



**УТВЕРЖДЕНО**  
**Протокол № 229 от 24.03.2023**  
**Наблюдательного совета**  
**ОАО «Смолевичи Бройлер»**

# **РЕШЕНИЕ**

## **О ШЕСТОМ ВЫПУСКЕ**

### **ОБЛИГАЦИЙ**

**Адкрытага акцыянернага таварыства**  
**«Смалявічы Бройлер»**  
**(ААТ «Смалявічы Бройлер»)**

**Открытого акционерного общества**  
**«Смолевичи Бройлер»**  
**(ОАО «Смолевичи Бройлер»)**

**Минск**  
**2023**

**1. Полное и сокращенное наименование эмитента.**

На белорусском языке:

полное – Адкрытае акцыянернае таварыства «Смалявічы Бройлер»;  
сокращенное – ААТ «Смалявічы Бройлер».

На русском языке:

полное – Открытое акционерное общество «Смолевичи Бройлер»;  
сокращенное – ОАО «Смолевичи Бройлер» (далее – Эмитент).

**2. Место нахождения Эмитента, номера телефона и факса, адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, электронный адрес (e-mail), сведения о депозитарии, с которым заключен депозитарный договор с Эмитентом.**

Место нахождения Эмитента: 222220 Республика Беларусь, Минская область, Смолевичский район, п. Октябрьский.

Телефон Эмитента: +375 (1776) 56380, факс +375 (1776) 56476.

Электронный адрес (e-mail) Эмитента: sb.office@servolux.by.

Адрес официального сайта Эмитента: www.sbroiler.by.

Депозитарием Эмитента является ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенное по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, пр. Дзержинского, 18, зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь 27.10.1995, номер государственной регистрации – 56, код депозитария – 005. Лицензия № 02200/5200-1246-1089 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам предоставлена Министерством финансов Республики Беларусь, номер лицензии в Едином реестре лицензий 39200000016226.

**3. Дата принятия, дата утверждения решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего (утвердившего) это решение.**

Решение о шестом выпуске облигаций принято и утверждено Протоколом от 24.03.2023 № 229 Наблюдательного совета ОАО «Смолевичи Бройлер».

**4. Форма и вид облигаций, объем выпуска, количество облигаций, номинальная стоимость облигаций.**

Эмитент осуществляет эмиссию бездокументарных, именных, процентных, конвертируемых облигаций шестого выпуска (далее – облигации).

Объем выпуска составляет – 100 000 000 (сто миллионов) белорусских рублей.

Номинальная стоимость облигации – 100 000 (сто тысяч) белорусских рублей.

Количество облигаций – 1 000 (одна тысяча) штук.

### **5. Права владельца облигаций:**

Каждая облигация представляет ее владельцу одинаковый объем прав.

Владельцы облигаций имеют право:

распоряжаться облигациями после их полной оплаты в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

получать процентный доход по облигациям в порядке и на условиях, предусмотренными пунктами 14-16 настоящего документа;

получить номинальную стоимость облигации и причитающийся процентный доход при ее погашении (досрочном погашении) и иные, невыплаченные ранее процентные доходы по облигациям (при их наличии), в порядке и на условиях, изложенных в пунктах 19, 23 настоящего документа;

получить стоимость облигации при приобретении (выкупе) облигаций Эмитентом в порядке и на условиях, изложенных в пункте 20 настоящего документа;

получить денежные средства в соответствии с пунктом 10 настоящего документа при признании выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций.

### **6. Обязанности Эмитента:**

Эмитент обязан:

выплачивать доход по облигациям в порядке и на условиях, предусмотренными в пунктах 14-16 настоящего документа;

осуществить досрочное погашение облигаций в порядке и на условиях, изложенных в пункте 19 настоящего документа;

осуществить приобретение (выкуп) облигаций до даты начала их погашения в порядке и на условиях, изложенных в пункте 20 настоящего документа;

осуществить погашение облигаций, в порядке и на условиях, изложенных в пункте 23 настоящего документа;

обеспечить владельцу облигаций возврат средств инвестирования в облигации в случае, в порядке и на условиях, изложенных в пункте 10 настоящего документа.

### **7. Способ размещения облигаций**

Облигации размещаются в установленном законодательством Республики Беларусь порядке путем закрытой продажи лицам, указанным в приложении 1 к настоящему документу (далее – покупатели, владельцы).

