

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием акционеров  
Закрытого акционерного общества  
«Торговый дом «Дары солнца»  
(протокол №5-7 от 31 июля 2013 года)

## РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ

### ОБЛИГАЦИЙ ПЕРВОГО ВЫПУСКА

Закрытого акционерного общества  
«ТОРГОВЫЙ ДОМ «ДАРЫ СОЛНЦА»  
(далее - Решение)

## **1. Наименование эмитента**

На русском языке:

полное наименование: Закрытое акционерное общество «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ДАРЫ СОЛНЦА»;

сокращенное наименование: ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ДАРЫ СОЛНЦА».

На белорусском языке:

полное наименование: Закрытае акцыянернае таварыства «ГАНДЛЁВЫ ДОМ «ДАРЫ СОНЦА»;

сокращенное наименование: ЗАТ «ГАНДЛЁВЫ ДОМ «ДАРЫ СОНЦА».

## **2. Место нахождения эмитента:**

220089, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Прилуцкая, дом 48, комната 1.

Телефон/факс: (+37517) 372-71-44, электронный адрес (e-mail): apod@tut.by.

## **3. Уставный фонд**

Уставный фонд ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ДАРЫ СОЛНЦА» (далее по тексту – эмитент) сформирован полностью в размере, предусмотренном Уставом и составляет 8 000 000 (Восемь миллионов) белорусских рублей.

Уставный фонд разделен на простые (обыкновенные) акции в количестве 1 000 (Одна тысяча) штук, номинальной стоимостью 8 000 (Восемь тысяч) белорусских рублей каждая.

## **4. Обеспечение выпуска облигаций**

Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается банковскими гарантиями Открытого акционерного общества «Белагропромбанк» (далее – гарант).

ОАО «Белагропромбанк» (УНП 100693551) расположено по адресу: 220036, г.Минск, пр. Жукова, д.3.

В обеспечение исполнения обязательств эмитента по выпускаемым им облигациям гарант обязуется на условиях, предусмотренных договором, в период с 18.09.2013 года по 06.12.2018 года (включительно) предоставлять в пользу владельцев облигаций эмитента банковские гарантии.

Совокупная сумма выданных банковских гарантий по договору не может превышать 450 000 (Четыреста пятьдесят тысяч) долларов США.

Предоставление банковских гарантий владельцам облигаций по данному договору осуществляется, по письменному заявлению эмитента с указанием информации о владельцах облигаций и облигациях.

В заявлениях, предъявляемых к гаранту, должна содержаться следующая информация:

- полное наименование владельца облигаций;
- место нахождения владельца облигаций;
- указание страны, в которой владелец облигаций является налоговым резидентом;
- количество принадлежащих владельцу облигаций
- реквизиты банковского счета владельца облигаций.

К заявлению могут быть приложены:

- копия выписки о состоянии счета «депо» владельца облигаций с указанием количества облигаций, принадлежащих владельцу (при необходимости);
- документы, подтверждающие полномочия и личность лица, предоставившего заявление (при необходимости).
- Договор купли-продажи облигаций (при необходимости).

Заявление должно быть подписано руководителем (уполномоченным лицом) эмитента и скреплено печатью. Заявление и приложенные к нему документы могут быть направлены гаранту заказным письмом, курьерской почтой, экспресс – почтой или предоставлены уполномоченным лицом лично. Днем предоставления заявления гаранту считается дата его получения гарантом.

Использование банковской гарантии владельцами облигаций по данному договору осуществляется в случае невозможности исполнения эмитентом своих обязательств, удостоверенных облигацией, по письменному заявлению бенефициара с указанием

информации о владельцах облигаций и облигациях и приложением документов, подтверждающих невозможность исполнения эмитентом своих обязательств, удостоверенных облигацией(ями), либо на основании обращения владельца(цев) облигаций к гаранту с письменным заявлением о использовании банковской гарантии(ий).

