятельности	100	909	1 060
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	335	660
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	574	400
Расходы по инвестиционной деятельности	110	879	1 093
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	338	536
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	541	557
Доходы по финансовой деятельности	120	2 620	2 985
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 659	2 659
прочие доходы по финансовой деятельности	122	961	326
Расходы по финансовой деятельности	130	5 163	5 644
В том числе: проценты к уплате	131	2 146	2 775
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	2 383	2 564
прочие расходы по финансовой деятельности	133	634	305
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	-2 513	-2 692
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	20 563	23 432

Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2024 года	За январь-декабрь 2023 года
1	2	3	4
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190-200)	210	20 563	23 432
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	11 407	8 439
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	31 970	31 871
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	2	2
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	20 563	23 716
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280	-	1
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a	-	-284
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290	2	2
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a	20 563	23 716
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295	-	1
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a	-	-284

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности					
Показатель	За отчетный период		За аналогичный период прошлого года		
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300	-	X	-	X
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301		X	-	X
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	X	-	X	-
Справочно:	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	213 536		201 648	
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a	7 492		6 815	
Постоянные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	401	161 338		149 004	
Переменные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	402	460		466	
Амортизация (из строк 20, 40, 50, 80, 112)	403	12 509		66	
Рентабельность продаж, %	410	11,6		13,1	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	14,8		17,1	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	12,3		15,2	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	12,3		15,2	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, оплаченная неденежной формой расчетов с учетом норм постановления Совмина от 19.10.22 № 713 (из строки 400);	414	-		-	
из нее по согласованию через административную процедуру	415	-		-	

Генеральный директор ЗАО «Витебсгагропродукт»  П.Б. Некрашевич
 Главный бухгалтер ЗАО «Витебсгагропродукт»  В.И. Корбан

31.03.2025
 Витебск

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебсагропродукт"
Учетный номер плательщика	300003185
Вид экономической деятельности	Разведение свиней
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание акционеров общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горовца 6

Наименование показателей	Код строки	Устав-ный капитал (80)	Неопла-ченная часть уставного капитала (75-1, итог минус)	Собст-венные акции (доли в уставном капитале) (81, итог минус)	Резерв-ный капитал (82)	Добавоч-ный капитал (83)	Нераспре-деленная прибыль (непокрытый убыток) (84)	Чистая прибыль (убыток) (99)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	3	-	-	26	58 717	93 508		152 254
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	040	3	-	-	26	58 717	93 508	-	152 254
За январь – декабрь 2023 года	050	-	-	-	-	11 095	23 798	-	34 893
Увеличение собственного капитала – всего									
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	23 716	-	23 716
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	11 095	-	-	11 095
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	059	-	-	-	-	-	82	-	82
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	21	2 714	2 282	-	5 017
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	284	-	284
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	2 714	-	-	2 714
расходы от прочих операций, не	063	-	-	-	-	-	-	-	-

включаемые в чистую прибыль (убыток)									
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	1 852	-	1 852
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	069	-	-	-	21	-	146	-	167

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	100	3	-	-	5	67 098	115 024	-	182 130
Остаток на 31.12.2023 г.	110	3	-	-	5	67 098	115 024	-	182 130
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	3	-	-	5	67 098	115 024		182 130
За январь – декабрь 2024 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	15 704	20 563		36 267
В том числе:						-			
чистая прибыль	151	-	-	-	-		20 563		20 563
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	15 704	-		15 704
доходы от прочих операций, не включающиеся в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-		-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-		-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-		-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-		-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-		-
	158	-	-	-	-	-	-		-
прочие	159	-	-	-	-	-	-		-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	4	4 279	2 744		-
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	311		311
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	4 279	-		4 279
расходы от прочих операций, не включающиеся в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-		-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-		-

выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	2 343	-	2 343
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	169	-	-	-	4	-	90	-	94
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 года	200	3	-	-	1	78 523	132 843	-	211 370

Генеральный директор ЗАО «Витебскагропродукт»



П.Б. Некрашевич

Главный бухгалтер ЗАО «Витебскагропродукт»



В.И. Корбан



ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2024 г.