### **8. Место, дата, время и порядок проведения продажи облигаций.**

Облигации размещаются в период с 26.04.2023 по 25.10.2027, если иная дата окончания проведения закрытой продажи облигаций не будет определена

Наблюдательным советом Эмитента.

Размещение облигаций осуществляется путем заключения договоров купли-продажи облигаций между Эмитентом и покупателями облигаций в офисе Эмитента по адресу: 222220, Республика Беларусь, Минская область, Смолевичский район, п. Октябрьский ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь (далее – нерабочий день)) в рабочее время Эмитента с 9:00 до 17:00.

Оплата облигаций при их размещении осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Денежные средства, направляемые покупателями на покупку облигаций, перечисляются в безналичном порядке на счет Эмитента в белорусских рублях:

№BY32BPSB30121551050109330000 в ОАО «Сбер Банк», БИК BPSBBY2X;

№BY50ALFA30122094840080270000 в ЗАО «Альфа-Банк», БИК ALFABY2X;

№BY53BLNB30120000078959000933 в ОАО «БНБ-Банк», БИК BLNBYY2X;

№BY12PJCB30120206501000000933 в «Приорбанк» ОАО, БИК PJCBYY2X;

№BY41SLAN30122549300280000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), БИК SLANBY22.

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций размещение облигаций не осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней до даты выплаты процентного дохода за каждый период начисления процентного дохода в течение срока размещения облигаций.

В дату начала закрытой продажи облигаций, а также в даты выплаты процентного дохода по облигациям, размещение облигаций осуществляется по цене, равной их номинальной стоимости.

Начиная с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, а также со дня, следующего за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период начисления процентного дохода, цена продажи одной облигации равна текущей стоимости облигации.

Текущая стоимость облигации рассчитывается по формуле:

$$C = Nп + Дн,$$

где: С – текущая стоимость облигаций;

Нп – номинальная стоимость облигации;

Дн – накопленный доход.

Порядок расчета накопленного дохода по облигации аналогичен порядку расчета процентного дохода по облигациям, приведенному в пункте 14 настоящего документа.

Расчет текущей стоимости облигации осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества дней в году. Округление рассчитанной стоимости облигации осуществляется с точностью до целой белорусской копейки в соответствии с правилами математического округления.

Оплата облигаций при их покупке осуществляется в белорусских рублях в безналичном порядке в соответствии с договором купли-продажи облигаций и законодательством Республики Беларусь.

**9. Основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся.**

Эмитентом не предусматривается возможность признания эмиссии облигаций несостоявшейся.

**10. Условия и порядок возврата средств инвесторам в случае признания выпуска облигаций недействительным, а также в случае запрещения эмиссии облигаций.**

В случае признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг, все облигации данного выпуска подлежат изъятию из обращения. Эмитент в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций возвращает владельцам облигаций денежные средства, полученные Эмитентом от размещения выпуска облигаций, с уплатой накопленного по таким облигациям процентного дохода за пользование денежными средствами и письменно уведомляет республиканский орган государственного управления, осуществляющий государственное регулирование рынка ценных бумаг, о возврате денежных средств владельцам облигаций в полном объеме.

Все издержки, связанные с признанием выпуска облигаций недействительным, запрещением эмиссии облигаций и возвратом средств владельцам облигаций, относятся на счет Эмитента.

**11. Срок размещения облигаций.**

Эмитент проводит закрытую продажу облигаций в период с 26.04.2023 по 25.10.2027, если иная дата окончания проведения закрытой продажи облигаций не будет определена Наблюдательным советом Эмитента. Срок размещения облигаций может быть сокращен также в случае реализации всего объема выпуска облигаций до истечения установленного срока размещения.

**12. Порядок раскрытия Эмитентом информации на рынке ценных бумаг, наименование информационных ресурсов, посредством которых**

**будет осуществлено раскрытие данной информации, сроки её раскрытия.**

12.1. Эмитент в случаях и порядке, установленных законодательством Республики Беларусь, раскрывает информацию на рынке ценных бумаг:

путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – Единый информационный ресурс) и размещения на официальном сайте Эмитента,

либо путем ее доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным законодательством Республики Беларусь, а также путем ее представления в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, определенному кругу лиц.