В заявлениях, предъявляемых к гаранту, должна содержаться следующая информация:

- характер неисполненных обязательств эмитента перед владельцем облигаций;
- размер неисполненных обязательств эмитента перед владельцем облигаций;
- полное наименование владельца облигаций;
- место нахождения владельца облигаций;
- указание страны, в которой владелец облигаций является налоговым резидентом;
- количество принадлежащих владельцу облигаций, по которым должны производиться

выплаты;

- реквизиты банковского счета владельца облигаций.

К заявлению должны быть приложены:

- копия выписки о состоянии счета «депо» владельца облигаций с указанием количества облигаций, принадлежащих владельцу;

- документы, подтверждающие полномочия и личность лица, предоставившего заявление.

Заявление должно быть подписано руководителем (уполномоченным лицом) владельца(цев) облигаций (или эмитента) и скреплено печатью. Заявление и приложенные к нему документы должны быть направлены гаранту заказным письмом, курьерской почтой или экспресс - почтой. Днем предоставления заявления гаранту считается дата его получения гарантом.

Срок рассмотрения заявления о использовании гарантии(ий) (либо отказу) определяется гарантом.

Требования должны быть предъявлены гаранту не позднее 3 (Трех) месяцев после даты начала погашения облигаций, установленной в настоящем Решении, но не позднее срока действия банковской гарантии, указанного в гарантии. Гарант рассматривает требование и вправе выдвигать против требования любые возражения, которые мог бы представить эмитент, и не теряет право на эти возражения даже в том случае, если эмитент от них отказался или признал свой долг. Не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения письменных требований владельцев облигаций, составленных в соответствии с условиями гарантий, принять решение об уплате владельцам облигаций денежной сумм предусмотренной условиями гарантий, либо в случае отказа письменно уведомить об этом владельцев облигаций.

При положительном решении исполнить обязательства эмитента по облигациям гарант производит соответствующие выплаты на счета владельцев облигаций, реквизиты которых указаны в требовании в течение указанного срока.

Исполнение обязательств осуществляется в безналичной форме в соответствии с законодательством.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод облигаций, в отношении которых были исполнены обязательства по погашению облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем осуществления гарантом соответствующих выплат по следующим реквизитам:

переводополучатель - ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ДАРЫ СОЛНЦА», счет депо № 7287/раздел 00;

депозитарий переводополучателя - УП «Эспас», код депозитария D3/корреспондентский счет «депо» лоро - 1000136;

назначение перевода - перевод ценных бумаг на счет «депо» эмитента для целей и погашения.

Обеспечение по обязательствам эмитента в отношении облигаций действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций.

Эмитент проводит замену обеспечения (предоставляет дополнительное обеспечение исполнения своих обязательств по облигациям в следующих случаях:

- аннулирования (прекращения действия) специального разрешения (лицензии) на осуществление банковской деятельности банка, с которым заключен договор о предоставлении банковской гарантии.

- ликвидации гаранта.

Замена обеспечения (предоставление дополнительного обеспечения) осуществляется эмитентом не позднее трех месяцев после возникновения оснований, влекущих необходимость замены обеспечения.

Эмитент осуществляет замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям после внесения соответствующих изменений в настоящее Решение и не позднее десяти дней с даты принятия такого решения письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам и владельцев облигаций о принятом решении с указанием изменений, внесенных в решение о выпуске облигаций.

В случае невозможности осуществить замену обеспечения в установленные сроки эмитент принимает решение о досрочном погашении выпуска не позднее трех месяцев после возникновения оснований, влекущих необходимость замены обеспечения.

Срок действия договора о предоставлении банковской гарантии гарантом прекращается в случае досрочного погашения всего выпуска облигаций эмитентом в соответствии с настоящим Решением о выпуске облигаций.

#### **5. Документ, регулирующий деятельность эмитента**

Эмитент в своей деятельности руководствуется Уставом закрытого акционерного общества ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ДАРЫ СОЛНЦА», утвержденным Общим собранием акционеров (протокол №1-5 от 25 мая 2013 года), зарегистрированным Минским городским исполнительным комитетом 17 июня 2013 за № 100831283.

#### **6. Органы управления и перечень руководящих должностных лиц эмитента**

Органами управления эмитента являются:

- Общее собрание акционеров Общества;
- Директор Общества.

