



Краткая информация

об открытой продаже жилищных облигаций четвертого выпуска
ООО «Мирный путь»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента (на белорусском и русском языках).

На русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Мирный путь» (далее по тексту - Эмитент).

На белорусском языке: Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Мірны шлях».

Сокращенное наименование Эмитента:

на русском языке: ООО «Мирный путь»,

на белорусском языке: ТАА «Мірны шлях».

2. Местонахождение Эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail).

220030 г. Минск, пер. Музыкальный, д.3, комн.24-27, тел./ф. 226 10 70, e-mail: mmkinvest.info@gmail.com.

3. Основные виды деятельности Эмитента.

Эмитент в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и своим Уставом осуществляет следующие основные виды деятельности:

- операции с собственным недвижимым имуществом;
- сдача внаем собственного недвижимого имущества;
- аренда прочих машин и оборудования;
- подготовка к продаже недвижимого имущества.

4. Номер расчетного счета Эмитента, на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций, наименование обслуживающего банка.

Денежные средства при проведении открытой продажи именных жилищных бездокументарных конвертируемых бездоходных облигаций четвертого выпуска Эмитента серии МП-4 (далее по тексту - Облигации) будут поступать на расчетный (текущий) счет Эмитента № 3012045381008 в ЗАО «Идея Банк», код 755, адрес банка: г. Минск, ул.К.Маркса, 25.

5. Наименования периодических печатных изданий, определенных Эмитентом для раскрытия информации.

Бухгалтерская отчетность (в срок не позднее трех месяцев со дня окончания отчетного финансового года) и иная информация (в сроки, определенные законодательством Республики Беларусь) Эмитента будет публиковаться в периодическом печатном издании «Экономическая газета».

Информация о принятом Эмитентом решении о реорганизации подлежит публикации в периодическом печатном издании, в котором ранее была опубликована краткая информация об открытой продаже Облигаций Эмитента, а именно в периодическом печатном издании «Экономическая газета», не позднее двух месяцев с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом.

Информация о принятом Эмитентом решении о ликвидации подлежит публикации в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в порядке, определенном Инструкцией о порядке опубликования сведений о ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.08.2011 №1164, не позднее двух месяцев с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Эмитента.

Информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) публикуется в журнале «Вестник Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь», а также в печатном органе определенном приказом Председателя Высшего Хозяйственного Суда Республики Беларусь от 09.02.2010 №8 «Об опубликовании информации по делам об экономической несостоятельности (банкротстве)», в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация об изменениях, внесенных в Проспект эмиссии жилищных облигаций четвертого выпуска ООО «Мирный путь», утвержденного Общим собрание участников Эмитента 15.11.2013, Протокол №16 (далее – Проспект эмиссии Облигаций), будет опубликована Эмитентом в том же периодическом печатном издании, в котором ранее была опубликована краткая информация об открытой продаже Облигаций.

6. Депозитарий, обслуживающий Эмитента.

Наименование депозитария: Закрытое акционерное общество «Агрокапитал», зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 18.08.2000 № 931 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 101000004, место нахождения: 220030, г. Минск, ул. Революционная, дом 6 В, УНП 101000004.

ЗАО «Агрокапитал» действует на основании специального разрешения (лицензии) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-1246-1097 выданного Министерством финансов Республики Беларусь, срок действия с 29.07.2012 до 29.07.2022.

7. Размер уставного фонда Эмитента.

Уставный фонд Эмитента сформирован в размере 5 000 000 (Пять миллионов) белорусских рублей.

8. Объем эмиссии Облигаций: Объем эмиссии выпускаемых Облигаций Эмитента в денежном эквиваленте составляет 24 350 000 000 (Двадцать четыре миллиарда триста пятьдесят миллионов) белорусских рублей. Количество выпускаемых Облигаций – 4 870 (Четыре тысячи восемьсот семьдесят) штук.

9. Номинальная стоимость облигаций.

Одна Облигация имеет номинальную стоимость в размере 5 000 000 (пять миллионов) белорусских рублей, эквивалент номинальной стоимости Облигации равен одному метру квадратному жилого помещения в строящемся объекте «Многоквартирный жилой дом №20А по генплану в микрорайоне № 3 реконструируемой застройки в границах улиц Шаранговича, Горещкого, Рафиева (бывшая деревня Сухарево)» (далее – Жилой дом № 20А).

10. Цель выпуска облигаций и направления использования средств, полученных от размещения облигаций.

Выпуск Облигаций осуществляется в целях привлечения денежных средств физических лиц, юридических лиц и государственных органов для осуществления строительства жилых помещений в Жилом доме № 20А; для хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением им функций застройщика, заказчика, в том числе возмещения ранее понесенных затрат на строительство и на иные расходы, связанные со строительством Жилого дома № 20А, а также с возможностью временного размещения денежных средств, полученных от открытой продажи (размещения) Облигаций, на банковские депозитные счета, открытые на имя Эмитента.

Эмитент обязуется использовать средства, привлеченные путем выпуска Облигаций (полученные от продажи Облигаций), исключительно на вышеуказанные цели.

11. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям.

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается страхованием ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента Облигаций.

Договор № 96/КБ добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций на условиях сострахования от 15.11.2013 (далее по тексту – Договор страхования).

Полное наименование страховых организаций, их местонахождения, учетный номер плательщика:

Белорусское республиканское унитарное страховое предприятие «Белгосстрах», 220036, Республика Беларусь, г.Минск, ул.К.Либкнехта, 70, УНП 100122726, по Договору страхования - Ведущий состраховщик;

Частное унитарное страховое предприятие «Вартма Иншуранс», 220035, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Грибоедова, д.4, оф.49, УНП 806000324, по Договору страхования- Состраховщик 1;

Унитарное страховое предприятие «Белвнешстрах» Открытого акционерного общества «Белвнешэкономбанк», Республика Беларусь, 220073, г.Минск, ул. Скрыганова, 6, УНП 100766905, по Договору страхования - Состраховщик 2.

Агрегатный лимит ответственности Страховых организаций по Договору страхования составляет 24 350 000 000 (Двадцать четыре миллиарда триста пятьдесят миллионов) белорусских рублей.

12. Место и время проведения открытой продажи облигаций.

Эмитент осуществляет открытую продажу Облигаций самостоятельно ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 09-00 до 18-00 по адресу: 220030, г.Минск, пер. Музыкальный, д.3, комн.24-27.

13. Срок обращения облигаций.

Срок обращения Облигаций – 423 календарных дня, с 04.12.2013 по 31.01.2015.

14. Дата начала погашения Облигаций – 31.01.2015.

15. Доход по Облигациям не начисляется и не выплачивается.

16. С Проспектом эмиссии Облигаций, содержащим более подробную информацию об открытой продаже Облигаций можно ознакомиться ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 09-00 до 18-00 по адресу: 220030, г.Минск, пер. Музыкальный, д.3, комн.24-27. Контактный телефон: +375 17 226 10 70.

Директор

Главный бухгалтер



/Ласкателев Борис Евгеньевич/

/Попова Ирина Васильевна /