12.2. Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает путем размещения на Едином информационном ресурсе и на официальном сайте Эмитента:

годовой отчет (в составе, определенном законодательством Республики Беларусь) – не позднее одного месяца после его утверждения;

ежеквартальный отчет (в составе, определенном законодательством Республики Беларусь) – не позднее тридцати пяти календарных дней после окончания отчетного квартала.

12.3. Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации или ликвидации, а также о реорганизации дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитента (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе:

в случае ликвидации – не позднее пяти рабочих дней с даты принятия решения о ликвидации уполномоченным органом;

в случае реорганизации – не позднее пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения о реорганизации уполномоченным органом, а также с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации, даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Кроме того, в случае принятия Эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» ([www.justbel.info](http://www.justbel.info)) в порядке и сроки, определяемые законодательством Республики Беларусь.

12.4. Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе, на официальном сайте Эмитента, в срок не позднее пяти рабочих дней с даты подачи Эмитентом заявления в экономический суд о банкротстве или получения

извещения экономического суда о подаче такого заявления другими лицами, а также публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие».

12.5. В случае внесения изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии облигаций и изменений в настоящий документ, Эмитент:

не позднее семи дней с даты принятия соответствующего решения представляет документы в Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь для регистрации изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии облигаций;

не позднее пяти рабочих дней с даты регистрации соответствующих изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии облигаций раскрывает внесенные изменения и (или) дополнения в Проспект эмиссии облигаций путем размещения на Едином информационном ресурсе и на официальном сайте Эмитента.

12.6. В соответствии с Инструкцией о порядке признания эмиссии эмиссионных ценных бумаг недобросовестной, а выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг недействительным, приостановления или запрещения эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 4 мая 2018 г. № 32, Эмитент раскрывает на Едином информационном ресурсе и на официальном сайте Эмитента:

информацию о приостановлении (возобновлении) эмиссии облигаций – не позднее двух рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о приостановлении (возобновлении) эмиссии облигаций;

информацию о запрещении эмиссии облигаций – не позднее двух рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о запрещении эмиссии облигаций.

12.7. Эмитент раскрывает в соответствии с законодательством Республики Беларусь иную информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость облигаций, в порядке и сроки, установленные Инструкцией о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 13.06.2016 №43.

### **13. Цель эмиссии облигаций и направления использования средств, полученных от размещения облигаций.**

Эмиссия облигаций осуществляется в целях:

финансирования текущей деятельности Эмитента,

погашения облигаций пятого выпуска Эмитента, находящегося в обращении, государственный регистрационный номер 6-248-02-4342, дата государственной регистрации 06.07.2021.

Денежные средства, полученные от размещения облигаций, будут использованы Эмитентом в соответствии с целями их эмиссии.

#### 14. Размер дохода по облигациям, порядок его выплаты.

По облигациям устанавливается постоянный процентный доход в размере 9% (девять) процентов годовых.

Выплата процентного дохода владельцу облигаций производится:

периодически в соответствии с графиком начисления и выплаты процентного дохода (пункт 16 настоящего документа) в течение срока обращения облигаций;

на основании реестра владельцев облигаций, формируемого депозитарием Эмитента за 5 (пять) рабочих дней до даты выплаты процентного дохода (даты формирования реестра для целей выплаты дохода указаны в пункте 16 настоящего документа);

путем перечисления в безналичном порядке на счет владельца облигаций, открытый в банке Республики Беларусь, суммы процентного дохода, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Обязанность Эмитента по выплате процентного дохода считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счете владельца облигаций, а также, в случае если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается Эмитентом после непосредственного письменного обращения к нему владельца облигации. Проценты на сумму денежных средств, причитающихся владельцу облигаций в указанном случае, не начисляются и не выплачиваются.

Величина процентного дохода рассчитывается по следующей формуле:

$$Д = \frac{Нп \times Пд}{100} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где:

Д – процентный доход по облигациям;

$T_{365}$  – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 365 дней;

$T_{366}$  – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 366 дней;

Нп – номинальная стоимость облигации;

Пд – ставка дохода (процентов годовых) за период, установленная Эмитентом в настоящем пункте.

Расчет суммы процентного дохода производится по каждой облигации из расчета 365 (366) дней в году и фактического количества дней соответствующего периода начисления процентного дохода. Выплата части процентного дохода в

течение периода начисления процентного дохода не производится.