Высшим органом управления эмитента является Общее собрание акционеров Общества.

Исполнительным органом эмитента является Директор Общества - Валева Антон Тагирович.

Главный бухгалтер эмитента – Шумович Елена Александровна.

#### **7. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг эмитента**

Эмитент осуществил выпуск первого выпуска акций, № государственной регистрации 5-200-01-3483 от 24.03.1997г. (код выпуска ВУ5200144174).

Акции эмитента первого выпуска в количестве 1 000 (Одна тысяча) штук, номинальной стоимостью 8 000 (Восемь тысяч) белорусских рублей каждая размещены в полном объеме.

#### **8. Цель выпуска облигаций и направление использования средств, полученных от размещения облигаций**

Выпуск облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств юридических лиц и направления полученных ресурсов на пополнение оборотных средств эмитента.

Эмитент использует средства, полученные от размещения облигаций в соответствии с целями их выпуска.

#### **9. Депозитарий эмитента**

Депозитарием эмитента является УП «Эспас» (зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 30.06.2000 за № 100302205), расположенное по адресу Республика Беларусь, 220036, г. Минск, переулок Домашевский, д. 11А, действующий на основании специального разрешения (лицензии) на право осуществления профессиональной и

биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-124-1115 (срок действия – 1 29.07.2022), выданного Министерством финансов Республики Беларусь.

**10. Дата принятия решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего решение**

Решение Общего собрания акционеров от 31 июля 2013 года, протокол № 5-7.

**11. Форма выпуска и вид облигаций, объем эмиссии, количество, серия, номера**

Форма выпуска и вид облигаций	Именные, процентные, бездокументарные, неконвертируемые
Объем эмиссии	450 000 (Четыреста пятьдесят тысяч) долларов США
Номинальная стоимость	500 (Пятьсот) долларов США
Количество облигаций	900 (девятьсот) штук
Серия, номера облигаций	ДС-1, №№ 000001-000900

**12. Период проведения закрытой продажи облигаций**

Дата начала закрытой продажи облигаций: 18 сентября 2013 года.

Дата окончания закрытой продажи облигаций: дата продажи последней облигации, но не позднее 03 сентября 2018 года (включительно).

**13. Срок обращения облигаций**

Срок обращения облигаций – 1813 календарных дней с 18 сентября 2013 года по 0 сентября 2018 года (включительно).

**14. Дата начала погашения облигаций**

Дата начала погашения облигаций: 05 сентября 2018 года.

**15. Размер дохода по облигациям**

Процентный доход по облигациям – постоянный и установлен в размере 9 (Девять) процентов годовых.

**16. Период начисления процентного дохода по облигациям, даты выплаты, даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода**

Выплата дохода по облигациям производится периодически в соответствии с графиком выплаты процентного дохода в отношении лиц и по реквизитам, указанных в реестре владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке суммы процентного дохода в валюте номинальной стоимости облигаций:

**График выплаты процентного дохода по облигациям**

Номер периода	Начало периода начисления процентного дохода	Конец периода (дата выплаты дохода)	Продолжительность периода (дней)	Дата формирования реестра
1	19.09.2013	10.12.2013	83	09.12.2013
2	11.12.2013	10.03.2014	90	07.03.2014
3	11.03.2014	10.06.2014	92	09.06.2014
4	11.06.2014	10.09.2014	92	09.09.2014
5	11.09.2014	10.12.2014	91	09.12.2014
6	11.12.2014	10.03.2015	90	09.03.2015
7	11.03.2015	10.06.2015	92	09.06.2015
8	11.06.2015	10.09.2015	92	09.09.2015
9	11.09.2015	10.12.2015	91	09.12.2015
10	11.12.2015	10.03.2016	91	09.03.2016
11	11.03.2016	10.06.2016	92	09.06.2016

12	11.06.2016	10.09.2016	92	09.09.2016
13	11.09.2016	10.12.2016	91	09.12.2016
14	11.12.2016	10.03.2017	90	09.03.2017
15	11.03.2017	10.06.2017	92	09.06.2017
16	11.06.2017	10.09.2017	92	08.09.2017
17	11.09.2017	10.12.2017	91	08.12.2017
18	11.12.2017	10.03.2018	90	09.03.2018
19	11.03.2018	10.06.2018	92	08.06.2018
20	11.06.2018	05.09.2018	87	04.09.2018

В случае если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата процентного дохода осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Под нерабочими днями в настоящем Решении считаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Советом Министров и (или) Президентом Республики Беларусь нерабочими.