Организация	Свод по ЗАО "Витебскагропродукт"
Учетный номер плательщика	300003185
Вид экономической деятельности	Разведение свиней
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горовца,6

Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2024 года	За январь-декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	241 078	220 674
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	210 571	197 863
от покупателей материалов и других запасов	022	19	5
роялти	023		
прочие поступления	024	30 488	22 806
Направлено денежных средств – всего	030	232 931	214 261
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	150 985	147 821
на оплату труда	032	25 077	20 140
на уплату налогов и сборов	033	7 137	6 229
на прочие выплаты	034	49 732	40 071
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	8 147	6 413
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	-	-
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь-декабрь 2024 года	За январь-декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	46 381	31 583
В том числе:			
кредиты и займы	081	44 093	29 932
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	2 288	1 651
Направлено денежных средств – всего	090	53 767	38 187
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	47 511	31 439
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	2 039	1 611
на выплаты процентов	093	2 183	2 836
на лизинговые платежи	094	2 034	2 301
прочие выплаты	095		
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	-7 386	-6 604
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	761	-191
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023г.	120	593	784
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на конец отчетного периода	130	1 354	593
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Генеральный директор ЗАО «Витебсагропродукт»



П.Б. Некрашевич

Главный бухгалтер ЗАО «Витебсагропродукт»



В.И. Корбан



ПРИМЕЧАНИЯ к годовому бухгалтерскому отчету ЗАО
"ВИТЕБСКАГРОПРОДУКТ"
за 2024 год

ИНФОРМАЦИОННАЯ ЧАСТЬ

Краткая характеристика деятельности организации

ЗАО "Витебскагропродукт" прошло государственную регистрацию в 1996 г. Уставный фонд организации сформирован полностью и составляет 2574 руб.

У организации есть структурные подразделения : ф-л. «Лепельский
 Ф-л «Нарцизово»
 Ф-л «Заря»
 Ф-л «Дражно»
 Ф-л «Тростянка»
 Ф-л Ушачский»
 Ф-л «Боброво-агро»

Производственные участки : ПУ Боброво
 ПУ Сокорово
 ПУ Багриново
 ПУ Старые лавки
 ПУ Племярепродуктор Нуклеус
 ПУ Шелковщина
 ПУ Стаи
 ПУ Слобода
 ПУ Ходаково

В 2024 г. ЗАО "Витебскагропродукт" осуществляло хозяйственную, финансовую, инвестиционную деятельность.

Основными видами **хозяйственной деятельности** были:

- 1) Разведение свиней (код 01460 в ОКРБ 005.2011 "Виды экономической деятельности");
- 2) Оптовая торговля фармацевтическими, ветеринарными товарами (код 46460 в ОКРБ 005.2011 "Виды экономической деятельности");

По итогам 2024 г. выручка от реализации разведение свиней занимает наибольший удельный вес и составляет 87,09 % (187213095,42 руб.).

Инвестиционная деятельность

ЗАО "Витебскагропродукт" в 2024 г. состояла в расширении собственной производственной базы (приобретении машин и оборудования, транспортных средств, сельхоз техники организационной техники и нематериальных активов, начато строительство цеха сыровяления

Финансовая деятельность ЗАО "Витебскагропродукт"

К финансовой деятельности относятся:

Курсовы разницы, проценты за пользование ден средствами, суммовые разницы. Курсовые разницы 1658732,12 руб

Инвестиционная деятельность

К инвестиционной деятельности относится безвозмездно полученные активы
выбытие ОС, сдача в аренду.

Выбытие ОС -406239,55 руб

Сдача в аренду – 644148,21 руб

Основные средства

По сравнению с 2023 годом стоимость основных средств выросла, за счет обязательной переоценки, приобретения новых основных средств, приобретения новых ОС

Приобретались за собственные средства на сумму 1292898,72 руб

Износ начисляется линейным способом, в стоимость ОС включаются дополнительные расходы на транспортировку, монтаж, таможенное оформление, разрешительная документация до ввода основного средства в эксплуатацию

В 2024 году:

взяты в аренду по договорам безвозмездного пользования машины и оборудование на сумму 3403, Учет взятых ОС ведется на забалансовом счете 001

В 2024 году приобретена техника в лизинг и передана на филиал Лепельский на сумму 2196313

Долгосрочные активы

На конец года долгосрочные активы (сч 07,08) составили 1250651 рублей, тк не установлены весы платформенные ПУ Багриново, начато строительство цеха сыровяления