Расчет процентного дохода осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества дней в году, с округлением полученной суммы до целой белорусской копейки в соответствии с правилами математического округления.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременной выплате процентного дохода по облигациям, Эмитент уплачивает владельцу облигаций пеню в размере 0,05% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

### **15. Период начисления процентного дохода по облигациям**

Период начисления процентного дохода по облигации – с 27.04.2023 по 25.04.2028 (с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату начала погашения облигаций) включительно.

Процентный доход за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно. Процентный доход по остальным периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату выплаты процентного дохода за соответствующий период начисления процентного дохода (в последнем периоде – по дату начала погашения) включительно.

### **16. Даты выплаты процентного дохода. Даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода по облигациям.**

Процентный доход выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления процентного дохода.

Сведения о периодах начисления процентного дохода и датах его выплаты:

Период начисления процентного дохода				Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода
№ п/п	Дата начала периода	Дата окончания периода, дата выплаты процентного дохода	Продолжительность периода, календарных дней	
1	27.04.2023	25.05.2023	29	18.05.2023
2	26.05.2023	25.06.2023	31	19.06.2023
3	26.06.2023	25.07.2023	30	18.07.2023
4	26.07.2023	25.08.2023	31	18.08.2023
5	26.08.2023	25.09.2023	31	18.09.2023
6	26.09.2023	25.10.2023	30	18.10.2023
7	26.10.2023	25.11.2023	31	20.11.2023
8	26.11.2023	25.12.2023	30	18.12.2023

9	26.12.2023	25.01.2024	31	18.01.2024
10	26.01.2024	25.02.2024	31	19.02.2024
11	26.02.2024	25.03.2024	29	18.03.2024
12	26.03.2024	25.04.2024	31	18.04.2024
13	26.04.2024	25.05.2024	30	20.05.2024
14	26.05.2024	25.06.2024	31	18.06.2024
15	26.06.2024	25.07.2024	30	18.07.2024
16	26.07.2024	25.08.2024	31	19.08.2024
17	26.08.2024	25.09.2024	31	18.09.2024
18	26.09.2024	25.10.2024	30	18.10.2024
19	26.10.2024	25.11.2024	31	18.11.2024
20	26.11.2024	25.12.2024	30	18.12.2024
21	26.12.2024	25.01.2025	31	20.01.2025
22	26.01.2025	25.02.2025	31	18.02.2025
23	26.02.2025	25.03.2025	28	18.03.2025
24	26.03.2025	25.04.2025	31	18.04.2025
25	26.04.2025	25.05.2025	30	19.05.2025
26	26.05.2025	25.06.2025	31	18.06.2025
27	26.06.2025	25.07.2025	30	18.07.2025
28	26.07.2025	25.08.2025	31	18.08.2025
29	26.08.2025	25.09.2025	31	18.09.2025
30	26.09.2025	25.10.2025	30	20.10.2025
31	26.10.2025	25.11.2025	31	18.11.2025
32	26.11.2025	25.12.2025	30	18.12.2025
33	26.12.2025	25.01.2026	31	19.01.2026
34	26.01.2026	25.02.2026	31	18.02.2026
35	26.02.2026	25.03.2026	28	18.03.2026
36	26.03.2026	25.04.2026	31	20.04.2026
37	26.04.2026	25.05.2026	30	18.05.2026
38	26.05.2026	25.06.2026	31	18.06.2026
39	26.06.2026	25.07.2026	30	20.07.2026
40	26.07.2026	25.08.2026	31	18.08.2026
41	26.08.2026	25.09.2026	31	18.09.2026
42	26.09.2026	25.10.2026	30	19.10.2026
43	26.10.2026	25.11.2026	31	18.11.2026
44	26.11.2026	25.12.2026	30	18.12.2026
45	26.12.2026	25.01.2027	31	18.01.2027
46	26.01.2027	25.02.2027	31	18.02.2027
47	26.02.2027	25.03.2027	28	18.03.2027
48	26.03.2027	25.04.2027	31	19.04.2027
49	26.04.2027	25.05.2027	30	18.05.2027
50	26.05.2027	25.06.2027	31	18.06.2027
51	26.06.2027	25.07.2027	30	19.07.2027
52	26.07.2027	25.08.2027	31	18.08.2027
53	26.08.2027	25.09.2027	31	20.09.2027
54	26.09.2027	25.10.2027	30	18.10.2027
55	26.10.2027	25.11.2027	31	18.11.2027
56	26.11.2027	25.12.2027	30	20.12.2027