Процентный доход за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату выплаты процентного дохода за первый период, включительно. Процентные доходы за остальные периоды (включая последний) начисляются с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дате выплаты процентного дохода за соответствующий период (дату погашения) (в том числе, если данные даты выплаты (погашения) являются нерабочими днями).

Величина процентного дохода по облигациям, выплачиваемого периодически в течение срока их обращения, рассчитывается по формуле:

$$D = \frac{(Nn \times Pp \times T_{(365)})}{365 \times 100} + \frac{(Nn \times Pp \times T_{(366)})}{366 \times 100},$$

где:

D – процентный доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока обращения облигации (долларов США);

Nn – номинальная стоимость облигации;

Pp – процентная ставка начисления процентного дохода, установленная в размере 9, (Девять) процентов годовых;

$T_{(365)}$  – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

$T_{1(366)}$ ,  $T_{2(366)}$ ,  $T_{n(366)}$  – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет процентного дохода осуществляется по каждой облигации исходя из фактического количества дней в году с точностью до одного цента. Округление производится по правилам математического округления. Проценты начисляются за каждый календарный день года.

## 17. Порядок размещения облигаций

Размещение облигаций осуществляется эмитентом путем закрытой продажи следующим банкам – резидентам Республики Беларусь:

Открытое акционерное общество "Сберегательный банк "Беларусбанк", 220089, г. Минск пр. Дзержинского, 18;

Открытое акционерное общество "Белорусский банк развития и реконструкции "Белинвестбанк", 220002, г. Минск, пр. Машерова, 29;

Открытое акционерное общество "Паритетбанк", 220002, г. Минск, ул. Киселева, 61а;

Открытое акционерное общество "БПС-Сбербанк", 220005, г. Минск, бульвар Мулявина, 6;

"Приорбанк" Открытое акционерное общество, 220002, г. Минск, ул. В. Хоружей, 31а;

Открытое акционерное общество "Белвнешэкономбанк", 220004, г. Минск, пр. Победителей, 29;

Открытое акционерное общество "Белорусский народный банк", 220012, г. Минск, пр. Независимости, 87а;

Совместное белорусско—российское открытое акционерное общество "Белгазпромбанк", 220121, г.Минск, ул. Притыцкого, 60/2;

Закрытое акционерное общество "АБСОЛЮТБАНК", 220023, г.Минск, пр.Независимости, 95;

Закрытое акционерное общество "Акционерный банк реконверсии и развития", 220034, г.Минск, ул.Краснозвёздная, 18;

Закрытое акционерное общество "Минский транзитный банк", 220033, г.Минск, пр. Партизанский, ба;

Открытое акционерное общество "Технобанк", 220002, г.Минск, ул.Кропоткина, 44; "Франсабанк" Открытое акционерное общество, 220043, г. Минск, пр. Независимости, 95 А;

Закрытое акционерное общество "Трастбанк", 220035, г.Минск, ул.Игнатенко, 11;

Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь), 220007, г.Минск, ул.Московская, 14;

Закрытое акционерное общество "Альфа—Банк", 220030, г.Минск, ул.Мясникова, 70;

Открытое акционерное общество "Банк Москва—Минск", 220002, г.Минск, ул. Коммунистическая, 49;

Закрытое акционерное общество "Дельта Банк", 220036, г. Минск, ул. Розы Люксембург, 95;

Закрытое акционерное общество "ИнтерПэйБанк", 220068, г.Минск, ул. Некрасова, 114;

Открытое акционерное общество "Евроторгинвестбанк", 220075, г.Минск, промзона Шабаны, пер. Промышленный 11;