Инвестиционная недвижимость

Сумма вложений в инвестиционную недвижимость составила в 2024 году:

- реконструкция цеха по убою и административного здания МК Славянский на сумму 138800,57 руб, продано МК славянский оборудование на сумму 720493,29

Запасы

На конец года увеличилось поголовье животных на откорме-18821330 руб.,

Датой реализации является дата отгрузки покупателю. При постановке на учет импортных товаров, дата определяется согласно дате свободного выпуска таможенных органов

Учет материалов ведется по средней цене приобретения. Товары учитываются по сформировавшейся себестоимости (цена приобретения + транспортные расходы+ расходы на таможенное оформление+ тамож пошлины) начат переход на 1С версия 8

Расходы будущих периодов

Согласно учетной политике используется счет 97,0 для отражения расходов понесенных в отчетном периоде, но имеющих отношение к последующим периодам (отпуска будущих периодов, проценты по лизинговым платежам, транспортные услуги и таможенные платежи по товарам находящимся в ЗТК) в 2024 году расходы уменьшились, тк выплачивается по графику лизинговым компаниям

Дебиторская задолженность

На конец года составляет 3156232 руб из нее задолженность покупателей за товары 1110942.0 руб. Дебиторская задолженность уменьшена на сумму резерва по сомнительным долгам 341.0

Кредиторская задолженность

На конец года составляет 36146763.22 из нее задолженность поставщикам и лизинговым компаниям 36146763.22

Обязательства

Долгосрочные обязательства:

В 2024 году получено кредитных средств 44093 тыс руб

Направлено на погашение кредитов 47511 тыс руб

Лизинговые платежи 8525495 руб

Краткосрочные обязательства:

Резерв по сомнительным долгам

В 2024 создан резерв по сомнительным долгам на конец года в сумме 340,27. величина резерва определяется по каждому дебитору на основании платежеспособности, Сумма резерва включена в состав внереализационных расходов.

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние ЗАО "Витебскагропродукт", структуру его баланса и прибыли.

Анализ финансового состояния организации выполняется с использованием данных формы 1 "Бухгалтерский баланс".

Коэффициент текущей ликвидности (K_1) рассчитывается по формуле:

$$K_1 = \text{стр. 290} / \text{690} \quad (1)$$

Величина этого коэффициента равна:

На начало 2024 года -0,29

на конец 2024. -0,28

Коэффициент текущей ликвидности показывает способность компании погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счёт только оборотных

активов. Чем больше значение **коэффициента**, тем лучше платежеспособность предприятия. Этот показатель учитывает, что не все активы можно продать в срочном порядке (Нормативное значение коэффициента больше или равен 1,5)

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2) рассчитывается по формуле:

$$K_2 = \text{стр}490 + 590 - 190 / \text{стр. 290}. \quad (2)$$

Величина этого коэффициента равна:

На начало 2024 .: 4,44

– на конец 2024 г.: 4,51

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами — это показатель оценки удовлетворительности структуры баланса и финансовой устойчивости предприятия в целом. отражает долю собственных оборотных средств во всех оборотных активах предприятия. С помощью него можно определить, способно ли данное предприятие осуществлять финансирование текущей деятельности только собственными оборотными средствами. (Нормативное значение коэффициента больше или равен 0,2)

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (K_3) рассчитывается по формуле:

$$K_3 = (\text{стр. 590} + \text{стр. 690}) / \text{стр. 700}. \quad (3)$$

Величина этого коэффициента равна:

На начало 2024 = 1,22

– на конец 2024 г.: 1,30

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами характеризует способность организации рассчитаться по своим финансовым обязательствам после реализации активов (Нормативное значение коэффициента меньше или равен 0,85)

Рассчитанные значения коэффициентов на начало и конец 2024 г. сведены в таблицу, составленную по форме согласно приложению 2 к Инструкции № 81/128/65.