57	26.12.2027	25.01.2028	31	18.01.2028
58	26.01.2028	25.02.2028	31	18.02.2028
59	26.02.2028	25.03.2028	29	20.03.2028
60	26.03.2028	25.04.2028	31	18.04.2028
Итого	-	-	1826	-

Если дата выплаты процентного дохода по облигации выпадает на нерабочий день, фактическая выплата осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество календарных дней в соответствующем периоде начисления процентного дохода по облигациям остается неизменным и проценты на сумму процентного дохода по облигациям за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

#### **17. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям.**

Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных облигаций без учета положений, предусмотренных в подпункте 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28.04.2006 № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ № 277), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа № 277.

По состоянию на 01.02.2023 размер чистых активов Эмитента составлял 666 731 тыс. белорусских рублей.

В случае если общий объем выпусков облигаций Эмитента, эмитированных без обеспечения, превысит размер чистых активов Эмитента, то Эмитент не позднее двух месяцев после возникновения факта такого превышения предоставляет на сумму такого превышения обеспечение, соответствующее требованиям, предусмотренным подпунктом 1.7 пункта 1 Указа №277, за исключением обеспечения исполнения обязательств страхованием ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций, или обеспечивает погашение части выпуска облигаций в размере разницы, возникшей между объемом выпусков необеспеченных облигаций и размером чистых активов Эмитента. В данном случае решение о предоставлении обеспечения по исполнению обязательств Эмитента по облигациям и (или) решение о погашении части выпуска необеспеченных облигаций принимается Наблюдательным советом Эмитента.

В случае предоставления обеспечения эмитент осуществляется внесение изменений в настоящий документ и изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии облигаций. Раскрытие внесенных изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии облигаций осуществляется эмитентом в соответствии с подпунктом 12.5 пункта 12 настоящего документа.

#### **18. Срок обращения облигаций.**

Срок обращения облигаций – 1826 календарных дней (с 26.04.2023 по 25.04.2028). День начала размещения и день начала погашения облигаций

считаются одним днем.

Обращение облигаций осуществляется в установленном законодательством Республики Беларусь порядке на неорганизованном рынке только между Эмитентом и покупателями.

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций сделки с облигациями в процессе обращения прекращаются за 5 (пять) рабочих дней:

- до даты выплаты процентного дохода за каждый период начисления процентного дохода в течение срока обращения облигаций (в дату выплаты процентного дохода сделки возобновляются);

- до даты начала погашения облигаций;

- до даты начала досрочного погашения облигаций (в дату досрочного погашения части выпуска облигаций сделки возобновляются).

### **19. Условия и порядок досрочного погашения выпуска облигаций либо его части.**

19.1. Эмитент обязуется осуществить досрочное погашение выпуска облигаций или его части в случае, установленном в пункте 17 настоящего документа.

19.2. В период обращения облигаций и до даты начала их погашения Эмитент вправе принять решение и объявить о досрочном погашении выпуска облигаций или его части по решению Наблюдательного совета Эмитента.

В случае досрочного погашения части выпуска облигаций досрочное погашение осуществляется каждому владельцу облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа в меньшую сторону.

В случае если дата досрочного погашения облигаций приходится на нерабочий день, то денежные средства, причитающихся к выплате владельцу облигаций при их досрочном погашении, перечисляются владельцу облигаций в следующий за ним рабочий день, при этом, процентный доход на сумму денежных средств, причитающихся к выплате владельцу облигаций при их досрочном погашении, за нерабочие дни не начисляется.

В случае принятия Эмитентом решения осуществить досрочное погашение выпуска облигаций или его части Эмитент не позднее 10 (десяти) рабочих дней до даты досрочного погашения облигаций письменно уведомляет владельца облигаций о дате и количестве досрочно погашаемых облигаций.

Перечисление Эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств, причитающихся к выплате владельцу облигаций при их досрочном погашении, осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Досрочное погашение облигаций осуществляется Эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента за 5 (пять) рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций.

При досрочном погашении облигаций владельцу облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций и причитающийся по ним процентный доход, рассчитанный по дату досрочного погашения облигаций включительно (иные неполученные процентные доходы за иные процентные периоды – при их наличии).