Открытое акционерное общество "Хоум Кредит Банк", 220018, г.Минск, ул.Одоевского, 129;

Закрытое акционерное общество "БТА Банк", 220123, г.Минск, ул.В.Хоружей, 20;

Закрытое акционерное общество "Белорусско—Швейцарский Банк "БелСвиссБанк", 220004, г.Минск, пр. Победителей, 23, корп. 3;

Закрытое акционерное общество "Идея Банк", 220030,г.Минск, ул. К.Маркса, 25;

Закрытое акционерное общество "Банк торговый капитал", 220035, г. Минск, ул. Тимирязева, 65А;

Закрытое акционерное общество "Цептер Банк", г. Минск, ул.Платонова, д. 1Б.

Продажа осуществляется на внебиржевом рынке по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Прилуцкая, дом 48, комната 1 в рабочие дни с 9.00 до 16.00.

В день начала закрытой продажи облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости.

Начиная с календарного дня, следующего за датой начала закрытой продажи облигаций, размещение облигаций осуществляется по текущей стоимости, рассчитываемой по следующей формуле:

$$C = N_n + НД$$

где:

C – текущая стоимость облигации;

НД – накопленный доход;

N<sub>n</sub> – номинальная стоимость облигации.

День начала размещения процентных облигаций или дата выплаты последнего процентного дохода и день расчета текущей стоимости процентных облигаций считаются одним днем.

#### 18. Порядок расчета накопленного процентного дохода

Накопленный процентный доход рассчитывается по следующей формуле:

$$НД = \frac{(N_n \times Пд \times T_{(365)})}{365 \times 100} + \frac{(N_n \times Пд \times T_{(366)})}{366 \times 100},$$

где:

НД – накопленный процентный доход (долларов США);

N<sub>n</sub> – номинальная стоимость облигации;

Пд – процентная ставка начисления процентного дохода, установленная в размере 9,0 (Девять) процентов годовых;

T - период начисления дохода, определяемый с даты начала размещения (с даты выплаты последнего процентного дохода) по дату расчета текущей стоимости облигаций;

$T_{(365)}$  – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

$T_{(366)}$  – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

#### **19. Порядок оплаты облигаций**

Денежные средства при проведении закрытой продажи облигаций будут поступать на текущий (расчетный) счет эмитента № 3012226965019 в филиале ОАО «Белагропромбанк» Минская городская дирекция, код 963.

Сроки и порядок оплаты облигаций определяются в договорах купли-продажи облигаций заключаемых между владельцами облигаций и эмитентом.

#### **20. Порядок обращения облигаций**

Обращение облигаций осуществляется среди юридических лиц резидентов и нерезидентов Республики Беларусь в установленном законодательством Республики Беларусь порядке через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» и внебиржевом рынке.

Сделки с облигациями на вторичном рынке прекращаются за 1 (Один) рабочий день:

- до даты выплаты процентного дохода за каждый период начисления дохода в течение всего срока обращения облигаций;

- до даты погашения облигаций.

#### **21. Условия и порядок досрочного погашения облигаций**

21.1. В случае аннулирования (прекращения действия) специального разрешения (лицензии) на осуществление банковской деятельности банка, с которым заключен договор предоставления банковской гарантии, либо ликвидации гаранта и невозможности осуществления замены обеспечения в сроки установленные настоящим Решением, эмитент принимает решение о досрочном погашении выпуска.

21.2. В течение всего срока обращения облигаций эмитент вправе принять решение о досрочном погашении выпуска облигаций либо его части.

О принятом решении эмитент письменно уведомляет владельцев облигаций не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций.

При досрочном погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость, а также процентный доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату досрочного погашения включительно (иные неполученные процентные доходы при их наличии).

Досрочное погашение облигаций производится на основании реестра владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Беларусь причитающихся денежных средств на счета владельцев облигаций.

Реестр владельцев облигаций формируется за 5 (Пять) рабочих дней до даты досрочного погашения облигаций.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций:

переводополучатель - ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ДАРЫ СОЛНЦА», счет депо № 728/раздел 00;

депозитарий переводополучателя – УП «Эспас», код депозитария ДП/корреспондентский счет «депо» лоро – 1000136;

назначение перевода - перевод ценных бумаг на счет «депо» эмитента для целей погашения.