Анализ финансового состояния организации

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На конец периода	Прирост (+), снижение (–)
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности (K_1)	0,29	0,28	-0,01

2	Коэффициент обеспеченности собственными средствами (К ₂)	обеспеченности оборотными	4,44	4,51	+0,07
3	Коэффициент финансовых обязательств активами (К ₃)	обеспеченности активами	1,22	1,30	+0,08

Анализ хозяйственной деятельности со взаимозависимыми лицами:

на 01.01.2025 года отгружено продукции, работ и услуг без НДС :

ООО «МЯСОКОМБИНАТ «СЛАВЯНСКИЙ»	170911,5 тыс. руб
ЧТУП «ТД ЗАО «Витебсагропродукт»	71,16 тыс. руб
ООО «ВИТКОНПРОДУКТ»	12139,20 тыс руб
Доходы от инвест. деятельности	866,57 тыс. руб

САЛЬДО РАСЧЕТОВ НА 01.01.2025	
ООО Мясокомбинат Славянский	К-т 3669,45 тыс. руб
ЧУТП «ТД «ЗАО Витебсагропродукт»	К-т 1188,79 тыс руб
ООО «Витконпродукт»	К-т 2072,36 тыс. руб

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 60.1

Основание; Контрагенты: Торговый Дом УТП

за 2024 г.

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
дог.№6 от 16.03.2022 (столовая боброво)		59 544,02	25 175,67	76 343,08		110 711,43
н		255,03				255,03
товары, работы, услуги		1 592 958,26	657 025,16	1 025 457,11		1 961 390,21
Итого развернутое Количество		1 652 757,31				2 072 356,67
Итого Количество		1 652 757,31	682 200,83	1 101 800,19		2 072 356,67

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 62.2.1

Контрагенты; Основание

за 2024 г.

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
296 Торговый Дом УТП	7 154,67		374 025,14	381 179,81		
дог 21-06/22 от 21.06.2022 (аренда)	600,00		2 400,00	3 000,00		
дог.№ 26/17 от 06.09.2017г. ЗАО-покупател			1 184,40	1 184,40		
дог.№1Б от 29.03.2017г. Нарциз.павил.	1 112,16		4 899,12	6 011,28		
товары, работы, услуги	5 442,51		365 541,62	370 984,13		
Итого развернутое	7 154,67					
Итого	7 154,67		374 025,14	381 179,81		

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 60.1**Основание; Контрагенты: Витконпродукт****за 2024 г.**

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
дог. 02/11/24 от 02.11.2024			342 583,38	342 583,38		
дог. №1/11-17 от 01.11.2017			234,36	234,36		
дог.02/2020 от 20.01.2020г. услуга к/к			0,24	0,24		
			2 061 718,89	2 061 718,89		
дог.№4-1/16 от 04.01.2016г. сырье						
		314 058,04	2 893 735,08	3 768 464,09		1 188 787,05
товары, работы, услуги						
Итого развернутое Количество		314 058,04				1 188 787,05
Итого Количество		314 058,04	5 298 271,95	6 173 000,96		1 188 787,05

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 62.2.1**Основание; Контрагенты: Витконпродукт****за 2024 г.**

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Возмещение затрат			6 237,89	6 237,89		
дог . 3/21 от 27.04.2021 безв польз			929,28	929,28		
дог. 1/21 от 23.03.2021 безв польз			6 411,12	6 411,12		
дог. 6/21 от 15.06.2021 безв польз			748,80	748,80		
дог.02/2020 от 20.01.2020г. услуга к/к			9 992 533,66	9 992 533,66		
дог.10-22 от 10.10.2022(безв польз)			16 424,64	16 424,64		
дог.18-8/21 от 18.08.2021(безв польз)			32 773,68	32 773,68		
дог.№01/15-БП от 01.01.15г.Дражно			833 566,19	833 566,19		
дог.№01/2020 П от 20.01.2020г.			2 194 267,16	2 194 267,16		
дог.№05-01/15 от 01.01.2015г.(сырье)			89 301,61	89 301,61		
дог.№08/16-БП от 05.08.16г.Нарциз.			1 015 635,58	1 015 635,58		
дог.№2-X/15 от 04.01.2016г.хр.заготов.			288 652,21	288 652,21		
дог.безв.польз 08-24 от 29.08.2024			2 224,44	2 224,44		
дог.безв.польз 11-24 от 20.11.2024			92,02	92,02		
договор 15/03-24 от 15.03.2024(самосвал)			436,80	436,80		
товары, работы, услуги			3 950 000,00	3 950 000,00		
Итого развернутое Количество						
Итого			18 430 235,08	18 430 235,08		

Количество

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 62.2.1
Основание; Контрагенты: Мясокомбинат Славянский
за 2024 г.