Эмитент раскрывает информацию о дате досрочного погашения выпуска облигаций либо его части и дате формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций не позднее двух рабочих дней с даты принятия такого решения Наблюдательным советом Эмитента путем размещения указанной информации на Едином информационном ресурсе и на официальном сайте Эмитента.

Владелец облигаций обязан осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств в полном объеме на счет владельца облигаций, необходимых для досрочного погашения облигаций. Обязанность Эмитента по досрочному погашению облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счета владельца облигаций.

В случае досрочного погашения выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций Эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) облигаций, либо о внесении изменений в Государственный реестр ценных бумаг в связи сокращением количества (аннулированием части выпуска) облигаций.

19.3. В период обращения облигаций их владельцы вправе обратиться к Эмитенту с требованием досрочного погашения принадлежащих им облигаций до даты начала их погашения в даты выплаты процентного дохода, указанные в пункте 16 настоящего документа. В этом случае Эмитент обязуется осуществить досрочное погашение облигаций их владельцам.

Перечисление Эмитентом денежных средств в оплату досрочно погашаемых облигаций осуществляется путем перечисления в безналичном порядке номинальной стоимости облигаций и причитающегося по ним процентного дохода, рассчитанного по дату досрочного погашения облигаций (иных неполученных процентных доходов за иные процентные периоды – при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь на счет владельца облигаций, открытый в банке Республики Беларусь.

В случае если дата досрочного погашения облигаций Эмитентом приходится на нерабочий день, то денежные средства за облигации

перечисляются владельцу облигаций в следующий за ним рабочий день, при этом, процентный доход на сумму денежных средств, причитающихся владельцу облигаций при досрочном погашении облигаций, за нерабочие дни не начисляется.

Для досрочного погашения облигаций их владельцы должны представить Эмитенту заявление, которое должно содержать:

полное наименование владельца облигаций;

УНП владельца облигаций;

место нахождения и контактные телефоны владельца облигаций;

номер выпуска облигаций;

количество облигаций, предъявляемых к досрочному погашению;

банковские реквизиты счета для перечисления средств за облигации, предъявленные к досрочному погашению;

обязательство перевести досрочно погашаемые облигации на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств в полном объеме на счет владельца облигаций при досрочном погашении облигаций;

подпись уполномоченного лица и оттиск печати (печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печать) владельца облигаций.

В случае если для предъявления к досрочному погашению облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца облигаций или (и) получение согласования или (и) получение разрешения, то владелец досрочно погашаемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление о досрочном погашении облигаций должно быть предоставлено владельцем облигаций Эмитенту не позднее 10 (десяти) рабочих дней до предполагаемой даты досрочного погашения облигаций по факсу (с последующим предоставлением оригинала), заказным письмом или непосредственно по адресу: 222220, Республика Беларусь, Минская область, Смолевичский район, п. Октябрьский. Заявление, предоставленное с нарушением указанных сроков, может не приниматься Эмитентом к исполнению.

Владелец облигаций обязан осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств в полном объеме на счет владельца облигаций, необходимых для досрочного погашения облигаций.

Обязанность Эмитента по досрочному погашению облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счета владельца облигаций.

Неисполнение Эмитентом обязательств по досрочному погашению облигаций признается неисполнением Эмитентом условий выпуска облигаций.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по досрочному погашению облигаций и выплате причитающегося

процентного дохода по ним (при наличии обязательств у Эмитента по выплате причитающегося процентного дохода при досрочном погашении облигаций), Эмитент уплачивает владельцу облигаций пеню в размере 0,05% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа. При этом Эмитентом осуществляется начисление и выплата процентного дохода в соответствии с условиями выпуска облигаций до момента полного исполнения обязательств Эмитента по досрочному погашению облигаций.

В случае досрочного погашения выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций Эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) облигаций, либо о внесении изменений в Государственный реестр ценных бумаг в связи сокращением количества (аннулированием части выпуска) облигаций.

## **20. Условия и порядок приобретения (выкупа) облигаций Эмитентом до даты начала их погашения.**

20.1. В период обращения облигаций Эмитент вправе принять решение и объявить о приобретении (выкупе) облигаций у их владельцев до даты начала погашения облигаций по решению Наблюдательного совета Эмитента.

Приобретение (выкуп) облигаций осуществляется Эмитентом по текущей стоимости облигаций на дату их приобретения (выкупа).