В случае принятия вышеуказанных решений эмитент в установленном порядке уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирование облигаций первого выпуска или его части).

## **22. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты их погашения**

В период обращения облигаций эмитент осуществляет приобретение облигаций до начала их погашения у любого их владельца в даты выплаты процентного дохода, указанные в графике выплаты процентного дохода по облигациям.

Приобретение облигаций осуществляется на внебиржевом рынке на основании договора купли-продажи, заключаемого между эмитентом и владельцем облигаций и/или на биржевом рынке в соответствии с Регламентом ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» номинальной стоимости.

Для продажи облигаций эмитенту владельцы облигаций обязаны подать эмитенту заявление о намерении осуществить такую продажу, которое должно содержать:

- наименование владельца облигаций;
- наименование ценной бумаги;
- количество облигаций, предложенных для продажи;
- согласие с условиями приобретения облигаций эмитентом, изложенными в настоящем

Решении;

- юридический адрес и контактные телефоны заявителя;
- наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, осуществляющего продажу облигаций владельца через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»;

- подпись уполномоченного лица владельца облигаций.

Заявление о продаже облигаций должно быть представлено эмитенту за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты продажи облигаций эмитенту.

Заявление передается эмитенту по факсу (с последующим предоставлением оригинала не позднее трех рабочих дней до дня соответствующего досрочного выкупа), заказным письмом или непосредственно по адресу: 220089, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Прилуцкая, д. 48, комната 1. Телефон/факс: (+37517) 372-71-44.

Эмитент имеет право осуществлять:

- приобретение облигаций в иные даты по цене, определяемой эмитентом;
- дальнейшую реализацию приобретенных облигаций на вторичном рынке по цене, определяемой эмитентом;
- досрочное погашение приобретенных облигаций;
- иные действия с приобретенными облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## **23. Порядок погашения облигаций**

При погашении владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также выплачивается доход за последний процентный период (и неполученные процентные доходы при их наличии).

Погашение облигаций осуществляется в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций.

Формирование реестра владельцев облигаций для целей погашения осуществляется депозитарием эмитента по состоянию на 4 сентября 2018 года.

В случае если день погашения выпадает на нерабочий день, погашение осуществляется первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по цене равной номинальной стоимости. Проценты на сумму погашения за указанные нерабочие дни не начисляются и выплачиваются.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет "депо" эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций по следующим реквизитам:

переводополучатель - ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ДАРЫ СОЛНЦА», счет депо № раздел 00;

депозитарий переводополучателя – УП «Эспас», код депозитария корреспондентский счет «депо» лоро – 1000136;

назначение перевода - перевод ценных бумаг на счет «депо» эмитента для цели погашения.

**24. Условия конвертации облигаций.**

Конвертация облигаций не предусмотрена.

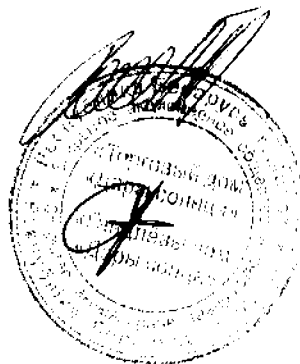
**25. Условия и порядок возврата средств покупателям при признании выпуска облигаций несостоявшимся, запрещении выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь**

Эмитентом не устанавливаются условия признания выпуска облигаций не состоявшимся.

В случае запрета Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее по тексту – Департамент по ценным бумагам) выпуска облигаций эмитент в месячный срок с момента получения данного уведомления возвращает владельцам облигаций денежные средства, полученные в оплату размещенных облигаций, с учетом накопленного процентного дохода за время пользования денежными средствами по процентной ставке, указанной в пункте 15 настоящего Решения и письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам о возврате указанных средств владельцам облигаций в полном объеме.

Директор

Главный бухгалтер



А.Т. Валеев

Е.А. Шумович