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
д.у.тр.	-82 952,46			-82 952,46		
дог.01/02/23 от 01.02.2023 (продажи)			42 516,00	42 516,00		
дог.№02/07-24 от 02.07.24г.(материалы)			1 901,44	1 901,44		
дог.№1-Х/20 хранение от 14.07.2020г.			30 228,85	30 228,85		
дог.безвозм.пользов.№1 от 01.04.2015			872 926,70	872 926,70		
договор 10 от 26.11,2018			15 899,52	15 899,52		
договор 3 от 31.08.2021			598,80	598,80		
договор 4 от 10.07,2019			22 011,96	22 011,96		
договор 5от 10.07,2019			22 011,96	22 011,96		
договор 8 от 26.10,2018			18 560,04	18 560,04		
свиньи (живой вес)	-1 901 408,71		187 429 340,17	185 527 931,46		
товары, работы, услуги			2 512,80	2 512,80		
Итого развернутое Количество		1984361,17				
Итого Количество	-1 984 361,17		188 458 508,24	186 474 147,07		

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 60.1
Контрагенты; Основание
за 2024 г.

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
4464 Мясокомбинат Славянский		2 384 181,84	1 060 754,99	2 346 018,95		3 669 445,80
дог.Б/Н от 01.09.17г.(обеда)		419,78	1 453,02	1 739,81		706,57
дог.безвозм.пользов.№1 от 01.04.2015			138 800,57	138 800,57		
мясо дог.№14-05/15 от 14.05.15.		1 521 732,18	2 062 163,74	1 044 359,64		503 928,08
свиньи (живой вес)			-2 263 821,08			2 263 821,08
товары, работы, услуги		862 029,88	1 122 158,74	1 161 118,93		900 990,07
Итого развернутое		2 384 181,84				3 669 445,80
Итого		2 384 181,84	1 060 754,99	2 346 018,95		3 669 445,80

Генеральный директор

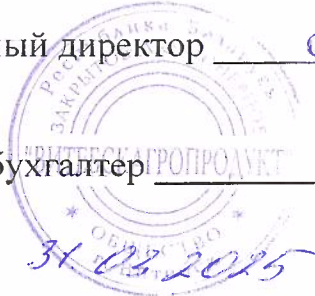


П.Б Некрашевич

Главный бухгалтер



В.И.Корбан



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на **31 марта 2025 года**

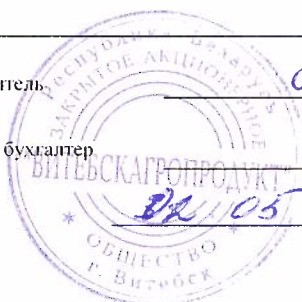
Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"		
Учетный номер плательщика	300003185		
Вид экономической деятельности	Разведение свиней		
Организационно-правовая форма	Частная		
Орган управления	Общее собрание акционеров общества		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	210026 г. Витебск ул. Горюца, 6		
	Дата утверждения	02.05.2024	
	Дата отправки		
	Дата принятия		

Активы	Код строки	На 31 марта 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	136 248	136 060
Нематериальные активы	120	18	11
Доходные вложения в материальные активы	130	13 788	13 693
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	12 599	12 761
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	1 189	932
Вложения в долгосрочные активы	140	14 624	10 095
Долгосрочные финансовые вложения	150	1	1
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	119	124
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	164 798	159 984
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	103 558	100 515
В том числе:			
материалы	211	50 710	54 398
животные на выращивании и откорме	212	38 405	35 882
незавершенное производство	213	13 877	9 523
готовая продукция и товары	214	566	712
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	566	703
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2 000	2 001
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	6 236	4 529
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	638	1 354
Прочие краткосрочные активы	280	-	34
ИТОГО по разделу II	290	112 998	109 136
БАЛАНС	300	277 796	269 120

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3	3
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1	1
Добавочный капитал	450	78 523	78 523
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	132 840	132 843
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	3 080	-
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	490	214 447	211 370
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		-	-
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	173
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	7 552	7 957
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	1 266	143
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	8 818	8 273
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	18 623	16 825
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	788	1 050
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	35 120	31 602
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	23 324	27 700
по авансам полученным	632	8 081	23
по налогам и сборам	633	571	1 007
по социальному страхованию и обеспечению	634	619	536
по оплате труда	635	1 945	1 700
по лизинговым платежам	636	504	568
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	76	68
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	0	0
ИТОГО по разделу V	690	54 531	49 477
БАЛАНС	700	277 796	269 120

Руководитель

Главный бухгалтер



2025 г.