В случае принятия Эмитентом решения осуществить приобретение (выкуп) облигаций у их владельца, Эмитент не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты приобретения (выкупа) облигаций письменно уведомляет владельцев облигаций о дате и количестве приобретаемых (выкупаемых) облигаций и размера их доли в объеме выпуска облигаций.

В случае если облигациями Эмитента владеют несколько инвесторов, приобретение (выкуп) облигаций Эмитентом до даты начала их погашения осуществляется у каждого владельца облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества приобретаемых (выкупаемых) облигаций осуществляется с округлением до целого числа в меньшую сторону.

В случае если для осуществления продажи облигаций владельцам облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца облигаций или (и) получение согласования или (и) получение разрешения, то владелец продаваемых (выкупаемых) облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Перечисление Эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств в оплату приобретаемых (выкупаемых) облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Приобретение (выкуп) облигаций Эмитентом осуществляется на

неорганизованном рынке путем заключения договора купли-продажи облигаций между владельцем облигаций и Эмитентом в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

20.2. В период обращения облигаций их владельцы вправе обратиться к Эмитенту с требованием приобрести (выкупить) у них облигации до даты начала их погашения в даты выплаты процентного дохода, указанные в пункте 16 настоящего документа. В этом случае Эмитент обязуется осуществлять приобретение (выкуп) облигаций у их владельцев.

В случае если дата приобретения (выкупа) облигаций Эмитентом приходится на нерабочий день, то денежные средства за приобретаемые (выкупаемые) облигации перечисляются владельцу облигаций в следующий за ним рабочий день, при этом, процентный доход на сумму денежных средств, причитающихся владельцу облигаций при приобретении (выкупе) облигаций, за нерабочие дни не начисляется.

Приобретение (выкуп) облигаций осуществляется Эмитентом по текущей стоимости облигаций на дату их приобретения (выкупа).

Для продажи облигаций их владельцы должны представить Эмитенту заявление, которое должно содержать:

- полное наименование владельца облигаций;
- УНП владельца облигаций;
- место нахождения и контактные телефоны владельца облигаций;
- номер выпуска облигаций;
- количество облигаций, предлагаемых для продажи;
- банковские реквизиты счета для перечисления средств за проданные облигации;
- согласие с условиями приобретения (выкупа) облигаций Эмитентом, изложенными в настоящем документе;
- подпись уполномоченного лица и оттиск печати (печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печать) владельца облигаций.

В случае если для осуществления продажи облигаций владельцам облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца облигаций или (и) получение согласования или (и) получение разрешения, то владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление о продаже облигаций должно быть предоставлено Эмитенту заказным письмом или непосредственно по адресу: 222220, Республика Беларусь, Минская область, Смолевичский район, п. Октябрьский нарочным, курьерской службой доставки и т.п.

Перечисление Эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств в оплату приобретаемых (выкупаемых) облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Приобретение (выкуп) облигаций Эмитентом осуществляется на

неорганизованном рынке путем заключения договора купли-продажи облигаций между владельцем облигаций и Эмитентом в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

20.3. Кроме того, в период обращения облигаций Эмитент имеет право осуществлять:

- приобретение (выкуп) облигаций на неорганизованном рынке по цене, в порядке и на условиях, определенных в договоре купли-продажи между Эмитентом и владельцем облигаций в порядке, установленном законодательством;

- дальнейшую реализацию либо досрочное погашение (аннулирование) облигаций, приобретенных (выкупленных) Эмитентом в процессе их обращения;

- иные действия с приобретенными (выкупленными) облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### **21. Дата начала погашения облигаций. Срок погашения облигаций.**

Дата начала погашения облигаций – 25.04.2028. Дата окончания погашения облигаций совпадает с датой начала погашения облигаций.

### **22. Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций.**

Для целей погашения облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев облигаций по состоянию на 18.04.2028.

### **23. Порядок погашения облигаций.**

При погашении облигаций владельцу облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также процентный причитающийся доход за последний период начисления процентного дохода, пеню в размере 0,05% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременной выплате номинальной стоимости при погашении облигаций (иные неполученные процентные доходы за иные процентные периоды – при их наличии).

Погашение облигаций осуществляется Эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, указанную в пункте 22 настоящего документа, путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь причитающихся денежных средств на счет владельца облигаций.

В случае если дата начала погашения облигаций выпадает на нерабочий день, погашение облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Процентный доход на сумму денежных средств,

причитающихся владельцу облигаций при погашении облигаций, за нерабочие дни не начисляется.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счете владельца облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается Эмитентом после непосредственного письменного обращения к нему владельца облигаций. Проценты по данным суммам не начисляются и не выплачиваются.

Владелец облигаций обязан осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств на счет владельца облигаций, необходимых для погашения облигаций.

Обязанность Эмитента по погашению облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев облигаций. После погашения облигаций Эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) облигаций данного выпуска.

#### **24. Информация о порядке конвертации облигаций в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения.**

Облигации могут быть конвертированы в облигации нового выпуска с более поздней датой погашения.

Конвертация облигаций проводится в срок после государственной регистрации облигаций нового выпуска, размещаемого путем конвертации облигаций, и не позднее следующего дня после даты начала погашения облигаций, подлежащих конвертации.

В случае проведения конвертации облигаций:

до даты окончания срока обращения облигаций – конвертация проводится в отношении владельца облигаций, давшего письменное согласие на конвертацию облигаций;

при погашении облигаций – конвертация проводится в отношении владельца облигаций, указанного в реестре владельцев облигаций, сформированном для целей погашения облигаций, и давшего письменное согласие на конвертацию облигаций.

Письменное согласие на конвертацию облигаций представляется владельцем облигаций не позднее одного месяца до даты конвертации по запросу Эмитента. Срок заключения договора конвертации облигаций: после государственной регистрации нового выпуска облигаций, размещаемых путем конвертации, но не позднее последнего дня срока, в течение которого должна быть осуществлена конвертация облигаций.

Владелец облигаций обязан осуществить перевод облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем зачисления на

его счет «депо» облигаций нового выпуска, размещаемых путем конвертации облигаций, если иное не предусмотрено договором конвертации облигаций.

Генеральный директор  
ОАО «Смолевичи Бройлер»



С.Г. Рамченко

Заместитель генерального  
директора по экономике  
и финансам СЗАО



Г.М. Березняков

Главный бухгалтер  
ОАО «Смолевичи Бройлер»



Т.К. Шут

Приложение 1  
к Решению о шестом  
выпуске облигаций  
ОАО «Смолевичи  
Бройлер»

СПИСОК ИНВЕСТОРОВ  
к Решению о шестом выпуске облигаций  
ОАО «Смолевичи Бройлер»

№ п/п	Наименование инвестора	Адрес центрального офиса	Примечание
1	ЗАО «Экомол Агро»	210744, Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, сельсовет Борздовский, юго-западнее д.Крашино д. 15 каб. 16	тел/факс: +375 216 283631  E-mail: agro@ecomol.by
2	ОАО «Экомол»	210744, Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, сельсовет Борздовский, юго-западнее д.Крашино д. 15	тел/факс: +375 216 283636  E-mail: office.ec@servolux.by
3	СЗАО «Агролинк»	213353, Республика Беларусь, Могилевская область, г. Быхов, пер. Авиационный, 1	тел/факс: +375 223 170846  E-mail: office.agrolink@servolux.by
4	ОАО «Заднепровье»	212013, Республика Беларусь, г. Могилев, переулок Славгородский д. 2а	тел/факс: +375 222 422544  E-mail: agro@ecomol.by
5	СЗАО «Серволюкс»	212030, Республика Беларусь, Могилевская обл., г. Могилев, улица Миронова д. 4	тел/факс: +375 222 294999  E-mail: office@servolux.com

6	ЗАО «Серволюкс Агро»	213136, Республика Беларусь, Могилевская обл., Могилевский р-н, агрогородок Межисетки, улица Фабричная д. 14	тел/факс: +375 222 210999 E-mail: office.agro@servolux.by
---	----------------------	--	--

Генеральный директор  
ОАО «Смолевичи Бройлер»

  
С.Г. Рамченко

Заместитель генерального  
директора по экономике  
и финансам СЗАО «Серволюкс»

  
Г.М. Березняков

Главный бухгалтер  
ОАО «Смолевичи Бройлер»

  
Т.К. Шут



Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью  
21 (двадцать один) лист.

Генеральный директор  
ОАО «Смолевичи Бройлер»



С.Г. Рамченко

24.03.2023