П.Б Некрашевич

(инициалы, фамилия)

Корбан В.И.

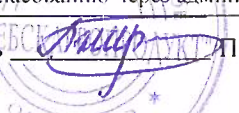
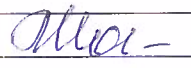
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - март 2025 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"		
Учетный номер плательщика	300003185		
Вид экономической деятельности	Разведение свиней		
Организационно-правовая форма	Частная		
Орган управления	Общее собрание акционеров общества		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	210026 г. Витебск ул. Горюца, 6		
Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	43 723	47 613
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	38 395	39 347
Валовая прибыль (010 – 020)	030	5 328	8 266
Управленческие расходы	040	1 276	1 368
Расходы на реализацию	050		
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	4 052	6 898
Прочие доходы по текущей деятельности	070	87	55
Прочие расходы по текущей деятельности	080	200	174
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	3 939	6 779
Доходы по инвестиционной деятельности	100	303	139
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	80	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	223	139
Расходы по инвестиционной деятельности	110	282	141
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	80	
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	202	141
Доходы по финансовой деятельности	120	889	303
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	889	262
прочие доходы по финансовой деятельности	122		41
Расходы по финансовой деятельности	130	1 769	996
В том числе: проценты к уплате	131	553	
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	1 210	394
прочие расходы по финансовой деятельности	133	6	602
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	-859	-695
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	3 080	6 084

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
1	2	3	4
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190-200)	210	3 080	6 084
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	3 080	6 084
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	2	2
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270a	3 080	6 167
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату	280	-	1
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280a	-	-83
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290	2	2
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290a	3 080	6 167
Количество организаций получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295	-	1
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295a	-	-83

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период прошлого года	
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300	-	X	-	X
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на инвестиционную и финансовую деятельность (из стр.104 и 122)	301	-	X	-	X
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	X	-	X	-
Справочно:	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов включаемых в выручку)	400	48 744		52 895	
в том числе: выручка полученная в иностранной валюте	400a	952		2 648	
Постоянные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	401	38 221		39 089	
Переменные затраты в себестоимости реализованной продукции, товаров, работ, услуг (из строки 020)	402	100		101	
Амортизация (из строк 20, 40, 50, 80, 112)	403	-		1	
Рентабельность продаж, %	410	8,3		13	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	10,2		16,9	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	7,8		14,9	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	7,8		14,9	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, оплаченная безналичной формой расчетов с учетом норм постановления Совмина от 19.10.22 № 713 (из строки 400):	414	-		-	
из нее по согласованию через административную процедуру	415	-		-	

Руководитель  П.Б.Некрасhevич/Главный бухгалтер  /В.И.Корбан/

02.05.2025

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - март 2025 года

Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"
Учетный номер плательщика	300003185
Вид экономической деятельности	Разведение свиней
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание акционеров общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горовца, 6

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал (80)	Неоплаченная часть уставного капитала (75-1, итог минус)	Собственные акции (доли в уставном капитале) (81, итог минус)	Резервный капитал (82)	Добавочный капитал (83)	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (84)	Чистая прибыль (убыток) (99)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023 г.	010	3	-	-	5	67 098	115 024	-	182 130
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	040	3	-	-	5	67 098	115 024	-	182 130
За январь – март 2024 года	050	-	-	-	-	-	-	-	-
Увеличение собственного капитала – всего		-	-	-	-	-	-	6 167	6 167
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	6 167	6 167
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	59	312	83	454
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	311	83	394
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-

уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	069	-	-	-	-	59	1	-	60

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.03.2024 г.	100	3	-	-	5	67 039	114 712	6 084	187 843
Остаток на 31.12.2024 г.	110	3	-	-	1	78 523	132 843		211 370
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.	140	3	-	-	1	78 523	132 843		211 370
За январь – март 2025 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	-	3 080	3 080
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	3 080	3 080
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	3	-	3
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-

дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	169	-	-	-	-	-	3	-	3
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.03.2025 года	200	3	-	-	1	78 523	132 840	3 080	214 447

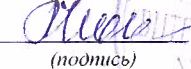
Руководитель



(подпись)

(инициалы, фамилия)

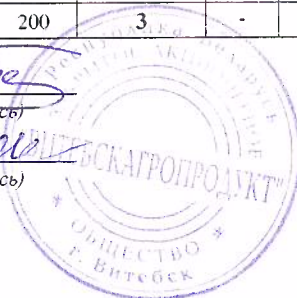
Главный бухгалтер



(подпись)

(инициалы, фамилия)

02.05 2025 г.



ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - март 2025 г.

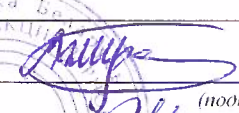
Организация	Закрытое акционерное общество "Витебскагропродукт"
Учетный номер плательщика	300003185
Вид экономической деятельности	Разведение свиней
Организационно-правовая форма	Частная
Орган управления	Общее собрание акционеров общества
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	210026 г.Витебск ул.Горовца, 6

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	57 527	54 318
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	50 076	48 796
от покупателей материалов и других запасов	022	-	4
роялти	023	-	
прочие поступления	024	7 451	5 518
Направлено денежных средств – всего	030	58 584	54 663
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	42 525	37 403
на оплату труда	032	5 969	4 970
на уплату налогов и сборов	033	2 340	1 809
на прочие выплаты	034	7 750	10 481
Результат движения денежных средств по текущей деятельности (020 – 030)	040	-1 057	-345
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	-	-
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности (050 – 060)	070	-	-

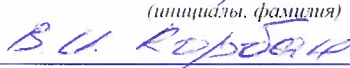
Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	11 145	16 069
В том числе:			
кредиты и займы	081	11 145	13 830
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084		2 239
Направлено денежных средств – всего	090	10 804	15 879
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	9 802	14 454
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	533	617
на лизинговые платежи	094	469	808
прочие выплаты	095		
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности (080 – 090)	100	341	190
Результат движения денежных средств за отчетный период ($\pm 040 \pm 070 \pm 100$)	110	-716	-155
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024г.	120	1 354	593
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на конец отчетного периода	130	638	438
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер


 (подпись)

 (подпись)
 02.05.2025 г.


 (инициалы, фамилия)

 (инициалы, фамилия)

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации

ЗАО «Витебскагропродукт»

на 31 марта 2025

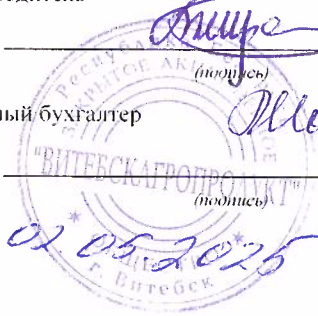
N п/п	Наименование показателей	на 31 марта 2025	на 31 декабря 2024
1	2	3	4
I	АКТИВЫ		
I.1	В том числе:	164 798	159 984
I.1.1	долгосрочные активы		
I.1.1.1	в том числе:	136 248	136 060
I.1.1.2	основные средства		
I.1.1.2	нематериальные активы	18	11
I.1.1.3	доходные вложения в материальные активы	13 788	13 693
I.1.1.4	вложения в долгосрочные активы	14 624	10 095
I.1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	1	1
I.1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
I.1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	119	124
I.1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
I.2	краткосрочные активы	112 998	109 136
I.2.1	в том числе:	103 558	100 515
I.2.1	запасы		
I.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
I.2.3	расходы будущих периодов	566	703
I.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	2 000	2 001
I.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	6 236	4 529
I.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
I.2.7	денежные средства и их эквиваленты	638	1 354

1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	34
2	АКТИВЫ , принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	277 796	269 120
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
3.1	В том числе: долгосрочные обязательства	8 818	8 273
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	-	173
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	7 552	7 957
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	1 266	143
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	54 531	49 477
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	18 623	16 825
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	788	1 050
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	35 120	31 602
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА , принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	63 349	57 750
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	214 447	211 370

Руководитель

Главный бухгалтер


(подпись)

(подпись)

02.05.2025


(инициалы, фамилия)


(инициалы, фамилия)

В настоящем документе пронумерован,
прошнурован и скреплен печатью 101 (сто один лист)

Генеральный директор
ЗАО «Витебскагропродукт»



П.Б.Некрашевич